



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

## CAPITOLATO D'ONERI

PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL' INCARICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER GLI INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N.1 A VILLAR DORA (TO) – CUP: B57G25000730005.

### Art. 1

#### Oggetto del contratto e Importo a base di gara

1. Il presente capitolato d'oneri riguarda l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria. Le prestazioni oggetto dell'incarico, come meglio specificate negli articoli successivi, sono le seguenti:

- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecuzione;
- direzione dei lavori ed emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

2. L'importo presunto dei lavori per i quali vengono richieste le prestazioni professionali è pari a € 73.607,11 e i lavori riguarderanno quanto riportato nel progetto esecutivo approvato con Determinazione dell'area Tecnica n. 116/49 del 21/05/2026.

3. La parcella professionale delle prestazioni, poste a base di gara e allegata agli atti, è stata redatta in conformità al D.M. 17 giugno 2016 s.m.i. ed è pari ad € **9.516/00 (in lettere novemilacinquecentosedici/00 euro)** compresi gli oneri previdenziali e fiscali. Salvo diversa valutazione in sede di analisi della fattibilità, l'importo degli oneri di sicurezza da rischi da interferenze è pari a zero e non viene redatto il DUVRI ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, D.lgs. 81/2008, come precisato nella Determinazione Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 5/3/2008.

4. La parcella professionale è stata determinata ipotizzando un importo presuntivo dei lavori; all'esito della progettazione l'importo dell'onorario verrà rimodulato proporzionalmente all'importo effettivo dei lavori.



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

5. Il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata. Gli atti propedeutici all'affidamento e il presente capitolato d'oneri, il progetto esecutivo approvato con Determinazione dell'area Tecnica n. 116/49 del 21/05/2026, il curriculum vitae, l'offerta economica nonché l'eventuale offerta tecnica presentate in sede di gara costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto.

## Art. 2

### Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione

Le prestazioni da eseguirsi da parte del coordinatore durante la progettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 91 del d.lgs. n. 81/2008, oltre a quanto previsto dal presente, consistono in:

#### *Obblighi in capo al Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione*

1. Il coordinatore mette a disposizione della stazione appaltante, nell'ambito dell'incarico e senza ulteriori compensi, almeno 2 copie del piano e del fascicolo. Mette altresì a disposizione del RUP una ulteriore copia su supporto informatico.
2. A richiesta del RUP, il coordinatore mette, a disposizione del medesimo, ulteriori copie su supporto informatico del piano necessarie a garantirne copia a tutte le imprese che ne facciano richiesta.
3. Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori rientrano tra riferimenti normativi di cui al d.lgs. n. 81/08 che il Soggetto incaricato che svolgerà il ruolo di CSE è obbligato ad assumere.
4. Le prestazioni minimali che il coordinatore deve garantire e che verranno integrate dalle proposte migliorative della prestazione offerte in sede di gara d'appalto sono le seguenti:
  - a. assicurare, tramite opportune azioni di coordinamento, l'applicazione delle disposizioni contenute nei piani di sicurezza e delle relative procedure di lavoro;
  - b. verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza (POS) fornito dalle imprese appaltatrici, subappaltatrici o subaffidatarie, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.lgs 81/2008, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, e adeguare il piano di sicurezza e coordinamento e il fascicolo di cui all'art 91, comma 1 lettera b) del predetto art. in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, anche a seguito di perizie di varianti tecniche e suppletive, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché verificare che le imprese esecutrici adeguino se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
  - c. organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la reciproca informazione;



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

d. verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di assicurare il coordinamento tra i rappresentanti per la sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;

e. segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli artt. 94, 95 e 96 e alle prescrizioni del piano di cui all'art. 100 del D.lgs. 81/2008 e proporre la sospensione lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione provvede a dare comunicazione dell'inadempienza alla Azienda Sanitaria Locale territorialmente competente e alla Direzione Provinciale del Lavoro;

f. sospendere in caso di pericolo grave ed imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle parti interessate;

5. la redazione periodica di apposita relazione tecnica per il committente o il responsabile dei lavori relativa agli adempimenti compiuti in esecuzione dell'art. 92 del D.lgs 81/08;

h. regolari sopralluoghi in cantiere e redazione di appositi verbali da trasmettere al RUP o al Responsabile dei lavori e comunque garantire la presenza a seguito di necessità segnalate dal Direttore dei Lavori o dal RUP ed in occasione di riunioni ecc.;

6. comunicazione al RUP di avvenuta verifica e completezza dei POS;

7. istruzione e verifica della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 90, comma 9, del d.lgs. n. 81/08 dalle imprese esecutrici e lavoratori autonomi presenti in cantiere;

8. Istruire la documentazione e collaborare con il RUP per l'invio all'autorità dei contratti pubblici delle comunicazioni inerenti alle "Gravi inosservanze" in materia di sicurezza in cantiere.

