

**“UNIONE MONTANA VALLE VARAITA”
FRASSINO (Provincia di Cuneo)**

DETERMINA

**N. 212 / 64
DEL 11/08/2026**

AREA TECNICA

**OGGETTO: *SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO ASCENSORE DEL
FABBRICATO SITO IN PIAZZA G. MARCONI 5 - FRASSINO
PERIODO 2026/2029 - CIG: BCAFCC4009 - DETERMINA A
CONTRARRE ED AFFIDAMENTO SERVIZIO.***

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 6 del 16/07/2015 con la quale é stato definito in via provvisoria l'assetto organizzativo dell'Ente;

Richiamata la delibera della Giunta n. 95 del 12/12/2025 relativa a: “Piano Generale degli Obiettivi - anno 2026 – Provvedimenti”;

Vista la deliberazione della Giunta n. 97 del 12/12/2025 relativa a: “Organizzazione delle risorse umane e del personale anche mediante ricorso a soggetti esterni - Organizzazione ufficio tecnico e finanziario-amministrativo - anno 2026 - provvedimenti”;

Vista la delibera del Consiglio n. 26 del 12/12/2025 relativa a: “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028, Bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati - approvazione”;

Vista la delibera della Giunta n. 96 del 12/12/2025 relativa a: “D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2026- Provvedimenti”;

Richiamata la delibera della Giunta n. 1 del 16/01/2026 relativa a: “Variazione degli stanziamenti di cassa del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 a seguito dell'adeguamento dello stanziamento dei residui presunti al 31/12/2025”;

Vista la delibera della Giunta n. 5 del 16/01/2026 relativa a: “Prima variazione al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 – provvedimenti”;

Richiamata la delibera della Giunta n. 6 del 16/01/2026 relativa a: “D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2026 - secondo provvedimento”;

Vista la delibera della Giunta n. 24 del 09/03/2026 relativa a: "Seconda variazione al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 – provvedimenti";

Richiamata la delibera della Giunta n. 25 del 09/03/2026 relativa a: "D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2026 – terzo provvedimento";

Viste le delibere del Consiglio:

- N. 6 del 27/04/2026 relativa a: "Ratifica variazione di Bilancio n. 2/2026 di cui alla deliberazione della Giunta n. 24 del 09/03/2026.";
- N. 7 del 27/04/2026 relativa a: "Esame ed approvazione del rendiconto di gestione 2025.";
- N. 8 del 27/04/2025 relativa a: "Terza variazione al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 - provvedimenti.";

Richiamata la delibera della Giunta n. 33 del 25/03/2026 relativa a: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2028 - Provvedimenti.";

Richiamata la delibera della Giunta n. 34 del 27/04/2026 relativa a: "D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2026 - quarto provvedimento";

Vista la delibera della Giunta n. 52 del 27/05/2026 relativa a: "Quarta variazione al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 – provvedimenti";

Richiamata la delibera della Giunta n. 53 del 27/05/2026 relativa a: "D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2026 - quinto provvedimento";

Visti i Decreti del Presidente:

- n. 10 del 17/12/2025 di nomina del Responsabile dell'Area Finanziaria, Amministrativa e Sociale;
- n. 11 del 17/12/2025 di nomina del Responsabile dell'Area Programmazione-Turismo e Cultura;
- n. 12 del 17/12/2025 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica, Servizio SUAP, Commissione paesaggistica e servizio urbanistico e servizio impianti a fune;
- n. 1 del 08/01/2026 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica, Servizio Tecnico-Manutentivo;

PREMESSO che:

- si rende necessario procedere all'affidamento del Servizio di manutenzione dell'impianto ascensore del fabbricato sede dell'Unione sito in piazza G. Marconi a Frassino, per il periodo dal 01/08/2026 al 31/07/2029;

DATO ATTO CHE

- a) con l'aggiudicazione del servizio in esame si soddisfa l'esigenza di garantire la manutenzione dell'impianto ascensore in oggetto, mediante specifici interventi programmati con cadenza semestrale;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei servizi di cui al precedente punto A e sarà stipulato a corpo;
- c) sarà stipulato attraverso la sottoscrizione della presente;

- d) la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente è stata fatta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Vista l'offerta presentata dalla Ditta Agostinetto Avellino s.r.l. con sede in Via G.F.Ghedini n. 31/B a Cuneo - P.IVA 023256000043, assunta al prot. 1662 del 30/04/2026, che prevede un costo annuale di € 806,00 + IVA per l'espletamento delle operazioni previste;

Dato atto che, in base all'offerta presentata, deriva la seguente ipotesi di spesa:

Anno	Periodo	Costo	Totale iva compresa
2026	Dal 01/08/2026 al 31/12/2026	806/12x5= € 335,83	€ 409,71
2027	Tutto l'anno	€ 806,00	€ 983,32
2028	Tutto l'anno	€ 806,00	€ 983,32
2029	Fino al 31/07/2029	806/12x7= € 470,17	€ 573,61
TOTALI		€ 2.418,00	€ 2.949,96

CONSIDERATO:

- che, per il presente procedimento, si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del C.I.G. che è il seguente **BCAFCC4009**;
- Visto il DURC ad esito regolare, con scadenza validità al 26/09/2026;
- che in relazione all'intervento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture di cui in precedenza non è dovuta, in quanto contratto di importo inferiore ad € 40.000,00;

RITENUTO pertanto procedere all'affidamento del servizio in oggetto;

VISTI:

- i decreti Legislativi 267/2000, 165/2001, 118/2011 e 36/2023;
- il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

d e t e r m i n a

- 1) DI APPROVARE** il “Servizio di manutenzione dell'impianto ascensore del fabbricato sede dell'Unione sito in piazza G. Marconi a Frassino, per il periodo dal 01/08/2026 al 31/07/2029”;
- 2) DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrattare per il servizio in oggetto;

3) DI AGGIUDICARE il “manutenzione dell'impianto ascensore del fabbricato sede dell'Unione sito in piazza G. Marconi a Frassino, per il periodo dal 01/08/2026 al 31/07/2029”, alla ditta Agostinetto Avellino s.r.l. con sede in Via G.F.Ghedini n. 31/B a Cuneo - P.IVA 023256000043, sulla base del preventivo presentato al costo complessivo annuale di € 806,00 più IVA;

4) DI IMPEGNARE le somme necessarie come segue:

Anno	Capitolo di bilancio	Importo Impegnato IVA compresa
2026	CAP.240/1080/1	€ 409,71
2027	CAP.240/1080/1	€ 983,32
2028	CAP.240/1080/1	€ 983,32

5) DI DARE ATTO che per l'impegno della somma necessaria per l'anno 2029, pari ad € 773,61 IVA compresa, si procederà con uno specifico ed autonomo atto;

6) DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale e di stabilire le seguenti clausole:

- Il servizio avrà la durata di tre anni (dal 01/08/2026 al 31/07/2029) e verrà svolto secondo la proposta prot. 1662 del 30/04/2026;
- In caso di inadempienza sul servizio verranno applicate le penalità disposte dal D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità del contratto in essere;
- obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità;
- che l'appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui ai sensi dell'art. 3, comma 8, Legge n. 136/2010 e in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art. 3.

7) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Servizio Ragioneria per i relativi provvedimenti di competenza.

Istruita da MARCHETTI Paolo

RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Firmato Digitalmente
F.to: (MARCHETTI PAOLO)

VISTO SI AUTORIZZA
L'UTILIZZO DEL CAPITOLO
IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
M. GABRIELLA BRUN
FIRMATO DIGITALMENTE

