



COMUNE DI CASTELGUGLIELMO
Provincia di Rovigo

Copia

DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 110 DEL 05/05/2026

Area Tecnica n. 58/2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE PER RICAVARE SPAZI DA DESTINARE A SERVIZI PER LA POPOLAZIONE. IMPEGNO DI SPESA PER ACQUISTO VW VC CADDY MAXI SPACE 2.0. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D. LGS. N. 36/2023.

CUP I74D24002490001 - CIG BB818634DC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 in data 23.12.2025, e aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/12/2025;
- il Bilancio di Previsione 2026/2028, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.4 in data 23/02/2026, come individuati nel dispositivo della richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 29/01/2026;
- la delibera della Giunta Comunale n.17 del 09/03/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione assegnando ad ogni dirigente/funziario apicale, le risorse finanziarie, il Capitolo di spesa con idoneo stanziamento, considerato in sede di budget, per raggiungere gli obiettivi di competenza assegnati;
- il Decreto n. 12 in data 08/07/2024, con il quale il Sindaco del Comune di Castelguglielmo attribuiva all'arch. Federico Muraro l'incarico di responsabile dei servizi tecnici;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.15 del 04/03/2026 è stato approvato il PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' ED ORGANIZZAZIONE (P.I.A.O.) 2026/2028;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Castelguglielmo intende realizzare una struttura da adibire a centro aggregativo per la comunità, per accogliere eventi di natura culturale, ricreativa, corsi, che costituiscano momenti di socialità, importanti per sviluppare il senso di appartenenza al territorio;

- il GAL Adige ha pubblicato un bando per il “COMPLEMENTO REGIONALE PER LO SVILUPPO RURALE DEL PIANO STRATEGICO NAZIONALE DELLA PAC 2023-2027 PER IL VENETO - Reg. UE 2021/2115, art. 77” il cui obiettivo è “promuovere l’occupazione, la crescita, la parità di genere, compresa la partecipazione delle donne all’agricoltura, l’inclusione sociale e lo sviluppo locale nelle zone rurali, comprese la bioeconomia circolare e la silvicoltura sostenibile” attraverso la “Attivazione e/o potenziamento dei servizi nelle zone rurali”;

Visto che l’Amministrazione comunale di Castelguglielmo offre alla popolazione i seguenti servizi alla persona:

1. servizio infermieristico centro prelievi: che prevede il prelievo del sangue direttamente presso un ambulatorio messo a disposizione dal Comune, con personale acquisito mediante appalto di servizi. Le analisi sui prelievi invece vengono effettuate in convenzione con il sistema sanitario nazionale dell’AULSS 5 Polesana;
2. servizio infermieristico di prenotazioni esami e ritiro referti: che prevede per i cittadini la possibilità di prenotare esami medici e il ritiro dei referti rivolgendosi a personale direttamente presso un ufficio messo a disposizione dal Comune nella sede municipale, con personale acquisito mediante appalto di servizi;

Visto che l’Amministrazione comunale vorrebbe integrare i servizi già offerti alla popolazione con l’inserimento di due nuovi servizi:

1. creazione di uno spazio per anziani autosufficienti, nel quale vengono effettuate attività motorie, laboratoriali e giochi di società. Per dare maggiore vigore all’importanza della persona che si avvia verso il percorso della terza età vengono considerate laboratoriali quelle attività che mettono in rilievo le proprie competenze come il cucito, l’uncinetto, la cucina, ecc. Tutto ciò sviluppato anche un’ottica di intergenerazionale interagendo così anche con i minori che possono ricevere insegnamenti preziosi. Anche l’innovativa figura di “custode sociale” si avvale dell’affiancamento alle persone che è ancora completamente in grado di provvedere alle attività primarie ma che deve essere accompagnata per necessità più strutturate considerato che si trova in stato di solitudine. Attività organizzate e gestite con personale acquisito mediante appalto di servizi;
2. servizio trasporto sociale, necessità importantissima nel nostro territorio dato che è molto vasto e i servizi sono disseminati in pochi centri. L’Amministrazione intende mettere a disposizione un mezzo idoneo ed attrezzato anche per il trasporto di persone diversamente abile per accompagnare le persone che si rovano in difficoltà, a svolgere visite mediche e/o ad attività socioculturali per contrastare il fenomeno della solitudine;