9. verifica che i datori di lavoro delle imprese esecutrici, ivi compresi i datori di lavoro delle imprese esecutrici con meno di 10 dipendenti e i lavoratori autonomi, operino nel rispetto dell'art. 36 della L. 248/06.

10. costante aggiornamento del cronoprogramma dei lavori.

11. collaborare con il RUP nella predisposizione di atti in caso di contenziosi con le imprese esecutrici.

12. certificare alla Committenza, in occasione dell'emissione dei SAL e del conto finale, i costi da riconoscere all'Impresa per la sicurezza quantificando i relativi oneri da porre in liquidazione.

Ai fini del conseguimento degli obiettivi della vigente legislazione in materia di sicurezza dei cantieri temporanei e mobili, il Soggetto incaricato che svolgerà il ruolo di CSE dovrà attenersi alle indicazioni del committente, con l'obiettivo prioritario dell'eliminazione dei rischi o della loro riduzione alla fonte.



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

## Art. 3

### Direzione dei lavori

1. La prestazione tecnica di Direzione dei Lavori comprende tutte le operazioni di cui all'Allegato II.14 al D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i., con particolare riferimento ai seguenti punti:

- a) rilasciare, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, un'attestazione al RUP, eventualmente aggiornata su richiesta di quest'ultimo, sullo stato dei luoghi con riferimento all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) rilasciare, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, un'attestazione al RUP, eventualmente aggiornata su richiesta di quest'ultimo, sullo stato dei luoghi con riferimento all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto che risultino sopravvenuti agli accertamenti condotti preliminarmente all'approvazione del medesimo progetto;
- c) provvedere alla consegna dei lavori ai sensi dell'articolo 3 dell'Allegato II.14;
- d) accettare i materiali e i componenti messi in opera e, se del caso, emettere motivato rifiuto ai sensi dell'articolo 4;
- e) impartire all'esecutore le disposizioni e le istruzioni relative agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto, emanando a tal fine ordini di servizio che devono essere comunicati al RUP e che devono recare una sintetica motivazione delle ragioni tecniche e delle finalità perseguite. Gli ordini di servizio sono, di norma, annotati nei documenti contabili tramite strumenti elettronici di contabilità o contabilità semplificata e devono comunque avere forma scritta nei soli casi in cui non siano ancora temporaneamente disponibili i mezzi necessari a conseguire una completa digitalizzazione finalizzata al controllo tecnico, amministrativo e contabile dei lavori;
- f) accertare che si sia data applicazione alla normativa vigente in merito al deposito dei progetti strutturali delle costruzioni e che sia stata rilasciata la necessaria autorizzazione in caso di interventi ricadenti in zone soggette a rischio sismico;
- g) accertare che i documenti tecnici, le prove di cantiere o di laboratorio e le certificazioni basate sull'analisi del ciclo di vita del prodotto (LCA) relative a materiali, lavorazioni e apparecchiature impiantistiche rispondano ai requisiti di cui al piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione;
- h) verificare periodicamente il possesso e la regolarità, da parte dell'esecutore e del subappaltatore, della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- i) controllare e verificare il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori indicati nel cronoprogramma allegato al progetto esecutivo e successivamente dettagliati nel programma di esecuzione dei lavori. Quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 del codice e all'allegato I.9 al codice, la direzione dei lavori si avvale di modalità di gestione informativa digitale delle costruzioni;



