



# COMUNE DI ROBILANTE

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 103 DEL 10/07/2026

### OGGETTO:

**Accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Area Terres Monviso - Linea di azione 8.1 del POC (Programma Operativo Complementare 2014-2020 Regione Piemonte) - Lavori di Riqualificazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche. (CUP: H17B22000170002) - Lavori imprevisti di sostituzione e messa in sicurezza urgente canale di sfioro del Bedale Soprano. (CIG: -BC5B468F70).- Determina a contrarre, affidamento e impegno di spesa.**

L'anno **duemilaventisei** del mese di **luglio** del giorno **dieci** nel proprio ufficio,

La Sottoscritta TOSCANO Carmen

### RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la Deliberazione del C.C. n. 38 del 19/12/2025 relativa all'approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- Richiamata la Deliberazione del C.C. n. 40 del 19/12/2025 ad oggetto: Bilancio di previsione armonizzato 2026/2028 (ex D.lgs 118/2011 ex D.lgs 126/2014) – Approvazione;
- Vista la Deliberazione della G.C. n. 3 in data 13/01/2026 all'oggetto: Approvazione del "piano esecutivo di gestione" (PEG) esercizio 2026/2028;
- Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del d.lgs 267/2000, il programma dei pagamenti previsto dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio 2026/2028 e con le regole di finanza pubblica in materia di saldo in termini di competenza tra le entrate e spese finali dei sopra citati esercizi finanziari di cui all'art. 1 commi 707 e segg. della Legge 28/12/2015 n. 208;
- Visto il decreto del Sindaco n. 3 del 11/06/2024 di proroga del decreto n. 1 del 07/04/2022 di conferimento della responsabilità dell'Area Tecnica in capo alla Sottoscritta;

- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 02/07/2024 all'oggetto: Attribuzione ai componenti dell'organo esecutivo della responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale con valenza all'esterno;
- Visto il Regolamento Comunale di contabilità, vigente approvato con Deliberazione C.C. n. 12 del 28/04/2016;
- Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009 e vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 in data 22/12/2009 che stabilisce le misure organizzative idonee a garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute a terzi per somministrazioni, forniture e appalti;
- Richiamato il D.Lgs. 267/2000 e il D.L. 174/2012 ed i visti che lo sottendono;
- Visti gli art. 153 e 183 del TUEL 267/2000, i principi contabili applicati alla contabilità finanziaria completi dei relativi allegati nonché il D.Lgs 118/2011;
- Premesso che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla riqualificazione di Piazza Resistenza e di Piazza Caduti Partigiani mediante realizzazione di percorsi pedonali e spazi per la socialità, con abbattimento barriere architettoniche;
- Vista la determinazione dell'Area Tecnica n. 147 del 29/07/2021 di **affidamento** all'Arch. Bernardi Valentina con studio in via Vittorio Veneto n. 32, Robilante (CN), P.ta IVA: 02862690043 e all'Ing. Genta Alberto con studio in Via Emanuele Filiberto n. 7, Cuneo (CN) – P.ta IVA: 03147460046, dell'incarico professionale per la **redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica** dell'intervento di Riqualificazione Piazza Resistenza;
- Visto lo **studio di fattibilità tecnico-economica** trasmesso dai progettisti in data 16/05/2022;
- Visto l'avviso per la raccolta di manifestazione di interesse mediante proposte progettuali per la stipula di accordi di programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in attuazione alla DGR 39-4096 del 12 novembre 2021 - Anni 2022-2024 con scadenza al 06/06/2022;
- Dato atto che al fine del reperimento delle risorse per la realizzazione dell'opera è stata trasmessa proposta progettuale – manifestazione di interesse con nota prot. 2941 del 06/06/2022 ed è stato acquisito il Codice Unico di Progetto CUP: **H17B22000170002**;
- Preso atto che il Cipess nella seduta del 21 marzo ha approvato il Programma Operativo Complementare – POC Piemonte 2014-2020 che prevede uno specifico Asse 8 dedicato allo sviluppo urbano e regionale sostenibile, e in particolare, la **Linea di azione 8.1 – Promozione di interventi di Sviluppo Locale**, che prevede la realizzazione di interventi promossi nell'ambito degli accordi di programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale per gli anni 2022-2024, in attuazione della DGR n. 39-5095 del 20 maggio 2022 e della DGR n. 39-4096 del 12 novembre 2021;
- Preso atto che la Giunta Regionale con delibera n. 67-7973 del 18/12/2023 ha previsto nell'ambito della Linea di azione 8.1 del POC, per un importo di 32,3 milioni di euro, lo scorrimento dell'elenco dei progetti ammessi sull'Avviso per gli anni 2022-2024 fino ad esaurimento di tali risorse;
- Dato atto che nell'incontro svoltosi in data 25/03/2024 il Presidente della Giunta Regionale ha comunicato l'ammissione al **finanziamento** del progetto candidato da questo Ente per un importo del contributo pari a **€ 336.000,00**;

- Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 23/04/2024 di variazione di bilancio di competenza e di cassa al bilancio unico 2024/2026 con cui sono state stanziato le risorse relative al **cofinanziamento** previsto dall'avviso pari a **€ 84.000,00**;
- Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 23/04/2024 di approvazione del Programma triennale di lavori pubblici 2024-2025-2026 ed elenco annuale 2024 ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Dato atto che si è svolta la **prima Conferenza** in data 21/05/2024 indetta dalla Direzione Coordinamento Politiche e Fondi Europei – Turismo e Sport – Settore Programmazione Negoziata della Regione Piemonte;
- Dato atto che si è svolta la **seconda Conferenza** in data 08/07/2024 indetta dalla Direzione Coordinamento Politiche e Fondi Europei – Turismo e Sport – Settore Programmazione Negoziata della Regione Piemonte;
- Dato atto, pertanto, che l'intervento è finanziato per **€ 336.000,00** con risorse **POC-PIEMONTE 2014-2020- Delibera CIPESS n. 10/2024** e per **€ 84.000,00** con **fondi propri comunali** derivanti da avanzo di amministrazione;
- Dato atto che è occorso, nel contempo, provvedere all'aggiornamento del progetto al nuovo prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte anno 2024;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 16/07/2024 con cui è stato **approvato il progetto di fattibilità tecnico- economica** dell'intervento di *Riqualificazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche* a firma dell'Ing. Genta Alberto con studio in Via Emanuele Filiberto n. 7, Cuneo (CN) – P.ta IVA: 03147460046, acquisito agli atti con prot. n. 4113 del 16/07/2024 per un ammontare complessivo di progetto pari a **€ 420.000,00** di cui € 338.665,08 per lavori ed € 81.334,92 per somme a disposizione dell'amministrazione (codice CUP: H17B22000170002) composto dagli atti tecnici e amministrativi depositati agli atti;
- Preso atto che l'importo di progetto ammonta complessivamente a **€ 420.000,00** di cui € 338.665,08 per lavori ed € 81.334,92 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 20/08/2024 di **approvazione dello Schema di accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale – Area Terres Monviso – Avviso pubblico anni 2022-2024. Linea di azione 8.1 del POC (programma operativo complementare 2014-2020 Regione Piemonte) tra la Regione Piemonte e i Comuni di Cartignano, Montemale di Cuneo, Rittana e Robilante** ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'allegata *Scheda relazione tecnica, fisica e finanziaria degli interventi* per la realizzazione dell'intervento di *Riqualificazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche*, secondo il progetto di fattibilità tecnico- economica redatto dall'Ing. Genta Alberto con studio in Via Emanuele Filiberto n. 7, Cuneo (CN) – P.ta IVA: 03147460046, e approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 16/07/2024, per un ammontare complessivo di progetto pari a **€ 420.000,00** (codice CUP: **H17B22000170002**), finanziato per **€ 336.000,00** con risorse Piano Operativo Complementare POC-PIEMONTE 2014-2020- Delibera CIPESS n. 10/2024 e per **€ 84.000,00** con fondi propri comunali derivanti da avanzo di amministrazione;
- Visto l'**Accordo sottoscritto in data 13/09/2024** e trasmesso alla Regione Piemonte;
- Visto il decreto del Presidente della Giunta Regionale 3 ottobre 2024, n. 42 Dlgs n. 267/2000, articolo 34. DGR n. 39-5095 del 20 maggio 2022, come integrata dalla DGR n. 67-7973 del 18

dicembre 2023. **Approvazione dell'Accordo di programma** per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale – Area Terres Monviso - Avviso pubblico, anni 2022-2024 - Linea di azione 8.1. del POC (Programma operativo complementare 2014 - 2020 Regione Piemonte)" con i Comuni di Cartignano, Montemale di Cuneo, Rittana e Robilante;

