



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO
LOTTO 1 - AREE VERDI**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
ALLEGATO 01 - CENSIMENTO DEL VERDE**

Scheda riassuntiva dell'appalto:

Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice	Comune di Mappano Piazza DON AMERANO, 1- Mappano Responsabile del Procedimento: arch. Francesco Testù tel. +39 011 9969718 - +39 011 9969952 E-mail lavori.pubblici@comune.mappano.to.it PEC comune.mappano.to@legalmail.it
Importo dell'appalto	€ 49.000,00 oltre IVA; dei quali: <ul style="list-style-type: none">• € 47.138,76 per servizi soggetti a ribasso (comprensivi di costi della manodopera per € 18.855,50);• € 1.861,24 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.
Durata del contratto	dal 10 aprile 2025 al 31 dicembre 2025
Luogo di esecuzione	Comune di Mappano
Natura del servizio	Servizi di manutenzione del verde, consistenti in: sfalci di aree prative e/o miste prative – arbustive – arboree; manutenzione bordi stradali, potatura siepi e arbusti, diserbi e concimazioni
Codice Identificativo di Gara (CIG)	Da acquisire in sede di richiesta di offerta
C.P.V.	77311000-3 Servizi per la gestione e manutenzione del verde

Febbraio 2025



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

Sommario

1. PREMESSA.....	5
2. SCHEDE AREE INTERESSATE.	7
A01 – VIA DONATELLO - AREA INDUSTRIALE.....	8
A02 – VIA PALAZZETTO - AIUOLE AREA INDUSTRIALE.....	9
A03 – VIA GALVANI – PARCO URBANO A	10
A04 – VIA GALVANI – PARCO URBANO B.....	11
A05 - VIA TORAZZA - AREE VERDI.....	12
A06 - VIA RIVAROLO - CASA DELLA SALUTE E CONDOMINI	13
A07 - VIA COLOMBARO – PARCHEGGIO	14
A08 - VIA TIBALDI /TORAZZA - PARCO URBANO	15
A09 - VIA TIBALDI – AREA LUDICA	16
A10 - VIA TIBALDI – PARCHEGGIO IC FALCONE	17
A11 VIA TIBALDI – AREE VERDI IC FALCONE.....	18
A12 VIA TIBALDI – AREE VERDI CICLABILE	19
A13 VIA BORGARO – PARCHEGGIO	20
A14 VIA BORGARO – AIUOLE	21
A15 - VIA MAPPANO – PARCHEGGIO	22
A16 - VIA MAPPANO – AIUOLE.....	23
A17 - VIA MAPPANO – BORDI	24
A18 - VIA CASE SPARSE – AIUOLE.....	25
A19 - VIA ALFIERI – AIUOLE	26
A20 - VIA DON MURIALDO – AIUOLE	27
A21 - VIA DON MURIALDO - PLESSO PERTINI.....	28
A22 - VIA GENERALE DALLA CHIESA – AIUOLE	29
A23 - VIA PARROCCHIA - PARCHEGGIO E AIUOLE INTERNI.....	30

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A24 - VIA SANZIO SU PARROCCHIA - PARCHEGGIO E AIUOLE	31
A25 - VIA DA VINCI - AREE VERDI	32
A26 - VIA PARROCCHIA BORDI	33
A27 - VIA JUVARRA – PARCHEGGIO	34
A28 VIA MONTESSORI – PARCHEGGI	35
A29 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE A	36
A30 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE B	37
A31 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE C	38
A32 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE D	39
A33 VIA MARCONI – AIUOLE	40
A34 VIA MARCONI - CASA DELLE ASSOCIAZIONI	41
A35 - VIA AVOGADRO - EX CRAVER PARCHEGGIO	42
A36 - VIA AVOGADRO - EX CRAVER PARCO	43
A37 - STRADA CUORGNE' - PARCHEGGIO CASA ASSOCIAZIONI	44
A38 - VIA VERDI - AREA GIOCO	45
A39 - VIA VERDI - CAMPO SPORTIVO	46
A40 - VIA MONTALCINI - AREE VERDI	47
A41 - STRADA CUORGNE' – BORDI	48
A42 - VIA REISINA – BORDI	49
A43 - VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA – BORDI	50
A44 - VIA FERMI – BORDI	51
A45 - VIALE KENNEDY - AIUOLE E SPARTITRAFFICO	52
A46 - VIA MEUCCI – BORDI	53
A47 - VIA ARGENTERA	54
Planimetria complessiva aree verdi	55
3. Interventi di manutenzione previsti	56
4. Altri ambiti oggetto di intervento	62
4.1. Vie comunali	62

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

4.2.	Piazze pubbliche.	63
4.3.	Ulteriori attività richieste.	64



COMUNE DI MAPPANO CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

1. PREMESSA.

Ai sensi del DM 10 marzo 2020 n. 63 “Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde” il censimento delle aree a verde prevede 3 livelli di approfondimento: i comuni sono obbligati ad effettuare almeno un censimento minimo di livello 1, che viene adottato dal Comune di Mappano. Nel seguito vengono pertanto brevemente elencate le informazioni previste, poi dettagliate nei successivi paragrafi. Il censimento di livello 1 consiste nell’anagrafica delle aree gestite, con il perimetro delle stesse. Questo livello permette di sapere quante e quali superfici sono di competenza dell'ente appaltatore. L'elenco dovrà avere un contenuto informativo minimo consistente in:

1. codice area: un codice alfanumerico che individui univocamente ciascuna località gestita;
2. nome area: un nome che caratterizzi l'area e che sia comprensibile e univocamente individuabile per tutti gli attori coinvolti nella gestione (per esempio Scuola Pascoli, Parco Marconi, rotonda tra via Piave e via Petrarca, viale Stazione, ecc.);
3. classificazione area: una classificazione in base alla destinazione d'uso della tipologia di verde dell'area. Per questa classificazione si può fare riferimento alle linee guida per la gestione dei patrimoni arborei pubblici dell'Associazione italiana direttori e tecnici pubblici giardini, o alle «Linee guida per la gestione del verde urbano e prime indicazioni per una pianificazione sostenibile»;
4. classificazione ISTAT: La «Rilevazione dati ambientali nelle città», effettuata annualmente dall'Istat, raccoglie informazioni ambientali relative ai comuni capoluogo di tutte le province italiane e delle città metropolitane. I dati e l'informazione statistica hanno l'obiettivo di fornire un quadro informativo a supporto del monitoraggio dello stato dell'ambiente urbano e delle attività attuate dalle amministrazioni per assicurare la buona qualità dell'ambiente nelle città. Per le istruzioni sulla classificazione si rimanda all'apposita documentazione dell'ISTAT;
5. intensità di fruizione: come previsto anche dalle linee guida dell'Associazione direttori e tecnici pubblici giardini, è opportuno prevedere in questa fase anche una classificazione delle aree gestite in funzione dell'intensità di fruizione. Questo permetterà, quando si passa alla seconda o terza fase del censimento, di lavorare per priorità, in funzione di quanto le aree sono effettivamente fruite;
6. data inizio gestione: ai fini di costituire una banca dati storica, che permetta anche di analizzare l'evoluzione delle aree gestite da un anno all'altro (anche in funzione del



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

bilancio verde previsto nell'ambito della legge n. 10/2013) è opportuno indicare anche la data di inizio gestione;

7. data fine gestione: data nella quale la gestione dell'area da parte del comune è terminata (per esempio in caso di riqualificazione dell'area);
8. perimetro: rappresenta su mappa l'area gestita. La somma delle aree censite darà la superficie totale del verde di un comune. Inoltre, il perimetro preciso consentirà ad ogni portatore di interesse, della stazione appaltante o dell'appaltatore, di sapere esattamente fin dove arrivano le aree gestite. Bisogna però distinguere tra due tipi di aree:
 - a. perimetro reale: le aree come parchi, rotonde, aree sportive, aree ricreative, ecc., dove viene rilevato il perimetro dell'area stessa e dove tutta la superficie che ricade all'interno del perimetro è gestita;
 - b. perimetro fittizio: le aree stradali, dove la superficie gestita riguarda solo le alberature ed i relativi tornelli ed eventualmente, in ambito extraurbano, i cigli stradali. Per questa seconda tipologia è complesso rilevare solo l'area gestita, in quanto spesso costituita dai soli tornelli in prossimità della base del tronco delle piante. Pertanto, è ammesso rilevare tutta l'area stradale sulla quale incidono le alberature, avendo l'accortezza di classificarla come «area fittizia» in modo che non falsi le statistiche sulle aree complessive gestite;
9. rilevatore: operatore che ha effettuato il rilievo;
10. data rilievo: data del rilievo.

