



# COMUNE DI CASTIGLIONE TORINESE

Città Metropolitana di Torino

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<b>N. 437/2023</b> <b>DATA</b> <b>22/11/2023</b>	<b>OGGETTO:</b> CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI CASTIGLIONE TORINESE COMPRESIVO DELLA FORNITURA DI ENERGIA E DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA – DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART. 192 DEL D.LGS 267/2000 – AFFIDAMENTO INCARICO PER SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA AL P.IND. ALESSANDRO DESTEFANIS DI LEINI' ( TO) – CIG Z813D5DE53 – CUP C49J21047650005.
--	---

L'anno duemilaventitre, il giorno ventidue del mese di novembre nel proprio ufficio

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rilevato che il Sindaco, con decreto n. 15 in data 31/12/2020 ha individuato la Geom. Cereser Paola quale responsabile dell'Area Tecnica;

Riconosciuta pertanto la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Premesso:

- che in data 13/10/2020 la Soc. Engie Servizi S.p.a. con sede a Roma ha presentato una proposta di partenariato pubblico – privato ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio integrato di conduzione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica, comprensivo della fornitura di energia elettrica e degli interventi di efficientamento e riqualificazione energetica degli impianti di proprietà comunale;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 19/07/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica di cui alla proposta presentata dalla succitata Società ;
- che con determinazione n. 261/2022 del 28/07/2022 è stata avviata la procedura aperta per l'affidamento mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 60, 179 comma 3 e 185 comma 15 d. lgs 50/2016 del servizio in oggetto;
- che con determinazione del 30/08/2022 n. 35, la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Scarmagno, San Ponso, Mathi, Busano, Grosso, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano C.se, C.I.S.S.38, Castiglione T.se, San Raffaele Cimana, Agliè, Romano C.se, Banchette, Bosconero, Candia, Front C.se, Barbania, Rivarossa, ed altri (denominata CUC Consortile Canavese e Valli di Lanzo) ha avviato la procedura di gara aperta;
- che con determinazione n. 67 in data 07/12/2022 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza sono stati approvati i verbali di gara del 03/10/2022, del 27/10/2022 e del 07/11/2022 ed è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto di " Concessione mediante finanza di progetto del servizio integrato di conduzione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica degli immobili comunali, comprensivo della fornitura di energia e degli interventi di efficientamento e riqualificazione energetica di detti impianti" a favore dell'operatore ENGIE SERVIZI S.p.a. con sede in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31 P.IVA 01698911003;
- che con determinazione n. 60/2023 del 27/02/2023 è stato preso atto della determinazione della centrale Unica di Committenza n. 67 del 07/12/2022 ed è stata dichiarata, a seguito delle risultanze di gara e delle verifiche effettuate, efficace l'aggiudicazione del servizio nei confronti della ENGIE SERVIZI S.p.a.;
- che in data 18/04/2023 con rep. n. 2704 è stata stipulata tra le parti la concessione in argomento;
- che il concessionario, deve provvedere all'esecuzione degli interventi di investimento per la riqualificazione impiantistica, l'efficientamento energetico e l'adeguamento normativo degli impianti indicati nel progetto di fattibilità tecnico economica e nell'offerta presentata in sede di gara a seguito della redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo nel rispetto della normativa vigente in materia di lavori pubblici ed in conformità con quanto richiamato all'art. 8.1 della concessione ;

Richiamato l'art. 8.3 della concessione che prevede per i lavori di investimento per la riqualificazione impiantistica, l'efficientamento energetico e l'adeguamento normativo degli impianti previsti nel progetto esecutivo, la figura della direzione lavori con un tecnico c.c. abilitato, nominato dal Concedente e remunerato dal Concessionario;

Ritenuto ,pertanto, la necessità di conferire un incarico professionale per l'attività di Direzione Lavori ( D.L.) e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione ( C.S.E.) per la parte relativa ai lavori di riqualificazione previsti in convenzione, attraverso la nomina di un professionista esterno, esperto nel settore dell'impiantistica, individuato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023;

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia dei contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Appurato che:

- l'art. 50 del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiori alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'allegato I.1, al D.Lgs 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come " l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs 36/2023, che per importo contrattuale inferiore a € 40.000,00 esonera l'appaltatore al pagamento dell'imposta di bollo;

Dato atto che l'art. 17 comma 2, del D.Lgs 36/2023, prevede che, in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individua l'oggetto e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Premesso quanto sopra esplicitato è stato interpellato il Per.Ind. Destefanis Alessandro con domicilio professionale in Via Cornelia Fabri n. 11 – Leinì ( TO ) – P.IVA 08185310011 – codice fiscale DSTLSN78E24L219C e dato atto che lo stesso:

- si è dimostrato disponibile da subito ad espletare l'incarico/prestazione professionale in questione;

- è in possesso di idoneità professionale e delle capacità tecniche e professionali richieste nella presente determinazione, anche desunte da curricula di esperienze maturate nello specifico settore già agli atti;
- è qualificato e realizza ordinariamente servizi tecnici simili a quello in questione;