- Vista la determinazione n. 214 del 21/12/2024 con cui è stato affidato, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) d.lgs. 36/2023 e a seguito di Trattativa MePA n. 4957346 l'incarico professionale comprendente le prestazioni di progettazione esecutiva, c.s.p., c.s.e., DL, contabilità, CREL, pratica strutturale e CREL strutturale, per la *Riqualficazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche*, da svolgersi in conformità a quanto previsto dall'art. 41 del d.lgs. 36/2023 e relativo allegato I.7 , all'ing. **GENTA Alberto**, con studio a Cuneo, via Emanuele Filiberto, 7 C.F. GNTLRT74C27F351M, p.IVA 03147460046 per l'importo netto di contratto € 24.787,15, oltre a € 991,49 per rivalsa contributo previdenziale 4%, oltre a € 5.671,30 per IVA 22%, per complessivi € 31.449,93 (**CIG: B4EFB5461A**) con impegno di spesa di tale somma al **Cap. 8530.5.1** del Bilancio di Previsione Finanziaria 2024-2026;
- Vista la propria Determinazione n. 251 del 31/12/2024 con cui:
  - si impegnava in favore dei **dipendenti dell'Ufficio Tecnico Comunale** la somma di **€ 5.418,64** di cui all'art. 45 comma 3 del d.lgs. 36/2023 con imputazione al **Cap. 8530.5.1** del Bilancio di Previsione Finanziaria 2024-2026 con esigibilità 2024;
  - si accantonava la somma di **€ 1.354,66** di cui all'art. 45 comma 5 del d.lgs. 36/2023 per il fondo per l'innovazione con imputazione al **Cap. 8530.5.1** del Bilancio di Previsione Finanziaria 2024-2026 con esigibilità 2024;
  - si impegnava in favore di ANAC la somma di **€ 250,00** per contributi di gara con imputazione al **Cap. 8530.5.1** del Bilancio di Previsione Finanziaria 2024-2026 con esigibilità 2024;
- Vista la propria successiva Determinazione n. 206 del 31/12/2025 con cui, per le motivazioni ivi riportate,
  - si riduceva l'**impegno 2025/128** assunto con determinazione n. 251 del 31/12/2024 per le attività di cui all'art. 45 comma 3 del d.lgs. 36/2023, conseguentemente al punto 2, in favore del **gruppo di lavoro comunale da € 5.418,64 a € 4.127,92**;  
la cui ripartizione è prevista come segue:
    - € 3.265,81 a favore di Toscano Carmen;
    - € 862,11 a favore di Giraudo Stefania;
  - si riduceva l'**impegno 2025/129** assunto con determinazione n. 251 del 31/12/2024 relativo all'accantonamento di cui all'art. 45 comma 5 del d.lgs. 36/2023, non corrisposta al gruppo di lavoro in quanto prestazioni affidate esternamente, per le finalità di cui all'art. 45 c. 5 d.lgs. 36/2023 da **€ 1.354,66 a 1.290,72**;
- Visto il parere favorevole/nulla osta rilasciato dalla Provincia di Cuneo acquisito agli atti in data 03/10/2025 con prot. n. 5443;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 18/11/2025 di adozione del *Programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 dell'amministrazione* e dell'elenco annuale 2025 dei lavori pubblici redatti dall'area tecnica ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 5 del D.M. 16/01/2018 N° 14, comprendente le opere di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023, ossia pari o superiore a € 150.000,00, come da schede ivi allegate;

- Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 19/12/2025 di approvazione del *Programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 dell'amministrazione* e dell'elenco annuale 2025 dei lavori pubblici redatti dall'area tecnica ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 5 del D.M. 16/01/2018 N° 14, comprendente le opere di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023, ossia pari o superiore a € 150.000,00, come da schede ivi allegate;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 18/11/2025 di approvazione del progetto esecutivo per la *Riqualficazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche*, redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 41 del d.lgs. 36/2023 e relativo allegato I.7, dall'ing. **GENTA Alberto**, con studio a Cuneo, via Emanuele Filiberto, 7 C.F. GNTLRT74C27F351M, p.IVA 03147460046 e acquisito agli atti prot. n. 6393 del 18/11/2025 per un importo complessivo di progetto di **€ 420.000,00** di cui € 338.665,08 per lavori (di cui € 6.493,50 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso) ed € 81.334,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione (**CUP: H17B22000170002**) composto dagli elaborati ivi riportati;
- Vista la determinazione a contrarre n. 153 del 19/11/2025 per l'affidamento dei lavori di *Riqualficazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche* secondo gli elementi essenziali ivi indicati e con cui si è provveduto al collocamento del lavoro in oggetto, per un importo a base di gara pari a **€ 338.665,08**, di cui **€ 332.171,58** per lavori (di cui **€ 125.558,75** per Costo Manodopera) ed **€ 6.493,50** per oneri di sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso ex art. 41 c. 14 D.lgs. 36/23, oltre a: **€ 10.409,65** per IVA al 4% su un importo di lavori di 260.241,35, **€ 15.824,65** per IVA al 22% su un importo di lavori di 71.930,23, **€ 1.428,57** per IVA al 22% sull'importo degli oneri della sicurezza di € 6.493,50, previo espletamento di procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023;
- Vista la determinazione n. 35 del 04/03/2026 di aggiudicazione, mediante *procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici* ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del d.lgs. 36/23 come integrato e modificato dal d.lgs. 209/2024, nello specifico, previa consultazione di n. 8 operatori economici selezionati dal RUP, per l'affidamento dei *lavori di Riqualficazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche* e tramite gara telematica **R.d.O MePA n. 5776825** sulla piattaforma certificata di e-procurement "AcquistinretePA" di Consip alla ditta **S.A.M. COSTRUZIONI SRL** con sede in via del lavoro, 39 - Cherasco -12062 - CF/p.IVA 00166530048 che ha presentato la migliore offerta secondo il criterio del minore prezzo, offrendo un ribasso del 15,244% sull'importo a base di offerta di € 332.171,58 corrispondente ad € 50.636,23, per un importo ribassato di € 281.535,34 oltre € 6.493,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di contratto quindi pari a **€ 288.028,84** (oltre IVA ai sensi di legge) (**CIG: B93167FAC6**);
- Preso atto dell'importo del ribasso del 15,244% offerto dalla ditta sull'importo a base di offerta di € 332.171,58 corrispondente ad **€ 50.636,23**;
- Visto l'art. 5 cc. 3,4 dell'Accordo di programma che recita:
  - "3) Le economie, compresi i ribassi d'asta o i minori costi, derivanti dall'attuazione degli interventi individuati nel presente atto, sono accertate dal RAP in sede di monitoraggio il quale su istanza del soggetto beneficiario/realizzatore, ne propone la riprogrammazione al Collegio di Vigilanza.
  - 4) Le economie di spesa di cui al precedente comma 3 possono essere riprogrammate, per finanziare:
    - interventi strettamente connessi al progetto finanziato per opere migliorative e complementari non previste in precedenza, compresa la copertura dell'eventuale

*aumento prezzi e comunque idonee al più efficace raggiungimento dell'obiettivo previsto;*

*• interventi inerenti circostanze eccezionali ed imprevedibili, la cui realizzazione riveste carattere di urgenza;"*

- Visto il quadro economico rimodulato redatto d'ufficio dal RUP:

