



# COMUNE DI SIAMAGGIORE

Provincia di Oristano

Via S. Costantino, 2 – 09070 SIAMAGGIORE (OR) - C.F./P.I.: 00070840954  
Tel. 0783/34411 - Fax 0783/3441220 - e-mail protocollo@comune.siamaggiore.or.it

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA E DI VIGILANZA

**N.60 DEL 15/04/2026**

REG. GEN. N. 200 DEL 15/04/2026

Lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COMUNALE E AREE CIRCOSTANTI” Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all’operatore economico ROSINA Snc di Massimo e Giorgio Rosina avente sede legale in via Porcella n. 69/73 nel Comune di Arborea (OR) C.F./P. IVA n. 00041830951 - CUP: E12H24000870006 - CIG: BAFA97491D.

### IL RESPONSABILE DELL’AREA

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 5 agosto 2002;
- il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 06/10/2023;
- il Nuovo Regolamento comunale di contabilità armonizzata, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 03.07.2024;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 23/12/2023;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Siamaggiore, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 06.10.2023;
- il Piano Integrato di attività e organizzazione del Comune di Siamaggiore 2025/2027, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 28/02/2025;

**VISTI:**

- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 18/08/2000, n. 267 Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- i Decreti del Sindaco:
  - ❖ n. 7 del 23.12.2024 relativo all’affidamento dell’incarico di **Responsabile dell’Area Tecnica di Vigilanza** al Ing. Angelo Coghe, Funzionario ed elevata qualificazione per il periodo dal 01/01/2025 e fino alla scadenza del mandato del Sindaco p.t.;
  - ❖ n. 6 del 23.12.2024 relativo all’affidamento dell’incarico di **Responsabile dell’Area Amministrativa e Finanziaria** al Dr. Massimo Bellu, Funzionario ed elevata qualificazione per il periodo dal 01/01/2025 e fino alla scadenza del mandato del Sindaco p.t.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 10.12.2025 relativa all’ “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (D.U.P.S.) 2026/2028”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 10.12.2025 relativa all’ “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 E RELATIVI ALLEGATI”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2026 relativa all’approvazione del piano esecutivo di gestione 2026/2028 – Parte Contabile;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28.04.2025 relativa all'” APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE FINANZIARIA PER L'ESERCIZIO 2024”;

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Angelo Comune;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel *Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni*, approvato con Deliberazione C.C. n. 28 del 23.12.2023;

**PREMESSO CHE:**

- Con la L.R. n. 18 del 21/11/2024, “Variazioni di bilancio, riconoscimento di debiti fuori bilancio e passività pregresse e disposizioni varie” - Contributo per interventi di impiantistica sportiva” è stata assegnata a favore del Comune di Siamaggiore la somma di € 100.000,00 per l'attuazione dell'intervento denominato “Manutenzione straordinaria palestra comunale e aree circostanti”;
- Con Nota dell'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport - Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – Servizio Sport, Spettacolo e Cinema Prot. Uscita n. 34563 del 27/11/2024 al fine di poter procedere con gli adempimenti necessari per la stipula della convenzione e l'adozione del conseguente impegno veniva richiesto di trasmettere Dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa, ai sensi degli artt. 38 e 47 del DPR 445/2000 e Scheda tecnica di intervento;
- Con Nota dell'Ente Prot. n. 5432 del 03/12/2024 è stata trasmessa la documentazione integrativa richiesta;
- Con Nota dell'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport - Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – Servizio Sport, Spettacolo e Cinema Prot. Uscita n. 38401 del 18/12/2024 è stata inviata la Convenzione di finanziamento per l'intervento finanziato con la Legge Regionale n. 18 del 21 novembre 2024;
- Con Nota dell'Ente Prot. n. 5745 del 18/12/2024 è stata trasmessa la Convenzione di finanziamento per l'intervento finanziato con la Legge Regionale n. 18 del 21 novembre 2024 a firma del legale Rappresentante;
- Con Nota dell'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport - Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – Servizio Sport, Spettacolo e Cinema Prot. Uscita n. 39003 del 20/12/2024 è stata inviata la Convenzione di finanziamento per l'intervento finanziato con la Legge Regionale n. 18 del 21 novembre 2024 controfirmata dal Direttore del Servizio;
- che l'Amministrazione Comunale nella suddetta convenzione si impegna a stanziare l'ulteriore somma di Euro 100.000,00 a copertura dell'intero intervento;
- È intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere alla manutenzione straordinaria della palestra e delle aree circostanti in quanto per la situazione in cui versa è attualmente inutilizzabile;
- Con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e di Vigilanza n. 66 del 09/06/2025 (R.G. n. 249 del 09/06/2025) sono stati affidati al professionista Geom. Luigi Oppo con sede in Via Manzoni n. 5 CAP 09070 Paulilatino (OR), – P.Iva 00659100952, i servizi tecnici di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della

sicurezza e certificato di regolare esecuzione dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COMUNALE E AREE CIRCOSTANTI” CUP: E12H24000870006”, per un importo di € 29.714,95 oltre Cassa al 5% (Cassa Geometri) pari a € 1.485,75 e Iva al 22% pari a € 6.864,15 per complessivi € 38.064,85;

- In data 19/06/2025 è stato sottoscritto dal professionista il contratto sotto forma di lettera commerciale di cui al prot. n. 3102 del 19/06/2025;
- In data 27/01/2026 ns. protocollo 480 è stata inviata la richiesta di compatibilità idraulica all’Unione di Comuni dei Fenici, Servizio Ambiente, Compatibilità idraulica e idrogeologica, Autorizzazioni Paesaggistiche per il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei lavori di cui all’oggetto;
- In data 16/02/2026 è stato acquisito il parere istruttorio dei Tecnici Istruttori dell’Ufficio associato in materia di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica dell’Unione di Comuni dei Fenici che esprimono **PARERE FAVOREVOLE** e **PRENDONO ATTO DELLE ASSEVERAZIONI** contenute nella Relazione Idraulica relativa ai lavori in oggetto;
- in data 24/02/2026 è stato redatto il Verbale sull’attività di verifica relativa al Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica in questione, ai sensi dell’art. 42 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e della Sezione IV dell’Allegato I.7 al medesimo disposto normativo sottoscritto in data 24/02/2026, dal Responsabile Unico del Progetto Dott. Ing. Angelo Coghe, in contraddittorio con il progettista incaricato Geom. Luigi Oppo;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 25/02/2026 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica per i lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COMUNALE E AREE CIRCOSTANTI”;
- in data 05/03/2026 è stato redatto il Verbale di verifica e validazione relativa al Progetto Esecutivo in questione, ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e della Sezione IV dell’Allegato I.7 al medesimo disposto normativo sottoscritto in data 05/03/2026, dal Responsabile Unico del Progetto Dott. Ing. Angelo Coghe, in contraddittorio con il progettista incaricato Geom. Luigi Oppo;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 11/03/2026 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COMUNALE E AREE CIRCOSTANTI” avente il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO</b>		
A1	Importo dei lavori a base d’asta	€ 130.869,38
A1.1	di cui per manodopera	€ 39.327,81
A2	Oneri per la sicurezza da computo (non soggetti a ribasso d’asta)	€ 12.130,62
<b>A</b>	<b>Sommano lavori (A.1+A.2)</b>	<b>€ 143.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1)	Per I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 14.300,00
B2)	Spese tecniche PFTE, Prog. Esecutiva, CSP, DL, CSE, misura e contabilità	€ 29.714,95
B3)	Per oneri previdenziali su spese tecniche 5%	€ 1.485,75

B4)	Per I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 6.864,15
B5)	Spese per pubblicità e contributo ANAC	€ 35,00
B6)	Arrotondamento imprevisti ed economie	€ 1.740,15
B7)	Incentivi U.T. art. 45 D.lgs. 36/2023 2%	€ 2.860,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione (B1+B2+...+B7)</b>	<b>€ 57.000,00</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 200.000,00</b>

