Copia Albo

A.P.S.P. Casa di Riposo "MAURIZIO MULLER"

Via Rosa Franzi, 42 - 28921 VERBANIA INTRA (VB)

Tel. 0323/516103 Fax 0323/515612

www.casamuller.it

amministrazione@casamuller.it casa.muller@pec.comunevb.it

C.F. 84000360036 P.IVA 02222260032

Determinazione n.35/2025

DETERMINA DI AFFIDAMENDO DIRETTO

OGGETTO:*AFFIDAMENTO MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI TRIENNIO 2025/2027 OLTRE EVENTUALE RINNOVO*

L'anno duemilaventicinque del mese di febbraio del giorno ventisette nel proprio ufficio,

IL DIRETTORE DI STRUTTURA

PREMESSO

- che il responsabile del progetto per la fase dell'affidamento è Andrea Manini
- che il responsabile del progetto per le fasi di programmazione, progettazione, esecuzione è il Dott. Andrea Manini

RICHIAMATA

- la Delibera del Consiglio di Amministrazione 19 del 28/03/2023 inerente all'assunzione del ruolo di Direttore della Struttura del Dott. Andrea Manini;
- la determina 35 del 04/03/2024 di nomina dei RUP relativi alla fase dell'esecuzione;

PRESO ATTO

- che il sottoscritto è RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e dell'allegato I.2 del medesimo atto normativo;
- e dichiara ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 6 comma 1 del D.Lgs. n. 360/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

PREMESSO

- Che presso la sede dell'Ente e negli spazi circostanti il cimitero di Verbania Trobaso, sono presenti aree a verde che necessitano di manutenzione continuativa durante l'anno per le quali viene valutato di maggior efficienza l'affido ad operatori economici esterni in luogo di una gestione in economia;
- che il contratto di appalto di cui alla determina 21/2022 per la gestione del servizio per triennio 2022/2024 è scaduto
- che si rende quindi necessario procedere all'affido di quanto in oggetto per un valore stimato inferiore ad € 140.000 oltre Iva di Legge, in assenza di un interesse transfrontaliero;

- che in ragione del valore stimato dell'affidamento, questa Amministrazione può procedere autonomamente all'acquisizione ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023

DATO ATTO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi e che pertanto si è provveduto alla redazione del DUVRI che viene consegnato all'affidatario il quale riporta, se necessari, le misure e i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze

VISTI l'art. 26 della Legge n. 488/1999, art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015, i quali disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;

PRESO ATTO che non sono attive convenzioni Consip aventi ad oggetto forniture in acquisto con caratteristiche uguali o compatibili con quelle oggetto della presente procedura di fornitura;

DATO ATTO che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di valore inferiore a € 140.000 euro relativamente a servizi e forniture ed € 150.000 per i lavori si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

RILEVATO

- che gli art. da 19 a 36 del D.Lgs 36/2023 disciplinano la digitalizzazione dei contratti pubblici non prevedendo alcuna deroga alla disciplina ordinaria per gli affidamenti diretto sottosoglia;
- che alla data odierna la piattaforma digitale certificata in utilizzo dell'Ente non è abilitata all'acquisizione telematica dei preventivi in caso di affido diretto, ragion per cui nel rispetto dei principi di risultato, di accesso al mercato e di tempestività dell'azione amministrativa di procede all'acquisizione dell'offerta ovvero dei documenti di indagine di mercato attraverso mail/pec

DATO ATTO

- che l'Ente ha richiesto con propria comunicazione del 27/1/2025 alla ditta Isola Verde SCS di Vignone, CF/P.IVA 00579120031 la quotazione per l'effettuazione del servizio di manutenzione in oggetto per il triennio 2025/2027 oltre eventuale rinnovo;
- che l'operatore economico ha presentato la propria offerta, protocollata al 482/2025, per un costo di € 7.000,00 per i servizi a canone e una quotazione preventiva di una serie di interventi in variante, qualora si rendessero necessari nel corso del periodo contrattuale nell'ambito delle varianti di cui all'art. 120 comma 9 del codice;
- che si ritiene opportuno in sede di affidamento prevedere in quadro economico ulteriori varianti per un totale di € 13.800,00 oltre iva di legge, in caso di ulteriori lavori da effettuare nell'ambito della manutenzione del verde e in particolare del taglio degli alberi.

