

**COMUNE DI ARMENO**

Provincia di Novara

28011 - Piazza della Vittoria n. 11
Tel. 0322/900106 - fax 0322/900013
protocollo@comune.armeno.no.it
armeno@cert.ruparpiemonte.it

Determinazione del Responsabile SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**n. 110
del
07/06/2025**

Responsabile del Servizio : DOTT. GIOVANNI BOGGI

OGGETTO :

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E CONTABILITA' FINALE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX AREA TONELLA RISANAMENTO DELLE "VESTIGIA" DEI MURI PERIMETRALI DELLA PORZIONE DI FABBRICATO A "CIELO APERTO" OPERE PRELIMINARI INTERNE AL PIANO TERRENO - LOTTO 2". CUP H99F24000030006 CIG. B72ECCC0EB.

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di Contabilità;

VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Armeno. Responsabile Procedimento: PIUMARTA CHIARA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

VISTO il vigente Piano Triennale di prevenzione per la corruzione e la trasparenza;

VISTO il Bilancio di Previsione 2025 -2027 approvato con Deliberazione di consiglio Comunale n. 43 del 10/12/2024;

Dato atto che in capo al Responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO che con Decreto Sindacale n° 4 in data 02/05/2025 è stato nominato il Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Area Manutentiva, Lavori Pubblici ed Edilizia Privata, ai sensi dell'Art. n° 107 del D.lgs. n° 267 in data 18/08/2000 e s.m.i.;

Premesso che:

- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 ha individuato 23 aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'individuazione delle aree territoriali omogenee che riguardano tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;
- il medesimo organo esecutivo con Deliberazione n. 30-7794 del 27 novembre 2023 ha approvato lo schema di Accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, sottoscritto in data 7 dicembre 2023 che ha previsto, tra gli altri, uno stanziamento di 105.000.000,00 di euro, finalizzati alla riqualificazione urbana territoriale, per la linea d'intervento delle "Strategie territoriali d'area omogenea", da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti proponenti;
- con Deliberazione n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, integrata con la Deliberazione n. 1-8297 del 18 marzo 2024, la Giunta Regionale ha stabilito che: vi è la necessità di prevedere l'eventuale istituzione di sub-ambiti, di prevedere un capofila per ogni Area che garantisca coordinamento e supporto ai comuni dell'area nella fase di definizione ed attuazione del piano degli interventi e si interfacci con gli uffici regionali per tutte le fasi di realizzazione della programmazione;
- le suddette risorse previste dal FSC 2021-2027, pari ad euro 105.000.000,00, per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea possano essere integrate da ulteriori risorse nella logica della complementarità dei fondi stabilita per la programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale avviata con la D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023;
- la Direzione Coordinamento Politiche e Fondi Europei – Turismo e Sport con D.D. 26 Marzo 2024, n. 54 pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 13 del 28/03/2024 ha approvato l'Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle "Strategie territoriali d'area omogenea";

Considerato che l'ufficio tecnico ha predisposto la Scheda Progetto, in attuazione a quanto sopra descritto, per un importo stimato totale di € 210.000,00;

Visto l'atto D.D. 450/A2100A/2024 del 06/12/2024 quale determinazione dirigenziale A2100A - COORDINAMENTO POLITICHE E FONDI EUROPEI – TURISMO E SPORT avente come oggetto: Piani

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Armeno. Responsabile Procedimento: PIUMARTA CHIARA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024 e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 1-8619 del 27 maggio 2024. Approvazione dell'elenco dei progetti ammessi in esito all'istruttoria. Area Territoriale Omogenea Laghi;

Preso atto dell'ammissione a finanziamento nell'importo di € 210.000,00 dell'intervento "RISANAMENTO DELLE "VESTIGIA" DEI MURI PERIMETRALI DELLA PORZIONE DI FABBRICATO A "CIELO APERTO" - OPERE PRELIMINARI INTERNE AL PIANO TERRENO. LOTTO 2" a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione FSC 2021 -2027 Piemonte – Delibera CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023;

CONSIDERATO che occorre affidare la revisione del progetto esistente, nonché la direzione lavori e la contabilità finale inerente i lavori di "RISANAMENTO DELLE "VESTIGIA" DEI MURI PERIMETRALI DELLA PORZIONE DI FABBRICATO A "CIELO APERTO" - OPERE PRELIMINARI INTERNE AL PIANO TERRENO. LOTTO 2";

DATO ATTO CHE

- ex art. 17 d.lgs. 36/2023 *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*
- altresì, ex art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 la determinazione del responsabile del procedimento deve indicare il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ex art. 48 d.lgs. n. 36/2023 *“l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro”;*
- ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 *“l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*
- ex art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019) i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- ai sensi dell'art. 49 d.lgs. n. 36/2023 *“Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi. [...] In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. Per i contratti affidati*

con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”;

- ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari *“per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti di cui al primo periodo devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni”;*
- il D. L. 7/05/2012 n. 52 convertito in L. 6 luglio 2012, n. 94 (“Spending review 1”) ed il D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito in L. 7 agosto 2012, n. 135 (“Spending review 2”) dispongono che la Pubblica Amministrazione è tenuta ad aderire alle convenzioni od accordi quadro messi a disposizione della Consip S.p.a. in relazione ad alcune categorie merceologiche, tra le quali è incluso il servizio di telefonia mobile;
- Consip è una società per azioni, partecipata al 100% dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, operante al servizio esclusivo della Pubblica Amministrazione che interviene nel programma di razionalizzazione degli acquisti della PA, offrendo alle amministrazioni strumenti di e-Procurement per la gestione dei propri acquisti quali Convenzioni, Accordi quadro, Mercato elettronico, Sistema dinamico di acquisizione, Gare su delega e in ASP (Application Service Provider);
- ai sensi dell'art. 25 d.lgs. n. 36/2023 le piattaforme di approvvigionamento digitale sono costituite dall'insieme dei servizi e dei sistemi informatici, interconnessi e interoperanti, utilizzati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti per svolgere una o più attività di cui all'articolo 21, comma 1, e per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici. A tal fine, le piattaforme di approvvigionamento digitale interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 23 nonché con i servizi della piattaforma digitale nazionale di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento.

CONSIDERATO CHE:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Armeno. Responsabile Procedimento: PIUMARTA CHIARA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- è stata avviata la trattativa diretta n. 5397370 ai sensi dell'art. 25 D. Lgs. n. 36/2023 attraverso il Mercato elettronico della Pubblica amministrazione per il servizio di PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' FINALE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX AREA TONELLA RISANAMENTO DELLE "VESTIGIA" DEI MURI PERIMETRALI DELLA PORZIONE DI FABBRICATO A "CIELO APERTO" OPERE PRELIMINARI INTERNE AL PIANO TERRENO - LOTTO 2", nei confronti dell'operatore economico "Mauro Garino Architetto" con sede in Via Principale, 3 – Frazione Crevola – 13019 Varallo (VC) – C.F. GRNMRA58R13L669G P.I. 02398810024, - Iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Vercelli al n. 200/A;
- è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla suddetta Società in quanto la medesima è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

ACCERTATA la regolarità e correttezza del procedimento di gara espletato, è stata rassegnata la proposta di aggiudicazione a favore del Professionista "Mauro Garino Architetto" con sede in Via Principale, 3 – Frazione Crevola – 13019 Varallo (VC) – C.F. GRNMRA58R13L669G P.I. 02398810024, - Iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Vercelli al n. 200/A, che ha offerto la cifra di € 15.000,00 sulla base d'asta di € 15.500,00, oltre C.N.P.A.I.A. del 4% pari ad €. 600,00= per un imponibile di €. 15.600,00= oltre I.V.A. con aliquota del 22% pari ad €. 3.432,00= per complessivi €. 19.032,00=;

VERIFICATO CHE:

- la L. 136/2010 dispone che l'operatore economico affidatario assuma l'obbligo di osservare puntualmente tutte le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e che, a tal fine, il Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture è il seguente: CIG. B72ECCC0EB;
- che la spesa relativa al contratto è finanziata con le seguenti risorse: cap. 3260/1 anno di esercizio 2023 nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. n. 126/2014;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico in persona del legale rappresentante pro tempore con sede in mediante acquisizione del DURC regolare;
- il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione risulta compatibile con quanto previsto dall'art. 9, co. 1, lett. a punto 2) D. L. n. 78/2009.

VISTO l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative

procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTI:

- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- la L. n. 136/2010;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità.

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

D E T E R M I N A

1) DI AGGIUDICARE, per le ragioni in premessa, mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera b) D. Lgs. n. 36/2023, il servizio di REVISIONE PROGETTO ESISTENTE E INCARICO PER DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' FINALE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX AREA TONELLA RISANAMENTO DELLE "VESTIGIA" DEI MURI PERIMETRALI DELLA PORZIONE DI FABBRICATO A "CIELO APERTO" OPERE PRELIMINARI INTERNE AL PIANO TERRENO - LOTTO 2", al Professionista "Mauro Garino Architetto" con sede in Via Principale, 3 – Frazione Crevola – 13019 Varallo (VC) – C.F. GRNMRA58R13L669G P.I. 02398810024, - Iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Vercelli al n. 200/A, che ha offerto la cifra di € 15.000,00 sulla base d'asta di € 15.500,00, oltre C.N.P.A.I.A. del 4% pari ad €. 600,00= per un imponibile di €. 15.600,00= oltre I.V.A. con aliquota del 22% pari ad €. 3.432,00= per complessivi €. 19.032,00=;

2) DI IMPEGNARE la somma complessiva di Euro € 19.0322,00 al cap. 2756/2 del bilancio di previsione 2025/2027 gestione competenza anno 2025;

3) DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, dando atto che la presente determinazione diventa esecutiva a fronte di detta apposizione ex art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- 4) DI DARE ATTO che si provvederà alla liquidazione della spesa con successivo atto a fronte del ricevimento di regolare fattura;
- 5) DI TRASMETTERE l'originale del presente provvedimento all'ufficio di segreteria affinché lo inserisca nella raccolta ufficiale e pubblichi copia dello stesso all'albo pretorio per la durata di quindici giorni e ne rilasci le copie su richiesta o d'ufficio;
- 7) DI TRASMETTERE altresì la presente determinazione al professionista “Mauro Garino Architetto” - Iscritto all’Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Vercelli al n. 200/A.

Il Responsabile del Servizio
- firmato digitalmente -

(DOTT. GIOVANNI BOGGI)