L'affidamento ha per oggetto il servizio di manutenzione del verde pubblico relativo alle aree verdi interne al centro urbano, come meglio individuate nel seguito. Le attività dovranno avere inizio, anche in pendenza di contratto, entro il 10 aprile 2025 e si protrarranno sino a tutto il 31 dicembre 2025, con durata annuale. Le aree sono individuate graficamente nella parte seguente del documento.



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

2. SCHEDE AREE INTERESSATE.



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A01 – VIA DONATELLO - AREA INDUSTRIALE

Classificazione: area verde gestita. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: aree di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.453 mq (perimetro reale aiuole poligonali e fascia rispetto prativa)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A02 – VIA PALAZZETTO - AIUOLE AREA INDUSTRIALE

Classificazione: area verde gestita. Vegetazione mista arborea e prativa.

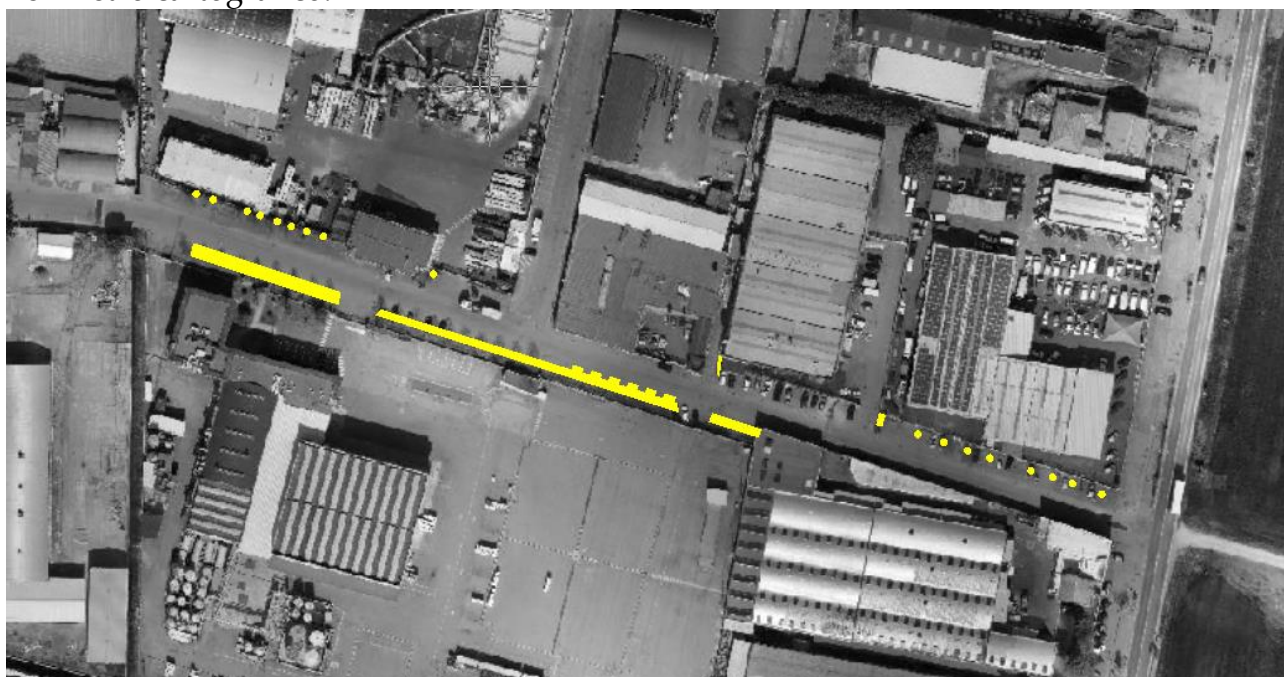
Classificazione ISTAT: aree di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree:

A02_a (aiuole poligonali): 443 mq (perimetro reale)

A02_b (aiuole circolari): 66 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A03 – VIA GALVANI – PARCO URBANO A

Classificazione: area verde gestita. Vegetazione mista arborea e prativa.

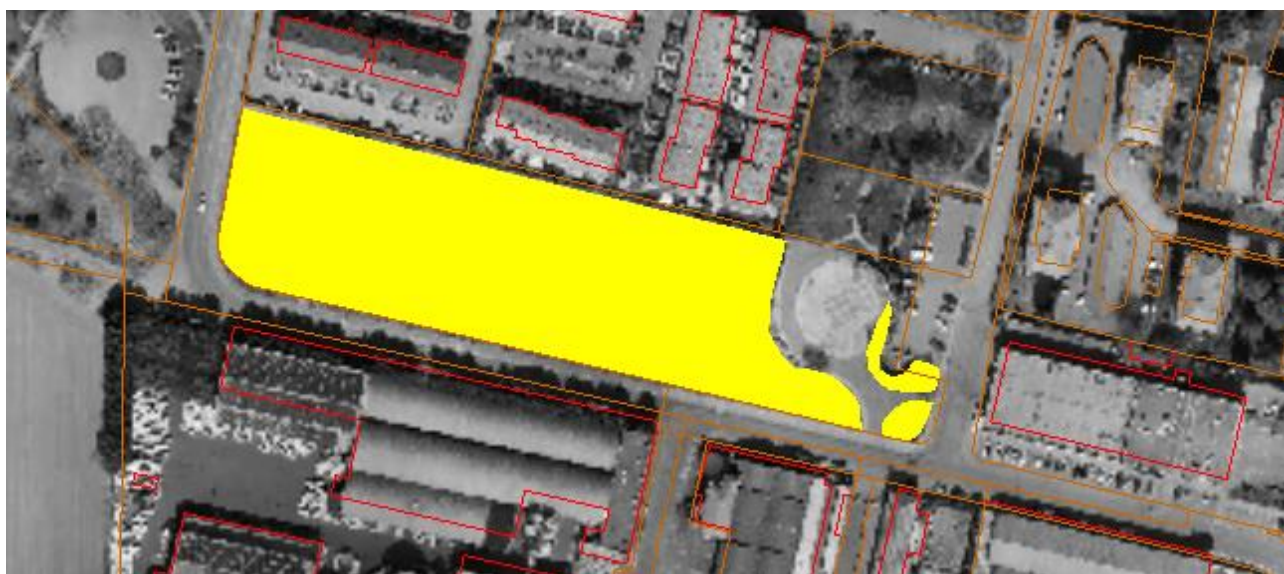
Classificazione ISTAT: grandi parchi urbani.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 7.782 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A04 – VIA GALVANI – PARCO URBANO B

Classificazione: area verde gestita. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: grandi parchi urbani.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree:

A04: 7.883 mq (perimetro reale)

Sviluppo siepe: 38 ml (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A05 - VIA TORAZZA - AREE VERDI

Classificazione: area verde gestita. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: aree di arredo urbano.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie complessiva aree: 3.046 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A06 - VIA RIVAROLO - CASA DELLA SALUTE E CONDOMINI

Classificazione: area verde gestita. Vegetazione mista arborea e prativa.