| <b>COMUNE DI ROBILANTE</b><br><b>Riqualificazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche</b> |                               |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>QUADRO ECONOMICO</b>                                                                                                                                                                                               |                               |                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                       | <b>PROGETTO<br/>ESECUTIVO</b> | <b>PROGETTO<br/>RIMODULATO<br/>POST<br/>AGGIUDICAZIONE</b> |
| <b>SEZIONE A - Importo lavori</b>                                                                                                                                                                                     |                               |                                                            |
| A1 Importo lordo lavori a corpo (al 4%)                                                                                                                                                                               | € 260.241,35                  | € 220.570,16                                               |
| A2 Importo lordo lavori a corpo (al 22%)                                                                                                                                                                              | € 71.930,23                   | € 60.965,19                                                |
| A3 Incidenza manodopera (37,799%)                                                                                                                                                                                     | € 125.558,75                  | € 106.418,57                                               |
| A4 Costi della sicurezza estrinseci (iva 22%) - servizio principale                                                                                                                                                   | € 6.493,50                    | € 6.493,50                                                 |
| <b>A5 Importo totale lavori (A1+A2+A4)</b>                                                                                                                                                                            | <b>€ 338.665,08</b>           | <b>€ 288.028,85</b>                                        |
| <b>SEZIONE B - Somme a disposizione della S.A.</b>                                                                                                                                                                    |                               |                                                            |
| B1 Imprevisti (compreso sicurezza e IVA)                                                                                                                                                                              | € 4.798,81                    | € 5.163,80                                                 |
| B2 Contributo ANAC                                                                                                                                                                                                    | € 250,00                      | € 250,00                                                   |
| B3 Servizi ingegneria e architettura                                                                                                                                                                                  | € 24.787,15                   | € 24.787,15                                                |
| B4 Rivalsa contributi previdenziali 4% spese tecniche                                                                                                                                                                 | € 991,49                      | € 991,49                                                   |
| B5 Forniture arredi                                                                                                                                                                                                   | € 7.200,00                    | € 7.200,00                                                 |
| B6 Incentivi alle funzioni tecniche art.45 d.lgs 36/2023                                                                                                                                                              | € 6.773,30                    | € 5.418,64                                                 |
| B7 Oneri conferimento a discarica                                                                                                                                                                                     | € 3.200,00                    | € 3.200,00                                                 |
| B8 IVA su spese tecniche (22%)                                                                                                                                                                                        | € 5.671,30                    | € 5.671,30                                                 |
| B9 IVA su lavori 4%                                                                                                                                                                                                   | € 10.409,65                   | € 8.822,81                                                 |
| B10 IVA su lavori 22%                                                                                                                                                                                                 | € 15.824,65                   | € 13.412,34                                                |
| B11 IVA su sicurezza 22%                                                                                                                                                                                              | € 1.428,57                    | € 1.428,57                                                 |
| B12 Economie da ribasso 15,244 %                                                                                                                                                                                      | -                             | € 44.783,11                                                |
| B13 Iva 22 economie da ribasso                                                                                                                                                                                        | -                             | € 9.852,28                                                 |
| B14 Servizi ingegneria e architettura (*)                                                                                                                                                                             | -                             | € 780,00                                                   |
| B15 Rivalsa contributi previdenziali 4% spese tecniche                                                                                                                                                                | -                             | € 31,20                                                    |
| B16 IVA su spese tecniche (22%)                                                                                                                                                                                       | -                             | € 178,46                                                   |
| <b>B17 Totale somma a disposizione</b>                                                                                                                                                                                | <b>€ 81.334,92</b>            | <b>€ 131.971,15</b>                                        |
| <b>SEZIONE C - Importo complessivo progetto</b>                                                                                                                                                                       |                               |                                                            |
| <b>C Total complessivo progetto (A+B)</b>                                                                                                                                                                             | <b>€ 420.000,00</b>           | <b>€ 420.000,00</b>                                        |
| (*) Progettazione Esecutiva, Direzione lavori, Collaudi (omnicomprensivo)                                                                                                                                             |                               |                                                            |

- Preso atto che le risorse derivanti da ribasso corrispondenti ad **€ 50.636,23** possono trovare collocazione tra le somme a disposizione dell'Amministrazione per lavori complementari per un importo pari a **€ 44.783,11** oltre a € 9.852,28 per IVA al 22%;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 17/03/2026 con cui:
  - si approvava il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori principali del costo complessivo invariato rispetto al progetto originario di € 420.000,00, da cui risultano economie derivanti da ribasso riutilizzabili tra le somme a disposizione dell'Amministrazione pari a **€ 44.783,11** oltre a € 9.852,28 per IVA al 22%;

