



Comune di Cartosio

PROVINCIA DI AL

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO N.3 DEL 03/03/2026

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORE EDIFICIO COMUNALE E SCOLASTICO - ANNO 2026, A FAVORE DELLA DITTA TK ELEVATOR ITALIA S.P.A. E IMPEGNO DI SPESA - CIG: BAAC66F960

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno tre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 66 in data 02.06.1997;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- i Decreti del Sindaco di Cartosio con i quali sono stati nominati i Responsabili dei Servizi comunali individuati nel sopra citato Regolamento;
- gli artt. 107 e 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il Bilancio di triennale 2026-2028, approvato con deliberazione C.C. n. 24 del 27.12.2025, ultimo approvato;

PREMESSO CHE

- è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026/2028 con D.C.C. n. 23 del 27.12.2025 e relativi allegati;

CONSIDERATO che si rende necessario affidare il servizio di controllo e di manutenzione periodica dell'impianto dell'ascensore comunale relativamente all'anno 2026;

CONSIDERATO che la Ditta TK ELEVATOR ITALIA S.P.A. - VIA VOLTA, 16 COLOGNO MONZESE – P.I. 03702760962, si è offerta ad eseguire la prestazione di cui trattasi per l'importo annuale pari a € 648,00 oltre IVA nella misura di legge;

VISTO che le seguenti ragioni rendono l'affidamento urgente ed indifferibile;

RICHIAMATO il regolamento Comunale concernente i lavori, e le provviste ed i servizi in economia, adottato con deliberazione n. 15 del 06 giugno 2007, e successivamente modificato con deliberazione C.C. n. 21 del 27.09.20012;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'ing. Michele Isola;

RICHIAMATO, inoltre, l'art. 1, comma 450, Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge n. 145/2018, che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure per acquisti di beni e servizi di importo superiore a euro 5.000,00;

VISTO il Comunicato ANAC del 30 ottobre 2018 ai sensi del quale è da ritenersi ammessa, per gli acquisti di importo inferiore alla soglia sopracitata, la possibilità di procedere senza utilizzo di mezzi telematici, in attuazione di quanto previsto dall'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006;

RILEVATO che non si ritiene che le prestazioni di cui in oggetto possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, in considerazione del loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria e che sussistono pertanto i presupposti per procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- Oggetto del contratto sono i servizi di "MANUTENZIONE ASCENSORE EDIFICIO COMUNALE E SCOLASTICO - ANNO 2026" presso l'immobile di cui all'oggetto;
- La procedura di selezione del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi della normativa vigente;
- Il soggetto aggiudicatario deve essere in possesso dei requisiti generali di cui agli art. 94 e 95 Dlgs 36/2023 e dei seguenti requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 100 Dlgs 36/2023: idoneità professionale (iscrizione alla camera di commercio per attività pertinente con l'oggetto del contratto) Il possesso dei requisiti sopra citati è oggetto di autodichiarazione da parte dell'operatore economico ai sensi dell'art. 52 Dlgs 36/2023;
- Con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- Il pagamento avverrà a seguito dell'evasione di ciascun ordine, entro il termine di 30 giorni dalla data di presentazione della fattura, previo visto di regolarità della fornitura da parte degli uffici competenti e verifica della regolarità contributiva;
- Ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- L'operatore economico affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

RICHIAMATO il preventivo per il servizio di "MANUTENZIONE ASCENSORE EDIFICIO COMUNALE E SCOLASTICO - ANNO 2026" in oggetto, assunto al prot. 440 in data 06/03/2026, che ammonta al costo di € 648,00 oltre IVA al 22%, per il totale di € 790,56, che si ritiene congrua rispetto alle attuali condizioni di mercato e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

VISTO il certificato di regolarità contributiva della Ditta, in particolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. n. INAIL_52418574 acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 18/05/2026;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento alla Ditta TK ELEVATOR ITALIA S.P.A. - VIA VOLTA, 16 COLOGNO MONZESE – P.I. 03702760962, dell'incarico relativo al servizio di "MANUTENZIONE

ASCENSORE EDIFICIO COMUNALE E SCOLASTICO - ANNO 2026" relativi all'edificio di cui all'oggetto, per l'importo di € 648,00 oltre IVA al 22%, per il totale di € 790,56;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: MANUTENZIONE ASCENSORE EDIFICIO COMUNALE E SCOLASTICO - ANNO 2026;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'offerta prot. 440 del 03/03/2026;
- la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del servizio in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ossia con sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario, anche tramite posta elettronica certificata;

CONSIDERATO altresì che, in ottemperanza all'art. 183, 8° comma del D. Lgs. 267/2000, è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno oggetto del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, garantendo la soddisfazione dei creditori nei termini stabiliti dal D. Lgs. n. 231/2002;

DATO ATTO che la presente, ai sensi dell'art. 183 – 7° comma – del D. Lgs. n. 267/2000, diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTI:

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- **DI PROCEDERE**, mediante procedura sulla PAD "Traspare", all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 alla Ditta **TK ELEVATOR ITALIA S.P.A. - VIA VOLTA, 16 COLOGNO MONZESE – P.I. 03702760962**, del servizio di "MANUTENZIONE ASCENSORE EDIFICIO COMUNALE E SCOLASTICO - ANNO 2026" presso l'immobile di cui all'oggetto, per l'importo di **€ 648,00** oltre IVA al 22%, per il totale di **€ 790,56**;
- **DI STABILIRE** ai sensi del combinato disposto dell'art 17 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art 192 del Dlgs 267/2000 che:
 - 1) il fine che l'Amministrazione intende conseguire: necessità di procedere al servizio di "MANUTENZIONE ASCENSORE EDIFICIO COMUNALE E SCOLASTICO - ANNO 2026;
 - 2) l'oggetto del contratto: MANUTENZIONE ASCENSORE EDIFICIO COMUNALE E SCOLASTICO - ANNO 2026;
 - 3) l'importo annuale del contratto è pari a di **€ 648,00** oltre IVA al 22%, per il totale di **€ 790,56**;
 - 4) la modalità di affidamento: seguendo la procedura prevista dall'art. 50 comma 1 lett. b) del Dlgs 36/2023 in data 31.03.2023;
 - 5) la forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ossia con sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario, anche tramite posta elettronica certificata;
- **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato la **somma di complessivi € 790,56 IVA**

inclusa, con imputazione nel bilancio di previsione approvato al capitolo 1163 ed intervento 01.05.01.103;

- **DI DARE ATTO** che i suddetti interventi sono finanziati con FONDI PROPRI COMUNALI;
- **DI INDICARE**, a norma di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 "Tracciabilità dei flussi finanziari" il seguente codice identificativo CIG: BAAC66F960;
- **DI LIQUIDARE E PAGARE** la Ditta a prestazione effettuata e a presentazione di regolare fattura, fino alla concorrenza della spesa impegnata;
- **DARE ATTO** che i dati per la fatturazione elettronica sono i seguenti:

Codice Univoco Ufficio	CIG
UFU6JT	BAAC66F960

- **LE FATTURE** dovranno essere intestate al COMUNE DI CARTOSIO dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo;
- **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno e liquidazione di una spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- **CHE** il Responsabile del procedimento, nella persona dell'Ing. Michele Isola, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- **DI** disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online (www.comune.cartosio.al.it), ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;
- **DI** disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Il Responsabile del Servizio
ing. Michele Isola

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Cartosio, lì 03.03.2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Stefania SASSO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 10/03/2026 al 25/03/2026.

Cartosio, lì 10.03.2026

Il Segretario Comunale
Stefania SASSO