RITENUTO il prezzo proposto congruo per quanto valutabile dalla Scrivente in base allo storico degli affidamenti effettuati e dei cataloghi visionati in categorie merceologiche affini;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Casa di Riposo Maurizio Muller. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

DATO ATTO che il quadro economico dell'affidamento è il seguente

QUADRO ECONOMICO		
Mesi Contratto		*36*
Mesi Proroga		*0*
Rivalutazione Istat		*0,0%*
Aliquota Iva		*22%*
VOCE	**EURO NETTO**	**IVATO**
CANONE	**€ 21.000,00**	**€ 25.620,00**
PRESTAZIONI UNA TANTUM	€ -	€ -
ONERI SICUREZZA	€ -	€ -
RIVALUTAZIONE	€ -	€ -
PRESTAZIONI A CANONE	**€ 21.000,00**	**€ 25.620,00**
VARIAZIONI 120 C.1	€ 4.200,00	€ 5.124,00
VARIAZIONE 120 C.9	€ 13.800,00	€ 16.836,00
VALORE CONTRATTO	**€ 39.000,00**	**€ 47.580,00**
VALORE RINNOVO	€ 39.000,00	€ 47.580,00
VALORE APPALTO	**€ 78.000,00**	**€ 95.160,00**

RICHIAMATO l'art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023, è acquisito agli atti una dichiarazione sostitutiva dell'aggiudicatario relativa al possesso dei requisiti a contrarre con la Pubblica Amministrazione

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto avviene in favore nel perseguimento del principio di rotazione, in quanto l'aggiudicatario è soggetto diverso dall'ultimo operatore economico cui è stata affidata una commessa nel medesimo settore merceologico/categoria di opere/settore si servizi

ATTESO che non è stata richiesta all'affidatario la presentazione della garanzia di cui all'art. 53 del D.Lgs 36/2023, trattandosi di affido infra € 140.000 per il quale si non si ritiene necessaria la costituzione della cauzione in relazione all'oggetto della presente determina.

RITENUTO per le ragioni espresse, di affidare quanto in oggetto in favore della ditta Isola Verde società cooperativa sociale con sede in Vignone, CF/P.IVA 00579120031, per un importo di € 39.000,00 oltre Iva di Legge

ACQUISITO per l'affidamento in oggetto il seguente CIG: B5D804BC38 specificando sin d'ora che in caso di rinnovo verrà acquisito un CIG ulteriore

DATO ATTO che ai sensi dell'allegato I.4 al D.Lgs 36/2023 contratto verrà applicata la seguente imposta di bollo: esente

ATTESO che con la sottoscrizione del presente atto il RUP ne attesta contestualmente la regolarità

tecnico-amministrativa;

VISTO

- Lo Statuto dell'Ente
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda;
- il Regolamento di Contabilità;
- La Legge 241/1990
- Il D.Lgs 36/2023
- Il bilancio di previsione

DETERMINA

1) per le motivazioni espresse i premessa di affidare quanto in oggetto alla ditta Isola Verde società cooperativa sociale con sede in Vignone, CF/P.IVA 00579120031, per un importo di € 39.000,00 oltre Iva di Legge

2) di imputare a bilancio esclusivamente la somma prevista per il canone dei servizi ordinari, pari ad € 7.000,00 oltre Iva di Legge su base annua, imputando la spesa al Titolo I, Missione 12, Programma 7, Macroaggregato 103, Codice Voce VI° Livello 103.1.8

3) di procede all'iscrizione di maggiori spese in caso di esercizio delle varianti in corso di contratto.

Verbania, *lì* 27/02/2025

A.P.S.P. Casa di Riposo "Maurizio Muller"

Il RUP

F.to:*Andrea Manini*

Documento prodotto con sistema automatizzato del Casa di Riposo Maurizio Muller. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Verbania, lì _____ **Il Direttore**
F.to: *Andrea Manini*

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Vebania lì, _____ **Il Direttore**
Andrea Manini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio Dell' Ente per 15 giorni consecutivi dal 03/03/2025 al 18/03/2025.

Verbania, lì _____ **Il Direttore**
F.to:*Andrea Manini*

Documento prodotto con sistema automatizzato del Casa di Riposo Maurizio Muller. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line