Visto, ai fini del completamento dell'istruttoria del presente affidamento l'offerta pervenuta prevedente una spesa di € 20.750,00 inclusa cassa previdenziale al 5% oltre 22% IVA per complessivi € 25.315,00 ;

Ritenuto pertanto per quanto sopra motivato, di procedere ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 comma 1 lettera b) all'affidamento diretto del servizio di direzione lavori e coordinamento sicurezza per i lavori inerenti agli interventi di investimento per la riqualificazione impiantistica, l'efficientamento energetico e l'adeguamento normativo degli impianti previsti nel progetto esecutivo di cui alla concessione in oggetto;

Vista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione in conformità a quanto previsto dall'art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023 come da DGUE rubricato al prot. n. 16225 del 15/11/2023;

Vista la dichiarazione di insussistenza di situazioni di inconferibilità, incompatibilità e conflitto di interesse datata 10/11/2023 ( rubricata al prot. n. 16225 del 15/11/2023);

Verificata la regolarità contributiva del Per.Ind. Destefanis Alessandro emesso da Cassa EPPI con certificazione in data 21/11/2023;

Preso atto che:

- con deliberazione n. 621/2022 l'Anac ha rimodulato la contribuzione sia per le procedure pubblicate tra il 01/01/2023 e il 31/03/2023 che per le procedure pubblicate dopo il 01/04/2023;
- il prospetto tariffario, così approvato, dalla suddetta deliberazione, in caso di contratti di importi inferiori a € 40.000, va richiesto il CIG, ma vi è l'esenzione dal pagamento del contributo;

Di dare atto che ai fini della L. 136/2010 e s.m.i. ( Tracciabilità dei pagamenti) il CIG risulta essere il seguente: Z813D5DE53;

Accertato, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2, del decreto-legge 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il D.Lgs n. 36 del 31/03/2023;

Visto il Bilancio di Previsione 2023/2025 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 22/12/2022;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2023, con la quale è stato approvato il PEG per il triennio 2023/2025;

### DETERMINA

- 1) di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del T.U.E.L.;
- 2) di individuare ed indicare gli elementi e le procedure, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

oggetto del contratto	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	affidamento servizio di direzione lavori e coordinamento sicurezza per i lavori di investimento per la riqualificazione impiantistica, l'efficientamento energetico e l'adeguamento normativo degli impianti previsti nel progetto esecutivo di cui alla concessione stipulata con Engie Servizi S.p.a. in data 18/04/2023 con rep. n. 2704
fine da perseguire	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Verifica sulla corretta esecuzione dei lavori
forma del contratto	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Documento di stipula effettuato con le regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione;
clausole essenziali	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	contenute nella presente determinazione e nella comunicazione di accettazione del preventivo;
criterio di scelta del contraente	Codice dei contratti D.lgs 36/2023	affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023;

- 3) di affidare, per le motivazioni richiamate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, al Per. Ind. Destefanis Alessandro con domicilio professionale in Via Cornelia Fabri n. 11 – Leini ( TO) – P.IVA 08185310011 – codice fiscale DSTLSN78E24L219C il servizio di direzione lavori e coordinamento sicurezza per i lavori di investimento per la riqualificazione impiantistica, l'efficientamento energetico e l'adeguamento normativo degli impianti previsti dalla concessione stipulata con Engie Servizi S.p.a. in data 18/04/2023 con rep. n. 2704;

- 4) di dare atto che il contratto con l'aggiudicatario sarà formalizzato mediante documento di stipula effettuato con le regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione;
- 5) di impegnare la spesa complessiva di € 25.315,00 comprensiva di cassa previdenziale ed IVA a favore del Per.Ind. Destefanis Alessandro con domicilio professionale in Via Cornelia Fabri n. 11 – Leinì ( TO) – P.IVA 08185310011 – codice fiscale DSTLSN78E24L219C al codice 01.06.1 “Servizi tecnici di ingegneria, architettura e altre prestazioni professionali e specialistiche” Cap. 580/6 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio finanziario 2023;
- 6) di dare atto che la spesa prevista al precedente punto 5) verrà integralmente rimborsata dalla Società Engie Servizi S.p.a. con sede Roma – Viale Giorgio Ribotta n. 31 così come previsto dall'art. 8.3 della Concessione stipulata in data 18/04/2023 rep. n. 2704;
- 7) di trasmettere la presente determinazione alla Società Engie Servizi S.p.a. con sede Roma – Viale Giorgio Ribotta n. 31;
- 8) l'affidatario è tenuto al rispetto delle norme contenute nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Castiglione Torinese approvato con deliberazione di G. C. n. 182 del 19/12/2013 e del D.P.R. 62/2013 - Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici entrambi visionabili all'indirizzo:  
<http://www.comune.castiglionetorinese.to.it/Home/Menu?IDDettaglioPagina=101132>

La presente determinazione avrà esecuzione dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria da esprimersi da parte del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 183, c. 7 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio informatico a cura dell'Ufficio Segreteria per 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione viene redatta in duplice originale ad unico effetto:

- n. 1 originale viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria;
- n. 1 originale viene inserito nel Registro Generale delle Determinazioni.

A norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è la Geom. Cereser Paola.

Il Responsabile del Servizio  
Cereser Paola