- si stabiliva di proporre alla Regione Piemonte il riutilizzo delle suddette economie derivanti da ribasso, in coerenza con quanto previsto dall'art. 5 cc.3,4 dell'Accordo di programma, *“per interventi strettamente connessi al progetto finanziato per opere migliorative e complementari non previste in precedenza”*, in particolare per **Lavori complementari di asfaltatura della Piazza Resistenza** per un importo di **€ 44.783,11** oltre a € 9.852,28 per IVA al 22%;
- si demandava al RUP la richiesta di riutilizzo delle risorse derivanti da economie alla Regione;
- Vista la determinazione dell'Area Tecnica n. 43 del 23/03/2026 con cui:
  - si impegnava e liquidava la somma di **€ 320,00** in favore dell'**Agenzia delle Entrate** per imposta di bollo e spese di registrazione del contratto e dei *lavori di Riqualificazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche* da stipularsi con la ditta **S.A.M. COSTRUZIONI SRL** con sede in via del lavoro, 39 - Cherasco -12062 - CF/p.IVA 00166530048 per un importo complessivo di contratto quindi pari a **€ 288.028,84** (oltre IVA ai sensi di legge) (**CIG: B93167FAC6**) sul **cap. 13570.2.1** del bilancio di previsione finanziaria 2026-2028 con imputazione nell'anno 2026 ed esigibilità 2026;
  - si accertava l'entrata di **€ 1.434,00** da parte della ditta **S.A.M. COSTRUZIONI SRL** con sede in via del lavoro, 39 - Cherasco -12062 - CF/p.IVA 00166530048 a titolo di diritti di segreteria al **cap. 170.1.1** del bilancio di previsione finanziaria 2026-2028 con imputazione nell'anno 2026 ed esigibilità 2026;
  - si accertava l'entrata di **€ 320,00** da parte della ditta **S.A.M. COSTRUZIONI SRL** con sede in via del lavoro, 39 - Cherasco -12062 - CF/p.IVA 00166530048 a titolo di spese registrazione contratti e imposta di bollo al **cap. 560.2.1** del bilancio di previsione finanziaria 2026-2028 con imputazione nell'anno 2026 ed esigibilità 2026;
  - si impegnava la somma di **€ 1.434,00 (somma al lordo degli oneri a carico Ente)** in favore del **Segretario comunale** per diritti di segreteria per la registrazione del contratto suddetto sul **cap. 120.5.1** del bilancio di previsione finanziaria 2026-2028 con imputazione nell'anno 2026 ed esigibilità 2026;
- Viste la nota prot. 1811 del 27/03/2026 e nota integrativa prot.1954 del 03/04/2026 con cui è stata trasmessa alla Regione Piemonte la determinazione di Aggiudicazione ed è stata richiesta prima quota a titolo di anticipo ex art. 6 punto 2), oltre che richiesto il riutilizzo delle economie da ribasso per lavori complementari ex art. 5 cc.3,4, per un totale economie pari a € 54.635,39;
- Vista la nota acquisita agli atti con prot. n. 2061 del 11/04/2026 con cui la Regione Piemonte comunicava l'Avvio della consultazione scritta al Collegio di vigilanza di cui all'art. 8 dell'Accordo;
- Visto il contratto di appalto lavori rep. 1764 A.P.1 del 13/04/2026 Atto pubblico tra il Comune di Robilante e la ditta S.A.M. COSTRUZIONI SRL con sede in via del lavoro, 39 - Cherasco - 12062 - CF/p.IVA 00166530048;
- Dato atto che in data 15/04/2026 sono stati consegnati i lavori alla ditta S.A.M. COSTRUZIONI SRL, come da processo verbale redatto in pari data, che prevede quale termine per l'ultimazione dei lavori il 13/08/2026;
- Vista la successiva nota acquisita agli atti con prot. 2364 del 27/04/2026 con cui la Regione Piemonte comunicava la chiusura della consultazione scritta e dava atto che non essendo pervenute osservazioni, si approvava la richiesta del Comune di Robilante;
- Vista la determinazione dell'Area Tecnica n. 53 del 29/04/2026 di autorizzazione in favore della ditta appaltatrice S.A.M. COSTRUZIONI SRL con sede in via del lavoro, 39 - Cherasco -12062 - CF/p.IVA 00166530048 a subappaltare alla ditta PREVE COSTRUZIONI S.p.A. Via

Provinciale Boves, 12 12018 Roccavione (CN) C.F./ P.I. 00185120045 per le lavorazioni seguenti: scavi e demolizioni, formazione di sottofondi stradali, posa tubi e pozzetti, opere in cls, posa ferro lavorato, per un importo di subappalto di € 90.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri per la sicurezza e visto il contratto di subappalto;

