



COMUNE DI VILLAR DORA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA NUMERO 123/55

OGGETTO:

DECISIONE DI CONTRARRE - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 31/03/2023, N. 36 S.M.I., DEI LAVORI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N. 1 A VILLAR DORA (TO) – FINANZIATI CON CONTRIBUTO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO N. 18807 del 31/10/2025. – CUP: B57G25000730005 – CIG: BBC8B13193. IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilaventisei addì ventinove del mese di maggio nel palazzo comunale adotta la seguente determinazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale N. 42 del 29/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il D.U.P.S. (Documento Unico di Programmazione Semplificato) 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N. 43 del 29/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028 con i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 02 del 15/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N. 03 del 26/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la prima Variazione al Bilancio di previsione 2026/2028 con i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N. 10 del 30/04/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la seconda Variazione al Bilancio di previsione 2026/2028 con i relativi allegati;

Considerato che:

- tra le priorità indicate dall'Amministrazione nelle Linee Programmatiche di mandato approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 19/07/2024 vi è la promozione dell'accessibilità e inclusività dei servizi pubblici sul territorio, tramite "[omissis] *l'abbattimento delle barriere architettoniche che impediscono la completa mobilità di chiunque ed in particolare di coloro che, per qualsiasi causa, abbiano una capacità motoria ridotta o impedita, temporanea o permanente* [omissis]";
- l'unica via di accesso alla Scuola Primaria Collodi è attualmente il montascale sull'ingresso da Via Europa, che non permette tuttavia l'ingresso diretto di un soggetto con disabilità motoria (senza ausilio di un operatore) all'edificio;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 02/01 dell'08/01/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (d'ora innanzi D.I.P.) relativo alla procedura in oggetto, di cui all'art. 41, comma 2 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, redatto dal Responsabile Unico del Progetto;
- con decisione di contrarre n. 32/15 del 13/02/2025 sono stati affidati i *servizi tecnici di rilievo altimetrico e architettonico, indagine geologica, redazione del P.F.T.E. e del progetto esecutivo per i lavori di realizzazione di una nuova rampa per accesso disabili con relativa copertura - Scuola Collodi* all'Ing. Ing. Giuseppe Rinaldis, C.F. RNLGPP79M19L219X, P.IVA 09005050019, con sede in Via XXV Aprile, 20, 10042 Nichelino (TO), capogruppo di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito con l'ing. Carmelo Rinaldis e il dott. geologo Luca Filieri, per un importo complessivo di € 10.500,00 oltre cassa previdenziale pari al 4% per € 420,00 (netto totale € 10.920,00), oltre IVA a norma di legge al 22% pari a € 2.402,40 per un totale di € 13.322,40;
- il progetto, avente grado di difficoltà basso con elaborati di consulenza specialistica in tema di rilievo metrico, calcolo strutturale e indagine geologica, è stato consegnato dal progettista incaricato e acquisito a ns. prot. n. 2100 del 17/04/2025;
- sono state effettuate la verifica e validazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 42, e dell'art. 34, allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, tramite verbale redatto in data 06/06/2025, firmato digitalmente dal Progettista Ing. Giuseppe Rinaldis in R.T.I. (originale informatico acquisito agli atti Via PEC in data 06/06/2025) e dal Responsabile Unico del Progetto e conservato agli atti d'ufficio;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 12/06/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica degli INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N.1 A VILLAR DORA (TO) – CUP PROGETTAZIONE - B54D25000150004, redatto dal progettista sopra indicato, acquisito a ns. prot. n. 2100 del 16/04/2025 per un quadro economico complessivo ammontante a € 100.000,00;
- l'Amministrazione comunale ha di conseguenza candidato tale progetto al finanziamento previsto dall'Avviso pubblico n. 18807 del 31/10/2025 per l'assegnazione delle risorse

