

**COMUNE DI MALVICINO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

Piazza Castello 6 - 15015 MALVICINO. Tel. 0144340882-Fax 0144340882 - P.IVA 00547020065
E-mail: info@comune.malvicino.al.it PEC: malvicino@pcert.it Sito internet: www.comune.malvicino.al.it

**DETERMINAZIONE
DEL SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI
N. 27 DEL 09/06/2026****OGGETTO:**

Procedura di valore inferiore a € 5.000,00 per l'affidamento della MANUTENZIONE PROGRAMMATA DELLE CALDAIE PRESSO LA SEDE MUNICIPALE anno 2026 nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 - affidamento diretto alla ditta MB CALOR SRL - impegno di spesa

C.I.G.	Beneficiario	Indirizzo	Codice Fiscale/ P.IVA	Importo LORDO €
BBF858C7ED	MB CALOR SRL	REGIONE ROCCHIOLO 136 RIVALTA BORMIDA (AL)	02660650066	317,20

L'anno duemilaventisei del mese di giugno del giorno nove nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI

Ritenuto in relazione all'assetto organizzativo dell'Ente, di stabilire/confermare che le funzioni del Responsabile del Procedimento siano/sono svolte dal sottoscritto Responsabile del Servizio

Dato atto che:

- la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
- il presente provvedimento è congruente rispetto alle misure di prevenzione della corruzione contemplate nel vigente PIAO;
- Il presente provvedimento è conforme al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici vigente in questo Ente;

Considerato che occorre affidare a ditta specializzata la manutenzione programmata di due caldaie ubicate presso la sede Municipale anno 2026 la cui spesa ammonta a netti di €. 260,00 oltre IVA 22%;

Dato atto che con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Rilevato che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio tecnico è stato incaricato anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016.

Motivazioni

- Da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;
- La citata tipologia di bene non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip s.p.a.;

Visti

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Richiamato il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Vista la disponibilità finanziaria presente su apposito capitolo del corrente bilancio come risulta dall'allegato VISTO reso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

Considerato che il valore del presente appalto risulta essere ampiamente inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa e precisamente ammontante a netti €. 260,00 oltre IVA 22%;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Constatato che a seguito di una indagine esplorativa finalizzata ad una comparazione dei valori di mercato, è stata visualizzata la proposta del seguente operatore economico:

- ditta MB CALOR SRL che per la Manutenzione programmata di due caldaie ubicate presso la sede Municipale anno 2026 ammonta a netti di €. 260,00 oltre IVA 22%;

Considerato che dopo meticolosa verifica è stato appurato la congruità del prezzo praticato dalle ditte sopra elencate in quanto le medesime sono in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

- i beni da acquisire sono resi, pertanto, disponibili al minor prezzo;
- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- i citati operatori economici risultano in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Dato atto che si intende derogare al principio di rotazione degli affidamenti trattandosi di specifico incarico di manutenzione impianti termici vincolati a manutentore qualificato della tipologia e marca di impianto installato nonché di importo ampiamente inferiore a €. 5.000,00 oltre IVA;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere alla manutenzione dell'impianto termico presso la Sede Municipale di Malvicino

- l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione impianto termico comunale
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

Visto, inoltre il Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL;

Visto il bilancio comunale approvato;

Visto il Documento Unico di Programmazione approvato;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità approvato;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- **Di approvare** il preambolo quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- **Di affidare** – per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate – all'operatore economico **MB CALOR SRL** c.f./p.iva 02660650066 con uffici in RIVALTA BORMIDA (AL) Regione Rocchiolo 136 il contratto per la realizzazione del servizio analiticamente indicati nel seguente prospetto, ai prezzi ivi indicati:

Servizio		Quantità	Prezzo unitario	Costo totale
Descrizione	Codice (CPV)			
Manutenzione programmata di due caldaie ubicate presso la sede Municipale anno 2026		A corpo		260,00
Totale €				260,00
I.V.A. €				57,20
Spesa complessiva €				317,20

- **Di assumere**, conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di **euro 317,20** su apposito capitolo del bilancio del corrente esercizio così come risulta dall'allegato Visto per la copertura finanziaria;

- **Di disporre** che il contratto con l'operatore economico MB CALOR SRL venga stipulato a corpo, mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi del D.Lgs 36/2023;

- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per

esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi euro 317,20:

Esercizio di esigibilità	Importo esigibile
Anno 2026	Euro 317,20
TOTALE	Euro 317,20

- **Di demandare** a successivo atto, anche riepilogativo, l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;

- **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

- **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs 36/2023.

- Di dare atto che il Responsabile del Progetto viene confermato nel sottoscritto Responsabile del Servizio.

Malvicino lì, 09/06/2026

il responsabile del servizio
geom. Mauro Canepa

**DETERMINAZIONE
DEL SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI
N. 27 DEL 09/06/2026**

OGGETTO:

Procedura di valore inferiore a € 5.000,00 per l'affidamento della MANUTENZIONE PROGRAMMATA DELLE CALDAIE PRESSO LA SEDE MUNICIPALE anno 2026 nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 - affidamento diretto alla ditta MB CALOR SRL - impegno di spesa

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Stanziato	impegnato	Settore	Anno	Imp/Sub	Codice	Voce	Cap	Art	Piano Fin.	Importo
2.628,78	1.337,10	*	2026	84	01051	470	367	1	U.1.03.02.09.008	317,20

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Malvicino, lì 09/06/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Ghione MorenaF.to:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 09/06/2026 al 24/06/2026.

Malvicino, lì _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Stefania Sasso

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale SASSO STEFANIA