



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI CORIO

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA

N. 97

del 08/09/2026

OGGETTO :

**SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DELLA SEDE
MUNICIPALE. IMPEGNO SPESA ED AFFIDAMENTO.
CODICE CIG: BCE7A3AEAF**

Preliminarmente, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il sottoscritto esercita il controllo di regolarità amministrativa del presente atto apponendo la sottoscrizione in calce al presente provvedimento;

Successivamente:

PREMESSO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 30/12/2025 è stato approvato il DUPS per il periodo 2026-2028;

- che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 31/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026-2028;

- che con decreto del Sindaco n. 10 del 30/07/2024 è stato nominato Responsabile dell'Area TECNICA il Sig. NICOLINTI Antonio;

Atteso che l'adozione del presente atto compete al Responsabile del servizio ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. 18/08/2000 n.267;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Preso atto di dover provvedere all'affidamento del servizio di pulizia ordinaria del palazzo municipale e al conseguente impegno di spesa;

Atteso che la ditta "Punta Lera Soc. Coop." con sede in Via Roma s.n.c. – 10070 Usseglio (TO), P.IVA/C.F. 07197060010, si è resa disponibile ad effettuare detto servizio;

Rilevato che la suddetta ditta è attiva sul portare di *e-procurement* "TRASPARE";

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle Amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dalla Legge 145/2018 – art. 1 comma 130 -, il quale prevede l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, solo per gli acquisti superiori a 5.000 euro ed inferiori alla soglia di rilievo comunitario;

Preso atto che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000 euro;

Richiamato l'art. 50 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che recita: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Dato atto che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Considerata la disponibilità a bilancio si reputa di incaricare la ditta “Punta Lera Soc. Coop.” per sei mesi, da luglio 2026 a dicembre 2026 compreso per un importo pari ad € 4.816,39 oltre IVA di legge, pari ad € 1.059,61, per un totale complessivo di € 5.876,00 IVA inclusa;

Considerato che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, c1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, richiedendo il CIG attraverso la piattaforma TRASPARE;

Vista la procedura di affidamento diretto avviata in data 08/09/2026, cod. gara GA-00221, su piattaforma TRASPARE con la ditta “Punta Lera Soc. Coop.”;

Preso atto che l'operatore economico “Punta Lera Soc. Coop.” ha trasmesso le dichiarazioni “Cause di esclusione” - artt. 94, 95 e-98 del D.Lgs. n. 36/2023 con le quali dichiara di non trovarsi in alcuna delle fattispecie relative ai motivi di esclusione delle procedure d'appalto;

Richiamata la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II, del codice dei contratti pubblici che impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

Precisato, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire la pulizia del palazzo municipale;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per il servizio di pulizia ordinaria del palazzo municipale;
- l'acquisto viene perfezionato tramite corrispondenza;

Accertata:

- la regolarità dei versamenti contributivi I.N.P.S. e I.N.A.I.L. come risulta dal DURC prot. n. INPS_51121571 del 12/06/2025 con scadenza validità 10/10/2026, agli atti del Comune;
- la tracciabilità dei flussi finanziari, agli atti del Comune;
- l'acquisizione del codice CIG n. BCE7A3AEAF ai sensi della Legge 13/8/2010 n. 136 e art. 6 del D.L. 12/11/2010 n. 187 convertito nella Legge 21/7/2010;

Dato atto altresì di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs 36/2023, nonché dall'art. 6/bis della Legge 241/1990;

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare gli Artt. 191 comma 3 e 194 c.1;
- Il D.Lgs n. 81/2008;
- Le norme nazionali e regionali per gli Enti Locali ed in materia di contratti pubblici;
- Il D.Lgs n. 36/2023 del 31/03/2023, Codice dei Contratti Pubblici;

Atteso di provvedere all'affidamento del servizio di cui in oggetto;

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di affidare per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta “Punta Lera Soc. Coop.” con sede in Via Roma s.n.c. – 10070 Usseglio (TO), P.IVA/C.F. 07197060010, il servizio di pulizia ordinaria del palazzo municipale per mesi sei, da luglio 2026 a dicembre 2026 compreso, per una spesa presunta di € 4.816,39 oltre IVA di legge, pari ad € 1.059,61, per un totale complessivo di € 5.876,00 IVA inclusa;

Di impegnare la spesa complessiva di € 5.876,00 al capitolo 260.10 ad oggetto “UFFICIO TECNICO - SERVIZI - PULIZIE” del bilancio 2026-2028, esercizio 2026, con esigibilità al 31/12/2026;

Di stabilire, ai sensi dell’articolo 192 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i, quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire la pulizia del palazzo municipale;
- l’oggetto del contratto è l’affidamento dell’incarico per il servizio di pulizia ordinaria del palazzo municipale;
- l’acquisto viene perfezionato tramite corrispondenza;

Di dare atto:

- che a tale affidamento è stato assegnato il seguente CIG: BCE7A3AEAF;
- che il contraente ha comunicato a questa Amministrazione i riferimenti bancari/postali in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dalla Legge n. 136/2010;
- della regolarità dei versamenti contributivi I.N.P.S. e I.N.A.I.L. come risulta dal DURC prot. n. INPS_51121571 del 12/06/2025 con scadenza validità 10/10/2026, agli atti del Comune;

Di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

Di stabilire che il presente provvedimento è assunto nel rispetto di quanto previsto dall’art. 183, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Di assicurare la pubblicità del presente atto sul sito internet del Comune di Corio, nel rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs. del 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario, per i successivi e conseguenti adempimenti;

Di trasmettere il presente atto alla ditta “Punta Lera Soc. Coop.” con sede in Via Roma s.n.c. – 10070 Usseglio (TO);

Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell’Ente alla sezione Albo on-line, per la durata di quindici giorni consecutivi, nonché nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

Si dà atto che l’istruttoria è stata curata dall’Ufficio Tecnico e che il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell’Area TECNICA, NICOLINTI Antonio.

Il sottoscritto attesta, altresì, la compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 e s.m.i..

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
Firmato digitalmente
NICOLINTI Antonio

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Corio, li 16/09/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA