



# Comune di Borgo Priolo

PROVINCIA DI PAVIA

## SERVIZIO TECNICO LL.PP. DETERMINAZIONE N. 10 DEL 06/02/2026

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE BORGO PRIOLO- ANNO 2026  
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 D.LGS 36/2023  
CIG: BA4F063C31**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LL.PP.

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n.2 in data 08/01/2026 è stato nominato il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ai sensi degli artt. 50,107,109 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gatti Stefano;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 in data 22/12/2025 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 in data 08/01/2026 è stata disposta l'assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili dei servizi;

**Richiamato** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. (23G00044) (GU n.77 del 31-3-2023 - Suppl. Ordinario n. 12);

**Visti:**

- l'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. che disciplina le modalità di affidamento sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visto** l'art. 192 del Decr. Legisl. vo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. , inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Preso atto** che si rende necessario provvedere ad affidare il servizio di pulizie periodiche presso gli immobili di proprietà del Comune di Borgo Priolo, per l' anno 2026 ;

**A seguito** di indagine di mercato finalizzata alla comparazione dei valori di mercato effettuata tramite confronto di preventivi è stata individuata la ditta **EPI.CO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede in via Gamalero n.15- 27058 Voghera (PV) P.IVA 01761640182**, alla quale si è provveduto a richiedere il preventivo di spesa per il servizio di cui al punto precedente;

**Visto** il preventivo di spesa trasmesso in data 31/01/2026 prot. 583 dalla ditta **EPI.CO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**, che quantifica il servizio richiesto in un importo pari ad € 4.700,00 oltre IVA al 22%, **da cui risulta una costo complessivo di € 5.734,00;**

**Considerato** che il valore del presente appalto risulta essere inferiore ad € 5.000,00, al netto dell'IVA;

**Ritenuto** pertanto possibile procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b) del D.Lgs. 36/2023;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure:

- l'oggetto del contratto è **SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE BORGO PRIOLO– ANNO 2026**
- il contratto sarà stipulato mediante buono d'ordine;
- le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto** che l'AVCP ha attribuito a tale procedura il codice CIG: BA4F063C31, ai sensi dell'art. 3 legge 13/08/2010, n. 136, così come modificato dal D.lgs. 12/11/2010, n. 187 convertito con modificazioni in legge 17/12/2010, n. 217;

**Considerato** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., la Stazione Appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A, dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica, verrà richiesto, successivamente all'affidamento, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della citata legge alla ditta affidataria;

**Appurato** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

**Visto:**

- l'art. 151 del decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il D.LGS n. 36 del 31/03/2023
- il D.P.R n. 207 del 2010
- il vigente Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, vigente in questo Ente;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

## DETERMINA

1. Di aggiudicare definitivamente e direttamente alla ditta **EPI.CO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede in via Gamalero n.15- 27058 Voghera (PV) P.IVA 01761640182**, il servizio in oggetto alle condizioni contenute nel preventivo dalla medesima trasmesso in data 31/01/2026;
2. Di dare atto che i rapporti con l'aggiudicatario verranno formalizzati secondo quanto previsto dal D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
3. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la somma di **€ 5.734,00 IVA compresa**, corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionate del bilancio di previsione 2026-2028 che presenta la necessaria disponibilità;
4. Di imputare la spesa in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio finanziario	Miss/Progr/Titolo/Macro	Capitolo	Importo
2026	10.05.1	140/133/1	<b>€ 5.734,00</b>

5. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).
6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, come introdotto dalla legge 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, nella assunzione del presente provvedimento, di aver esperito gli accertamenti del caso da cui non è emersa la sussistenza di situazioni di conflitto di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado.
7. Di disporre la nomina del RUP nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico: Geom. Stefano Gatti;
8. Di disporre la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito web istituzionale:
  - Provvedimenti - Bandi di gara e contratti (Art. 37 D.lgs.33/13 – legge 190/12);
  - Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti (Art. 23 D.lgs. 33/13).

Il Responsabile del Servizio  
F.to : STEFANO GATTI

### PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, attesta la correttezza dell'azione amministrativa e la conformità alla normativa vigente nella redazione del presente atto.

Borgo Priolo, lì 06 febbraio 2026

Il Responsabile del Servizio  
F.to : STEFANO GATTI

### VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Borgo Priolo, lì 06/02/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to : Bergami Eleonora

### VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di Finanza Pubblica (art.9 comma 1 lettera A punto 2 del D. Lgs n. 78/2009).

Borgo Priolo, lì 06/02/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to : Bergami Eleonora

### Impegni

Anno	Imp.	Codice	Cap.	Art.	Importo €
2026	58	01051	133	1	5.734,00

### Accertamenti

Anno	Acc.	Codice	Cap.	Art.	Importo €

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04/04/2026

Borgo Priolo, lì 04/04/2026

Il Responsabile del procedimento  
F.to : Tentore Emanuele

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Responsabile