



Comune di Pombia

Regione Piemonte Provincia di Novara



LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA PRIVATA

P.zza Martiri della Libertà 1 – 28050 Pombia (NO)

Tel. 0321.95333 (int. 410 – 411) Fax 0321.95396

pec ufficioprotocollo@comunedipombia.legalmail.it

PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, ART. 108 DEL D.LGS 36/2023, DA ESPERIRE TRAMITE RDO EVOLUTA SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PA PIATTAFORMA MEPA – WWW.ACQUISTINRETEPA.IT. PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI:

CONTROLLO, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO SUGLI IMPIANTI TERMICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE

PERIODO: 2026/2028 – CIG BA7570A65A

VERBALE DI GARA N. 1 VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Importo complessivo del servizio posto a base di gara: € 10.500,00 più IVA (€ 3.500,00 più IVA/annuo) determinato ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023. Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa art. 108 del d.lgs 36/2023.

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno DIECI del mese di APRILE alle ore 9.30 nella sede Comunale sita in Piazza Martiri della Libertà n. 1, in seduta pubblica, si è insediata la Commissione di Gara, nominata con determinazione n. 51LP del 09/04/2026, ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO dell'insussistenza delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente per l'incarico di cui trattasi segnatamente d.lgs. 36/2023 in capo ai membri della commissione;

La commissione di gara risulta così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Nicola Arlunno	Presidente
Rosaria Licitra	Commissario
Martina Lorenzini	Commissario

PREMESSO CHE:

- con propria determinazione n. 3LP del 09/01/2026 si è provveduto ad indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 72 del d.lgs. 36/2023, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 50 comma 4 del d.lgs. 36/2023, previa pubblicazione di un avviso per manifestazione d'interesse, al fine di individuare gli

operatori economici da invitare alla procedura stessa, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di che trattasi con scadenza in data 07/04/2026, regolarmente pubblicato a norma di legge

- il Responsabile Unico del Procedimento di gara RUP, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è Rosaria Licitra
- con propria determinazione n. 31LP del 17/02/2026 si è proceduto ad indire procedura di appalto per il "SERVIZIO DI CONTROLLO, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO SUGLI IMPIANTI TERMICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PERIODO 2026/2028 - CIG BA7570A65A" mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023, da esperire tramite RDO evoluta sul mercato elettronico della PA piattaforma Mepa — www.acquistinretepa.it., tenuto conto del d.lgs. n. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice), con invito diretto a n.4 (quattro) ditte specializzate per il tipo di servizio di che trattasi, iscritte in detto portale, e che a seguito di manifestazione di interesse di cui alla propria determinazione n.3LP del 09/01/2026 hanno richiesto di essere invitate
- in data 17/02/2026 è stata pubblicata la RDO n° 6071969 sul portale MEPA di Consip alla quale sono state invitate le Ditte partecipanti alla Manifestazione di Interesse precedentemente pubblicata ed iscritte sul portale MEPA di Consip e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sul sito del Comune di Pombia nella sezione Bandi di Gara
- in data 07/03/2026 ore 23:59 è scaduto il termine per il caricamento delle offerte mediante la modalità indicata nella RDO evoluta sul mercato elettronico della PA piattaforma Mepa – www.acquistinretepa.it., ai sensi del d.lgs. n. 36/2023

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- ditta DE RIVI IMPIANTI SRL - VIA SIVO N. 46 – 28053 CASTELLETTO SOPRA TICINO – CF/P.I. 01287730038;

DATO ATTO che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici invitati;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Alle ore 9:45 il Presidente della Commissione di gara procede:

- alla verifica a sistema dell'elenco di pichi telematici pervenuti nei termini;
- all'apertura della busta digitale contenente la documentazione amministrativa e alla verifica della presenza dei documenti richiesti ed ivi contenuti.

Successivamente il Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici procede a verificare la conformità della DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente sul mercato elettronico della PA piattaforma Mepa –

www.acquistinretepa.it., tenuto conto del d.lgs. n. 36/2023, e scarica tutti i documenti presenti nella piattaforma di gara, così come richiesto dal disciplinare di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente, ditta DE RIVI IMPIANTI SRL - VIA SIVO N. 46 – 28053 CASTELLETTO SOPRA TICINO – CF/P.I. 01287730038, NON si rilevano difformità rispetto alla procedura di gara indicata nella lettera invito/disciplinare di gara; viene pertanto apposta la dicitura “AMMESSO” nel sistema telematico in corrispondenza del concorrente stesso al fine di poter procedere con l’aggiudicazione definitiva.