- di cui al Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 24/10/2025, n. 200, relativo alla realizzazione degli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici pubblici ospitanti scuole statali o paritarie di ogni ordine e grado, con codice CUP: B57G25000730005;
- con proprio Decreto Direttoriale n. 124 del 17/04/2026 è stata approvata la graduatoria definitiva degli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici pubblici ospitanti scuole statali o paritarie di ogni ordine e grado, in virtù della quale il Comune di Villar Dora, in 156° posizione su n° 169 comuni finanziati, risulta assegnatario di un contributo di € 100.000,00, corrispondente all'intero quadro economico del Progetto di Fattibilità Tecnico-economica sopra richiamato;
 - detto Decreto prevede contestualmente che:
 - "[omissis] 1. Gli enti locali beneficiari, di cui alla graduatoria allegata al presente decreto sono tenuti a effettuare l'aggiudicazione efficace dei lavori entro e non oltre quattro mesi dalla data di pubblicazione del presente decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.
 - 2. Il certificato di ultimazione dei lavori deve essere emesso entro nove mesi dalla data di pubblicazione del presente decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.
 - 3. La rendicontazione degli interventi deve essere conclusa entro dodici mesi dalla data di pubblicazione del presente decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana [omissis];
 - il R.U.P. ha avvertito il progettista incaricato della necessità di redigere tempestivamente la progettazione esecutiva, in conformità ai Prezziari attualmente vigenti;
 - il medesimo Responsabile Unico del Progetto agisce in qualità di verificatore del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 34, c. 2, lett. d) dell'All. I.7 al D.lgs. 31/03/2023, n. 36;
 - con decisione di contrarre n. 114/48 del 18/05/2026 è stata disposta la stipulazione di polizza assicurativa a tutela del verificatore, secondo le specifiche previste dal Codice dei Contratti;
 - con determinazione dell'Area Tecnica n. 116/49 è stato approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI CON RAMPA PER ACCESSO DISABILI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N.1 A VILLAR DORA (TO) – CUP: B57G25000730005, redatto dai progettisti incaricati, acquisito agli atti d'ufficio in data 15/05/2026, prot. n. 2978, successivamente integrato con le modificazioni e precisazioni richieste dal R.U.P. e opportunamente validato dal medesimo, che risulta composto complessivamente dagli elaborati riepilogati di seguito:

RELAZIONI		
N° ordine	Codice elaborato	Descrizione
1	EL. A	Relazione generale
2	EL. B	Relazione di calcolo delle strutture
3	EL. C	Piano di manutenzione dell'opera
4	EL. D	Computo metrico estimativo
5	EL. E	Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
6	EL. F	Stima incidenza manodopera
7	EL. G	Quadro economico
8	EL. H1	Capitolato speciale d'appalto (parte amministrativa)
9	EL. H2	Capitolato speciale d'appalto (parte tecnica)
10	EL. I	Piano di sicurezza e coordinamento
11	EL. J	Fascicolo dell'opera
12	EL. K	Cronoprogramma
13	EL. L	Schema di contratto
14	EL. M	Relazione C.A.M.

TAVOLE GRAFICHE		
N° ordine	Codice elaborato	Descrizione
15	TAV_0	Estratto di P.R.G.C., estratto catastale e planimetria generale
16	TAV_1SF	Stato di fatto e demolizioni: pianta piano terra e pianta livello copertura
17	TAV_1PR	Progetto: pianta livello fondazioni, piano terra, livello copertura e carpenteria di sostegno copertura
18	TAV_2SF	Stato di fatto e demolizioni: Prospetto EST, sezioni AA, DD
19	TAV_2PR	Progetto: Prospetto EST, sezioni AA, DD
20	TAV_3SF	Stato di fatto e demolizioni: sezioni BB, CC,
21	TAV_3PR	Progetto: sezioni BB, CC
22	TAV_4	Stato di fatto: rilievo topografico al piano terra e indicazione dei coni ottici
23	TAV_5	Progetto: Particolari costruttivi

- il costo dell'intervento di ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI CON RAMPA PER ACCESSO DISABILI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N.1 A VILLAR DORA (TO) – CUP: B57G25000730005, è determinato nell'importo massimo di complessivi € 73.607,11 oltre IVA ed è articolato secondo il seguente quadro economico:

IMPORTO DEI LAVORI E DELLA SICUREZZA		
A.1	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 50'693.49
A.2	COSTO DELLA MANODOPERA, al netto delle spese generali 16% e utili d'impresa 10% (art. 41 c.14 D.Lgs. 36/2023)	€ 21'128.59
A.3	COSTI PER LA SICUREZZA di cui all'All. XV p.to 4 D.Lgs. 81/08 s.m.i. (non soggetto a ribasso)	€ 1'785.03
A) IMPORTO TOTALE LAVORI+MANODOPERA+SICUREZZA (A.1+A.2+A.3)		€ 73'607.11
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori 4%	€ 2'944.28
B.2	Spese tecniche per futuri incarichi professionali da affidare (D.L., C.S.E., contabilità, C.R.E., collaudo statico) (IVA e Inarcassa esclusi)	€ 11'353.06
B.3	Contributi previdenziali per spese tecniche (4% dell'importo B.2)	€ 454.12
B.4	IVA per spese tecniche (22% degli importi B.2+B.3)	€ 2'597.58
B.5	Incentivo alla progettazione art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% dell'importo A)	€ 1'472.14
B.6	Accordo bonario (3% di A)	€ 2'208.21
B.7	Spese per prove di Laboratorio e verifiche previste in capitolato (compresa IVA 22%)	€ 1'220.00
B.8	Contributo ANAC	€ 35.00
B.9	Accantonamento per adeguamento prezzi (stimato 3% dell'importo A), IVA inclusa	€ 2'208.21
B.10	Polizza verificatore ai sensi dell'articolo 37 comma 3 dell'allegato 1.7 D.Lgs 36/2023, IVA inclusa	€ 300.00
B.11	Imprevisti e somme a disposizione, IVA inclusa	€ 1'600.29
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9+B.10+B.11)		€ 26'392.89
IMPORTO TOTALE COMPLESSIVO STIMATO DELL'OPERA [A) + B])		€ 100'000.00

- con decisione di contrarre n. 120/52 del 27/05/2026 sono stati affidati i servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di eliminazione delle barriere architettoniche mediante sostituzione di scale esterne esistenti nella Scuola Primaria "Collodi" sita in Via Pelissere, 1 - CUP: B57G25000730005 alla ditta Ing. Giuseppe Rinaldis, C.F. RNLGPP79M19L219X, con sede in Via XXV Aprile, 20, Nichelino (TO) in qualità di capogruppo di R.T.I. con l'ing. Carmelo Rinaldis;

Dato atto che:

- il ruolo di Direttore dei lavori ai sensi dell'All. II.14 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i. è affidato all'ing. Giuseppe Rinaldis, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Torino, mat. N. 9519, mentre il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è affidato all'ing. Carmelo Rinaldis, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Torino, mat. N. 3429;
- il presente atto rileva quale nomina del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. n. 90 del D.lgs. 09/04/2008, n. 81 s.m.i.;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 3 del 24/06/2024 di conferimento delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del T.U.E.L.;

Dato atto che:

- per l'effettuazione dell'intervento si rende necessaria l'esecuzione di lavorazioni specializzate, coerentemente con gli elaborati di progetto, che portino alla corretta realizzazione delle opere edilizie previste;
- tale intervento non può essere effettuato direttamente dal personale cantoniere, che non possiede le competenze, le attrezzature specialistiche e i mezzi adeguati all'opera;
- per lo stesso affidamento non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 37, c. 2-3 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36;

Ritenuto di dover procedere in merito in tempi brevi, mediante affidamento dei suddetti lavori ad un'unica ditta che sia in possesso di tutti i requisiti di natura tecnica e organizzativa e di tutte le certificazioni necessarie previste dalla normativa in materia;

Richiamati:

- l'art 50, c 1 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, che prevede, in caso di affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000 (lett. a) e di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 (lett. b), di procedere mediante affidamento diretto "[omissis] *anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante* [omissis]";
- l'art. 17 c. 1 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 per il quale "[omissis] *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte* [omissis]";
- l'art. 17 c. 2 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 per il quale "[omissis] *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al c. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale* [omissis]";

Dato atto che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, c. 1, della legge 23/12/1999, n. 488, aventi ad oggetto i lavori, beni o servizi relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

