



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

DETERMINAZIONE	
N° AM 77	Del 11/05/2026

REG. GEN.	
N° 228	Del 11/05/2026

Oggetto:	Decisione a contrarre e Impegno - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di architettura ed ingegneria relativa alla direzione lavori, CSE, contabilità e redazione CRE dei lavori di: Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18 - Rigenerazione urbana dell'area periferica e riqualificazione dell'ingresso a nord-est "s'Iscale e sa Corte" CUP J52F24000560006 - CIG BB2A66CEC9 - Affidamento incarico ing. Giuseppe Mele.
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto Sindacale n° 2 prot. n° 128 del 09/01/2026, di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica ed attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL.

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente; la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi"; il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi; l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"; l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali; l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali; l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- Il D.lgs 36/2023 integrato dal D.lgs 209/2024; la LR 8-2018.

Richiamate le delibere del CC n.4 e 5 del 06/02/2026 con le quali sono stati approvati rispettivamente il DUPS ed il Bilancio 2026-28;

Premesso che:

- la Regione Autonoma della Sardegna, con la L.R. 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18, ha inteso promuovere la riqualificazione e il riordino degli ambiti urbani, con interventi di rigenerazione urbana, attraverso l'incentivazione di azioni e interventi di riqualificazione di edifici e spazi pubblici o privati volti ad ospitare servizi e attività di interesse collettivo secondo criteri definiti con Deliberazione della Giunta regionale;
- con la Deliberazione n.37/60 del 25 settembre 2024 la Giunta regionale ha approvato criteri finalizzati alla predisposizione del bando per la concessione di contributi a fondo perduto da destinare a interventi di rigenerazione urbana, di cui all'art. 1, comma 17, della legge regionale 19 dicembre 2023, n. 17;
- con Determinazione n. 1491 prot. uscita 49454 del 01/10/2024 da parte della *Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari* avente ad oggetto *Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani – art. 1, commi 17 e 18, L.R. n.17/2023 – Indizione procedura* è stata indetta la procedura per i contributi per gli interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani;
- l'avviso allegata alla suddetta determinazione prevede che per gli enti locali con popolazione inferiore o uguale a 3000 abitanti siano stanziati €. 15.000.000,00 nella linea di finanziamento C – la quale prevede tra l'altro:
 1. per i Comuni della linea di finanziamento C), il contributo massimo sarà pari a € 600.000,00 se interessa un solo Comune, € 1.300.000,00 se l'intervento interessa due Comuni e € 2.000.000,00 se l'intervento interessa più di due Comuni

2. il finanziamento è concesso nella forma del contributo a fondo perduto fino all'intero importo delle spese ammissibili.
- La scadenza per l'invio delle proposte fissata al 6 novembre 2024, è stata prorogata con determinazione n. 1639 prot. uscita 53566 del 24/10/2024 al 16/12/2024.

Richiamati:

- il Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto dal responsabile dell'Area tecnica – settore LL.PP. e del progetto Ing. Adriano Marredda, in data 03/12/2024 prot. 6990, col quale si definiscono gli elementi della progettazione ed esecuzione dell'opera, nonché il quadro economico dell'intervento in oggetto, comprensivo delle spese tecniche dell'importo complessivo di € 583.000,00.
- la delibera G.C. n.89 del 03/12/2024 con la quale:
 1. sono stati assegnati gli indirizzi al Responsabile all'Area tecnica allo scopo di dotare l'Ente di un progetto di *Rigenerazione urbana dell'area periferica e riqualificazione dell'ingresso a nord-est "s'Iscala e sa Corte"* prevedendo un cofinanziamento dell'ente nella misura minima di €. 175.000,00.
 2. di approvazione del DIP sopra citato col quale si conferma la volontà alla realizzazione dell'opera, e si definiscono gli elementi della progettazione ed esecuzione dell'opera, nonché il quadro economico dell'intervento in oggetto, comprensivo delle spese tecniche;
 3. è stato autorizzato il responsabile dell'area tecnica all'utilizzo dei fondi di cui alla *L.R. n. 3 del 9 marzo 2022 "Legge di Stabilità 2022", art. 15, commi 1, 2 e 3 – Deliberazione del 30 giugno 2022, n. 20/23 "Indirizzi per l'attuazione e approvazione del programma di spesa del fondo progettazione degli Enti Locali, L.R. n. 3 del 9 marzo 2022 "Legge di stabilità 2022", art. 15, commi 1, 2 e 3* con il quale il Comune di Scano di Montiferro è stato finanziato e di cui all'impegno RAS 3000241757, per l'affidamento dei servizi di progettazione dell'opera.

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.AM 190 rg 599 del 11/12/2024, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., sono stati affidati i servizi di architettura ed ingegneria relativa alla progettazione PFTE, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione dei lavori in oggetto, all'ing Giuseppe Mele, P.Iva 04115510929, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Oristano al n.665, e con studio in Norbello (OR) cap 09070 nella via della Libertà n. 48, giusta convenzione di incarico sotto forma di lettera commerciale, Prot.7168 stipulata in data 11/12/2024;

Considerato che con delibera di G.C. n. 92 del 16/12/2024 è stato approvato il PFTE-Esecutivo redatto dall'ing. Giuseppe Mele, assunto al protocollo dell'Ente al n.7289 in data 16/12/2024, per i lavori di: Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18 - Rigenerazione urbana dell'area periferica e riqualificazione dell'ingresso a nord-est "s'Iscala e sa Corte" - CUP J52F24000560006 dell'importo complessivo di € 583.000,00.

Preso atto che:

- a seguito dell'avviso pubblico per l'erogazione dei suddetti contributi, il Comune di Scano di Montiferro ha presentato la domanda di partecipazione entro i termini stabiliti;
- con la determinazione n.906/SDA del 17.06.2025 sono stati approvati i verbali redatti dalla commissione di valutazione appositamente nominata e le graduatorie relative alle tre misure;
- l'istanza del Comune di Scano di Montiferro è risultata finanziabile;
- In data 22.09.2025 è stata firmata la convenzione tra la RAS ed il Comune di Scano di Montiferro e il Direttore del Servizio supporti direzionali affari giuridici e finanziari Dott.ssa Maria Ersilia Lai, per un importo complessivo di intervento di €. 583.000,00 di cui €. 408.000,00 di finanziamento RAS ed €. 285.600,00 di cofinanziamento comunale.

Richiamate:

- la determinazione del responsabile dell'area tecnica n. AM-045 rg 118 del 12/03/2026 con la quale è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del dlgs. 36/2023 e ss.mm.ii., tramite consultazione di almeno 5 operatori economici individuati all'interno della piattaforma SardegnaCAT nel rispetto dei principi indicati dal codice: principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di proporzionalità, non discriminazione, e del principio di rotazione di cui all'art. 49 del Codice, e da aggiudicarsi tramite il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. con applicazione dell'art. 54 (esclusione automatica delle offerte anomale) del Codice stesso;
- la determina del responsabile dell'area tecnica n. AM-068 rg 209 del 30/04/2026 con la quale è stato disposto:
 1. di approvare il verbale di gara n. 1 del 31/03/2026 di apertura delle buste amministrative e successiva economica, , relativo alla procedura per l'esecuzione dei Lavori in oggetto di cui alla PI076928-26;
 2. di aggiudicare efficacemente ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. c) del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., la realizzazione dei Lavori su citati all'O.E. "GHIACCIO S.R.L." c.f. / P.iva 01200780953, con sede legale in Scano di Montiferro, 09078 (OR) – via Monsignor Contini n.13, il quale ha offerto un ribasso del 6,870% (dicono sei/870) sull'importo di Euro 354.000,00 corrispondente al prezzo di euro 329.680,20

(trecentoventinove mila seicentoottanta / 20) oltre oneri di sicurezza pari a Euro 1.200,00 non soggetto a ribasso, e quindi per l'importo totale di €. 330.880,20 (diconsi trecentotrentamila ottocentoottanta / 20) oltre IVA di Legge;

3. Di rimodulare il quadro economico dell'intervento;
4. Di impegnare le relative somme al cap. 3486 del bilancio di previsione 2026-28;

Rilevato che si è in attesa di stipula del contratto con l'O.E. aggiudicatario dei lavori e che pertanto occorre procedere con l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla fase esecutiva degli stessi.

Dato atto:

- che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nel rispetto dei tempi necessari, occorre procedere al conferimento dell'incarico relativo ai *servizi di architettura ed ingegneria relativa alla direzione lavori, CSE, contabilità e redazione CRE dei lavori di: Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18 - Rigenerazione urbana dell'area periferica e riqualificazione dell'ingresso a nord-est "s'Iscale e sa Corte" CUP J52F24000560006*
- che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni:
 - 1) carenza di organico di personale tecnico;
 - 2) difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- che l'importo stimato della prestazione, ai fini delle soglie di cui all'art. 50 del Codice, complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammonta a complessivi €. 33.652,00 oltre oneri previdenziali ed oltre IVA se dovuta al quale è stato applicato il ribasso del 16% ai sensi dell'art.41 c.15 quater del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. e che pertanto l'incarico sarà pari ad €. 28.267,75 oltre oneri previdenziali ed IVA se dovuta;

Visto L'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Dato atto

- che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;
- che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Considerato che sussistono e ricorrono le condizioni normative per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per le seguenti motivazioni:

- l'importo complessivo contrattuale del servizio, sopra specificato, è inferiore ad €. 140.000,00;
- necessità di coniugare i principi di risultato, fiducia, accesso al mercato previsti dal nuovo Codice;

Considerato che l'articolo 62 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti (140.000,00 euro), e all'affidamento di lavori.

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: *servizi di architettura ed ingegneria relativa alla Direzione Lavori, CSE, contabilità e redazione CRE dei lavori di: Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18 - Rigenerazione urbana dell'area periferica e riqualificazione dell'ingresso a nord-est "s'Iscale e sa Corte";*
- Forma del contratto: *ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n.36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*
- Modalità di scelta del contraente: *affidamento diretto ai sensi del comma 1 lett. b), art. 50 del d.lgs. 36/2023;*
- Clausole ritenute essenziali: *contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;*

Considerato che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art.15 del Dlgs n.36/2023 è l'Ing. Adriano Marredda e che il suddetto RUP ricopre il ruolo di responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art.4 della L.241/90;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori... <<omissis>>;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023, il quale definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Considerato

- che l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro e sino al sottosoglia;

Rilevato che l'utilizzo della piattaforma di e procurement SardegnaCAT, assolve interamente agli obblighi sopra citati;

Ritenuto opportuno affidare i servizi relativi alla Direzione lavori e CSE a professionista per le seguenti motivazioni:

- la somma del precedente servizio di progettazione e quella della presente DL è inferiore alla soglia per gli affidamenti diretti di €. 140.000,00
- ai sensi del Principio di Continuità e Coerenza Progettuale: *Il progettista conosce dettagliatamente le scelte tecniche, le criticità geologiche, strutturali e impiantistiche previste nel progetto; garantisce che la realizzazione rispecchi fedelmente l'intenzione progettuale, riducendo il rischio di varianti in corso d'opera o interpretazioni errate, ed inoltre viene garantita una migliore individuazione delle responsabilità professionali tra progettazione e DL in caso di vizi;*

Dato atto che

- con richiesta di preventivo prot. n. 1920 del 03/04/2026 avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativa alla direzione lavori, CSE, contabilità e redazione CRE dei lavori di: Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18 - Rigenerazione urbana dell'area periferica e riqualificazione dell'ingresso a nord-est "s'Isca e sa Corte" e per il tramite della piattaforma SardegnaCAT di cui alla P.I. 102056-26 in pari data e con scadenza il 08/04/2026 ore 08:00, è stato invitato a presentare preventivo l'operatore economico Ing. Giuseppe Mele, P.Iva 04115510929, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Oristano al n.665, e con studio in Norbello (OR) cap 09070 nella via della Libertà n. 48;
- il tecnico, interpellato, si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola per un importo netto contrattuale di 28.126,41 oltre ad oneri contributivi al 4% e pertanto applicando, all'importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del 16,420%;

Considerato che:

- l'offerta presentata risulta congrua ed adeguata rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche del servizio in oggetto;
- l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum firmato digitalmente costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma agli atti del presente provvedimento;
- che il corrispettivo computato secondo Decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 è riassunto nel disciplinare di cui alla P.I. di riferimento e quale documento firmato digitalmente costituisce parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositati agli atti.

