



COMUNE DI POMBIA

Regione Piemonte Provincia di Novara

DETERMINA n. 58 LP del 18/05/2026

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ASSISTENZA STRAGIUDIZIALE
NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI REGOLARITA'
URBANISTICA, EDILIZIA E PAESAGGISTICA DEGLI IMMOBILI
DELL'AZIENDA FANTINATO SOCIETA' AGRICOLA S.A.S. - CIG BBAFB0F71D**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

VISTO il bilancio di previsione 2026/2028 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 29 dicembre 2025 e successive variazioni e modificazioni adottate in sede di Consiglio Comunale e di Giunta Comunale poi ratificate ai sensi dell'articolo 175 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

VISTO il Documento Unico di Programmazione Semplificato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 29 dicembre 2025;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione annualità 2026 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 29 dicembre 2025 con cui sono stati attribuiti a ciascun Responsabile di Servizio individuato i propri capitoli di spesa per l'attuazione degli indirizzi politici disposti in sede Consigliare;

PREMESSO che il Comune di Pombia si trova nella necessità di avvalersi di assistenza legale stragiudiziale nell'ambito del procedimento di verifica di regolarità urbanistica, edilizia e paesaggistica degli immobili di proprietà dell'Azienda Fantinato Società agricola s.a.s. e Agricola Ticino di Fantinato Pietro & C. s.a.s.;

SENTITO l'operatore economico Avv. Massimiliano Ferrari con sede in Via Dolores Bello n. 3, 28100 Novara – P. IVA 02122120039, il quale si è reso disponibile allo svolgimento del servizio di assistenza stragiudiziale nell'ambito del procedimento di verifica di regolarità urbanistica, edilizia e paesaggistica degli immobili di proprietà dell'Azienda Fantinato Società agricola s.a.s. e Agricola Ticino di Fantinato Pietro & C. s.a.s. per un importo pari a euro 2.500,00 oltre spese generali pari a euro 375,00, cassa avvocati 4% pari a euro 115,00 e oltre IVA di legge pari a euro 657,80;

CONSTATATO che dall'attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48 comma 2 del d.l.gs 36/2023;

RITENUTO di procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO del valore netto della presente inferiore alle soglie previste dall'articolo 1 comma 450 della legge 296/2006 così come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge 145/2018, e accertata la condizione di impossibilità e difficoltà al ricorso alle procedure ordinarie PAD come previsto dal Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025;

ACQUISITO specifico CIG BBAFB0F71D;

DATO ATTO di applicare il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del d.lgs. 36/2023 riconoscendo che l'operatore economico risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;

VERIFICATA la regolarità del DURC;

VISTA la legge 241/1990 e nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità;

VISTO il d.lgs. 267/2000;

VISTO il d.lgs.81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;

VISTO il d.lgs. 36/2023;

VISTO il Regolamento di Contabilità interno;

VISTO il decreto sindacale di nomina a Responsabile del Servizio in intestazione ai sensi dell'articolo 107 e 109 del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 6bis della legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della legge 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al RUP e al Responsabile del Servizio in ragione del presente provvedimento;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art.147bis dal d.lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 147bis del d.lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario come previsto dall'articolo 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di affidare all'operatore economico Avv. Massimiliano Ferrari con sede in Via Dolores Bello n. 3, 28100 Novara – P. IVA 02122120039, il servizio di assistenza stragiudiziale nell'ambito del procedimento di verifica di regolarità urbanistica, edilizia e paesaggistica degli immobili di proprietà dell'Azienda Fantinato Società agricola s.a.s. e Agricola Ticino di Fantinato Pietro & C. s.a.s. per un importo pari a euro 2.500,00 oltre spese generali pari a euro 375,00, cassa avvocati 4% pari a euro 115,00 e oltre IVA di legge pari a euro 657,80 ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;
2. di impegnare l'importo di euro 3.647,80 imputando la spesa al capitolo 580/1086/50 del bilancio 2026;
3. di dare atto che la presente obbligazione risulta esigibile nel corso dell'anno 2026;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
5. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'articolo 147bis dal d.lgs. 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Ai sensi del d.lgs. n. 82/2005

Dott. Nicola ARLUNNO

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. n. 82/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Nicola ARLUNNO