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

- l) disporre tutti i controlli e le prove previsti dalle vigenti norme nazionali ed europee, dal piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione e dal capitolato speciale d'appalto, redigendone, in caso di accertamento, apposito verbale da trasmettere al RUP. Quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 del codice e all'Allegato I.9 al codice, il direttore dei lavori può avvalersi di modalità di gestione informativa digitale per la redazione del predetto verbale;
- m) verificare, anche con l'ausilio dell'ufficio di direzione, la presenza in cantiere delle imprese subappaltatrici autorizzate, nonché dei subcontraenti, accertando l'effettivo svolgimento della parte di prestazioni a essi affidata nel rispetto della normativa vigente e del contratto stipulato, registrando le relative ed eventuali contestazioni dell'esecutore sulla regolarità dei lavori eseguiti in subappalto e rilevando l'eventuale inosservanza da parte di quest'ultimo delle relative disposizioni, provvedendo, in tal caso, a darne segnalazione al RUP;
- n) coadiuvare il RUP nello svolgimento delle attività di verifica dei requisiti di capacità tecnica prevista in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento da parte dell'esecutore;
- o) controllare lo sviluppo dei lavori e impartire tempestivamente le debite disposizioni per la relativa esecuzione entro i limiti dei tempi e delle somme autorizzate.
- Sono comprese in tale attività le visite periodiche al cantiere durante il periodo di sospensione dei lavori per accertare le condizioni delle opere e l'eventuale presenza di manodopera e di macchinari e per impartire le disposizioni necessarie a contenere macchinari e manodopera nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite e per facilitare la ripresa dei lavori;
- p) compilare relazioni, da trasmettere al RUP, nel caso in cui nel corso dell'esecuzione dei lavori si verificano sinistri alle persone o danni alle proprietà e redigere processo verbale alla presenza dell'esecutore in caso di danni causati da forza maggiore, al fine di determinare l'eventuale indennizzo al quale può avere diritto quest'ultimo;
- q) fornire al RUP l'ausilio istruttorio e consultivo necessario per gli accertamenti finalizzati all'adozione di modifiche, variazioni e varianti contrattuali, ferma restando la possibilità di disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, comunicandole preventivamente al RUP;
- r) determinare in contraddittorio con l'esecutore i nuovi prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti dal contratto;
- s) rilasciare gli stati d'avanzamento dei lavori entro il termine fissato nella documentazione di gara e nel contratto, ai fini dell'emissione dei certificati per il pagamento degli acconti da parte del RUP;
- t) procedere, in contraddittorio con l'esecutore, alla constatazione sullo stato di consistenza delle opere ed emettere il certificato di ultimazione dei lavori da trasmettere al RUP, che ne rilascia copia conforme all'esecutore. Tale certificato costituisce titolo sia per l'applicazione delle penali previste nel contratto per il caso di ritardata esecuzione sia per l'assegnazione di



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

un termine perentorio per l'esecuzione di lavori di piccola entità non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere;

u) curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati. Quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 del codice e all'allegato I.9 al codice, il direttore dei lavori assicura la correlazione con i modelli informativi prodotti o aggiornati nel corso dell'esecuzione dei lavori sino al collaudo;

v) gestire le contestazioni su aspetti tecnici e le riserve, attenendosi alla relativa disciplina prevista dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato d'appalto;

z) fornire chiarimenti, spiegazioni e documenti all'organo di collaudo, assistendo quest'ultimo nell'espletamento delle operazioni e approvando, previo esame, il programma delle prove di collaudo e messa in servizio degli impianti;

aa) quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 del codice e all'allegato I.9 al codice, il coordinatore dei flussi informativi, di cui al medesimo Allegato, assicura che essi siano utilizzati in modo interoperabile con gli strumenti relativi all'informatizzazione della gestione della contabilità dei lavori. Il direttore dei lavori può, altresì, utilizzare strumenti di raccolta e di registrazione dei dati di competenza in maniera strutturata e interoperabile con la gestione informativa digitale.

Spetta inoltre al direttore dei lavori il controllo della spesa legata all'esecuzione dell'opera o dei lavori, attraverso la compilazione con precisione e tempestività dei documenti contabili, che sono atti pubblici a tutti gli effetti di legge, con i quali si realizza l'accertamento e la registrazione dei fatti producenti spesa. A tal fine provvede a classificare e misurare le lavorazioni eseguite, nonché a trasferire i rilievi effettuati sul registro di contabilità e per le conseguenti operazioni di calcolo che consentono di individuare il progredire della spesa. Secondo il principio di costante progressione della contabilità, le predette attività di accertamento dei fatti producenti spesa devono essere eseguite contemporaneamente al loro accadere e, quindi, devono procedere di pari passo con l'esecuzione. Il direttore dei lavori provvede all'accertamento e alla registrazione di tutti i fatti producenti spesa contemporaneamente al loro accadere.

La prestazione di Direzione dei Lavori è infine esplicitamente vincolata al costante e integrale adempimento di quanto espressamente previsto nel suddetto Allegato II.14.

## Art. 4

### **Durata del servizio- termini di consegna, inadempienze e penali**

1. I tempi di seguito elencati decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio delle singole fasi progettuali da parte del RUP, ed in particolare:



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

- **Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:** secondo l'effettivo procedere del cantiere (entro 88 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori oltre al tempo tecnico utile all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione).

2. Qualora l'entrata in servizio venisse ritardata oltre il termine indicato nel presente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dal RUP per giustificati motivi, verrà applicata una penale pari all'uno per mille (1‰) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dalle spettanze del Soggetto incaricato fino ad un massimo del 10 (dieci) per cento del corrispettivo.

3. Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto del servizio o nella competenza del Soggetto incaricato (quali, a titolo di esempio, preventivi per la sistemazione dei sotto servizi interferenti, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi, attività professionali fornite dalla Stazione appaltante attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimo non imputabili.

4. Qualora il Soggetto incaricato non ottemperasse nell'espletamento dell'incarico alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e alle indicazioni che gli verranno fornite dal RUP, quest'ultimo procederà con nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

5. È facoltà del Soggetto incaricato, ai sensi del Codice, chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso la Stazione appaltante dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dal Soggetto incaricato. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, la Stazione appaltante ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

6. Nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico.

7. Alla contestazione formale dell'inadempienza rilevata il Soggetto incaricato potrà fornire le proprie giustificazioni scritte entro cinque giorni dalla contestazione, decorsi i quali, in assenza di adeguate motivazioni, sarà richiesto allo stesso il pagamento della penale applicata.



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

8. In caso di recidiva le penali saranno raddoppiate. Per recidiva si intende commettere nuovamente una inadempienza o un'inosservanza che è già stata sanzionata.

9. Nessuna controversia potrà in alcun caso, per qualsivoglia motivo o fatto, determinare la sospensione neppure parziale o temporanea del servizio.

10. Resta in ogni caso, salvo ed impregiudicato della Stazione appaltante al risarcimento di eventuali ulteriori danni subiti.

## **Art. 5**

### **Assicurazione di responsabilità civile professionale, e garanzia RCT/RCO**

1. La Stazione appaltante resta esonerata da ogni responsabilità derivante direttamente o indirettamente dal servizio di D.L. e C.S.E. oggetto dell'affidamento; tutte le responsabilità saranno integralmente ed espressamente assunte dal Soggetto incaricato come effetto dell'affidamento.

2. La Stazione appaltante non assume nessuna responsabilità per qualsiasi danno che dovesse derivare al Soggetto incaricato ad opera di terzi.

3. Senza eccezioni o riserve restano a totale carico del Soggetto incaricato ogni responsabilità sia civile che penale per eventuali danni subiti dalla Stazione appaltante o da terzi connessi e derivanti dall'esecuzione dell'incarico affidato, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte della Stazione appaltante, salvi gli interventi in favore del Soggetto incaricato da parte di società assicuratrici.

4. Il Soggetto incaricato risponderà direttamente dei danni prodotti a persone o cose in dipendenza dell'esecuzione dell'incarico affidatogli e rimarrà a suo carico il completo risarcimento dei danni prodotti a terzi.

5. Il Soggetto incaricato è obbligato a stipulare con una primaria compagnia di assicurazione, tenendo quindi conto delle specificità del servizio tecnico assunto, per una durata pari alla durata della cauzione definitiva, una polizza di responsabilità civile professionale che copra i rischi derivanti da errori, negligenza, imprudenza, imperizia, omissioni, errata applicazione di norme e nello svolgimento dell'esecutivo.

6. La garanzia di responsabilità professionale deve essere comprensiva di polizza RCT/RCO a copertura dei rischi di responsabilità civile verso terzi, ivi compresa la Stazione Appaltante e



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

suoi incaricati, per eventuali rischi e danni causati nell'esecuzione delle attività oggetto d'appalto ed in particolare nella esecuzione delle indagini, e rilievo interferenze.

7. Il massimale da assicurare per la responsabilità professionale è stabilito per un importo non inferiore ad € 500.000,00.

8. La polizza deve contenere l'espressa rinuncia, da parte della Compagnia Assicuratrice, ad ogni azione di rivalsa nei confronti della Stazione appaltante e la dichiarazione che l'omesso o ritardato pagamento del premio da parte del contraente non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della Stazione appaltante.

9. La polizza non deve contenere alcuna percentuale di franchigia.

10. La polizza deve essere prodotta e depositata in copia conforme all'originale agli atti della Stazione appaltante prima della stipula del contratto di incarico nei termini che saranno comunicati dalla stessa.

## **Art. 6**

### **Esecuzione in danno**

1. Qualora il Soggetto incaricato ometta di eseguire, anche solo in parte, la prestazione dei servizi oggetto del presente capitolato con le modalità e i termini previsti, la Stazione appaltante potrà ordinare ad altro Soggetto l'esecuzione parziale o totale di quanto omesso dal Soggetto incaricato.

2. Al Soggetto incaricato inadempiente saranno addebitati costi e danni eventualmente causati alla Stazione appaltante. Per il risarcimento dei danni la Stazione appaltante potrà rivalersi mediante trattenute sugli eventuali crediti del Soggetto incaricato.

