



**COMUNE DI CASTELGUGLIELMO**  
**Provincia di Rovigo**

**Copia**

**DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 108 DEL 30/04/2026**

Area Tecnica n. 57/2026

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI AREE ATTREZZATE DI SOSTA TEMPORANEA A FINI TURISTICI E ALLA VALORIZZAZIONE DEL TURISMO ALL'ARIA APERTA, FINANZIATA CON CONTRIBUTO DEL MINISTERO DEL TURISMO DEL 27 SETTEMBRE 2024. DETERMINA DI AFFIDAMENTO E DI IMPEGNO DI SPESA PER LA FORNITURA E INSTALLAZIONE DEL SISTEMA IMPIANTO AUTOMATIZZATO DI PARCHEGGIO "YOUPARK" PER CLIENTI OCCASIONALI E PRENOTATI PER PARCHEGGIO AREA CAMPER**

CUP I79E25000050005 – CIG BB7CE514EC

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 in data 23.12.2025, e aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/12/2025;
- il Bilancio di Previsione 2026/2028, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.4 in data 23/02/2026, come individuati nel dispositivo della richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 29/01/2026;
- la delibera della Giunta Comunale n.17 del 09/03/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione assegnando ad ogni dirigente/funziario apicale, le risorse finanziarie, il Capitolo di spesa con idoneo stanziamento, considerato in sede di budget, per raggiungere gli obiettivi di competenza assegnati;
- il Decreto n. 12 in data 08/07/2024, con il quale il Sindaco del Comune di Castelguglielmo attribuiva all'arch. Federico Muraro l'incarico di responsabile dei servizi tecnici;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.15 del 04/03/2026 è stato approvato il PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' ED ORGANIZZAZIONE (P.I.A.O.) 2026/2028;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Castelguglielmo intende riqualificare l'area attrezzata di sosta temporanea ai fini turistici, ponendosi l'obiettivo di dare risalto al turismo all'aria aperta nel comune di Castelguglielmo;
- il Ministero del Turismo ha pubblicato un bando per "Disposizioni applicative per l'erogazione delle risorse di cui all'articolo 1-bis del decreto legge 12 settembre 2023, n. 121, convertito con modificazioni dalla legge 6 novembre 2023, n. 155, per lo sviluppo del turismo di prossimità, all'aria aperta ed ecosostenibile, per l'abbattimento delle emissioni atmosferiche, per la realizzazione di interventi finalizzati alla creazione e alla riqualificazione di aree attrezzate di sosta temporanea a fini turistici e alla valorizzazione del turismo all'aria aperta";
- il bando finanzia, tra gli altri, i seguenti interventi:
  - allestimento tecnologico per la totale automazione, con i seguenti elementi essenziali: o il controllo degli accessi, dei pagamenti (casche automatiche di pagamento o altri sistemi di pagamento elettronico come app e/o sistemi digitali tipo I.o.T.) e delle prenotazioni in completa autonomia, tramite una piattaforma che gestisca pagamenti, fatturazioni, invio corrispettivi all'Agenzia delle entrate, servizi, gestione accessi;
  - le sbarre con riconoscimento targa che si aprono in seguito alla richiesta da parte del controllo accessi per i clienti in entrata, in uscita e in transito;
- l'Amministrazione voleva procedere, anche utilizzando il contributo messo a disposizione dal ministero del Turismo, all'installazione di un sistema con sbarre automatizzate per regolamentare gli accessi all'area camper collegate ad un sistema di riscossione automatica del pedaggio;

