



COMUNE DI NIBBIOLA

Provincia di Novara

**DETERMINAZIONE n° 106
del Servizio Tecnico
adottata in data 10/12/2025**

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N.36/2023 E S.M.I E ART. 192 DEL DLGS N. 267/2000.

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – ANNO 2026.

IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA PORZIO ANTONIO DI PORZIO FRANCESCO DI TRECATE (NO).

CIG: B981E71362 – CPV: 50700000-2.

RICHIAMATO

il provvedimento del Sindaco del Comune di Nibbiola n. 02 in data 14/04/2025 con il quale il dott. ing. Corrado Galdini è stato nominato Responsabile del Servizio dell'area tecnico manutentiva-lavori pubblici-edilizia privata del Comune di Nibbiola;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO l'art. 183 del D.lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio Preventivo 2025/2027, approvato con deliberazione C.C. n. 33 del 17/12/2024;

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

RICHIAMATI:

- l'art. 192 comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRESO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizi/forniture d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018 n. 145, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90, come modificato dall'art. 1, comma 501, legge n. 208/2015, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023 è il dott. ing. Corrado Galdini;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTI:

- l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'art. 26 della legge 23 dicembre 1999 n. 488, relative al lavoro di che trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1 comma 7 del d.l. 95/2012 art. 9 comma 3 del d.l. 66/2014 come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);
- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico PORZIO ANTONIO DI PORZIO FRANCESCO C.F. PRZFNC66M11D8720 e P.I. 01637440031, con sede in Trecate (NO) via Mazzini n° 69, che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto;

DATO ATTO del rispetto del principio della rotazione;

DATO ATTO:

- che per la spesa in oggetto non occorre acquisire apposito CUP;
- che è stato acquisito il CIG tramite il sistema PCP di ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

RILEVATO il pieno rispetto in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO quindi di procedere tramite richiesta di preventivo alla ditta PORZIO ANTONIO DI PORZIO FRANCESCO C.F. PRZFNC66M11D8720 e P.I. 01637440031, con sede in Trecate (NO) via Mazzini n° 69;

VISTO il preventivo della ditta PORZIO ANTONIO DI PORZIO FRANCESCO C.F. PRZFNC66M11D8720 e P.I. 01637440031, con sede in Trecate (NO) via Mazzini n° 69, pervenuto in data 10/12/2025 prot. n° 5674, nel quale vengono offerti i seguenti importi:

- operaio specializzato € 18,25/ora
- operaio qualificato € 17,04/ora
- sconto listino materiali Regione Piemonte 19,00%

RITENUTO necessario impegnare per l'anno 2026 un importo complessivo presunto pari a € 2.700,00 IVA 22% compresa, compreso oneri per la sicurezza;

DATO ATTO che, considerata l'esiguità dell'importo della fornitura in oggetto, si ritiene rispondente ai principi di economicità ed efficienza ricorre all'affidamento diretto;

RITENUTO la suddetta offerta congrua e meritevole di approvazione, in quanto il costo proposto risulta allineato ai prezzi di mercato;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Nibbiola;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta come si evince dal certificato INAIL_51253441 con validità fino al 17/02/2026;

RITENUTO pertanto, di affidare il servizio n oggetto per l'anno 2026 alla ditta PORZIO ANTONIO DI PORZIO FRANCESCO C.F. PRZFNC66M11D872O e P.I. 01637440031, con sede in Trecate (NO) via Mazzini n° 69, impegnando un importo presunto pari a € 2.700,00 IVA 22% compresa, compreso oneri per la sicurezza;

RICHIAMATI

- l'art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, che disciplina ruolo e funzioni del responsabile del progetto negli appalti;
- l'art. 5 della Legge 7.8.1990, n. 241, che disciplina la figura del responsabile del procedimento;

DATO ATTO di aver verificato la insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi della L 190/2012;

DATO ATTO che è stato applicato il principio della rotazione;

DATO ATTO che il servizio in oggetto è finanziato con fondi propri comunali;

