



Comune di Cartosio

PROVINCIA DI AL

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO N.32 DEL 11/11/2025

OGGETTO: RECUPERO EDIFICIO COMUNALE AI FINI DELLA VALORIZZAZIONE SOCIALE E TURISTICO RICETTIVA - CUP: G92F24000340005

DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE DEL COLLAUDO STATICO DELLE OPERE ALL'ARCH. ANDREA TRAVERSO E IMPEGNO DI SPESA - CIG: B90BEB97E9

Accordo di Coesione FSC 2021 2027 Piemonte – linea di azione “Strategie territoriali d’Area omogenea” – Determinazione Dirigenziale del 23 dicembre 2024, n. 523 della Regione Piemonte - Area Territoriale Omogenea Alto Monferrato - Delibera CIPESS n. 27/2024;

L’anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno undici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- l’art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 66 in data 02.06.1997;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- i Decreti del Sindaco di Cartosio con i quali sono stati nominati i Responsabili dei Servizi comunali individuati nel sopra citato Regolamento;
- gli artt. 107 e 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il Bilancio di triennale 2025-2027, approvato con deliberazione C.C. n. 24 del 28.12.2024, ultimo approvato;

PREMESSO CHE

- è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027 con D.C.C. n. 24 del 28.12.2024 e relativi allegati;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte D.D. n. 523 del 23 dicembre 2024 ad oggetto: Piani di intervento per l’attuazione delle Strategie territoriali d’area omogenea in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024 e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 1-8619 del 27 maggio 2024. Approvazione dell’elenco dei progetti ammessi in esito all’istruttoria. Area Territoriale Omogenea Alto Monferrato;

VISTA la Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte D.D. n. 523 del 23 dicembre 2024, di concessione del contributo relativo all'intervento Recupero edificio comunale ai fini della valorizzazione sociale e turistico ricettiva, Scheda n. 2-07-1, del Comune di Cartosio (AL), facente parte dell'Area Omogenea 02 Area Alto Monferrato, risulta ammesso a finanziamento a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione per un importo pari ad euro 97.152,69;

RICHIAMATA la Scheda di "Relazione tecnica, fisica e finanziaria dell'intervento" compilata, sottoscritta e inviata alla Regione Piemonte a mezzo PEC del 30/01/2025 prot. 181, all'indirizzo fondieuropei@cert.regione.piemonte.it, la quale ha previsto un cofinanziamento da parte dell'Ente, Comune di Cartosio, di euro 10.847,31 pari al 10% circa dell'importo totale del progetto di euro 108.000,00;

RILEVATO che i comuni beneficiari del contributo sono tenuti a rispettare le seguenti tempistiche, entro e non oltre il:

- 30 giugno 2025 dovrà essere presentato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE);
- 31 dicembre 2025 dovrà essere presentato il Progetto Esecutivo;
- 30 giugno 2026 dovrà essere garantita l'aggiudicazione dei lavori;
- 30 giugno 2028 dovrà essere avvenuta la fine lavori e la relativa rendicontazione;

CONSIDERATO che al fine di rispettare le tempistiche di cui sopra si rende necessario dare avvio alle procedure propedeutiche, per l'individuazione degli interventi da realizzare, dell'operatore economico a cui affidare la progettazione e l'esecuzione degli interventi stessi;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale intende provvedere all'esecuzione di INTERVENTI DI RECUPERO EDIFICO COMUNALE AI FINI DELLA VALORIZZAZIONE SOCIALE E TURISTICO RICETTIVA - CUP: G92F24000340005;

VISTI i seguenti atti:

- la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico, n. 04 del 06/03/2025, di affidamento dell'incarico per la progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, direzione lavori, collaudo e coordinamento della sicurezza, dell'intervento denominato "INTERVENTI DI RECUPERO EDIFICO COMUNALE AI FINI DELLA VALORIZZAZIONE SOCIALE E TURISTICO RICETTIVA", al professionista Ing. Italo BRUNO, C.F. BRNTLI47D10F965I, in qualità di legale rappresentante dello STUDIONOVI con sede in Via Manzoni n. 14, CAP 15067 – Novi Ligure (AL), C.F./P.IVA 00460170061;

- la Deliberazione di Giunta comunale, n. 25 del 26/06/2025 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica redatto dal tecnico Ing. Italo BRUNO, C.F. BRNTLI47D10F965I, in qualità di legale rappresentante dello STUDIONOVI, e del relativo quadro economico attestante una spesa complessiva pari a € 108.000,00, di cui relativi ai lavori € 77.130,48, comprensivi degli oneri per la sicurezza, e di cui relativi alle somme a disposizione dell'amministrazione € 30.869,52;