Visto che il bando GAL ISL04 sostiene:

- Miglioramento di beni immobili e pertinenze per l’ampliamento e l’adeguamento di strutture/infrastrutture per l’erogazione di servizi a favore della popolazione, compresi gli investimenti di sostituzione (Indirizzi Procedurali Generali del CSR 2023-2027, Sezione II, par. 2.3.2);
- Acquisto di nuovi macchinari impianti e attrezzature, inclusa la messa in opera, necessari all’erogazione dei servizi a favore della popolazione;
- Spese generali collegate alle spese di cui ai punti a) e b) secondo quanto previsto dagli Indirizzi Procedurali Generali del CSR 2023-2027;
- Creazione, acquisizione e realizzazione di strumenti informativi: programmi informatici e relative applicazioni, siti e portali web; Ritenuto sviluppare un progetto per partecipare al bando GAL Adige;

Dato atto che:

- in Piazza Vittorio Veneto al civico n. 55 di Castelguglielmo si trova un immobile, adiacente ad altra diversa proprietà del Comune (magazzino), e così catastalmente contraddistinto:

- Comune di Castelguglielmo Catasto Fabbricati Foglio 7 Mappale 23 Sub 3 Piano T-1 Cat. A/3 Classe 1 Vani 5,5 Sup. mq. 152 Rendita €. 278,37 (graffato con Foglio 7 Mappale 363 Sub 2); Comune di Castelguglielmo Catasto Terreni Foglio 7 Mappale 23 Ente Urbano mq. 112 e Foglio 7 Mappale 363 Ente Urbano mq. 18;

per il quale le proprietarie hanno manifestato la volontà di alienazione, e che potrebbe essere adibito alla finalità precedentemente indicata;

- con deliberazione di Giunta comunale n.80 del 02/12/2024 è stato approvato il contratto di comodato d'uso dell'immobile, propedeutico alla presentazione della richiesta di contributo al tramite il GAL Polesine Adige (approvato con deliberazione 41 del C.d.A. del 30/09/2024), quale complemento regionale per lo sviluppo rurale del piano strategico nazionale della pac 2023-2027 per il Veneto, identificato dal Codice intervento ISL04, intervento per "Investimenti non produttivi nelle aree rurali", in scadenza il 14 dicembre 2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 12/12/2024 è stato nominato quale responsabile unico del progetto – RUP l'arch. Federico Muraro;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 19/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile per ricavare spazi da destinare a servizi per la popolazione, intervento finanziato con contributo Gal Adige ISL04, a firma dell'arch. Sofia Dall'Aglio dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelguglielmo;
- con Decreto del Dirigente di AVEPA protocollo n.84684 del 08/05/2025 L'Amministrazione comunale di Castelguglielmo ha ottenuto un finanziamento di euro 198'904,49 per eseguire l'intervento di "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE PER RICAIVARE SPAZI DA DESTINARE A SERVIZI PER LA POPOLAZIONE";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 04/06/2025 è stato approvato in via definitiva il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile per ricavare spazi da destinare a servizi per la popolazione, intervento finanziato con contributo Gal Adige ISL04, a firma dell'arch. Sofia Dall'Aglio dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelguglielmo;
- con atto di compravendita sottoscritto dal Notaio Simonetta Doro con studio in via Santa Sofia, 5/2 – codice fiscale DROSNT57B47D956V – partita IVA 00873690291, registrato a Rovigo il 16/12/2025 e trascritto a Rovigo il 17/12/2025 n. 11227 R.G. n. 8268 R.P., si è provveduto all'acquisto dell'immobile sopra richiamato in Piazza Vittorio Veneto n. 55;

Ravvisata la necessità di procedere all'acquisto di automezzo idoneo ed attrezzato anche per il trasporto di persone diversamente abili per accompagnare le persone che si trovano in difficoltà, a svolgere visite mediche e/o ad attività socioculturali per contrastare il fenomeno della solitudine a favore del servizio di trasporto sociale previsto nella domanda di partecipazione al bando Gal Adige ISL04;

Dato atto che l'importo per l'acquisto dell'autovettura è inserito nel quadro economico di progetto;

Visto che le somme sopra indicate trovano copertura al capitolo di spesa n. 1/1 "PROGETTO GAL ADIGE ISL04 - RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE P.ZZA V. VENETO N. 55 PER PROGETTO PER LA CREAZIONE DI UN CENTRO AGGREGATIVO SOCIALE";

Richiamata la richiesta di autorizzazione alla modifica del fornitore da Focaccia Group S.r.l. Unipersonale partita IVA 02422050399 a AUTOVEGA S.r.l. partita IVA 02165350246, inviata ad AVEPA, motivata dal fatto che il fornitore attuale non riesce più a garantire la fornitura del mezzo inizialmente preventivato in tempi coerenti con i tempi del bando.

Lo stesso Fornitore ha rintracciato un veicolo con le stesse caratteristiche di cui al preventivo allegato alla domanda disponibile presso il concessionario AUTOVEGA S.r.l. partita IVA 02165350246;

Richiamata l'autorizzazione di AVEPA acquisita al protocollo comunale n.0002787 del 14/04/2026;

Richiamata la Trattativa Diretta con identificativo n. 6222415 ad oggetto "Volkswagen VC Caddy Maxi SPACE 2.0 TDI 75 kW ant. man. con allestimento Focaccia 5+1" inviata con le modalità della procedura telematica d'acquisto mediante ricorso al MEPA da parte della ditta AUTOVEGA S.r.l. con sede ad Arzignano (VI) in Via Bottego n. 20, codice fiscale e partita IVA 02165350246, per la fornitura di un mezzo con le seguenti caratteristiche:

Modello: Volkswagen VC Caddy Maxi SPACE 2.0 TDI 75 kW ant. man.

Colore: B4B4 Bianco Candy

Sigla modello: SBJT24

Interni: BS Nero Titanio/Soul-Soul/Nero

Vista l'offerta presentata in data 21/04/2026 alle 14:47:54, alla quale risulta allegata l'offerta economica, per euro 38.367,01 oltre IVA;

Dato atto che l'importo complessivo del contratto ammonta ad euro 38.367,01 oltre euro 8.332,99 per IVA al 22% per un totale complessivo di euro 46.700,00 IVA compresa;

Vista la necessità di:

- procedere all'accettazione del preventivo sopra richiamato al fine di acquistare l'autovettura per ottemperare a quanto previsto dal bando;
- impegnare la somma di euro 46.700,00 sul Bilancio corrente esercizio 2026;

Atteso che il finanziamento del preventivo trova copertura nei seguenti capitoli:

- euro 46.700,00 sul capitolo 1/1 del bilancio di previsione 2026;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC INAIL_53309315 del 15/03/2026 con scadenza validità 13/07/2026;

Dato Atto che:

- il CUP dell'intervento è I74D24002490001;
- il CIG è BB818634DC;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare la fornitura dell'autovettura in premessa descritta, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i., alla ditta AUTOVEGA S.r.l. con sede ad Arzignano (VI) in Via Bottego n. 20, codice fiscale e partita IVA 02165350246, per complessivi euro 38.367,01 oltre euro 8.332,99 per IVA al 22% per un totale complessivo di euro 46.700,00 IVA compresa;
3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2026 le somme di seguito indicate:

Intervento		Codice	12.05.2.103		
Capitolo	1/1	Descrizione	PROGETTO GAL ADIGE ISL04 - PROGETTO PER LA CREAZIONE DI UN CENTRO AGGREGATIVO SOCIALE		
SIOPE		CIG	BB818634DC	CUP	I74D24002490001

Creditore	AUTOVEGA S.r.l. con sede ad Arzignano (VI) in Via Bottego n. 20, codice fiscale e partita IVA 02165350246		
Rif. Pren. Rif. Imp.	237	Importo €	46.700,00
Causale	Acquisto autovettura Volkswagen VC Caddy Maxi SPACE 2.0 TDI 75 kW ant. man. con allestimento Focaccia 5+1		

4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria come parte integrante e sostanziale;

6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

7. di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs. n.36/2023 è l'arch. Federico Muraro;

8. di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Muraro Federico

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)