Richiamato:

- l'art. 1, c. 450, della L. 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dalla L. 30/12/2018, n. 145, secondo cui a decorrere dal 1° gennaio 2019 per gli acquisti di lavori, beni e servizi di importo superiore a €. 5.000,00 è obbligatorio l'affidamento nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione, tramite piattaforma di negoziazione;
- gli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 35 e 36 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 sul ciclo di vita digitale e sulla digitalizzazione integrale degli appalti pubblici, che acquisiscono piena efficacia a decorrere dal 01/01/2024;
- le delibere dell'Autorità Nazionale Anti-Corruzione n. 261, 262, 263, 264 del 20/06/2023 e n. 582 del 13/12/2023, che integrano il Codice fornendo precisazioni sulle modalità operative atte a garantire la digitalizzazione integrale del ciclo di vita degli appalti pubblici in ogni sua fase;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 3 del 24/06/2024 di conferimento delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del T.U.E.L.;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 è l'Arch. Alessandro Tosini in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica che risulta essere in possesso dei requisiti previsti al paragrafo 7 delle Linee Guida ANAC n. 3 del 26/10/2016 e successivi aggiornamenti, nonché di quelli previsti per la specifica tipologia di contratto dagli artt. 4-5 dell'allegato I.2 al D.lgs. 31/03/2023, n. 36;
- il suddetto R.U.P. è anche responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. n. 07/08/1990, n. 241;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art.1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- ai sensi dell'art. 62, c. 1 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 l'affidamento dei lavori in argomento rientra tra le tipologie di contratto per le quali le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente anche senza disporre della qualificazione prevista dal medesimo art. 62, c. 2;
- ai lavori in argomento si applica l'aliquota I.V.A. con percentuale del 4%, in quanto i medesimi sono conformi a quanto previsto alla Tabella A, Parte II, n. 31 del D.lgs. 19/01/2026, n. 10: "[omissis] prestazioni di servizi dipendenti da contratti di appalto aventi ad oggetto la realizzazione delle opere direttamente finalizzate al superamento o alla eliminazione delle barriere architettoniche [omissis]";

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36;
- l'istruttoria condotta dal R.U.P. tramite la funzionalità telematica di "richiesta del preventivo" n. RP- (prot. n. 2972 del 15/05/2026) sulla piattaforma di e-procurement Traspare, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, ha coinvolto due ditte esperte nel settore (ICEF S.r.l. ed EDILCA S.r.l.), con scadenza dei termini di presentazione del preventivo fissata alle ore 23:59 del 24/05/2026;
- alla definizione dell'istruttoria si è individuato, quale soggetto affidatario, per le competenze pregresse in ambiti di intervento analoghi e la disponibilità a eseguire in urgenza il lavoro, nonché per la formulazione del preventivo più vantaggioso per l'amministrazione, l'operatore economico Icef S.R.L., C.F./P.IVA 04108590011, con sede legale in Viale Giovanni XXIII, 34, 10092 Beinasco (TO) che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni stabilite e ha presentato il preventivo tramite l'applicativo informatico di Traspare (acquisito a ns prot. n. 3151 del 25/05/2026) di **€ 67.512,76** (rispetto al valore da quadro economico di € 71.822,08 corrispondente a un ribasso dell'6,00% - sei per cento) oltre a € 1.785,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 69.297,79, oltre IVA con aliquota 4%, che si ritiene congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- il preventivo è corredato dalla dichiarazione sostitutiva riferita all'accettazione integrale da parte dell'operatore economico di tutti gli elaborati di progetto, con particolare riferimento alla relazione C.A.M. di cui al D.M. 24/11/2025, nonché in merito alla remuneratività e alla fattibilità dell'appalto alle condizioni offerte;

- dalla procedura di "Richiesta di preventivo" è stato creato l'affidamento diretto identificato con n° GA-00155 a favore della ditta ICEF S.r.l.;

Preso atto che l'appalto in oggetto riguarda i *LAVORI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N. 1, VILLAR DORA (TO) – CUP: B57G25000730005*;

Dato atto che:

- occorre perseguire gli obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche di cui all'art. 7, c. 2 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i., procedendo ad affidamento diretto per non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa e perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo, garantendo comunque la trasparenza del medesimo;
- l'operatore economico **ICEF SRL** risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, ovvero per quanto riguarda i lavori in categoria OG1 di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 50, c. 1, lett. a) del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i., è dotata di attestazione SOA per categoria OG1, classifica V, certificato n. 79233/10/00 del 28/10/2025 con scadenza di validità in data 27/10/2028, che soddisfa pienamente i requisiti di capacità tecnica e professionale;
- come da dichiarazione sostitutiva dell'operatore economico acquisita contestualmente al preventivo su piattaforma telematica Traspare, il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato dalla ditta al personale dipendente è "edilizia – industria – F012";
- l'incidenza del costo della manodopera dichiarato in sede di offerta (€ 27.000,00 su € 69.297,79, pari al 39%) risulta superiore al valore minimo stabilito dalla tabella di cui all'"Allegato A" del D.M. 143/2021 integrata ed aggiornata con le nuove voci relative ai lavori specialistici in conformità all'Accordo sindacale nazionale unitario del 9 maggio 2024, che prevede un valore del 22%, e risulta leggermente superiore al valore previsto nell'elaborato di progetto "EL-F-Stima dell'incidenza della manodopera";
- l'operatore economico ha firmato digitalmente per accettazione integrale del contenuto gli elaborati progettuali di Capitolato Speciale d'Appalto, Capitolato Tecnico e Relazione sui C.A.M.

Vista la L. 11/09/2020, n. 120 di "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16/07/2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

Visto l'art. 192, c. 1, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa" indicante:

- il fine che si intende perseguire, che è l'affidamento dei *LAVORI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N. 1, VILLAR DORA (TO) – CUP: B57G25000730005*;
- l'oggetto del contratto, che sono i lavori come sopra specificati;
- la forma del contratto, che è quella della corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come previsto dall'art. 18, c. 1, del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i. in caso di affidamento diretto o procedura negoziata, con documento redatto ai sensi dello schema di contratto di cui al progetto esecutivo;

- la modalità di scelta del contraente, che viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i.;
- l'importo stimato dei lavori in oggetto, che è inferiore a € 150.000,00;
- le clausole specifiche, che sono meglio specificate nel capitolato speciale d'appalto allegato al presente atto;

Ritenuto di affidare i *LAVORI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N. 1, VILLAR DORA (TO) – CUP: B57G25000730005*, alla ditta Icef S.R.L., C.F./P.IVA 04108590011, con sede legale in Viale Giovanni XXIII, 34, 10092 Beinasco (TO) per un importo complessivo di € 67.512,76 (rispetto al valore da quadro economico di € 71.822,08 corrispondente a un ribasso dell'6,00% - sei percento) oltre a € 1.785,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 69.297,79, oltre IVA con aliquota 4%, valutando che la cifra proposta risulta congrua per l'intervento da realizzarsi, tramite procedura telematica sulla piattaforma di e-procurement Traspare "affidamento diretto" identificato con n° GA-00155;

Dato atto che:

- è stato richiesto il codice C.U.P. B57G25000730005;
- risulta soddisfatto il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 in quanto l'operatore economico individuato non risulta essere l'ultimo ad aver svolto per questa Amministrazione lavori della medesima categoria merceologica "OG1";
- con riferimento alle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (tracciabilità dei flussi finanziari) e alla normativa nazionale in materia di digitalizzazione del ciclo di vita degli appalti pubblici di cui al D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i., è stato acquisito tramite l'applicativo di interoperabilità con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici fornito dalla piattaforma di e-procurement Traspare il codice CIG n. BBC8B13193 (scheda ANAC "AD3");
- ai sensi dell'art.106 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- il R.U.P. provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36;
- l'operatore economico è tenuto a costituire la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, secondo una delle modalità previste dall'art. 106 del medesimo Codice, preventivamente alla stipulazione del contratto;
- l'operatore economico sarà tenuto a costituire la fideiussione a garanzia della rata di saldo ai sensi dell'art. 117, c. 9 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, preventivamente alla liquidazione della medesima;