**RITENUTO**, pertanto, attivare tutte le procedure di competenza di questo Ufficio per il raggiungimento degli obiettivi programmati dalla Giunta Comunale;

**RITENUTO OPPORTUNO**, pertanto, provvedere in merito, ricorrendo alla prestazione di una Ditta esterna avente i requisiti necessari ed avviare la procedura di selezione del contraente al fine di individuare un idoneo operatore economico cui affidare i lavori in oggetto;

**RICHIAMATO** il quadro economico di progetto sopra riportato da cui emerge che l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad € 143.000,00 oltre Iva di legge;

**RICHIAMATO** l'art. 1 (Principio del risultato) del D.lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro:

1. *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;*
2. *La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità;*
3. *Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.*
4. *Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>;*

**CONSIDERATE** le seguenti disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023:

- l'art. 50, comma 1, lettera a): *Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*  
*b) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;"
- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto "individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale."
- l'art. 48, commi 1 e 2:
  1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.
  2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro

**RITENUTO** non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.Lgs. 36/2023;

**APPURATO CHE:**

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 gli elementi essenziali del contratto sono:

a) Oggetto del contratto: affidamento dei Lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COMUNALE E AREE CIRCOSTANTI";

b) Fine: di riqualificare l'immobile e consentirne nuovamente l'utilizzo alla popolazione per la ripresa di attività sportive;

c) Scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

d) Forma del Contratto: scambio di corrispondenza commerciale secondo gli usi del commercio ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;

e) Importo iniziale del contratto: € 143.000,00 oltre Iva al 10% pari a € 14.300,00 per complessivi € 157.300,00;

f) Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**PRECISATO** che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;

**RITENUTO** di affidare il servizio in oggetto avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del D. Lgs. N. 36/2023 Sardegna Cat;

**ATTESO CHE:**

- è stata eseguita l'apposita registrazione sul sito web della Regione Sardegna "SardegnaCat" ai fini della partecipazione al mercato elettronico e dell'utilizzo della piattaforma del CAT, come stabilito dalla normativa regionale;

**CONSIDERATO CHE:**

- a seguito di indagine informale di mercato è stato individuato l'operatore economico ROSINA Snc di Massimo e Giorgio Rosina avente sede legale in ITALIA nel Comune di ARBOREA (OR) via Porcella n. 69/73 C.F./Partita IVA n. 00041830951 in possesso delle competenze e dei requisiti necessari;
- in data 16/03/2026 è stata pubblicata la procedura di gara - Tipo Affidamento diretto - Fascicolo di sistema n. FE028668 – Registro di Sistema n. PI076339-26;
- le modalità di partecipazione sono state indicate nella documentazione inoltrata ed in particolare si è stabilito quale termine ultimo il giorno 24/03/2026 – ore 11:00;

**VISTO** il verbale di gara recante il riepilogo delle operazioni di apertura e valutazione della documentazione telematica presentata per la procedura di gara - Tipo Affidamento diretto - Fascicolo di sistema n. FE028668 – Registro di Sistema n. PI076339-26 dal quale si evince il preventivo presentato dall'operatore economico ROSINA Snc come sopra meglio generalizzata dell'importo di € 137.765,22 oltre Iva 10% pari a € 13.776,52 per complessivi € **151.541,74**;

**PRECISATO** che il controllo sul possesso dei requisiti è stato effettuato secondo quanto previsto dall'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."

