



COMUNE DI FAVRIA

Città Metropolitana di Torino

AREA TECNICA

Determinazione del Responsabile dell'Area

N. 87

In data 04/09/2026

OGGETTO:

DECISIONE A CONTRARRE – TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE TRASPARE CON LO STUDIO S.P.E. DIVISIONE CLIMA PER IL SERVIZIO DI PRESTAZIONI TECNICO-PROFESSIONALI FINALIZZATO ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE "PISTONATTO" – IMPORTO CONTRATTUALE € 5.709,60 – CIG BCDE0F31A7

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE – TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE TRASPARE CON LO STUDIO S.P.E. DIVISIONE CLIMA PER IL SERVIZIO DI PRESTAZIONI TECNICO-PROFESSIONALI FINALIZZATO ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE "PISTONATTO" – IMPORTO CONTRATTUALE € 5.709,60 – CIG BCDE0F31A7

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Preliminarmente ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lvo n. 267/2000. e s.m.i., e dell'art. 4 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 dell'8/02/2013, il sottoscritto esercita il controllo preventivo di regolarità tecnica attraverso la sottoscrizione del presente provvedimento, e di quella del Responsabile del procedimento se prevista e indicata in calce al presente.

Successivamente:

Premesso che:

- l'edificio ex Casa di riposo "D. Nizzia", sito in C.so Matteotti, è destinato prevalentemente a biblioteca comunale oltre alcuni locali polifunzionali;
- a seguito di lavori di rifunzionalizzazione, nel 2013 è stato rilasciato il certificato di agibilità con le seguenti limitazioni:
 - è vietato tenere ed usare fiamme libere, << omissis>>;
 - il carico d'incendio, determinato dalla quantità di carta depositata nei locali ubicati al piano terra e al piano primo, adibiti a biblioteca, non dovrà mai superare i 5.000 kg; nel caso in cui si rendesse necessario superare tale limite, occorrerà "preventivamente" richiedere l'esame del progetto di cui all'art. 3 del D.P.R. 151/2011 e di dotarsi di certificato di prevenzione incendi o, meglio, di produrre istanza di esercizio dell'attività mediante la SCIA di cui all'art. 4 del medesimo DPR 151/2011;

Dato atto che, in questi anni il carico dei libri potrebbero essere aumentato e comunque è intenzione di questa Amministrazione C.le aumentarlo, per cui l'edificio necessita di adattamento alla normativa antincendio;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 s.m. e i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., che prescrive, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, apposita determinazione a contrattare, in conformità ai propri ordinamenti;
- l'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, che stabilisce che in caso di procedura negoziata, oppure per gli affidamenti diretti, il contratto può essere stipulato anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;

Visti, altresì:

- l'articolo 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss.mm. e ii.;
- l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n.296 e ss.mm. e ii.;
- l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 e ss.mm. e ii.;
- l'articolo 1, del D.L. 6 luglio 2012, n.95, convertito in Legge n.135/2012, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;

Dato atto che:

- l'art. 25 del D.Lgs 36/2023 prescrive, con decorrenza dal 1° gennaio 2024, l'utilizzo di una piattaforma telematica per svolgere ogni procedura di affidamento;
- dal 1° gennaio 2024, la richiesta del CIG (Codice Identificativo Gara) da parte delle Pubbliche Amministrazioni avviene direttamente sulla piattaforma certificata, selezionata dalla stazione appaltante, per i propri acquisti di qualsiasi tipologia;

Considerato che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; Verificato pertanto di poter procedere all'affidamento del servizio in questione in maniera autonoma, ovvero, senza ricorso a una centrale di committenza o a soggetti aggregativi qualificati;

Ritenuto di potersi rivolgere allo studio S.P.E., accreditata presso questo ente per la comprovata esperienza, professionalità ed efficienza, resasi disponibile ad effettuare il servizio di che trattasi, secondo le esigenze manifestate;

Considerato che, lo studio S.P.E. Divisione Clima con sede in Corso Francia n. 143 – Collegno – P.IVA 05594120015, email amministrazione@pec.spenet.it contattato per l'eventuale affidamento della prestazione, ha formulato apposita offerta, per la “valutazione progetto art. 3 DPR 151/2011”, comprensiva di parere di conformità, acclarata al prot. 8426 del 02/09/2026, rivista e sostituita da quella acclarata al prot. 8450 del 02/09/2026 dell'importo netto di €. 4.500,00 (+ C.N.P.A.I.A 4% + IVA al 22%), ovvero:

- esecuzione dei sopralluoghi e dei rilievi necessari;
- riunioni preliminari con i tecnici del Comune e con la responsabile della biblioteca;
- riunione preliminare con un funzionario tecnico del Comando VV.F., al fine di definire gli interventi di adeguamento eventualmente necessari nel rispetto delle normative vigenti;
- presentazione della pratica di valutazione progetto completa di elaborati grafici e relazione tecnica;
- consegna al Comando tramite PEC;
- spese conglobate;
- pagoPA oneri richiesti dai VVF, pari a 189,00 €;

Visto il certificato di regolarità contributiva INPS_52020285 con validità fino al 23/12/2026;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000; - la Legge n. 241/1990; - il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari; - il D.Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertata, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visti gli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di "amministrazione trasparente";

Vista/i:

- la deliberazione C.C. n. 43 del 29/12/2025 "Approvazione bilancio di previsione 2026/2028 e nota di aggiornamento documento unico di programmazione (D.U.P.) 2026-2028";
- la deliberazione G.C. n. 21 del 25/02/2026, con la quale è stato approvato il P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2026/2028, definito in conformità agli stanziamenti definitivi del bilancio di previsione 2026/2028 e s.m.i.;
- il D.P.R. aprile 2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";
- il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (P.T.P.C.T) - 2026-2028, allegato al PIAO, approvato con deliberazione G.C. n. 20 del 18/02/2026;
- il Decreto del Sindaco n. 06/2026 del 20/07/2026 di conferimento al sottoscritto di Responsabile dell'Area Tecnica;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto quale Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 1/08/2000 n. 267 e s. m. e i;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

- 1) Di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, per il tramite della piattaforma telematica TRASPARE di cui alla trattativa diretta n. GA-00286;
- 2) Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di VALUTAZIONE PROGETTO ART. 3 D.P.R. 151/2011 dell'edificio adibito prevalentemente a biblioteca, oltre ad alcuni locali polifunzionali, allo Studio S.P.E. Divisione Clima con sede in Collegno (TO) Corso Francia n. 143 P.IVA 05594120015, email amministrazione@pec.spenet.it, per l'importo complessivo di € 4.500,00 (oltre contributi ed IVA), comprensivo di:
 - esecuzione dei sopralluoghi e dei rilievi necessari;
 - riunioni preliminari con i tecnici del Comune e con la responsabile della biblioteca;

- riunione preliminare con un funzionario tecnico del Comando VV.F., al fine di definire gli interventi di adeguamento eventualmente necessari nel rispetto delle normative vigenti;
 - presentazione della pratica di valutazione progetto completa di elaborati grafici e relazione tecnica;
 - consegna al Comando tramite PEC;
 - spese conglobate;
 - pagoPA oneri richiesti dai VVF, pari a 189,00 €;
come da offerta acclarata al prot. 8426 del 02/09/2026, sostituita dal prot. 8450 del 02/09/2026;
- 3) Di impegnare sul bilancio 2026/2028 esigibilità 2026, la spesa complessiva pari ad € 5.709,60 come meglio specificato nell'attestato di copertura allegato alla presente determinazione;
- 4) Di dare atto che:
- per il servizio di cui trattasi è stato acquisito il seguente CIG: BCDE0F31A7
 - il pagamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - il Codice Ufficio Univoco al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è 2Q32VY;
- 5) Di dare atto che, il presente impegno ed il conseguente pagamento sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 6) Di comunicare la presente allo Studio Progetto Energia (S.P.E.), con sede in Corso Francia n. 143 – 10093 Collegno (TO) – info@spenet.it - amministrazione@pec.spenet.it

IMPEGNI

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BCDE0F31A7	2026	375	01062	202	6280	3070	99	5.709,60

ACCERTAMENTI

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
---------	------	------	--------	---------	------	------	------------	-----------

Di dare atto di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

firmato digitalmente

F.to geom. MARTINETTO Fabrizio

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.