Considerato che la sopracitata Ditta, in riferimento alla L. 13 agosto 2010, n. 136, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 della suddetta legge;

Rilevato questo Servizio:

- o ha avviato la procedura di verifica dell'assenza di cause di esclusione automatica (art. 94) e non automatica (art. 95), nonché del possesso dei requisiti di cui agli artt. 100 e 103 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, come stabilito dall'art. 99 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36;
- o pertanto ha acquisito agli atti mediante procedura telematica il Documento di Gara Unico Europeo in formato elettronico;
- o ha effettuato le verifiche sulla piattaforma elettronica del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) 2.0 di A.N.A.C., con le seguenti risultanze:
 - Visura camerale da cui emerge l'assenza di procedure concorsuali o stati di fallimento, e si evincono i nominativi dei soggetti fisici responsabili;

- Estratto delle annotazioni riservate ANAC in data 25/05/2026, da cui non risultano cause di esclusione automatica ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36;
- Estratto del casellario giudiziale - registro certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 1882474/2026/R da cui non risultano indicazioni rilevanti per la presente finalità;
- Estratti del casellario giudiziale cert. N. 1882490/2026/R da cui non risultano indicazioni rilevanti per la presente finalità;
- Attestazione di cui all'art. 94, c. 6 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 dell'anagrafe tributaria prot. n. 18241444/2026 che certifica l'assenza di violazioni fiscali;
- Esito positivo delle violazioni non definitivamente accertate ai sensi e per gli effetti dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 36/ 2023 s.m.i. di cui all'attestato dell'Agenzia delle Entrate di Rivoli n. 44692/2026;
- infine ha estratto a parte la seguente documentazione, non altrimenti estraibile dal Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico:
 - D.U.R.C. INAIL_53028855 del 26/02/2026 con scadenza in data 26/06/2026 da cui risulta la regolarità contributiva dell'operatore economico;
 - Attestazione SOA per categoria OG1, classifica V, certificato n. 79233/10/00 del 28/10/2025 con scadenza di validità in data 27/10/2028, che testimonia il possesso dei requisiti tecnico-professionali e organizzativi per l'appalto in oggetto;

Stabilito, pertanto, di provvedere all'affidamento, nonché di assumere un apposito impegno di spesa;

Visti, infine:

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la L. 07/08/1990, n.241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10/08/2014, n. 126, la L. 23/12/2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) e il D.L. 19/06/2015, n.78;
- il D.Lgs. 14/03/2013 n.33 e s.m.i. relativo al "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche amministrazioni";
- la L. 06/11/2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";
- l'art. 3 della L. 13/08/2010, n.136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 30/08/2003, n.196 recante "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i.;
- il D.lgs. 31/03/2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D.lgs. 31/12/2024, n. 209, "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 s.m.i.;

DETERMINA

1. **Di richiamare** la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;

2. **Di avvalersi**, per l'affidamento dei *LAVORI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N. 1, VILLAR DORA (TO) - CUP: B57G25000730005* della procedura di cui all'art. 50, c. 1, lettera a) del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i.;
3. **Di affidare** a seguito delle verifiche di cui all'art. 99 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 e ai sensi dell'art. 50, c. 1, lettera a) del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, i suddetti lavori, alla ditta Icef S.R.L., C.F./P.IVA 04108590011, con sede legale in Viale Giovanni XXIII, 34, 10092 Beinasco (TO) per un importo complessivo di € 67.512,76 (rispetto al valore da quadro economico di € 71.822,08 corrispondente a un ribasso dell'6,00% - sei per cento) oltre a € 1.785,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 69.297,79, oltre IVA con aliquota 4% per € 2.771,91, per un totale lordo complessivo di **€ 72.069,70**, come da descrizione dettagliata di cui in premessa;
4. **Di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192, c. 1, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali:
 - a. il fine che si intende perseguire è l'affidamento dei *LAVORI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE ESISTENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI" SITA IN VIA PELISSERE N. 1, VILLAR DORA (TO) - CUP: B57G25000730005*;
 - b. l'oggetto del contratto sono i lavori come sopra specificati;
 - c. la forma del contratto, che è quella della corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come previsto dall'art. 18, c. 1, del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i. in caso di affidamento diretto o procedura negoziata, con sottoscrizione di documento redatto ai sensi dello schema di contratto di cui al progetto esecutivo e successivo caricamento su piattaforma di negoziazione Traspare, con la finalità di garantire la digitalizzazione e la trasparenza di ogni fase del ciclo di vita dell'appalto;
 - d. la modalità di scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D.lgs. 31/03/2023, n. 36;
 - e. l'importo stimato dei lavori in oggetto, che è inferiore a € 150.000,00;
 - f. l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della L. 13/08/2010, n. 136 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - g. le clausole specifiche sono meglio indicate nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto, allegato alla presente, firmato digitalmente per accettazione dall'operatore economico e consegnato contestualmente alla procedura di negoziazione telematica sulla piattaforma di e-procurement Traspare;
5. **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 55, c. 2, del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non si applica il termine dilatorio di trentadue giorni, come previsto dall'art. 18, c. 3, lett. G del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i.;
6. **Di dare atto** che questo Servizio:
 - o ha avviato la procedura di verifica dell'assenza di cause di esclusione automatica (art. 94) e non automatica (art. 95), nonché del possesso dei requisiti di cui agli artt. 100 e 103 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, come stabilito dall'art. 99 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36;

- pertanto ha acquisito agli atti mediante procedura telematica il Documento di Gara Unico Europeo in formato elettronico;
 - ha effettuato le verifiche sulla piattaforma elettronica del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) 2.0 di A.N.A.C., con le seguenti risultanze:
 - Visura camerale da cui emerge l'assenza di procedure concorsuali o stati di fallimento, e si evincono i nominativi dei soggetti fisici responsabili;
 - Estratto delle annotazioni riservate ANAC in data 25/05/2026, da cui non risultano cause di esclusione automatica ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36;
 - Estratto del casellario giudiziale - registro certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 1882474/2026/R da cui non risultano indicazioni rilevanti per la presente finalità;
 - Estratti del casellario giudiziale cert. N. 1882490/2026/R da cui non risultano indicazioni rilevanti per la presente finalità;
 - Attestazione di cui all'art. 94, c. 6 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 dell'anagrafe tributaria prot. n. 18241444/2026 che certifica l'assenza di violazioni fiscali;
 - Esito positivo delle violazioni non definitivamente accertate ai sensi e per gli effetti dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 36/ 2023 s.m.i. di cui all'attestato dell'Agenzia delle Entrate di Rivoli n. 44692/2026;
 - infine ha estratto a parte la seguente documentazione, non altrimenti estraibile dal Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico:
 - D.U.R.C. INAIL_53028855 del 26/02/2026 con scadenza in data 26/06/2026 da cui risulta la regolarità contributiva dell'operatore economico;
 - Attestazione SOA per categoria OG1, classifica V, certificato n. 79233/10/00 del 28/10/2025 con scadenza di validità in data 27/10/2028, che testimonia il possesso dei requisiti tecnico-professionali e organizzativi per l'appalto in oggetto;
7. **Di dare atto che** in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti, anche a seguito di controllo a campione sulla dichiarazione sostitutiva resa dall'operatore economico, si provvederà alla risoluzione del contratto dello stesso e ad avviare la procedura di cui all'art. 52, c. 2 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, che prevede che la stazione appaltante proceda “[omissis] *alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento* [omissis]”;
8. **Di dare atto che** ai lavori in argomento si applica l'aliquota I.V.A. con percentuale del 4%, in quanto i medesimi sono conformi a quanto previsto alla Tabella A, Parte II, n. 31 del D.lgs. 19/01/2026, n. 10: “[omissis] *prestazioni di servizi dipendenti da contratti di appalto aventi ad oggetto la realizzazione delle opere direttamente finalizzate al superamento o alla eliminazione delle barriere architettoniche* [omissis]”;
9. **Di imputare ed impegnare** la somma totale di **€ 72.069,70** di cui IVA pari ad € 2.771,91, a favore della ditta Icef S.R.L., C.F./P.IVA 04108590011, con sede legale in Viale Giovanni XXIII, 34, 10092 Beinasco (TO) sul capitolo P.E.G. 2026/2028, N. 7130/05/05, rubricato “Opere abbattimento barriere architettoniche scuola elementare (finanz. con trasferimento Ministero Istruzione) CUP B57G25000730005” del bilancio di previsione per l'esercizio 2026, secondo quanto previsto dal principio della competenza potenziato del D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 10/08/2014, n. 126;