- la Deliberazione di Giunta comunale, n. 41 del 11/10/2025 di approvazione del progetto esecutivo redatto dal tecnico ng. Italo BRUNO, C.F. BRNTLI47D10F965I, in qualità di legale rappresentante dello STUDIONOVI, e del relativo quadro economico attestante una spesa complessiva pari a € 108.000,00, di cui relativi ai lavori € 77.130,48, comprensivi degli oneri per la sicurezza, e di cui relativi alle somme a disposizione dell'amministrazione € 30.869,52;

- la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico, n. 28 del 21/10/2025, di affidamento dei lavori alla Ditta CO.GE.F.A. DI GIORDANO UGO E C. SNC, con sede in 16010 TIGLIETO (GE) – Via Garioni, 1 - C.F. 00926800095 - P.IVA 03050440100, dell'intervento denominato "INTERVENTI DI RECUPERO EDIFICO COMUNALE AI FINI DELLA VALORIZZAZIONE SOCIALE E TURISTICO RICETTIVA" – CIG: B8BA4D82B4;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento in appalto del servizio di redazione del collaudo statico delle opere di cui all'oggetto;

RILEVATO che in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, come integrato dall'allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023, la parcella, calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, ammonta a complessivi euro 950,00 (contributi previdenziali ed IVA 22% escluse) e pertanto inferiori a 140.000,00 €, così come riportato nella lettera di invito;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del

D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

RILEVATO che ai fini dell'affidamento dell'incarico si è ritenuto di dover invitare a formulare la propria offerta economica al professionista Arch. TRAVERSO Andrea, P.IVA 01701730069 – C.F. TRVNDR67B18D969P, con studio in GAVI (AL) 15066 – in Fraz. Rovereto Gemmi n. 34, che ha un curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da progettare per il caso di specie;

RITENUTO di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- a partire dal 1° gennaio 2024, secondo quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, vige l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo D.Lgs.;
- la piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPARE, in dotazione presso l'Unione Montana Suol d'Aleramo alla quale l'Ente fa parte, risulta certificata secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che in data 08/11/2025, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione TRASPARE, è stata inoltrata amministrativa al professionista Arch. TRAVERSO Andrea, P.IVA 01701730069 – C.F. TRVNDR67B18D969P, con studio in GAVI (AL) 15066 – in Fraz. Rovereto Gemmi n. 34, la richiesta di preventivo e documentazione annessa, relativa all'esecuzione dei servizi in oggetto;

RILEVATO che entro le ore 23:59 del 12/11/2025, termine ultimo per la ricezione telematica dell'offerta, è pervenuto plico del professionista Arch. TRAVERSO Andrea;

VISTA la documentazione presentata dal professionista suddetto, in particolare:

- la documentazione amministrativa:
- *all.1) Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà art. 52 del D. Lgs. 36_2023;*
- *Comunicazione c/c dedicato ai sensi dell'art. 3, comma 7, Legge 136 / 2010 e s.m.;*
- l'offerta economica (*all.2*) acquisita al prot. n. 2502 in data 11/11/2025, per l'importo di € 945.25, oltre contributi previdenziali ed IVA nella misura di legge;

DATO atto che risulta rispettato il principio dell'equo compenso delle prestazioni professionali previsto dalla legge n.49/2023.

VISTO il curriculum vitae del suddetto professionista attestante una qualificata esperienza nel settore inherente alla progettazione di opere pubbliche, ascrivibili anche alla fattispecie di quelle oggetto del presente affidamento, allegato al fascicolo telematico dell'operatore economico, iscritto all'Albo fornitori presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Suol d'Aleramo;

CONSTATATO che:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, a nome di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1 del medesimo Decreto;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

RITENUTO pertanto di affidare il servizio al suddetto operatore economico per l'importo di € 945.25, oltre contributi previdenziali ed IVA nella misura di legge;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di realizzare i lavori in oggetto;
- l'oggetto del contratto è la redazione del collaudo statico delle opere in oggetto;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

RILEVATO che il contratto verrà formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

SPECIFICATO che l'appalto è stato registrato con CUP G92F24000340005 – CIG B90BEB97E9;

DATO ATTO che in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 per le modalità di svolgimento dell'appalto non è stato necessario redigere il DUVRI in quanto si tratta di servizi di natura intellettuale, non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 53 e 117 del D.Lgs. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non si richiede la garanzia definitiva;

ACCERTATA l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nell'adozione del presente provvedimento;

VISTO il certificato di regolarità contributiva INARCASSA, in data 11/11/2025, attestante la regolarità contributiva dell'Arch. TRAVERSO Andrea, P.IVA 01701730069 – C.F. TRVNDR67B18D969P, con studio in GAVI (AL) 15066 – in Fraz. Rovereto Gemmi n. 34;

