



Città di
ORTA SAN GIULIO
NOVARA

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
N. 57 DEL 26/02/2026 REG.GEN**

OGGETTO:

**REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA SCUOLA MATERNA LOCALITA' LEGRO.
DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
TECNICO. PROCEDURA EX ART. 50, COMMA 1 LETT. B DEL D.LGS. N. 36/2023.
CIG: BA95BDE65E.**

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno ventisei nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Visti:

- gli artt. 4, comma 2, e 70, comma 6, D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, come mod. dal D.L. 112/2008, convertito in legge 133/2008;
- il T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- il Decreto Sindacale n. 16 del 29/12/2025 con il quale la Dott. Urb. Camilla Poletti è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che l'Amministrazione Comunale di Orta San Giulio ha l'intenzione di procedere alla riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia in Località Legro e si rende necessario procedere all'affidamento del servizio tecnico per redazione diagnosi energetica;

Considerato che si prevede quindi di affidare, a professionista specializzato nel settore, l'incarico per il servizio sopra menzionato;

Verificato che non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del D.lgs. 36/2023 poiché di importo stimato inferiore ad € 140.000,00 per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 62 comma 1 del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che "tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori".
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010;

Appurato che:

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

- affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è ESENTE;

Contattato, per quanto sopra esposto, l'Ing. Mauro Millone con sede in Grignasco (NO), via G. Torchio, 16 – P. IVA 01427370034, professionista con adeguata competenza e comprovata esperienza in materia, ed acquisita agli atti, Prot. n. 2256 del 25/02/2026, l'offerta economica e tutti i documenti amministrativi relativi all'incarico per il servizio tecnico di redazione della diagnosi energetica finalizzata alla riqualificazione della scuola dell'infanzia in Località Legro, per un importo di € 6.700,00 oltre cassa 4% e IVA di legge;

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Ritenuto di affidare incarico per il servizio tecnico di redazione della diagnosi energetica finalizzata alla riqualificazione della scuola dell'infanzia in Località Legro, per un importo di € 6.700,00 oltre cassa 4% e IVA di legge.

Dato atto che ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'esecuzione dell'intervento di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia in Località Legro;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio tecnico di redazione della diagnosi energetica;
- il valore economico delle prestazioni per l'esecuzione della pratica è di € 6.700,00 oltre cassa 4% e IVA di legge;
- la forma del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e

- nella documentazione della procedura di affidamento;
- Procedura di affidamento espletata mediante piattaforma telematica di *e-procurement* "Traspare" certificata ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e Linee Guida Anac n.441,

Preso atto che, in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: BA95BDE65E;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico ai sensi dell'art. 94, comma 6, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 mediante acquisizione del Documento Unico di regolarità contributiva (DURC), acquisito sul portale INARCASSA (Prot. n. 282160 del 25/02/2026 - Inarcassa - Attestazione di regolarità – STAP);

Visti inoltre:

- il D.lgs. 36/2023;
- il D.lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità,

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. di affidare all'operatore economico Ing. Mauro Millone con sede in Grignasco (NO), via G. Torchio, 16 – P. IVA 01427370034 il servizio tecnico di redazione della diagnosi energetica finalizzata alla riqualificazione della scuola dell'infanzia in Località Legro, per un importo di € 6.700,00 oltre cassa 4% e IVA di legge, alle condizioni di cui all'offerta acquisita al Prot 0002256 del 25/02/2026, allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;
2. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. 267/2000, la somma complessiva pari a € 8.500,96 (Cassa 4% e IVA 22% comprese) imputando la spesa al Cap. 580.10.1 (cod.mecc. 01.06.1) del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 esercizio 2026;
3. di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. di individuare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, la sottoscritta Dott. Urb. Camilla Poletti, e che dalla documentazione depositata agli atti non risultano sussistere cause di divieto e di incompatibilità previsti dalla vigente normativa;
5. di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 8 agosto 2000, n. 267;
6. di dare atto che si provvederà alla liquidazione della spesa con successivo atto a fronte del ricevimento di regolare fattura, previo accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta

appaltatrice, nel rispetto della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

7. di dare atto che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diverrà esigibile nell'esercizio finanziario in corso;
8. di attestare, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole della finanza pubblica;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
10. di attestare, con la sottoscrizione del presente provvedimento, la regolarità legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
11. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" in attuazione dell'art. 28 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 nonché di adempiere gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 ed dall'art. 1, comma 32, L. 6 novembre 2012, n. 190.

Il Responsabile del Servizio
Dott Urb Camilla Poletti

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)