



Comune di Ghemme

PROVINCIA DI NOVARA
c.a.p. 28074 – Cod. Fiscale 00167670033

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 115 DEL 26/03/2026

OGGETTO:

**LAVORI DI RIPARAZIONE PARCHEGGIO LATO FERROVIA CIMITERO COMUNALE -
DITTA ADM SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L. - CIG BB046FA72F**

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno ventisei nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTO il Decreto del Sindaco n. 6 del 10.11.2025 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico alla Geom. Nicole Agugiario;

VISTO il bilancio di previsione 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27 Febbraio 2026, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Documento Unico di Programmazione Semplificato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27 Febbraio 2026, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che si rende necessario effettuare la riparazione di una porzione di pavimentazione asfalto adiacente alla parete del cimitero (lato ferrovia), la sostituzione di un pluviale danneggiato e il ripristino della porzione di muratura e frontalino di gronda;

CONSIDERATO che non è previsto l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del d. lgs. 36/2023 poiché di importo stimato inferiore ad € 150.000,00 per lavori o di importo stimato inferiore ad € 140.000,00 per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione;

VISTI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

- l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*.

APPURATO CHE:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
- affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

DATO ATTO che è stato chiesto alla ditta ADM SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Sempione n. 1/C a Marano Ticino, il preventivo di spesa per l'intervento di riparazione di porzione di pavimentazione asfalto adiacente alla parete del cimitero (lato ferrovia), sostituzione di pluviale e il ripristino di porzione di muratura e frontalino di gronda;

PRESO ATTO che la ditta ADM SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L. ha dato la propria disponibilità ad effettuare detto intervento, come da preventivo pervenuto al prot. n. 2531 del 26.03.2026, per un costo complessivo pari ad € 4.800,00 (oltre IVA);

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

RITENUTO congruo il costo della prestazione offerta, quantificata in € 5.856,00 in relazione ai costi di realizzo;

CONSIDERATO CHE:

- Il comma 130 dell'Art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di acquisto tramite Mepa da 1000 a 5000 €;

- ai sensi del comma 6 dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 il principio di rotazione può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la messa in sicurezza ed il ripristino del decoro del Cimitero Comunale;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del lavoro di riparazione di porzione di pavimentazione asfalto adiacente alla parete del cimitero (lato ferrovia), sostituzione di pluviale e il ripristino di porzione di muratura e frontalino di gronda;
- il valore economico del servizio è pari € 5.856,00 I.V.A. compresa, come da offerta comunicata dall'aggiudicatario;

l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 tramite corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

VERIFICATA la regolarità del Durc;

RILEVATO:

- il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

ACQUISITO il CIG BB046FA72F;

VISTO il D. Lgs 36/2023;

VISTO il Regolamento di Contabilità generale;

DETERMINA

- 1) Di approvare il preventivo di spesa trasmesso dall'operatore economico ADM SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Sempione n. 1/C a Marano Ticino, per l'intervento di riparazione di porzione di pavimentazione asfalto adiacente alla parete del cimitero (lato ferrovia), sostituzione di pluviale e il ripristino di porzione di muratura e frontalino di gronda, per un importo complessivo presunto pari ad € 5.856,00;
- 2) Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, il lavoro sopra descritto all'operatore economico denominato ADM SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L.– per un importo complessivo presunto di € 5.856,00;

- 3) Di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 4) Di precisare che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è la messa in sicurezza ed il ripristino del decoro del Cimitero Comunale;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento del lavoro di riparazione di porzione di pavimentazione asfalto adiacente alla parete del cimitero (lato ferrovia), sostituzione di pluviale e il ripristino di porzione di muratura e frontalino di gronda;
 - il valore economico del servizio è pari € 5.856,00 I.V.A. compresa, come da offerta comunicata dall'aggiudicatario;
 - l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 tramite corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 5) di impegnare alla ditta ADM SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L., l'importo di € 4.800,00 + IVA 1.056,00 = € 5.856,00 imputando la spesa alla voce n. 470/6/1 del Bilancio 2026/2028 esercizio 2026;
- 6) di dare atto che la liquidazione si effettuerà a consuntivo del lavoro prestato su presentazione di regolare fattura, purché riscontrata regolare rispetto al lavoro reso, previa verifica della regolarità e validità del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità contributiva);
- 7) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2026;

Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

AGUGIARO GEOM. NICOLE