



# **Comune di Premia**

## **Provincia del Verbano Cusio Ossola**

c.f. 00422790030  
tel. (0324) 62021 - fax (0324) 602928

Piazza Municipio n. 9  
28866 - PREMIA (VB)

### **UFFICIO TECNICO-LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE N. 166

DEL 04/12/2025

Oggetto: **SOSTITUZIONE PORTONI AUTORIMESSE COMUNALI -  
AFFIDAMENTO ALLA DITTA TEMAC S.R.L. - CIG: B9704E5C60**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Nominato con decreto del Sindaco n. 4 del 01/10/2024*

Premesso che

I magazzini comunali sono dotati di serrande di grosse dimensioni, e che causa della loro vetusta presentano malfunzionamenti e difficoltà nella loro movimentazione

A seguito di controllo si è osservato che eventuali interventi manutentivi non sono tali da garantire un costante e efficace funzionamento degli stessi, e si ritiene quindi opportuno provvedere alla loro sostituzione con nuove serrande di concessione moderna dotati di automatismi e dispositivi di miglior sicurezza e manovrabilità, oltre all'opportuni di dotarli di automatismo elettrico di funzionamento a distanza (telecomando)

L'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 disciplina l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella celerità d'azione per acquisire la fornitura/servizio quanto prima e nella necessità di coniugare i principi cui agli artt. da 1 a 12 del D.Lgs. n. 36/2023;

Il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del DLgs. 36/2023, dell'art. 7 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione

Si è provveduto a contattare, la ditta TEMAC S.r.l. con sede in Villadossola Via Rossano 2 (P.I. 01381360039) la quale dopo sopralluogo ha provveduto a formulare la propria offerta del 06.11.2025 relativo alle prestazioni di sostituzione di serrande (Serrande avvolgibili coibentate spessore totale 22 mm verniciate di colore grigio chiaro 9006 o bianco motorizzata con albero rotante e comando uomo presente con manovra emergenza coppia fotocellule pulsante interno e telecomando e ricevitore per ogni serranda) comprensivo di installazione, collaudo finale collegamenti elettrici, rimozione e smaltimento esistente per un importo di € 14.050,00 oltre IVA 22% (€ 3.091,00) per una spesa complessiva di € 17.141,00;

Acquisita la documentazione di regolarità contributiva depositate in atti;

Visti:

- il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità di questo Ente;
- il Bilancio di Previsione ed i relativi allegati;
- il P.E.G. relativo all'esercizio finanziario.

- Il D.Lgs. 36 del 31.03.2023 s.m.i. e il D.P.R. 207 del 05.10.2010 per quanto applicabile;

## D E T E R M I N A

- 1) Di affidare, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta TEMAC S.r.l. con sede in Villadossola Via Rossano 2 (P.I. 01381360039), le prestazioni di sostituzione delle serrande delle autorimesse comunali come descritto in premessa e nell'offerta del 06.11.2025 pervenuta;
- 2) Di dare atto che le prestazioni di cui al punto n° 1 comporterà una spesa di € 14.050,00 oltre IVA 22% (€ 3.091,00) per una spesa complessiva di € 17.141,00
- 3) Di imputare la conseguente spesa come segue:

Competenza /Residui	Anno	Imp. /Sub	Codice Meccanog.	Cap.	Art	Descrizione capitolo	Importo €	CIG
C	2025	578	01052	2548	1	Gestione beni demaniali e patrimoniali - Beni immobili (Manutenzione stabili)	17.141,00	B9704E5C60

- 4) Che ai sensi dell'art. 18, c. 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato
- 5) Di dare atto che la presente determinazione ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale mediante la sottoscrizione della stessa per accettazione, ai sensi degli articoli 1325 e 1326 del Codice Civile, da parte del professionista incaricato;
- 6) Di dare atto che il R.U.P. del presente intervento è Geom. Raul Bassi e non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013
- 7) Di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.
- 8) Di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del combinato disposto degli articoli 183, comma 7, e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e del 5° comma dell'art. 26 del Regolamento di contabilità.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
**BASSI Geom. Raul**