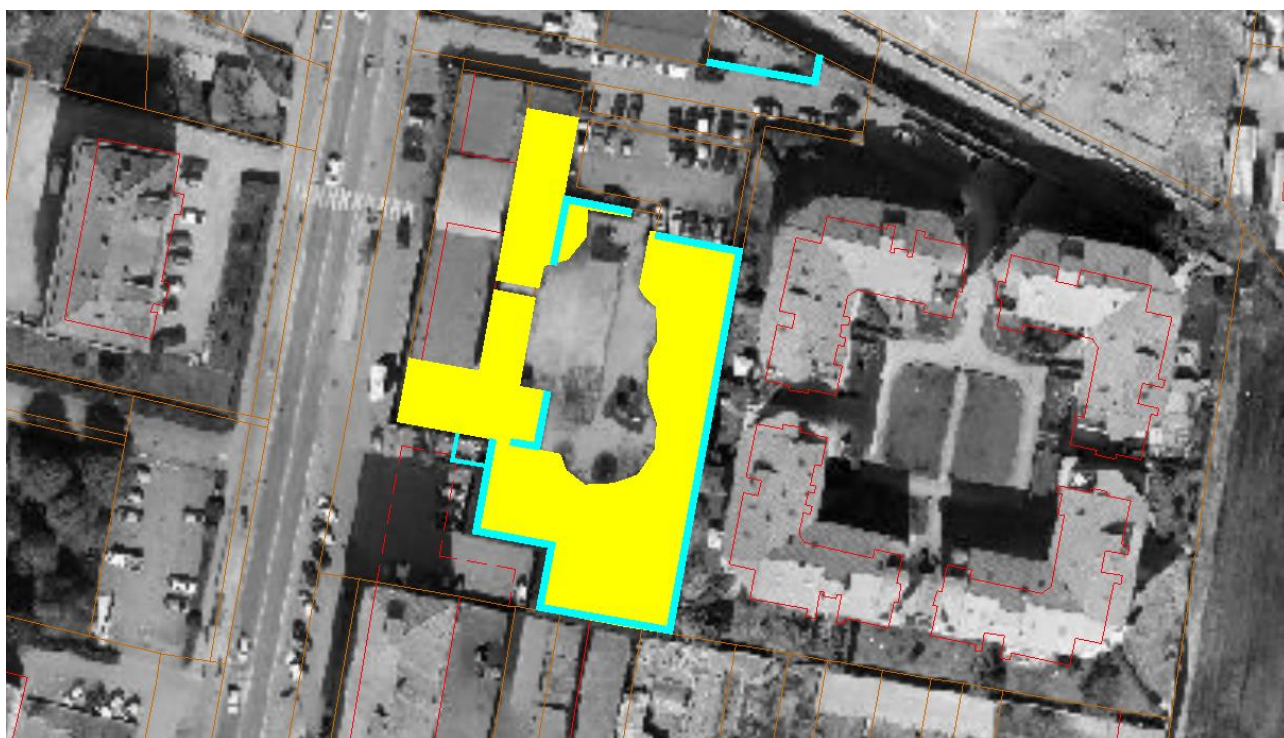
Classificazione ISTAT: verde attrezzato.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.619 mq (perimetro reale)

Sviluppo siepi alte: 162 ml

Sviluppo siepi basse: 30 ml

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A07 - VIA COLOMBARO – PARCHEGGIO

Classificazione: area verde gestita. Vegetazione prativa.

Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 946 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A08 - VIA TIBALDI /TORAZZA - PARCO URBANO

Classificazione: area verde gestita. Vegetazione mista arborea e prativa.

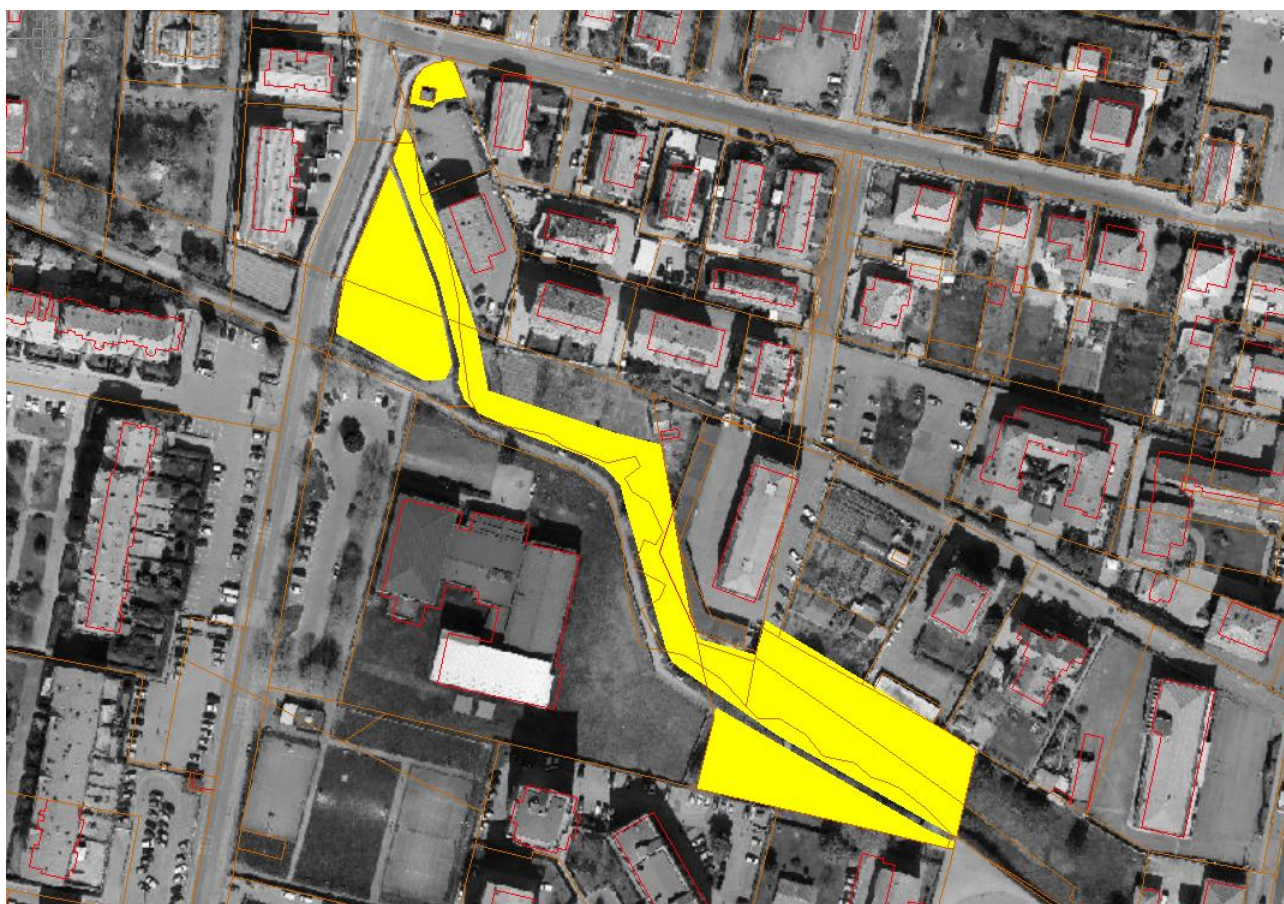
Classificazione ISTAT: grandi parchi urbani.

Intensità di fruizione: alta (presenza di area fitness).

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 5.449 mq

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A09 - VIA TIBALDI – AREA LUDICA

Classificazione: area verde attrezzata. Vegetazione prativa.

Classificazione ISTAT: aree sportive all'aperto.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.079 mq

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A10 - VIA TIBALDI – PARCHEGGIO IC FALCONE

Classificazione: area verde parcheggio. Vegetazione mista prativa e arborea.

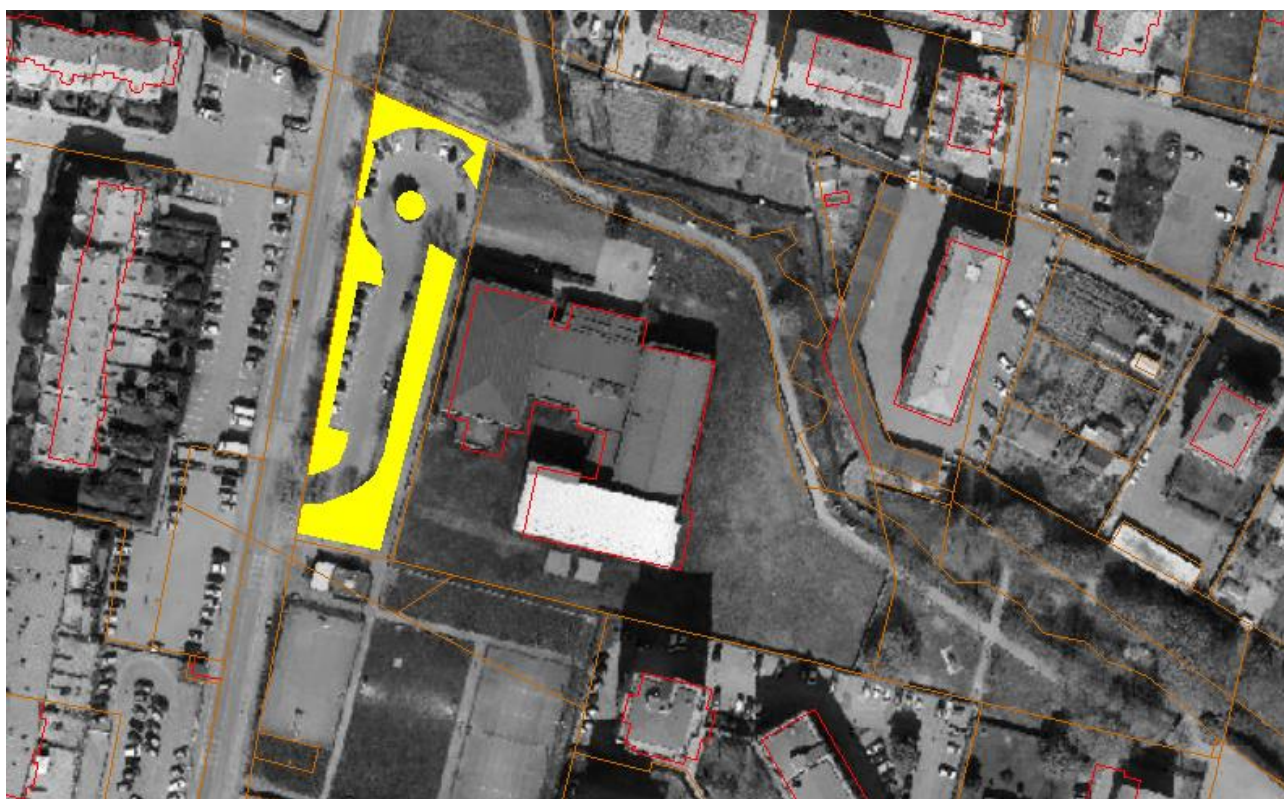
Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.041 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A11 VIA TIBALDI – AREE VERDI IC FALCONE

Classificazione: area verde attrezzata. Vegetazione prativa.

Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 5.079 mq (perimetro reale)

Sviluppo siepe: 29 ml

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A12 VIA TIBALDI – AREE VERDI CICLABILE

Classificazione: area verde attrezzata. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: area di forestazione urbana.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.290 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A13 VIA BORGARO – PARCHEGGIO

Classificazione: area verde. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 263 mq (perimetro reale)

Sviluppo siepe: 42 ml

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

data rilievo: 04/02/2025



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A14 VIA BORGARO – AIUOLE

Classificazione: area verde arredo. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 346 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A15 - VIA MAPPANO – PARCHEGGIO

Classificazione: area verde arredo. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 263 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A16 - VIA MAPPANO – AIUOLE

Classificazione: area verde arredo. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 141 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A17 - VIA MAPPANO – BORDI

Classificazione: vegetazione bordo strada, mista arborea e prativa.

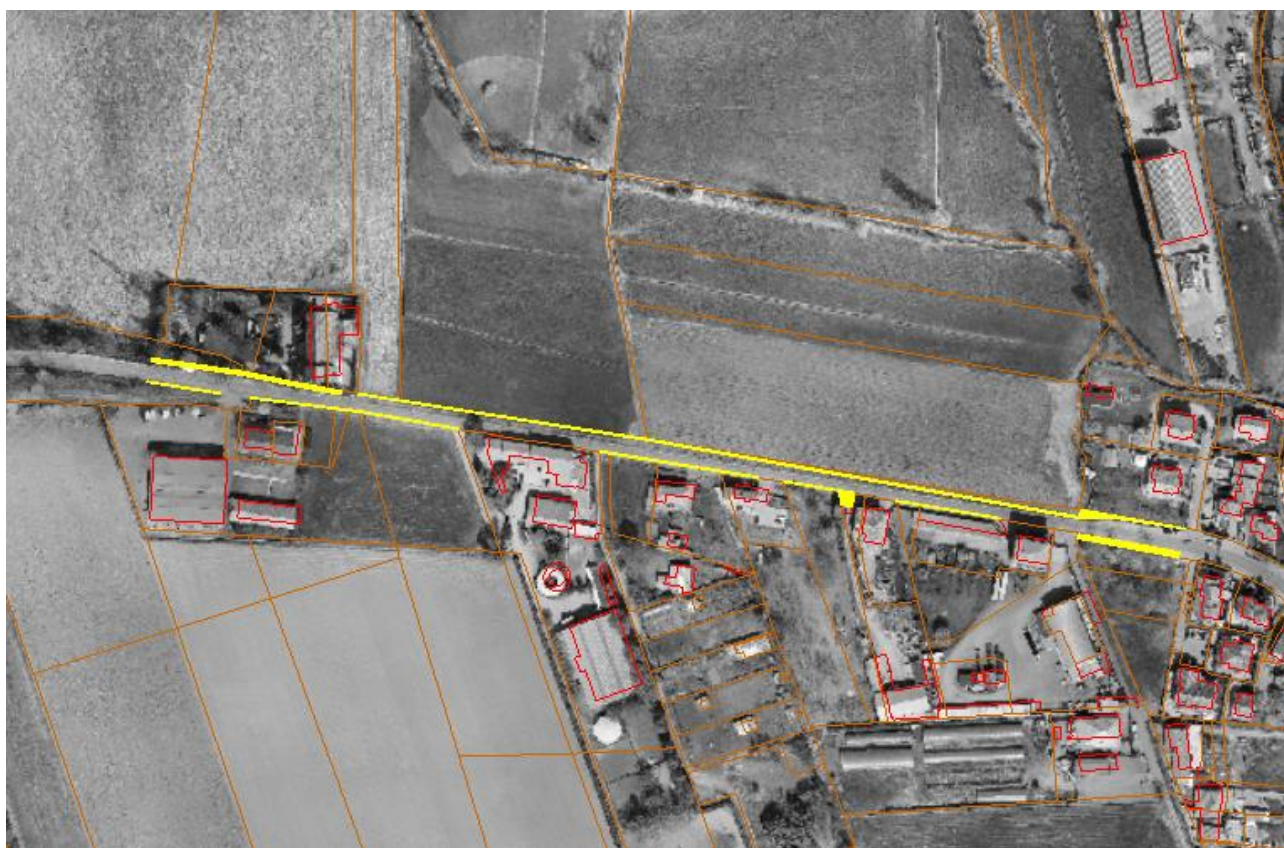
Classificazione ISTAT: altro (area semi rurale).

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 997 mq

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A18 - VIA CASE SPARSE – AIUOLE

Classificazione: area verde arredo. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 26 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A19 - VIA ALFIERI – AIUOLE

Classificazione: area verde arredo. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 591 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A20 - VIA DON MURIALDO – AIUOLE

Classificazione: aiuole e piccolo parco fruibile. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: area di arredo urbano.

Intensità di fruizione: media.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 663 mq (perimetro reale)

Sviluppo siepi: 25 ml

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A21 - VIA DON MURIALDO - PLESSO PERTINI

Classificazione: aree verdi fruibili. Vegetazione mista arborea e prativa, con attrezzi.

Classificazione ISTAT: giardini scolastici.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 5453 mq (perimetro reale)

Sviluppo siepi: 224 ml

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A22 - VIA GENERALE DALLA CHIESA – AIUOLE

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: verde di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 311 mq

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A23 - VIA PARROCCHIA - PARCHEGGIO E AIUOLE INTERNI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: verde di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 3.662 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A24 - VIA SANZIO SU PARROCCHIA - PARCHEGGIO E AIUOLE

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: verde di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.773 mq

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A25 - VIA DA VINCI - AREE VERDI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea e prativa.

Classificazione ISTAT: verde di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 2.025 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A26 - VIA PARROCCHIA BORDI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arbustiva e prativa.

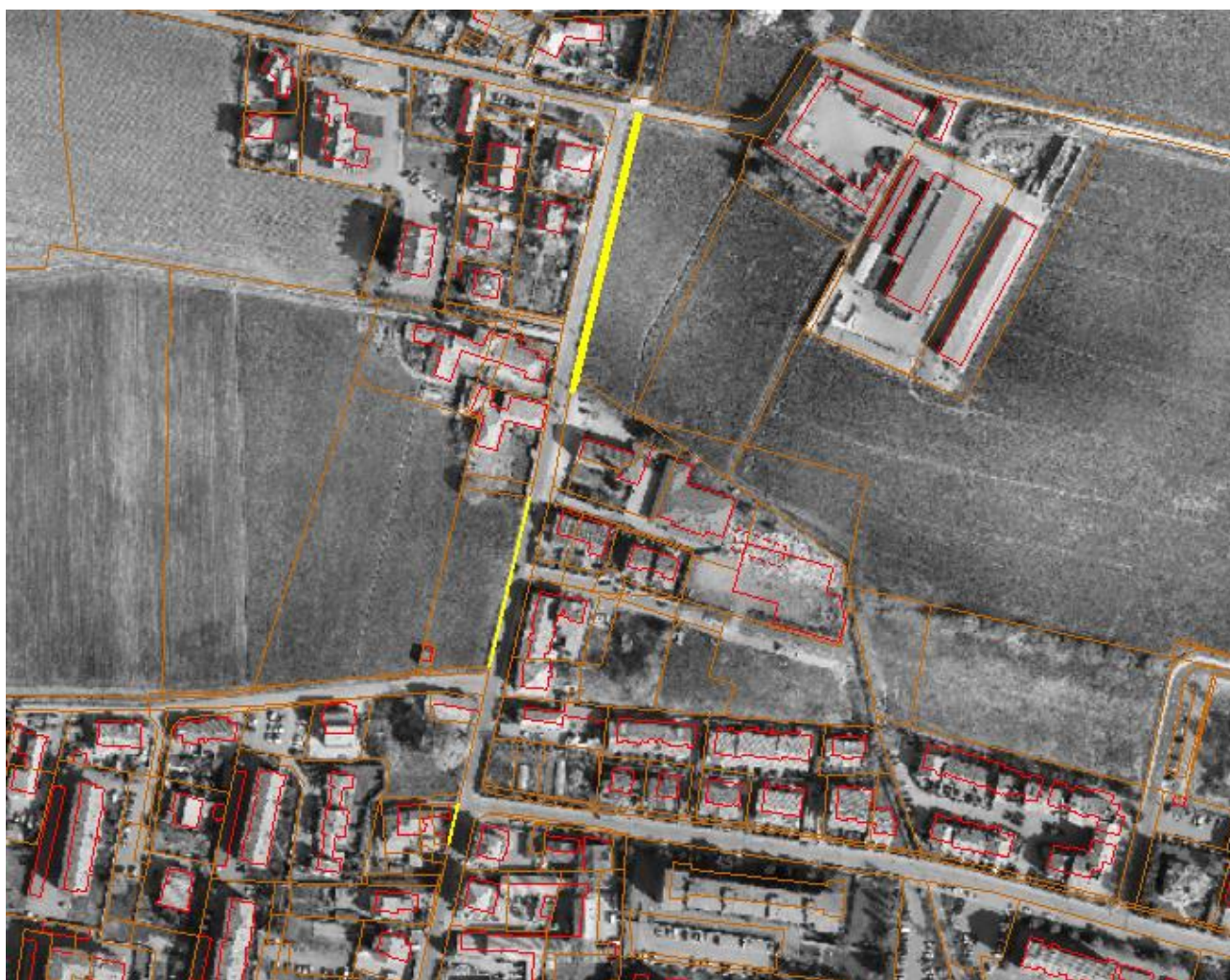
Classificazione ISTAT: verde di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 455 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A27 - VIA JUVARRA – PARCHEGGIO

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: verde di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 59 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A28 VIA MONTESSORI – PARCHEGGI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

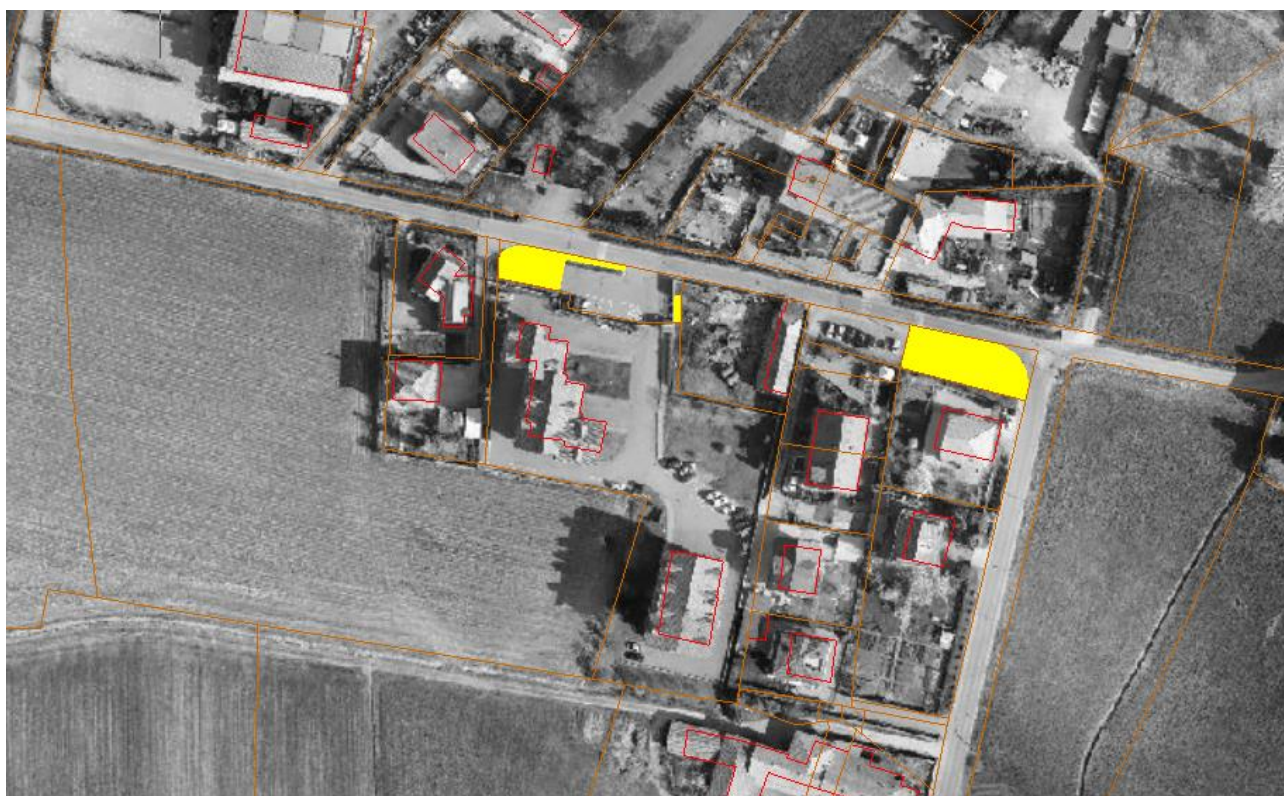
Classificazione ISTAT: verde di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 592 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A29 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE A

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: verde di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.607 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A30 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE B

Classificazione: aree verdi fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area attrezzata.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.372 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A31 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE C

Classificazione: aree verdi fruibili. Vegetazione prativa.

Classificazione ISTAT: altro (parcheggio inerbito).

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 852 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A32 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE D

Classificazione: aree verdi fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area attrezzata.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 956 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A33 VIA MARCONI – AIUOLE

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: verde di arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 55 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A34 VIA MARCONI - CASA DELLE ASSOCIAZIONI

Classificazione: aree verdi fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

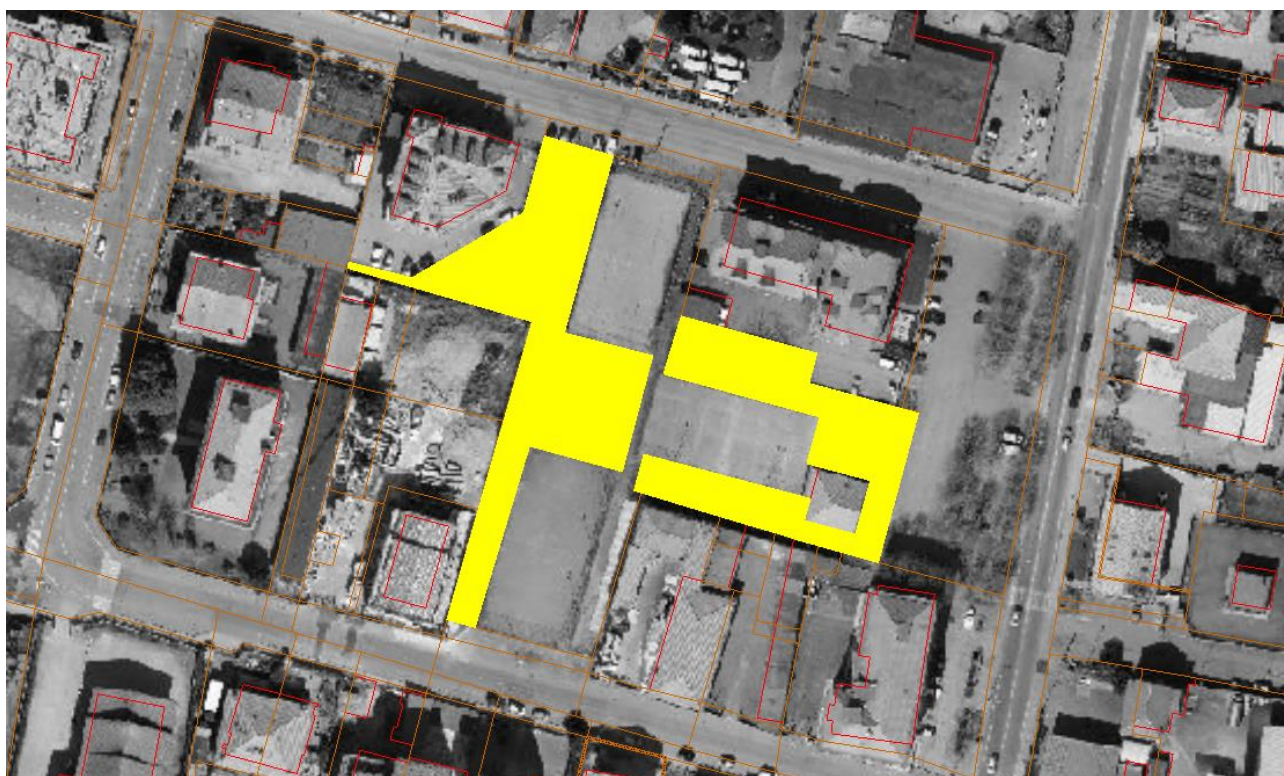
Classificazione ISTAT: area attrezzata.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 3.085 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A35 - VIA AVOGADRO - EX CRAVER PARCHEGGIO