- Vista la determinazione dell'Area Tecnica n. 72 del 20/05/2026 di affidamento, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) d.lgs. 36/2023 dell'incarico professionale di progettazione esecutiva, c.s.p., c.s.e., DL, contabilità, CREL, relative ai Lavori complementari di asfaltatura della Piazza Resistenza, da svolgersi in conformità a quanto previsto dall'art. 41 del d.lgs. 36/2023 e relativo allegato I.7 , all'ing. GENTA Alberto, con studio a Cuneo, via Emanuele Filiberto, 7 C.F. GNTLRT74C27F351M, p.IVA 03147460046 per l'importo netto di contratto € 780,00, oltre a € 31,20 per rivalsa contributo previdenziale 4%, oltre a € 178,46 per IVA 22%, per complessivi € 989,66;
- Vista la determinazione dell'Area Tecnica n. 96 del 10/07/2026 con cui
  - si prendeva atto comunicazione trasmessa dalla ditta appaltatrice e acquisita agli atti con prot. 3346 del 16/06/2026 di **riduzione dell'importo del subappalto** previamente autorizzato con determinazione dell'Area Tecnica n. 53 del 29/04/2026 in favore della ditta **PREVE COSTRUZIONI S.p.A.** con sede in via Provinciale Boves, 12, 12018 Roccavione (CN) C.F./Reg. Imprese Cuneo/p.Iva 00185120045 **da un importo stimato di € 90.000,00 a un importo di € 20.000,00** di cui € 600,00 per oneri della sicurezza;
  - si autorizzava la ditta appaltatrice S.A.M. COSTRUZIONI SRL con sede in via del lavoro, 39 - Cherasco -12062 - CF/p.IVA 00166530048 a **subappaltare** alla ditta **VAL.FRA. DI ROSSERO VALERIO IMPRESA INDIVIDUALE** via I Maggio n. 61 10040 Rivalta di Torino (TO) C.F. RSSVLR56T27B216Y - P.I. 07109030010 le lavorazioni seguenti: posa materiali lapidei, per un importo di subappalto di **€ 20.000,00** di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza;
  - si autorizzava la ditta appaltatrice S.A.M. COSTRUZIONI SRL con sede in via del lavoro, 39 - Cherasco -12062 - CF/p.IVA 00166530048 a **subappaltare** alla ditta **MARENCO SCAVI S.r.l.** viale Rosa n. 4 12040 Castelletto Stura (CN) C.F./ P.I. 04113040044 le lavorazioni seguenti: scavi e demolizioni, formazione di sottofondi stradali, posa tubi e pozzetti, opere in cls, posa ferro lavorato, per un importo di subappalto di **€ 90.000,00** di cui € 2.000,00 per oneri per la sicurezza;
- Dato atto che durante l'esecuzione delle operazioni di scavo è emersa la necessità di provvedere alla sostituzione di tratto di tubazione costituente canale di sfioro del Bedale Soprano, in quanto presente perdita d'acqua non riparabile se non con la sostituzione dell'intero tratto di tubazione;
- Ritenuto nell'interesse pubblico e nelle convenienze dell'Ente di provvedere a tale sostituzione imprevista e imprevedibile, mediante utilizzo delle somme per imprevisti a disposizione dell'Amministrazione nel quadro economico rimodulato così come da ultimo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 17/03/2026, soprattutto al fine di non pregiudicare la regolare esecuzione dei lavori in progetto in quanto trattasi di intervento non procrastinabile e di primaria necessità;
- Vista l'offerta avanzata dalla ditta **MARENCO SCAVI S.r.l.** viale Rosa n. 4 12040 Castelletto Stura (CN) C.F./ P.I. 04113040044 per messa in sicurezza urgente del canale di sfioro, acquisita agli atti con prot. n. 3278 del 12/06/2026 di importo pari a **€ 3.942,44**, oltre a € 867,34 per IVA 22%, per complessivi € 4.809,78;
- Rilevato che l'importo complessivo del servizio da porre a base di affidamento risulta contenuto all'interno della fascia di importo prescritta dall'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. e che quindi è consentito l'affidamento diretto senza procedura di gara;

