



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

## DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 79 DEL 10/04/2024



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

### OGGETTO:

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DEGLI IMMOBILI "EX SUORE" PRESSO DOCCIO, FRAZIONE DI QUARONA" DI IMPORTO INFERIORE A 140.000 EURO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE N. 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 3:"INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE"- INVESTIMENTO L: "STRATEGIA NAZIONALE PER LE AREE INTERNE - LINEA DI INTERVENTO 1.1.1 "POTENZIAMENTO DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE SOCIALI DI COMUNITÀ" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP: G92F22000420006 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA COMPRENSIVE DI INDAGINI MASW E CLASSIFICAZIONE DEL SUOLO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023 AL DOTT. GEOL. MARCO ZANTONELLI DI BORGOSIESIA (VC) CIG: B13248F348**

L' anno duemilaventiquattro il giorno dieci del mese di aprile,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli atti con cui vengono nominati i responsabili dei servizi;

### PREMESSO CHE:

- il decreto del Direttore generale dell' Agenzia per la Coesione Territoriale n. 100/2022, con il quale è stato approvato l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per Servizi e Infrastrutture Sociali di comunità da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione n. 5 "Inclusione e Coesione" del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 3: "Interventi speciali per la coesione territoriale"- Investimento L: "Strategia nazionale per le aree interne - Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità";
- L'intervento mira a promuovere soluzioni a problemi di disagio e fragilità sociale, mediante la creazione di nuovi servizi e infrastrutture sociali e/o il miglioramento di quelli esistenti, favorendo l'aumento del numero di destinatari e/o la qualità dell'offerta, anche facilitando il

- collegamento e l'accessibilità ai territori in cui sono ubicati i servizi stessi, sotto forma di trasferimenti destinati alle autorità locali;
- L'obiettivo dell'avviso è quello di fornire servizi sociali ad almeno 2.000.000 di destinatari residenti in comuni delle aree interne, di cui almeno 900.000 abitanti delle otto regioni del mezzogiorno, in coerenza con il target M5C3-2 previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 per l'Investimento 1: "Strategia nazionale per le aree interne - Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" della- Missione n. 5 "Inclusione e Coesione", Componente 3: Interventi speciali per la coesione territoriale";
  - L'Avviso del n. 100/2022 si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione n. 5 "Inclusione e Coesione" del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 3: "Interventi speciali per la coesione territoriale"- Investimento I: "Strategia nazionale per le aree interne - Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" - finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**RICHIAMATA** la delibera di giunta dell'Unione n.65 del 30.5.2022 con cui si disponeva di partecipare all'Avviso pubblico per la candidatura relativa all'avviso nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione n. 5 "Inclusione e Coesione", Componente 3: "Interventi speciali per la coesione territoriale"- Investimento I: "Strategia nazionale per le aree interne - Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" - finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU per il potenziamento dei servizi culturali e sociali, al fine di realizzare il progetto di riqualificazione e riuso degli immobili "Ex Suore" presso Doccio, frazione di Quarona (VC) per la realizzazione di un nuovo centro alzheimer e abitazioni inclusive

**VISTO** che è stata approvata la graduatoria di cui al decreto del Direttore Generale N. 440 del 9 dicembre 2022 così come revisionata con decreto del Direttore Generale N.51 del 14 marzo 2023, e quindi il progetto 22181 CUP G92F22000420006 presentato dal soggetto attuatore UNIONE DEI COMUNI MONTANI DELLA VALSESIA, con importo pari a euro 3.000.000,00, è risultato ammissibile a finanziamento con risorse PNRR per un importo di euro 3.000.000,00 (dicomi tremilioni / 00), oltre eventuali contributi derivanti dal Fondo Opere Indifferibili,

**RILEVATO CHE** l'Agenzia per la Coesione Territoriale con prot. 9600 del 30.3.2023 acquisito con prot. 3725 del 31.3.2023 ha trasmesso l'accordo di concessione di finanziamento ex art. 12 comma 3 dell'Avviso pubblico DDG n. 51/2023 relativo alla domanda 22181 soggetto attuatore Unione Montana dei Comuni della Valsesia per la realizzazione dell'intervento di riqualificazione e riuso degli immobili "Ex Suore" presso Doccio, frazione di Quarona (VC) per la realizzazione di un nuovo centro alzheimer e abitazioni inclusive;

**VISTO** il Decreto del Segretario n. 6 del 31/03/2023 con la quale, in riferimento ai lavori in oggetto veniva nominato Responsabile del Progetto il Responsabile del Servizio Dott. Arch. Alessandro Vanzetti;

**VISTA** la Determinazione dei Servizi Staff n. 4 del 22/02/2024 con la quale a seguito di espletamento di procedura di gara negoziata, veniva affidato allo Studio Riadatto S.r.l. di Milano

l'incarico di adeguamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la contabilizzazione dei lavori in oggetto;

**DATO ATTO CHE** risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico di redazione relazione geologica e geotecnica comprensive di indagini masw e classificazione dei suoli dei lavori in oggetto;

**VISTO** che, sulla base degli accertamenti effettuati direttamente non è possibile affidare il servizio in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza di organico di personale tecnico;

**ATTESO** che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di affidatario per darne compiutamente attuazione;

**DATO ATTO CHE** l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**DATO ATTO CHE** il servizio da acquisire è di importo superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso ad una piattaforma elettronica, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

**DATO ATTO CHE** le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali.
- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura la prevalente esecuzione delle prestazioni attinenti a quella principale;