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 333 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A36 - VIA AVOGADRO - EX CRAVER PARCO

Classificazione: aree verdi fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area attrezzata.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 3.052 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

A37 - STRADA CUORGNE' - PARCHEGGIO CASA ASSOCIAZIONI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 719 mq (perimetro reale)

Sviluppo siepe: 14 ml

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A38 - VIA VERDI - AREA GIOCO

Classificazione: aree verdi fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area attrezzata.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 2.776 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A39 - VIA VERDI - CAMPO SPORTIVO

Classificazione: aree verdi fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: campi sportivi all'aperto.

Intensità di fruizione: alta.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 6.856 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A40 - VIA MONTALCINI - AREE VERDI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 3.880 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A41 - STRADA CUORGNE' – BORDI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

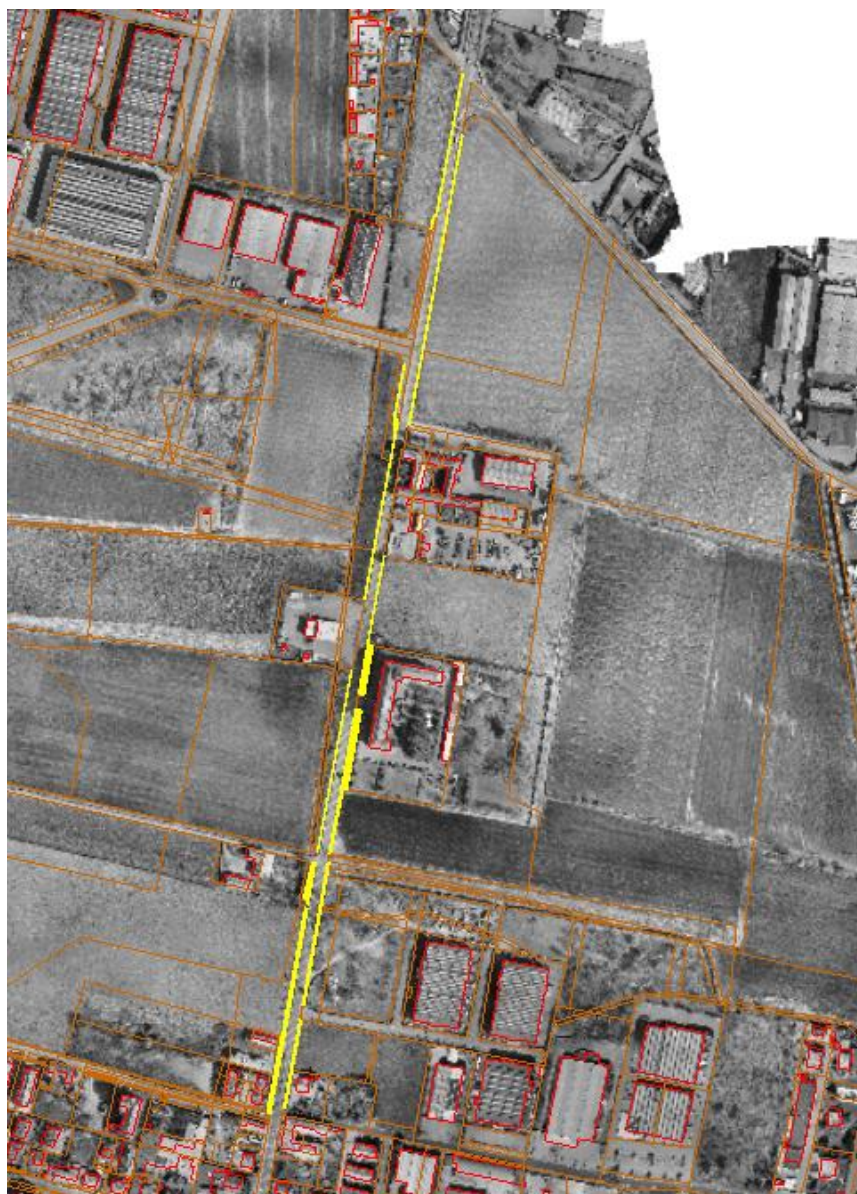
Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 3.880 mq
(perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano
(rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A42 - VIA REISINA – BORDI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

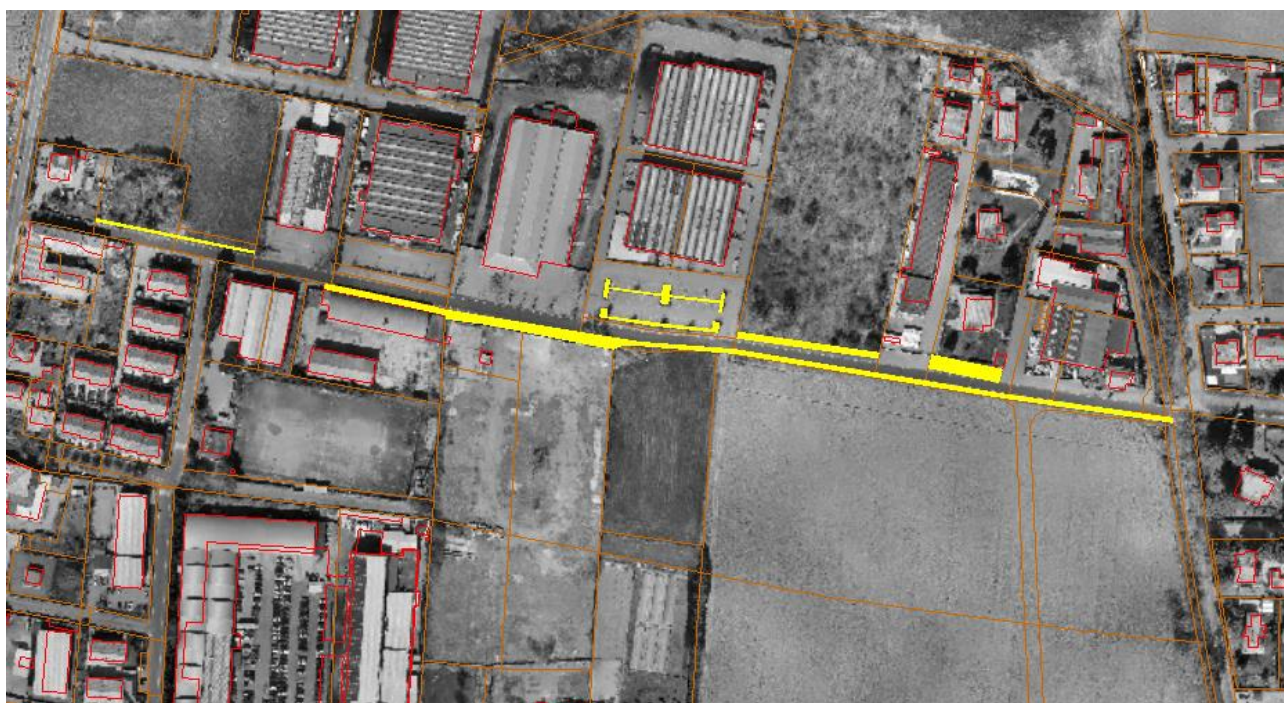
Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 2.768 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A43 - VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA – BORDI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.225 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A44 - VIA FERMI – BORDI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 565 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A45 - VIALE KENNEDY - AIUOLE E SPARTITRAFFICO