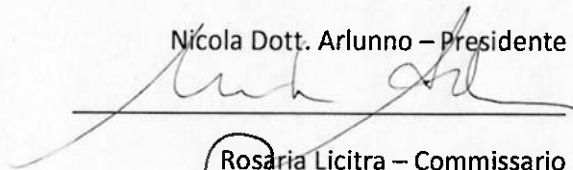
Il Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici alle ore 10.15 dichiara conclusa la seduta pubblica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 03 pagine e viene chiuso alle ore 10.15.

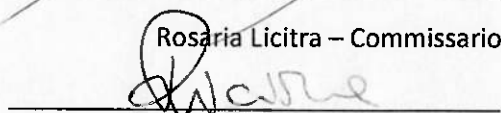
Letto, confermato e sottoscritto

LA COMMISSIONE DI GARA:

Nicola Dott. Arlunno – Presidente



Rosaria Licitra – Commissario



Martina Lorenzini – Commissario





Comune di Pombia



Regione Piemonte Provincia di Novara

LAVORI PUBBLICI

P.zza Martiri della Libertà 1 – 28050 Pombia (NO)

Tel. 0321.95333 Fax 0321.95396

pec ufficioprotocollo@comunedipombia.legalmail.it

OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO SUGLI IMPIANTI TERMICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PERIODO 2026/2028 - CIG BA7570A65A. **DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA SITUAZIONI DI INCOMPATIBILITA' TRA COMMISSIONE E CONCORRENTI (AI SENSI ART.51 E 52 C.P.C.)**

ALLEGATO AL VERBALE N. 1 e 2

Il sottoscritto ARLUNNO Dott. Nicola – Presidente della commissione di cui all'oggetto, preso atto dell'elenco dei partecipanti;

DICHIARA

Che non sussistono situazioni di incompatibilità, ai sensi art. 51 e 52 codice di procedura civile.

Pombia, 10/04/2026



Comune di Pombia

Regione Piemonte Provincia di Novara

LAVORI PUBBLICI

P.zza Martiri della Libertà 1 – 28050 Pombia (NO)

Tel. 0321.95333 Fax 0321.95396

pec ufficioprotocollo@comunedipombia.legalmail.it

OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO SUGLI IMPIANTI TERMICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PERIODO 2026/2028 - CIG BA7570A65A. **DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA SITUAZIONI DI INCOMPATIBILITA' TRA COMMISSIONE E CONCORRENTI (AI SENSI ART.51 E 52 C.P.C.)**

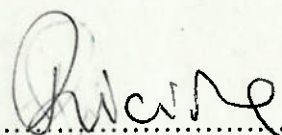
ALLEGATO AL VERBALE N. 1 e 2

La sottoscritta LICITRA Rosaria – componente della commissione di cui all'oggetto, preso atto dell'elenco dei partecipanti;

DICHIARA

Che non sussistono situazioni di incompatibilità, ai sensi art. 51 e 52 codice di procedura civile.

Pombia, 10/04/2026


.....



Comune di Pombia



Regione Piemonte Provincia di Novara

LAVORI PUBBLICI

P.zza Martiri della Libertà 1 – 28050 Pombia (NO)

Tel. 0321.95333 Fax 0321.95396

pec ufficioprotocollo@comunedipombia.legalmail.it

OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO SUGLI IMPIANTI TERMICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PERIODO 2026/2028 - CIG BA7570A65A. **DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA SITUAZIONI DI INCOMPATIBILITA' TRA COMMISSIONE E CONCORRENTI (AI SENSI ART.51 E 52 C.P.C.)**

ALLEGATO AL VERBALE N. 1 e 2

La sottoscritta LORENZINI Martina – componente della commissione di cui all'oggetto, preso atto dell'elenco dei partecipanti;

DICHIARA

Che non sussistono situazioni di incompatibilità, ai sensi art. 51 e 52 codice di procedura civile.

Pombia, 10/04/2026