10. **Di imputare e impegnare** la somma totale di **€ 1.472,14**, per la costituzione del fondo per incentivi tecnici ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i., il quale verrà ripartito successivamente sulla base del Regolamento Comunale sugli Incentivi per funzioni tecniche sul capitolo P.E.G. 2026/2028, N. 7130/05/05, rubricato "Opere abbattimento barriere architettoniche scuola elementare (finanz. con trasferimento Ministero Istruzione) CUP B57G25000730005" del bilancio di previsione per l'esercizio 2026;
11. **Di imputare e impegnare** la somma totale di **€ 35,00**, quale contributo A.N.A.C. sul capitolo P.E.G. 2026/2028, N. 7130/05/05, rubricato "Opere abbattimento barriere architettoniche scuola elementare (finanz. con trasferimento Ministero Istruzione) CUP B57G25000730005" del bilancio di previsione per l'esercizio 2026;
12. **Di imputare e impegnare** la somma totale di **€ 2.208,21**, per eventuale stipula di accordi bonari sulla quantità di lavorazioni richieste, sul capitolo P.E.G. 2026/2028, N. 7130/05/05, rubricato "Opere abbattimento barriere architettoniche scuola elementare (finanz. con trasferimento Ministero Istruzione) CUP B57G25000730005";
13. **Di imputare e impegnare** la somma totale di **€ 2.208,21**, per eventuale applicazione delle clausole di revisione prezzi ai sensi degli art. 60 e 120 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i., sul capitolo P.E.G. 2026/2028, N. 7130/05/05, rubricato "Opere abbattimento barriere architettoniche scuola elementare (finanz. con trasferimento Ministero Istruzione) CUP B57G25000730005";
14. **Di imputare e impegnare** la somma totale di **€ 1.220,00**, per il successivo affidamento di analisi e prove di laboratorio come previste nel Capitolato, sul capitolo P.E.G. 2026/2028, N. 7130/05/05, rubricato "Opere abbattimento barriere architettoniche scuola elementare (finanz. con trasferimento Ministero Istruzione) CUP B57G25000730005";
15. **Di imputare e impegnare** la somma totale di **€ 1.600,29**, per imprevisti, sul P.E.G. 2026/2028, N. 7130/05/05, rubricato "Opere abbattimento barriere architettoniche scuola elementare (finanz. con trasferimento Ministero Istruzione) CUP B57G25000730005";
16. **Di dare atto** che il termine di esigibilità del credito è fissato alla data del 31 dicembre 2026;
17. **Di dare atto** che il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione dovrà trovare adeguata copertura finanziaria, compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 c. 1 lettera a) punto 2 del D.L. 01/07/2009, n. 78;
18. **Di assicurare** l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 14/03/2013 n.33 e s.m.i., mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente", nonché ai sensi degli art. 27 e 28 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, secondo le modalità meglio specificate delle deliberazioni dell'Autorità Nazionale Anti-Corruzione n. 261, 262, 263, 264 del 20/06/2023 come integrate dalla delibera n. 601 del 19/12/2023;
19. **Di dichiarare** di non trovarsi, con riferimento a quanto determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
20. **Di agire** nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o

ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

21. **Di dare atto** che sono assegnati i seguenti codici – CUP: B57G25000730005 - CIG: BBC8B13193.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art. 8 della L. 07/08/1990, n.241 e s.m.i., si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica, il quale con la sottoscrizione della presente determinazione esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1, del vigente D.lgs. 18/08/2000 n. 267 s.m.i.

Il Responsabile del Servizio

Firmato Digitalmente

F.to: Tosini Alessandro

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Villar Dora, _____

Il Responsabile del Servizio