Dato atto del rispetto del principio di rotazione in quanto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., trattasi di nuovo affidatario rispetto a quello uscente nella categoria servizi di progettazione e DD.LL.;

Viste, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le disposizioni del D.Lgs. 36/2023,

- art. 52 (Controllo sul possesso dei requisiti), c.1, primo periodo, il quale prevede che, negli affidamenti diretti (art. 50, c.1, lett. a) e b), < di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti >;

Accertate sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese, la presenza delle attestazioni sul possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui all'art 100 del D.lgs. n. 36/2023 da parte dell'operatore economico nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del medesimo D.lgs ed inoltre:

- l'assenza di divieto a contrarre con la pubblica amministrazione tramite Casellario ANAC;
- La regolarità contributiva del professionista tramite il DURC rilasciato da Inarcassa di cui al prot. 0708584 in data 29/04/2026 con validità a 120 gg;
- le autodichiarazioni rese nel DGUE e gli allegati alla P.I. 102056-26;

Considerato che pertanto il Responsabile Unico del Progetto in questione, dott. ing. Adriano Marredda, ha provveduto ad accertare, sulla base del DGUE e delle dichiarazioni sostitutive sottoscritte allegate alla P.I., il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, requisiti di capacità e idoneità professionale, capacità economico finanziaria e capacità tecnico-professionale di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023, tramite il sistema F.V.O.E. ANAC, il sistema DURC Online, e la B.D.N.A., sull'operatore economico per la quale è stato proposto l'affidamento, come risulta da apposita certificazione di verifica dei requisiti prot. 2956 del 11/05/2026, che si sono concluse con esito positivo;

Ritenuto pertanto di affidare all'Operatore Economico Ing. Giuseppe Mele, P.Iva 04115510929, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Oristano al n.665, e con studio in Norbello (OR) cap 09070 nella via della Libertà n. 48, i servizi di architettura ed ingegneria relativa alla direzione lavori, CSE, contabilità e redazione CRE dei lavori di: *Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18 - Rigenerazione urbana dell'area periferica e riqualificazione dell'ingresso a nord-est "s'Iscale e sa Corte"* per un importo complessivo di € 29.251,47 (di cui € 28.126,41 per onorari ed € 1.125,06 per cassa) ed esclusa IVA per regime forfettario, in quanto il preventivo risulta adeguato rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti.

Precisato:

- che per il servizio in oggetto si è provveduto all'acquisizione di **CIG n. BB2A66CEC9**;
- che in relazione al progetto si è acquisito apposito **CUP n. J52F24000560006**;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende integralmente richiamata, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 ss.mm.ii.

Di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola all'ing Giuseppe Mele, P.Iva 04115510929, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Oristano al n.665, e con studio in Norbello (OR) cap 09070 nella via della Libertà n. 48, i servizi di architettura ed ingegneria relativa alla direzione lavori, CSE, contabilità e redazione CRE dei lavori di: *Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18 - Rigenerazione urbana dell'area periferica e riqualificazione dell'ingresso a nord-est "s'Iscale e sa Corte"* per un importo complessivo di € 29.251,47 (di cui € 28.126,41 per onorari ed € 1.125,06 per cassa), e quindi per un importo complessivo a carico del Comune pari a € 29.251,47 dato atto che il professionista dichiara di non essere soggetto all'applicazione dell'aliquota IVA ai sensi della 190 del 23/12/2014 e ss.mm.ii.;

Di stabilire che si può procedere alla stipula del Contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 e firmato digitalmente dalle parti, secondo lo schema allegato alla richiesta di preventivo e di cui alla lettera di invito n.1920 del 03/04/2026.

Di impegnare la spesa di complessivi € 29.251,47 (onorari + cassa previdenziale) nel cap. 3486 del bilancio pluriennale 2026-2028 in corso, a favore dell'Ing. Giuseppe Mele come sopra identificato;

Di dare atto che il crono programma della spesa è così previsto:

Obbligazione giuridica a favore del <i>Ing. Giuseppe Mele</i>	Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte di Finanziamento (capitolo di spesa)
	2026	2027	2028	
IMPORTO				
€ 29.251,47	€ 29.251,47	€ 0,00	€ 0,00	Cap. 3486

Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito www.comune.scanodimontiferro.or.it.

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D. L. 14 marzo 2013, n. 33;

Di trasmettere, per conoscenza e per quanto di competenza, la presente determinazione al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Comunale, al responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio Affari Generali, e all'Ufficio Messi;

Il responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Adriano Marredda

Firmato digitalmente

MARREDDA ADRIANO 11/05/2026