- Dato atto che, trattandosi di importo inferiore al € 5.000,00 è possibile effettuare un affidamento diretto senza ricorrere al MEPA o altre piattaforme di approvvigionamento elettroniche, ai sensi del comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019);
- Verificato che la suddetta Ditta ha svolto analoghi incarichi con totale soddisfazione dell'Amministrazione, realizzando gli interventi e/o forniture richieste sempre con perizia, serietà e capacità professionale;
- Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e visto l'art. 17 del D.lgs. 36/2023, che recita *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti [...] adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. [...] In caso di affidamento diretto, l'atto [...] individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale."*;
- Verificata la regolarità contributiva della ditta mediante DURC\_Online in data 08/05/2026;
- Acquisito il codice CIG per il presente affidamento: **CIG: BC5B468F70**;
- Dato atto che la ditta non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, e possiede i necessari requisiti di idoneità professionale per poter svolgere le prestazioni sopra descritte e che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà secondo quanto previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare le premesse e di considerare le stesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, con riferimento alla *Riqualificazione urbana Piazza Caduti Partigiani e Piazza Resistenza mediante realizzazione percorsi pedonali e spazi per la socialità con abbattimento barriere architettoniche (CUP: H17B22000170002)* nell'ambito dell'Accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Area Terres Monviso - Linea di azione 8.1 del POC (Programma Operativo Complementare 2014-2020 Regione Piemonte);
2. Di contrarre, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 secondo gli elementi essenziali e le procedure seguenti:
  - oggetto dell'affidamento: Lavori imprevisi di sostituzione e messa in sicurezza urgente canale di sfioro del Bedale Soprano.
  - valore stimato dell'affidamento: € 3.942,44, oltre a € 867,34 per IVA 22%, per complessivi € 4.809,78;
  - procedura di affidamento: affidamento diretto ex art. 50 c. 1 lett. a) d.lgs. 36/2023;
  - criterio di selezione delle offerte: minor prezzo ai sensi dell'art. 108 c. 3 d.lgs. 36/2023;
  - strumento elettronico di negoziazione: non soggetto;
  - forma del contratto: lettera commerciale;
  - operatore economico: MARENCO SCAVI S.r.l. viale Rosa n. 4 12040 Castelletto Stura (CN) C.F./ P.I. 04113040044;
  - ragioni della scelta dell'operatore economico: idoneità professionale, esperienze maturate;
3. Di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) d.lgs. 36/2023 i Lavori imprevisi di sostituzione e messa in sicurezza urgente canale di sfioro del Bedale Soprano alla ditta **MARENCO SCAVI S.r.l.** viale

Rosa n. 4 12040 Castelletto Stura (CN) C.F./ P.I. 04113040044 per l'importo : € 3.942,44, oltre a € 867,34 per IVA 22%, per complessivi € 4.809,78 (**CIG: BC5B468F70**);

4. Di impegnare in favore della ditta **MARENCO SCAVI S.r.l.** viale Rosa n. 4 12040 Castelletto Stura (CN) C.F./ P.I. 04113040044 la somma complessiva di **€ 4.809,78** relativa alla spesa sul **Cap. 8530.5.1** del Bilancio di Previsione Finanziaria 2026-2028 con riferimento all'annualità **2026** e con esigibilità della spesa prevista nel corso dell'anno **2026**;
5. Di confermare che il progetto è finanziato per € 336.000,00 con risorse POC-PIEMONTE 2014-2020- Delibera CIPESS n. 10/2024 e per € 84.000,00 con fondi propri comunali derivanti da avanzo di amministrazione;
6. Di confermare che l'opera trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2026-2028 per con imputazione al Capitolo di spesa 8530.5.1 e accertamento al Capitolo di entrata 374.18.1;
7. Di dare atto che il responsabile unico del progetto, nonché responsabile delle fasi di affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è l'arch. Carmen Toscano;
8. Di dare atto che il presente impegno viene disposto ai sensi degli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e che le conseguenti spese potranno essere effettuate subordinatamente agli adempimenti previsti dal D.Lgs. stesso;
9. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art 183 commi da 5 a 9-bis del D.Lgs. 267/2000, dell'art 50 del vigente regolamento di contabilità nonché del par.5.3.4. del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, la copertura della spesa impegnata con la presente è garantita dall'accertamento del finanziamento;
10. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio di cui ai commi 707 e ss dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (legge di stabilità 2016);
11. Di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione alla effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto della liquidazione e pagamento, tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il servizio finanziario. In caso negativo il presente atto dovrà essere restituito al sottoscritto per le valutazioni di competenza dell'Amministrazione, come specificato al comma 2 dell'art. 9 della Legge n. 102/2009, richiamato in premessa;
12. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa mediante parere favorevole reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
13. Di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo soltanto a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
Carmen TOSCANO