



Città di
ORTA SAN GIULIO
NOVARA

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
N. 396 DEL 05/11/2025 REG.GEN**

OGGETTO:

**BAR RISTORANTE UBICATO AL SACRO MONTE DI ORTA SAN GIULIO.
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INCARICO ALL'OPERATORE
ECONOMICO BRUGO PIER ANTONIO SRL PER INTERVENTO SU RETE FOGNARIA.
CIG: B8F5E5D139.**

L'anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno cinque nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Visti:

- gli artt. 4, comma 2, e 70, comma 6, D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, come mod. dal D.L. 112/2008, convertito in legge 133/2008;
- il T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027;
- il Decreto del Commissario Prefettizio n. 6 del 09/01/2025 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 2 del 27/05/2025 con il quale la Dott. Urb. Camilla Poletti è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che il Comune di Orta San Giulio è proprietario di Unità immobiliare posta in via Sacro Monte n.5, identificata al catasto al foglio 5, particella 137 sub 8 destinata ad uso bar – ristorante;

Considerato che sono pervenute, da parte del gestore, segnalazioni relative a problema all'impianto idraulico/fognario dei bagni del ristorante situato nell'immobile in questione;

Ritenuto opportuno intervenire mediante esecuzione di intervento di autospurgo finalizzato alla risoluzione di problemi di ostruzione e cattivi odori;

Dato atto che si renderanno necessari più interventi sino alla soluzione del problema;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: intervento di spurgo e pulizia dell'impianto fognario presso l'immobile destinato ad uso bar - ristorante in via Sacro Monte n.5;
- Importo del contratto: € 920,00 oltre IVA 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. N. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Individuata per il servizio sopra esposto, l'operatore economico Brugo Pier Antonio Srl con sede in Via San Grato 20 – 28078 Romagnano Sesia (NO) - P. IVA 02095620031, che si è resa disponibile a garantire l'intervento in tempi celeri;

Acquisti a tal fine preventivi di spesa, registrati al Prot. n. 12626 del 05/11/2025, da parte dell'operatore economico Brugo Pier Antonio Srl con sede in Via San Grato 20 – 28078 Romagnano Sesia (NO) - P. IVA 02095620031 che ha richiesto € 920,00 oltre IVA 22% per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, stante la necessità di uscite in diversi momenti;

Ritenuto congruo l'importo richiesto e opportuno provvedere all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 50 del D. lgs. n. 36/2023;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Considerato che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

Verificato:

- i requisiti di idoneità e capacità professionale;
- che l'operatore economico di cui trattasi ha fornito le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ed il D.U.R.C., disponibile agli atti ed in corso di validità, risulta regolare (Numero Protocollo INAIL_51143488 del 13/10/2025 con scadenza validità il 10/02/2026);
- che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI, e non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

Considerato che per l'intervento in oggetto è stato chiesto ed ottenuto il CIG: B8F5E5D139;

Ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

Per quanto narrato in premessa:

1. Di affidare all'operatore economico Brugo Pier Antonio Srl con sede in Via San Grato 20 – 28078 Romagnano Sesia (NO) - P. IVA 02095620031, l'esecuzione degli interventi di spurgo e pulizia dell'impianto fognario presso l'immobile destinato ad uso bar - ristorante in via Sacro Monte n.5, per l'importo totale di € 920,00 oltre IVA 22%;
2. Di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. Di dare atto che è stato acquisito il seguente CIG: B8F5E5D139;
4. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato, la somma di € 920,00 oltre IVA 22% (€ 202,40) per un totale di € 1.122,40, corrispondente a obbligazione giuridicamente perfezionata, al capitolo 470.20.1 codice 01.05.1 del Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027, esercizio 2025;
5. Di dare atto che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione è esigibile nell'esercizio finanziario in corso;
6. di individuare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, la sottoscritta Dott. Urb. Camilla Poletti, dando atto che dalla documentazione depositata agli atti non risultano sussistere cause di divieto e di incompatibilità previsti dalla vigente normativa;
7. di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 8 agosto 2000, n. 267;

8. di dare atto che si provvederà alla liquidazione della spesa con successivo atto a fronte del ricevimento di regolare fattura, previo accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
9. di attestare, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole della finanza pubblica;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
11. di attestare, con la sottoscrizione del presente provvedimento, la regolarità legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
12. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" in attuazione dell'art. 28 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 nonché di adempiere gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 ed dall'art. 1, comma 32, L. 6 novembre 2012, n. 190.

Il Responsabile del Servizio
Dott Urb Camilla Poletti

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)