**CONSIDERATO** che il preventivo risulta congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei servizi/beni/lavori in oggetto;

**VISTO** l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ivi incluso l'affidamento diretto che "Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione

appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione”;

**DATO ATTO** che il suddetto controllo è stato effettuato attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0 – Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, secondo quanto disposto dall' art. 24 del D. Lgs. 36/2023, e che lo stesso ha dato esito positivo;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva della ditta in oggetto attraverso DURC on-line Numero Protocollo INAIL\_52989923 Data richiesta 24/02/2026 Scadenza validità 24/06/2026 avente esito REGOLARE;

**RITENUTO:**

- di dover provvedere ad approvare la procedura di gara - Tipo Affidamento diretto - Fascicolo di sistema n. FE028668 – Registro di Sistema n. PI076339-26 pubblicata sul portale Sardegna CAT ed il verbale generato dalla piattaforma;
- sussistano, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 le condizioni e i presupposti per affidare i lavori in oggetto all'operatore economico ROSINA Snc di Massimo e Giorgio Rosina avente sede legale in ITALIA nel Comune di ARBOREA (OR) via Porcella n. 69/73 C.F./Partita IVA n. 00041830951 per un importo di € 137.765,22 oltre Iva 10% pari a € 13.776,52 per complessivi **€ 151.541,74**;
- pertanto, di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa di **€ 151.541,74** per l'affidamento in oggetto;
- di apportare al quadro economico dei lavori in oggetto le seguenti modifiche:

<b>QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO</b>			
		<b>PROGETTO</b>	<b>AGGIUDICAZIONE</b>
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 130.869,38	€ 125.634,60
A1.1	di cui per manodopera	€ 39.327,81	€ 37.754,70
A2	Oneri per la sicurezza da computo (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 12.130,62	€ 12.130,62
<b>A</b>	<b>Sommano lavori (A.1+A.2)</b>	<b>€ 143.000,00</b>	<b>€ 137.765,22</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1)	Per I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 14.300,00	€ 13.776,52
B2)	Spese tecniche PFTE, Prog. Esecutiva, CSP, DL, CSE, misura e contabilità	€ 29.714,95	€ 29.714,95
B3)	Per oneri previdenziali su spese tecniche 5%	€ 1.485,75	€ 1.485,75
B4)	Per I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 6.864,15	€ 6.864,15

B5)	Spese per pubblicità e contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
B6)	Arrotondamento imprevisti ed economie	€ 1.740,15	€ 1.740,15
B7)	Incentivi U.T. art. 45 D.lgs. 36/2023 2%	€ 2.860,00	€ 2.860,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione (B1+B2+...+B7)</b>	<b>€ 57.000,00</b>	<b>€ 56.476,52</b>
<b>C</b>	<b>Economie da Ribasso d'asta</b>		<b>€ 5.758,26</b>
<b>A+B+C</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 200.000,00</b>

#### ACQUISITI:

- il CUP n° **E12H24000870006**;
- il C.I.G. n° **BAFA97491D**, ai sensi dell'articolo 1 comma 67 della L. n° 266 del 23.12.2005 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" e della Delibera dell'A.V.C.P. del 10.01.2007, ora A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**DATO ATTO** che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

**ACCERTATA** la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;

Tutto ciò premesso,

#### DETERMINA

1. **DI RECEPIRE** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione dispositiva del presente atto;
2. **DI APPROVARE** la procedura di gara - Tipo Affidamento diretto - Fascicolo di sistema n. FE028668 – Registro di Sistema n. PI076339-26 unitamente al verbale di gara generato dalla piattaforma SardegnaCAT parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati;
3. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023 i lavori in oggetto all'operatore economico ROSINA Snc di Massimo e Giorgio Rosina avente sede legale in ITALIA nel Comune di ARBOREA (OR) via Porcella n. 69/73 C.F./Partita IVA n. 00041830951 per un importo di € 137.765,22 oltre Iva 10% pari a € 13.776,52 per complessivi **€ 151.541,74**;

4. **DI IMPEGNARE E IMPUTARE** l'importo complessivo di € 151.541,74 secondo il seguente schema:

Voce n.	Capitolo n.	Articolo n.	Codice	Annualità	Beneficiario	Importo
7830	42	1	06.01.2	2026	Rosina Snc di Massimo e Giorgio Rosina	€ 61.935,15
7830	42	2	06.01.2	2026	Rosina Snc di Massimo e Giorgio Rosina	€ 89.606,59