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

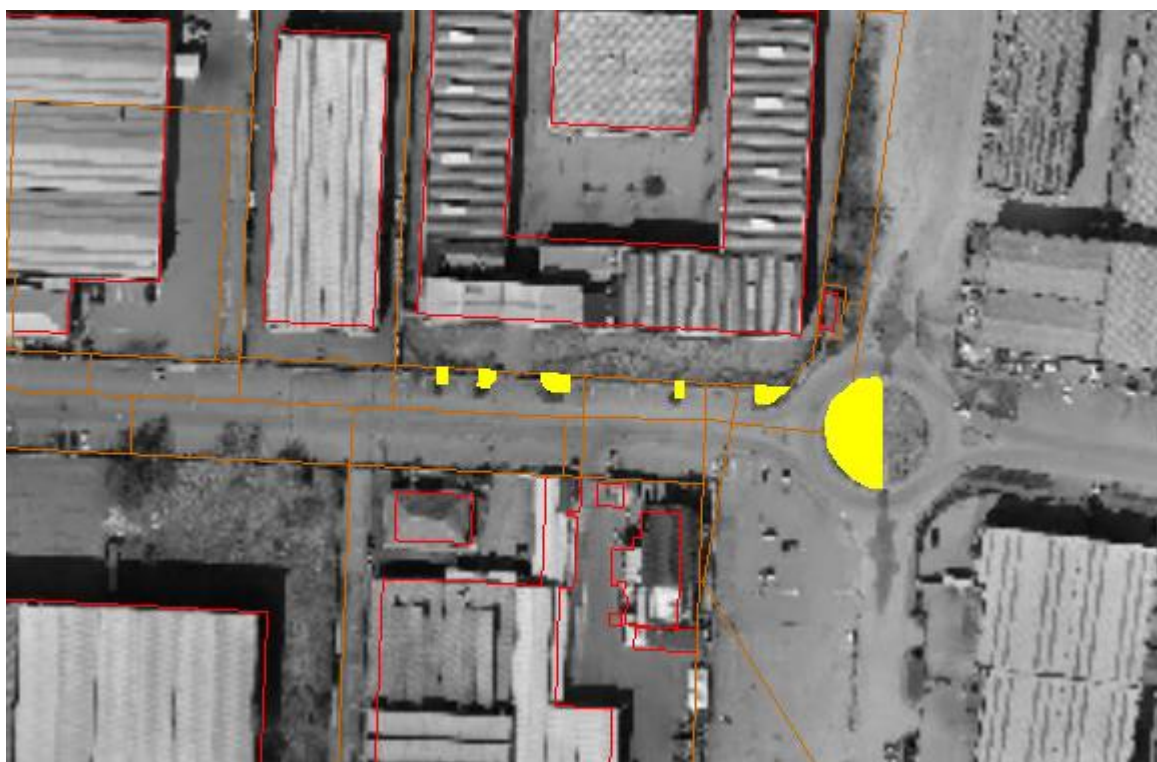
Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 400 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A46 - VIA MEUCCI – BORDI

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 1.124 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

A47 - VIA ARGENTERA

Classificazione: aree verdi non fruibili. Vegetazione mista arborea, arbustiva e prativa.

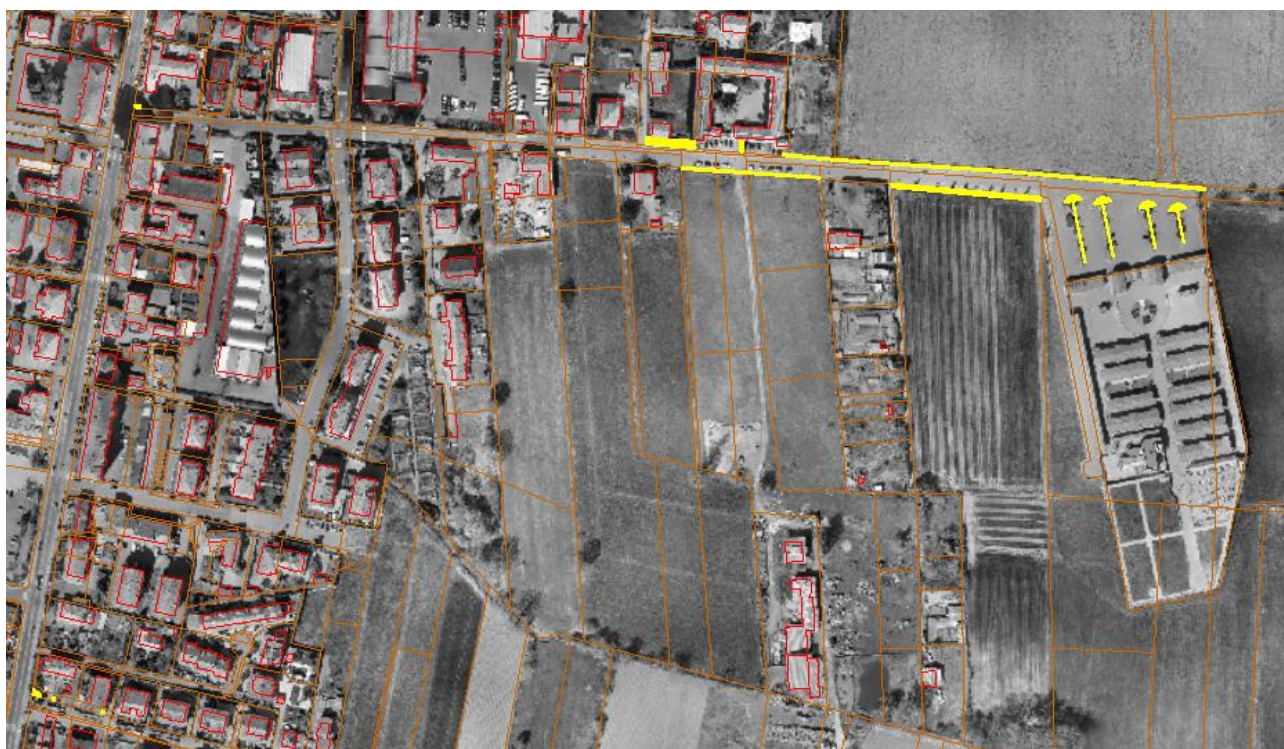
Classificazione ISTAT: area arredo urbano.

Intensità di fruizione: non prevista.

Data inizio gestione: 12/03/2018.

Data fine gestione: non prevista.

Perimetro cartografico:



Superficie aree: 2.424 mq (perimetro reale)

Rilevatore: Davide Vergnano (rilievo virtuale da GIS)

Data rilievo: 04/02/2025

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA



Planimetria complessiva aree verdi.



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

3. Interventi di manutenzione previsti

Per le aree indicate nel capitolo precedente, sono previsti gli interventi di cui alla tabella seguente. Altri interventi di dettaglio sono evidenziati nei prossimi capitoli.



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

DESCRIZIONE AREA INTERESSATA	SUPERFICIE	TAGLI MANTO ERBOSO ANNUI SU AREE VERDI, AIUOLE E CIGLI STRADALI, LUNGO LE PISTE CICLOPEDONALI	RACCOLTA SFALCI, FOGLIE E PULIZIA ANNUI	POTATURE E MANUTENZIONE DI ARBUSTI E CESPUGLI, DOVE PRESENTI
A01 VIA DONATELLO - AREA INDUSTRIALE	1453	5	5	2
A02 VIA PALAZZETTO - AIUOLE AREA INDUSTRIALE	509	5	5	2
A03 VIA GALVANI - PARCO URBANO A	7782	5	5	2
A04 VIA GALVANI - PARCO URBANO B	7882	5	5	2
A05 VIA TORAZZA - AREE VERDI	3046	5	5	2
A06 VIA RIVAROLO - CASA DELLA SALUTE E CONDOMINI	1619	5	5	2
A07 VIA COLOMBARO - PARCHEGGIO	946	5	5	2
A08 VIA TIBALDI /TORAZZA - PARCO URBANO	5449	5	5	2
A09 VIA TIBALDI – AREA LUDICA	1079	5	5	2
A10 VIA TIBALDI – PARCHEGGIO IC FALCONE	1041	5	5	2
A11 VIA TIBALDI – AREE VERDI IC FALCONE	5079	5	5	2
A12 VIA TIBALDI – AREE VERDI CICLABILE	1290	5	5	2
A13 VIA BORGARO - PARCHEGGIO	325	5	5	2