#### Richiamati:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 14/01/2025 ad oggetto "Approvazione progetto dei lavori di riqualificazione dell'area camper, finanziata con contributo del Ministero del Turismo del 27 settembre 2024";
- Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 17/07/2025 di rettifica ed integrazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 14/01/2025, con la quale:
  - si teneva conto dello schema di conto economico per area attrezzata di sosta, costruito sulla base del tasso di occupazione atteso, di cui alla domanda di finanziamento n. 53658, presentata al Ministero del Turismo e approvato in quanto allegato del progetto esecutivo;
  - si impegnava a sottoscrivere accordi di partenariato pubblico-privato e/o di concessione con privati per la gestione dei servizi connessi alla fruizione dell'area attrezzata di sosta o delle aree attrezzate di sosta, nel rispetto della disciplina prevista dal libro IV del d.lgs. n. 36/2023 e secondo le procedure a questi applicabili, come da schema di accordo;
- il decreto di approvazione della graduatoria prot. n. 267955/25 del 28 novembre 2025 e il relativo allegato;
- la nota, acquisita al protocollo comunale n. 0000444 del 23/01/2026, con la quale il Ministero del Turismo – Direzione generale controllo, regolamentazione, acquisti, formazione e professioni turistiche inoltrava "Richiesta di sottoscrizione e trasmissione della Convenzione e del cronoprogramma aggiornato" alla quale si chiede di dare riscontro entro 7 giorni dal ricevimento della nota stessa;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 28/01/2026 ad oggetto "Progetto dei lavori di riqualificazione dell'area camper, finanziata con contributo del Ministero del Turismo del 27 settembre 2024 – Approvazione schema di convenzione e cronoprogramma aggiornato";
- la nota acquisita al protocollo comunale n. 0001558 del 27/02/2026 con la quale il Ministero del Turismo ha trasmesso la convenzione controfirmata;

Dato atto che il progetto verrà finanziato con:

- 36.000,00 euro con Ministero del Turismo, bando 29/09/2024 protocollo 0215334;
- 19.421,40 euro con fondi propri dell'Ente;

Richiamato il progetto sviluppato dal Personale dell'Ufficio Tecnico, acquisendo proposte da ditte specializzate nel settore, che prevede:

- n. 1 stazione di entrata completa di colonnina per l'emissione di ticket dotata di tastierino numerico per inserimento codice di prenotazione, funzione gestione ingresso utenti prenotati, sintesi vocale, funzione ANPR, citotelefono GSM per aiutare i clienti in difficoltà e aprire la barriera da remoto, una telecamera LPR, una barriera per asta fino a 2,8 m di lunghezza completa di asta e rilevatore induttivo di presenza;
- n. 1 stazione di uscita completa di: una colonnina per la lettura del ticket, sintesi vocale, funzione ANPR, citotelefono GSM per aiutare i clienti in difficoltà e aprire la barriera da remoto, una telecamera LPR, una barriera per asta fino a 2,8 m di lunghezza completa di asta e rilevatore induttivo di presenza;
- n. 1 cassa automatica contanti e carte, per il pagamento della sosta usufruita con monete, banconote e carte di credito e di debito in modalità contactless con pinpad touch (il resto verrà erogato solo con monete), funzione ticket smarrito, modulo gestione tariffe fuori standard con prima programmazione inclusa;
- n. 1 concentratore dati con modulo gestione sistema ANPR;
- n. 1 sistema gestionale di centralizzazione composto da postazione di rilevamento e archiviazione dati con modulo gestione prenotazioni e da client remoto da installare su PC;
- n. 1 licenza API per sviluppatori con pacchetto prenotazione (valida per l'integrazione di 1 applicazione esterna).

Visto in particolare il quadro economico del progetto:

QUADRO ECONOMICO		
A)	Lavori a corpo, a misura (escluso costo della sicurezza e della manodopera)	42.485,00 €
B1)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	0,00 €
B2)	Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	0,00 €
A)+B)	Totale costo lavori	42.485,00 €
C)	Acquisti	0,00 €
D)	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	0,00 €
E)	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	0,00 €
F)	Somme a disposizione:	
1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	2.000,00 €
2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	0,00 €
3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €
4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00 €
5)	<i>*Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2</i>	0,00 €
6)	<i>**Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice</i>	0,00 €
7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
8)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso	0,00 €

	l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	
9)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	0,00 €
10)	***Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0,00 €
11)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
12)	Spese per pubblicità	300,00 €
13)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	0,00 €
14)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici (APE)	0,00 €
15)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	0,00 €
16)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (polizza fidejussoria)	0,00 €
17)	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00 €
18)	Spese per atti notarili	0,00 €
19)	Accantonamento per fondo incentivante, art. 45 D.Lgs. 36/2023, allegato I.10	849,70 €
20)	IVA al 22% su A)+B) da verificarsi in fase attuativa del progetto	9.346,70 €
21)	IVA al 22% su altre voci	440,00 €
	<b>Totale</b>	<b>55.421,40 €</b>