DATO ATTO che si applica il CCNL per i lavoratori del settore elettrico – codice ATECO 46.47.10;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per la parte ancora vigente;

VISTO il D.P.R. n 207/2010 per la parte ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i.;

VISTI gli art. 107, 183 e 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTE le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale per i lavori servizi e forniture;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTO il vigente codice di comportamento del Comune di Nibbiola;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/8/10 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITO il visto del Responsabile del servizio finanziario;

DETERMINA

- 1) In considerazione delle premesse e delle motivazioni che fanno parte integrante e sostanziale della presente Determinazione e di considerare il presente provvedimento quale determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- 2) Di dare atto che, ai sensi della normativa in premessa citata, il RUP viene nominato nella persona del Dott. Ing. Galdini Corrado;
- 3) Di dare atto che il servizio in oggetto è finanziato con fondi propri comunali;
- 4) Dato atto che si applica il CCNL per i lavoratori del settore elettrico – codice ATECO 46.47.10;
- 5) Di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, per le ragioni indicate in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate;
- 1) Di aggiudicare definitivamente ed affidare il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – ANNO 2026" alla ditta PORZIO ANTONIO DI PORZIO FRANCESCO C.F. PRZFNC66M11D872O e P.I. 01637440031, con sede in Trecate (NO) via Mazzini n° 69, come da offerta in premessa citata prot. n° 5674 del 10/12/2025;
- 2) Di dare atto che sono state rispettate le disposizioni di cui al Titolo primo del D.Lgs. 23.6.2011 n. 118 ed i relativi provvedimenti attuativi;
- 3) Di impegnare, per le manutenzioni in oggetto, la spesa complessiva pari a € 2.700,00 – IVA 22% inclusa, e compreso oneri per la sicurezza nel bilancio di previsione 2025/2027 esercizio finanziario 2026 alla ditta PORZIO ANTONIO DI PORZIO FRANCESCO C.F. PRZFNC66M11D872O e P.I. 01637440031, con sede in Trecate (NO) via Mazzini n° 69;

- 9) Di liquidare e pagare, con successive determinazioni, l'importo dovuto alla succitata ditta, previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio competente sulle relative fatture e, comunque, subordinatamente alla preventiva verifica della regolarità contributiva attestata dal D.U.R.C.;
- 10) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n° 78/2009 è stata verificata la compatibilità del pagamento della spesa impegnata con il presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con il programma dei pagamenti;
- 11) Di formalizzare l'affidamento del presente lavoro, mediante corrispondenza commerciale, trasmissione della presente determinazione firmata digitalmente o stipula in modalità elettronica;
- 12) Di dare atto che al termine del lavoro l'aggiudicatario provvederà all'emissione della relativa fattura elettronica al seguente soggetto giuridico: **Nibbiola – p.za Genestrone n. 1, 28070 Nibbiola (NO), Codice fiscale e Partita Iva: 00417260031 – codice univoco UFY6FX;**
- 13) Di dare atto che i pagamenti saranno effettuati dall'Ufficio Ragioneria del Comune nel rispetto della normativa vigente in materia;
- 14) Di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 15) Di dare atto dell'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 16) Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 17) Di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:
 - che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2026;
 - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 18) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del Dlgs. 267/2000;
- 19) Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile a copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7,8,9, del TU Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 20) Di attestare che il presente atto, per come formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione delle norme sulla privacy di cui al D. Lgs. n.196/2003;
- 21) Di dare atto che alla Ditta aggiudicataria verrà consegnato contestualmente alla stipula una copia del vigente codice di comportamento comunale;
- 22) Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata nella specifica partizione della sezione "Amministrazione trasparente" presente nella homepage nel sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lettera b), del D.Lgs 14/03/2013, n. 33 e dell'art. 27 del D.lgs n. 36/2023.

La presente determinazione è stata adottata ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
FIRMATO DIGITALMENTE
Dott. Ing. GALDINI CORRADO