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

DESCRIZIONE AREA INTERESSATA	SUPERFICIE	TAGLI MANTO ERBOSO ANNUI SU AREE VERDI, AIUOLE E CIGLI STRADALI, LUNGO LE PISTE CICLOPEDONALI	RACCOLTA SFALCI, FOGLIE E PULIZIA ANNUI	POTATURE E MANUTENZIONE DI ARBUSTI E CESPUGLI, DOVE PRESENTI
A14 VIA BORGARO - AIUOLE	346	5	5	2
A15 VIA MAPPANO - PARCHEGGIO	263	5	5	2
A16 VIA MAPPANO - AIUOLE	141	5	5	2
A17 VIA MAPPANO - BORDI	997	5	5	2
A18 VIA CASE SPARSE - AIUOLE	26	5	5	2
A19 VIA ALFIERI - AIUOLE	591	5	5	2
A20 VIA DON MURIALDO - AIUOLE	663	5	5	2
A21 VIA DON MURIALDO - PLESSO PERTINI	5453	5	5	2
A22 VIA GENERALE DALLA CHIESA - AIUOLE	311	5	5	2
A23 VIA PARROCCHIA - PARCHEGGIO E AIUOLE INTERNI	3662	5	5	2
A24 VIA SANZIO SU PARROCCHIA - PARCHEGGIO E AIUOLE	1773	5	5	2
A25 VIA DA VINCI - AREE VERDI	2025	5	5	2
A26 VIA PARROCCHIA BORDI	455	5	5	2
A27 VIA JUVARRA - PARCHEGGIO	59	5	5	2



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

DESCRIZIONE AREA INTERESSATA	SUPERFICIE	TAGLI MANTO ERBOSO ANNUI SU AREE VERDI, AIUOLE E CIGLI STRADALI, LUNGO LE PISTE CICLOPEDONALI	RACCOLTA SFALCI, FOGLIE E PULIZIA ANNUI	POTATURE E MANUTENZIONE DI ARBUSTI E CESPUGLI, DOVE PRESENTI
A28 VIA MONTESSORI - PARCHEGGI	592	5	5	2
A29 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE A	1607	5	5	2
A30 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE B	1372	5	5	2
A31 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE C	852	5	5	2
A32 VIA PARROCCHIA - POLIFUNZIONALE D	956	5	5	2
A33 VIA MARCONI - AIUOLE	55	5	5	2
A34 VIA MARCONI - CASA DELLE ASSOCIAZIONI	3085	5	5	2
A35 VIA AVOGADRO - EX CRAVER PARCHEGGIO	333	5	5	2
A36 VIA AVOGADRO - EX CRAVER PARCO	3052	5	5	2
A37 STRADA CUORGNE' - PARCHEGGIO CASA ASSOCIAZIONI	719	5	5	2
A38 VIA VERDI - AREA GIOCO	2776	5	5	2
A39 VIA VERDI - CAMPO SPORTIVO	6856	3	3	2
A40 VIA MONTALCINI - AREE VERDI	3880	5	5	2
A41 STRADA CUORGNE' - BORDI	3095	5	5	2

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

DESCRIZIONE AREA INTERESSATA	SUPERFICIE	TAGLI MANTO ERBOSO ANNUI SU AREE VERDI, AIUOLE E CIGLI STRADALI, LUNGO LE PISTE CICLOPEDONALI	RACCOLTA SFALCI, FOGLIE E PULIZIA ANNUI	POTATURE E MANUTENZIONE DI ARBUSTI E CESPUGLI, DOVE PRESENTI
A42 VIA REISINA – BORDI	2768	5	5	2
A43 VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA - BORDI	1225	5	5	2
A44 VIA FERMI - BORDI	1142	5	5	2
A45 VIALE KENNEDY - AIUOLE E SPARTITRAFFICO	400	5	5	2
A46 VIA MEUCCI - BORDI	1124	5	5	2
A47 VIA ARGENTERA	1300	5	5	2
TOTALE	90596			



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

DESCRIZIONE AREA INTERESSATA	SIEPE LUNGHEZZA ML	INTERVENTI ANNUALI POTATURA E MANUTENZIONE DI SIEPI
A05 VIA TORAZZA - AREE VERDI	38	2
A06A VIA RIVAROLO - CASA DELLA SALUTE E CONDOMINI - ALTE	162	2
A06B VIA RIVAROLO - CASA DELLA SALUTE E CONDOMINI - BASSE	30	2
A11 VIA TIBALDI - AREE VERDI IC FALCONE	29	2
A13 VIA BORGARO - PARCHEGGIO	42	2
A20 VIA DON MURIALDO - AIUOLE	25	2
A21 VIA DON MURIALDO - PLESSO PERTINI	224	2
A37 STRADA CUORGNE' - PARCHEGGIO CASA ASSOCIAZIONI	14	2
TOTALE	564	



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

4. Altri ambiti oggetto di intervento

4.1. Vie comunali.

Sono richieste annualmente n. 2 (due) pulizie sopra-cordolo e sotto-cordolo dei marciapiedi e n. 2 (due) trattamenti diserbanti delle seguenti vie:

Codice	Toponomastica	Sviluppo lineare in metri	Numero pulizie e trattamenti
V01	Via Parrocchia	710	2
V02	Via Marconi	760	2
V03	Via gen. Dalla Chiesa (compresa area pedonale fronte scuola)	772	2
V04	Via Avogadro	222	2
V05	Via Verdi	2319	2
V06	Via Borgaro (compreso passaggio ciclopedonale)	964	2
V07	Via don Murialdo	396	2
V08	Via Buonarroti	478	2
V09	Via Alfieri	140	2
V10	Via Bramante	101	2
V11	Strada Mappano	670	2
V12	Via Juvarra	780	2
V13	Via Donatello (fraz. Villaretto)	932	2
V14	Via Leonardo da Vinci	259	2
V15	Via Costa	344	2
V16	Via Argentera	1063	2
V17	Via Donizetti	123	2
V18	Via Saragat	117	2
V19	Via Reisina	655	2
V20	Via Vittona	454	2



COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

Codice	Toponomastica	Sviluppo lineare in metri	Numero trattamenti
V21	Via Cottolengo	1799	2
V22	Via Goretta ed interni (tra via Cottolengo e strada SP12)	1961	2
V23	Via Case sparse	742	2
V24	Strada Cuorgnè partendo da via Rivarolo fino ad incrocio con via Reisina, inclusi interni	1234	2
V25	Via Montalcini	572	2
V26	Via Anna Frank	128	2
V27	Via Rivarolo	896	2
V28	Via Galvani	331	2
V29	Via Torazza	361	2
V30	Via Tibaldi	533	2
V31	Via Meucci	641	2
V32	Via Fermi	493	2
V33	Via Kennedy	521	2
V34	Via Volta	379	2
	Totale	22850	

4.2. Piazze pubbliche.

Sono previsti n. 2 (due) trattamenti annuali diserbanti, nelle seguenti piazze:

Codice	Toponomastica	Superficie in metri quadrati	Numero trattamenti
P01	Piazza Calamandrei (a fianco di via Torazza/Via Galani)	1216	2
P02	Piazza Cesare Pavese	1321	2
P03	Piazza Giovanni Paolo II	3705	2
P04	Parcheggio Sogno Samuele (ghiaia inerbita)	852	2
	Totale	6242	

Area Tecnica – Piazza Don Amerano n. 1 - 10079 Mappano (TO)

E-mail: protocollo@comune.mappano.to.it - PEC: comune.mappano.to@legalmail.it



**COMUNE DI MAPPANO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

AREA TECNICA

4.3. Ulteriori attività richieste.

Sono richiesti annualmente: fornitura, messa a dimora e manutenzione, nel mese di novembre, di fiori di buona qualità rifioquenti; da posizionare: nelle fioriere di Piazza don Amerano; in vaso, presso Monumento Lavandai e Rotonda Conad; in terra presso aiuola spartitraffico tra via Argentera e Strada Cuornè. Tali attività saranno da concordarsi con il Comune.

La manutenzione comprende, infine, anche le seguenti attività annuali:

- ❑ n. 1 (una) concimazione a novembre;
- ❑ n. 2 (due) diserbi selettivi foglia stretta (giugno-agosto);
- ❑ n. 2 (due) diserbi foglia larga (maggio-settembre);
- ❑ gestione e manutenzione impianto di irrigazione circostante il “Bar dei giovani”;
- ❑ gestione e manutenzione impianto irriguo dell’area monumento Lavandai;
- ❑ gestione e manutenzione impianto irriguo dell’area verde asilo di via Avogadro;
- ❑ gestione e manutenzione impianto irriguo dell’area parco di via Buonarroti.