Visto che le somme sopra indicate trovano copertura al capitolo di spesa n. 2600/1 "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE AREA CAMPER";

Richiamato l'avviso di manifestazione di interesse approvato con determinazione n. 88 del 13/04/2026 per l'affidamento della realizzazione dei lavori di riqualificazione dell'area attrezzata di sosta temporanea per camper a fini turistici e per la concessione della gestione dell'area stessa;

Considerato che le manifestazioni pervenute entro la scadenza del 23/04/2026 ore 12.00 sono n. 4, acquisite:

- protocollo comunale n. 2865 del 16/04/2026;
- protocollo comunale n. 2975 del 21/04/2026;
- protocollo comunale n. 3044 del 23/04/2026;
- protocollo comunale n. 3046 del 23/04/2026;

Valutato che solo n. 2 ditte partecipanti risultano iscritte al MEPA per Lavori, si è provveduto ad inoltrare procedura tramite MEPA di Confronto di preventivi a quest'ultime:

- LG IMMOBILIARE SRL – P. IVA 03788640245;
- SVILUPPO SOLARE SRL – P. IVA 01170510315;

Riscontrato che la procedura non ha avuto riscontro dalle ditte interpellate;

Ravvisata la necessità di provvedere ad affidare la fornitura e posa in opera dei lavori sopra descritti entro il termine del 30/04/2026 come previsto dalla Convenzione sottoscritta con il Ministero del Turismo;

Richiamata la Trattativa Diretta con identificativo n. 6286655 ad oggetto "REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ATTREZZATA DI SOSTA TEMPORANEA PER CAMPER A FINI TURISTICI" inviata con le modalità della procedura telematica d'acquisto mediante ricorso al MEPA da parte della ditta VIATRON s.r.l. con sede a Genova (GE) in via Martiri della Libertà n. 1, codice fiscale e partita IVA 03739140105;

Vista l'offerta presentata in data 30/04/2026, alla quale risulta allegata l'offerta economica, per euro 44.440,51 oltre IVA;

Dato atto che l'importo complessivo del contratto ammonta ad euro 44.440,51 oltre euro 9.776,92 per IVA al 22% per un totale complessivo di euro 54.217,42 IVA compresa;

Vista la necessità di:

- procedere all'accettazione del preventivo sopra richiamato al fine di affidare i lavori di riqualificazione entro il 30/04/2026 come previsto dalla Convenzione sottoscritta con il Ministero del Turismo;
- impegnare la somma di euro 54.217,42 sul Bilancio corrente esercizio 2026;

Atteso che il finanziamento del preventivo trova copertura nei seguenti capitoli:

- euro 54.217,42 sul capitolo 4008/1 del bilancio di previsione 2026;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC INAIL\_52762036 del 09/02/2026 con scadenza validità 09/06/2026;

Richiamato che il Responsabile Unico del Progetto l'arch. Federico Muraro;

Dato Atto che:

- il CUP dell'intervento è I79E25000050005;
- il CIG è BB7CE514EC;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

Visto il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 - Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

#### DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di affidare la fornitura e la posa in opera sistema impianto automatizzato di parcheggio in premessa descritti, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. A) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i., alla ditta VIATRON s.r.l. con sede a Genova (GE) in via Martiri della Libertà n. 1, codice fiscale e partita IVA 03739140105, per complessivi euro 44.440,51 oltre euro 9.776,92 per IVA al 22% per un totale complessivo di euro 54.217,42 IVA compresa;

3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2026 le somme di seguito indicate:

Intervento		Codice	07.01.2.103		
Capitolo	2600/1	Descrizione	PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE AREA CAMPER		
SIOPE		CIG	BB7CE514EC	CUP	I79E25000050005
Creditore	VIATRON s.r.l. con sede a Genova (GE) in via Martiri della Libertà n. 1, codice fiscale e partita IVA 03739140105				
Rif. Pren. Rif. Imp.	234	Importo €	54.217,42		
Causale	Fornitura e posa in opera sistema impianto automatizzato di parcheggio				

4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria come parte integrante e sostanziale;

6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

7. di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs. n.36/2023 è l'arch. Federico Muraro;

8. di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Muraro Federico

Documento Firmato Digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
(Codice dell'amministrazione digitale)