## **Art. 7 Recesso contratto**

1. È facoltà della Stazione Appaltante recedere, ex art. 1671 Codice Civile, unilateralmente dal contratto in qualunque momento, anche se è già stata iniziata la prestazione, fatto salvo l'obbligo di corrispondere al Soggetto incaricato un indennizzo relativo alle spese sostenute, ai lavori eseguiti e al mancato guadagno.

## **Art. 8 Risoluzione del contratto**

---

PIAZZA SAN ROCCO, 1 – 10040 VILLAR DORA (TO) C.F. 86002210010 – P.I. 02938030018

Telefono (011/9350231) - Fax (0119352575) e-mail: [protocollo@comune.villardora.to.it](mailto:protocollo@comune.villardora.to.it)

Pec: [comune.villardora.to@cert.legalmail.it](mailto:comune.villardora.to@cert.legalmail.it)



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

1. La Stazione appaltante può risolvere il contratto durante il periodo di sua efficacia nelle ipotesi disciplinate dal Codice. La Stazione Appaltante dovrà risolvere il contratto pubblico qualora:

nei confronti del Soggetto incaricato (ovvero di uno dei professionisti componenti il RTP) sia intervenuta la decadenza o sospensione dell'iscrizione dall'Albo professionale ovvero per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;

nei confronti del Soggetto incaricato sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui al codice dei contratti.

2. In ogni caso si procederà alla risoluzione del contratto quando il RUP accerti un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte del Soggetto incaricato, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni. In tale ipotesi invia al RUP una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima delle prestazioni regolarmente eseguite, il cui importo può essere riconosciuto. Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti al Soggetto incaricato, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al RUP. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la Stazione Appaltante su proposta del RUP dichiara risolto il contratto. Qualora, al di fuori dell'ipotesi appena prevista, l'esecuzione delle prestazioni ritardi per negligenza del Soggetto incaricato rispetto alle previsioni del contratto, il RUP assegna un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali il Soggetto incaricato deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine assegnato, qualora l'inadempimento permanga, la Stazione appaltante risolve il contratto, fermo restando il pagamento delle penali.

3. Il Soggetto incaricato è tenuto a rispettare il nuovo codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi sanciti dal Codice comporta la risoluzione dal presente contratto ai sensi dell'art. 2, comma 3, del predetto DPR.

4. Nel caso di risoluzione del contratto il Soggetto incaricato ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative alle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altro soggetto l'incarico.

## Art. 9

### Cessione del contratto



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

1. È assolutamente vietata la cessione totale o parziale del contratto. Nel caso di contravvenzione al divieto, la cessione si intenderà nulla e di nessun effetto nei rapporti con la Stazione appaltante e costituisce causa per la risoluzione del contratto.

## **Art. 10**

### **Trattamento dei dati personali**

1. Il Soggetto incaricato sarà nominato Responsabile esterno del trattamento dei dati e risulterà pertanto corresponsabile con la stessa del trattamento dei dati effettuato in forza del rapporto contrattuale. Nell'effettuare le operazioni ed i compiti ad esso affidati, il Soggetto incaricato dovrà osservare le norme del codice in materia di protezione dei dati personali (d.lgs. n. 196/2003) ed attenersi alle decisioni dell'Autorità garante per la protezione dei dati personali provvedendo ad assolverne le richieste.

2. Il Soggetto incaricato indicherà il responsabile della privacy, dovrà informare la Stazione appaltante in merito alla puntuale adozione di tutte le misure di sicurezza al fine di evitare rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, dei dati stessi, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta. In ogni caso il Soggetto incaricato si impegna espressamente a non effettuare operazioni di comunicazione e diffusione dei dati personali sottoposti al trattamento verso soggetti terzi diversi dalla Stazione appaltante senza preventivo consenso della stessa.

## **Art. 11**

### **Domicilio Legale**

1. Per gli effetti del contratto il Soggetto incaricato dovrà eleggere domicilio legale presso la Stazione appaltante ai sensi delle disposizioni vigenti.

## **Art. 12**

### **Spese contrattuali**

1. Trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00, non sono previste spese contrattuali.

## **Art. 13**

### **Controversie**



# **Comune di Villar Dora**

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

1. Tutte le controversie che dovessero insorgere tra la Stazione appaltante e il Soggetto incaricato, in ordine all'esecuzione del servizio ed all'applicazione delle norme contrattuali, saranno devolute al Giudice competente del foro di Torino.

## **Art. 14 Rinvio**

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia alle disposizioni nazionali e regionali vigenti in materia, alle norme emanate dalla Comunità Europee e recepite nell'ordinamento italiano nonché a disposizioni regolamentari della Stazione appaltante.