**RITENUTO** possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato al Dott. Geol. Marco Zantonelli di Borgosesia (VC) in quanto, trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione

necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

**VISTO** che in data 08/03/2024 con prot. 2535 tramite piattaforma sintel, si è provveduto a chiedere offerta al professionista sopra citato e che lo stesso in data 14/03/2024 al prot. 2798 ha presentato, per l'esecuzione della prestazione in oggetto, il proprio miglior preventivo per l'importo contrattuale di €. 6.200,00 al netto di oneri contributivi ed IVA di Legge;

**CONSIDERATO** che la proposta di aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 50, comma del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., una volta effettuate le verifiche del possesso, da parte dell'operatore economico, dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC Epap allegato emesso in data 09/03/2024;

**VISTO** il Verbale di verifica dei requisiti ai sensi del D.lgs 36/2023 e smi in capo all'operatore economico del 10/04/2024 prot. 3928 con esito positivo;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B13248F348;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Consiglio dell'Ente n. 50 in data 18.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta dell'Ente n. 2 in data 09.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per gli esercizi 2024/2025/2026 e assegnazione delle dotazioni finanziarie ai responsabili di settore;

## **D E T E R M I N A**

1. **CHE** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI AFFIDARE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, al Dott. Geol. Marco Zantonelli, l'incarico di redazione relazione geologica e geotecnica comprensive di indagini masw e classificazione dei suoli dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DEGLI IMMOBILI "EX SUORE" PRESSO DOCCIO, FRAZIONE DI QUARONA" DI IMPORTO INFERIORE A 140.000 EURO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE N. 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 3: "INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE"- INVESTIMENTO L: "STRATEGIA NAZIONALE PER LE AREE INTERNE - LINEA DI INTERVENTO 1.1.1 "POTENZIAMENTO DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE SOCIALI DI COMUNITÀ" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: G92F22000420006 CIG: B13248F348", di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023, per l'importo netto di €. 6.200,00 oltre ad oneri previdenziali 4%, ed IVA di Legge;
3. **DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
  - a) fine da perseguire: redazione relazione geologica e geotecnica comprensive di indagini masw e classificazione dei suoli dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DEGLI IMMOBILI "EX SUORE" PRESSO DOCCIO, FRAZIONE DI QUARONA;
  - b) oggetto del contratto: affidamento incarico di redazione relazione geologica e geotecnica comprensive di indagini masw e classificazione dei suoli dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DEGLI IMMOBILI "EX SUORE" PRESSO DOCCIO, FRAZIONE DI QUARONA;
  - c) forma del contratto: lettera contratto secondo l'uso commerciale ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23.07.2014;
  - d) clausole essenziali: evincibili dalla lettera contratto secondo l'uso commerciale ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23.07.2014;
4. **DI PRENDERE E DARE ATTO CHE** l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 7.866,56.=, comprensivo di oneri contributivi al 4% e IVA 22%;
5. **DI PREVEDERE** per il presente incarico le seguenti condizioni tecnico economiche:

- definire in giorni 20 il tempo utile per la predisposizione della documentazione richiesta, fatti salvi eventuali dovuti alla mancanza di dati di competenza dei Comuni interessati
- definire negli importi indicati il valore complessivo dell'incarico, comprendente tutte le relazioni, analisi e prestazioni specialistiche necessarie
- non prevedere anticipazioni all'atto dell'incarico.
- non autorizzare il subappalto o subaffidamento
- prevedere i pagamenti con le seguenti modalità:
  - o 100% alla consegna degli elaborati e prove richiesti;
- impegnare lo studio tecnico incaricato nel recepimento delle eventuali osservazioni che gli enti preposti al rilascio delle rispettive autorizzazioni potranno emettere durante l'esame del progetto;

6. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva, pari ad € 7.866,56.= al Cap. 2168 PEG 2024 “ PNRR – M5 C3 – INV.1.1.1 – CUP. G92F2200042006 – GASA – POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DELLE INFRASTRUTTURE SOCIALI DI COMUNITA’ – PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIUSO IMMOBILI “EX SUORE” FRAZIONE DOCCIO IN COMUNE DI QUARONA”, assegnato a questo servizio per l’anno in corso e che consente la necessaria capienza;

7. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all’Ufficio Ragioneria per le azioni di competenza;
- all’Operatore Economico interessato;
- Al progettista dei lavori;

9. **DI PRENDERE E DARE ATTO** che il Responsabile del Progetto di cui all’art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è il Responsabile del Servizio Dott. Arch. Alessandro Vanzetti;

10. **RELATIVAMENTE** al presente provvedimento, ai sensi dell’art. 6 bis Legge 241/1990, dell’art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti comunali, non sussistono nei confronti del Responsabile del Servizio e del Responsabile del Progetto situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziali;

11. **IN BASE** alla Legge n. 15/05 e dal Decreto Legislativo n. 104/10 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71;

*N.B.: Il ricorso al Presidente della Repubblica è escluso nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104 del 2 luglio 2010 "Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo"; il provvedimento è ricorribile esclusivamente davanti al TAR nel termine di 30 giorni. Art. 120 Disposizioni specifiche ai giudizi di cui all'articolo 119, comma 1, lettera a) 1. Gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonché i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente.  
(omissis)*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE AGRARIO, TECNICO,  
TERRITORIO, AMBIENTE  
**Firmato Digitalmente**  
Dott. Arch. VANZETTI Alessandro