POSTO CHE i suddetti servizi da affidare sono finanziati mediante risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 assegnate dalla delibera CIPESS 27/2024 ai sensi dell'articolo 1 comma 178 lettera e) della legge n. 178 del 2020 e s.m.i. così come recepito dall'Allegato C della DGR n. 207/2024 del 27 settembre 2024 "FSC 2021- 2027. Accordo per la coesione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte. Delibera CIPESS n. 27/2024" afferenti alla linea di intervento "Strategie territoriali d'area omogenea" per un importo pari a euro 105.000.000,00; Accordo di Coesione FSC 2021 2027 Piemonte – linea di azione "Strategie territoriali d'Area omogenea" – Determinazione Dirigenziale del 23 dicembre 2024, n. 523 della Regione Piemonte - Area Territoriale Omogenea Alto Monferrato - Delibera CIPESS n. 27/2024;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di affidare il servizio in oggetto all'Arch. TRAVERSO Andrea, P.IVA 01701730069 – C.F. TRVNDR67B18D969P, con studio in GAVI (AL) 15066 – in Fraz. Rovereto Gemmi n. 34;

PRESO ATTO che ha assunto il ruolo di RUP il dott. Ing. Michele Isola e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a euro 140.000;
- l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- il regolamento comunale per l'acquisizione sotto soglia di beni e servizi;
- gli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";
- l'art. 147 bis relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- di affidare, mediante procedura sulla PAD "Traspare", per i motivi indicati in premessa, l'espletamento del servizio di **REDAZIONE DEL COLLAUDO STATICO DELLE OPERE**, relativo ai lavori di: **RECUPERO EDIFICIO COMUNALE AI FINI DELLA VALORIZZAZIONE SOCIALE E TURISTICO**

RICETTIVA, all'Arch. TRAVERSO Andrea, P.IVA 01701730069 – C.F. TRVNDR67B18D969P, con studio in GAVI (AL) 15066 – in Fraz. Rovereto Gemmi n. 34, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'importo di € 945,25 oltre contributo previdenziale INPS AL 4% pari a € 37,81 e contributo INARCASSA al 4% pari a € 39,22 ed esente IVA (regime forfettario), per il totale di € 1.022,38;

- di impegnare ed imputare la spesa complessiva € 1.022,38 esente IVA e oneri previdenziali compresi, all'intervento 05.02.2.203 del bilancio 2025-2027, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.lgs. n. 126/2014;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: RECUPERO EDIFICIO COMUNALE AI FINI DELLA VALORIZZAZIONE SOCIALE E TURISTICO RICETTIVA;
 - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e dalla normativa di settore;
- di all'affidamento del servizio in oggetto, nelle more di acquisizione della documentazione di legge necessaria alla stipula del contratto, nonché all'effettuazione delle verifiche e dei controlli d'ufficio circa la veridicità delle dichiarazioni sottoscritte dal soggetto affidatario in sede d'offerta, ai fini dell'adempimento dell'obbligo perentorio di avvio dei lavori fissato per i comuni beneficiari al 15 maggio 2024, pena la decadenza del contributo;
- di dare atto che il contratto si concluderà mediante scambio di lettere commerciali tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- di dare atto che il servizio affidato è finanziato con contributo derivante da risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 assegnate dalla delibera CIPESS 27/2024 ai sensi dell'articolo 1 comma 178 lettera e) della legge n. 178 del 2020 e s.m.i. così come recepito dall'Allegato C della DGR n. 207/2024 del 27 settembre 2024 "FSC 2021- 2027, Accordo di Coesione FSC 2021 2027 Piemonte – linea di azione "Strategie territoriali d'Area omogenea" – Determinazione Dirigenziale del 23 dicembre 2024, n. 523 della Regione Piemonte - Area Territoriale Omogenea Alto Monferrato, per un importo pari ad euro 97.152,69 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione e un importo di cofinanziamento da parte dell'Ente, Comune di Cartosio, fondi propri comunali, di euro 10.847,31 pari al 10% circa dell'importo totale del progetto di euro 108.000,00, le cui somme sono iscritte nel bilancio comunale approvato;
- di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- che per i servizi in oggetto, il codice CIG è il seguente: B90BEB97E9, e il codice CUP è il seguente: G92F24000340005;
- l'espletamento dei servizi in oggetto verrà effettuato nel rispetto del D.lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- le fatture dovranno essere intestate al COMUNE DI CARTOSIO dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo;
- di disporre che la presente determinazione, comportando impegno e liquidazione di una spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- che il Responsabile del procedimento, nella persona dell'Ing. Michele Isola, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato, ai fini della generale conoscenza, all'Albo Pretorio Comunale e di disporne anche la pubblicazione, ai fini della pubblicità degli atti, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 36/2023;
- di disporre, ai sensi dell'articolo 28 del D.lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.comune.cartosio.al.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013;

- di disporre la pubblicazione dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento, in conformità a quanto stabilito dall'art. 50, co. 9 del D.lgs. 36/2023;

Il Responsabile del Servizio
ing. Michele Isola

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Cartosio, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Stefania SASSO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 16/11/2025 al 01/12/2025.

Cartosio, li _____

Il Segretario Comunale
Stefania SASSO