5. **DI IMPEGNARE E IMPUTARE** la somma € 35,00 in attuazione della Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025 secondo la seguente tabella:

Voce n.	Capitolo n.	Articolo n.	Codice	Annualità	Beneficiario	Importo
7830	42	2	06.01.2	2026	ANAC	€ 35,00

6. **DI IMPEGNARE E IMPUTARE** la somma € 2.860,00 ai sensi dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 secondo la seguente tabella:

Voce n.	Capitolo n.	Articolo n.	Codice	Annualità	Beneficiario	Importo
7830	42	2	06.01.2	2026	Funzioni tecniche (quota 80%)	€ 2.288,00
7830	42	2	06.01.2	2026	Funzioni tecniche (quota 20%)	€ 572,00

7. **DI APPROVARE** il seguente quadro economico di aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO			
		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 130.869,38	€ 125.634,60
A1.1	di cui per manodopera	€ 39.327,81	€ 37.754,70
A2	Oneri per la sicurezza da computo (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 12.130,62	€ 12.130,62
<b>A</b>	<b>Sommano lavori (A.1+A.2)</b>	<b>€ 143.000,00</b>	<b>€ 137.765,22</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			

B1)	Per I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 14.300,00	€ 13.776,52
B2)	Spese tecniche PFTE, Prog. Esecutiva, CSP, DL, CSE, misura e contabilità	€ 29.714,95	€ 29.714,95
B3)	Per oneri previdenziali su spese tecniche 5%	€ 1.485,75	€ 1.485,75
B4)	Per I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 6.864,15	€ 6.864,15
B5)	Spese per pubblicità e contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
B6)	Arrotondamento imprevisti ed economie	€ 1.740,15	€ 1.740,15
B7)	Incentivi U.T. art. 45 D.lgs. 36/2023 2%	€ 2.860,00	€ 2.860,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione (B1+B2+...+B7)</b>	<b>€ 57.000,00</b>	<b>€ 56.476,52</b>
<b>C</b>	<b>Economie da Ribasso d'asta</b>		<b>€ 5.758,26</b>
<b>A+B+C</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 200.000,00</b>

8. **DI APPROVARE** l'allegato schema di contratto che verrà ai sensi dell'art. 18, comma 1 secondo periodo del D. Lgs n. 36/2023;

9. **DI DARE ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 5 della Legge N. 241/1990, IL Responsabile del Procedimento è l' Ing. Angelo Coghe;
- ai sensi dell'art. 15, comma 5 del D.Lgs N. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l' Ing. Angelo Coghe;

10. **DI RICHIEDERE** ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 la garanzia definitiva che dovrà essere pari a 5% dell'importo contrattuale secondo le modalità di cui all'art. 106;

11. **DI AVER ACCERTATO** che il programma dei movimenti contabili, conseguenti al presente atto e imputati ai capitoli di bilancio menzionati, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 - in vigore dal 2015 - del D.lgs. 267/2000 c.d. T.U.E.L.;

12. **DI DARE ATTO** che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 6, commi 1-3, del vigente regolamento comunale sui controlli interni;

13. **DI OTTEMPERARE:**

- Alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii. disponendo che la liquidazione degli importi spettanti venga effettuata sul conto corrente dedicato;

14. **DI DISPORRE**, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa la pubblicazione della presente determinazione, unitamente ai suoi allegati, per 15 (quindici) giorni consecutivi all'albo pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente";

15. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**Il Responsabile dell'Area  
Firmato Digitalmente**

**Ing. Angelo Coghe**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile dell'Area interessata attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e del Regolamento Comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.  
Siamaggiore, lì 15 aprile 2026

**Il Responsabile dell'Area  
Firmato Digitalmente**

**Ing. Angelo Coghe**

E' copia conforme di originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge. Siamaggiore, lì 15/04/2026