



COMUNE DI VESSALICO

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE AREA TECNICA

N. 33 **REG GENERALE** **DEL 08/04/2026****OGGETTO:**

IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA COSTRUZIONE SITUATA NEL PARCO CANNAVAI DEL COMUNE DI VESSALICO A FAVORE DELLA DITTA NAZMI ALLUSHI- CIG. BB2AA3B365- CUP 42B25000990004.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- ATTESA la propria competenza ai sensi:
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- dell'art. 183, 9° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto Sindacale n. 1/2026 del 08/01/2026 di nomina del sottoscritto a Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Vessalico;

RICHIAMATA la D.G.C. n.35 del 13/11/2025 ad oggetto: "Intervento di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo della costruzione situata nel parco Cannavai del Comune di Vessalico. Approvazione progetto in linea tecnica. CUP C42B25000750004"

-
- CONSTATATA la necessità di intervenire con lavori di manutenzione inerente risanamento conservativo della costruzione situata nel Parco Cannavai in Comune di Vessalico;
-
- ATTESO che risulta necessario avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, formalizzando la relativa decisione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e l'art. 50 del D.lgs 36/2023;
-
- APPURATO:
- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di

- cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
 - che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
 - che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con i vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

DATO ATTO CHE: l'importo del valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett.a) del D.Lgs. n. 36/2023, ai fini della qualifica della tipologia di gara da adottarsi per l'affidamento, risulta pari ad €50.000 ,00 calcolato come di seguito:

DESCRIZIONE IMPORTI	
A1 Lavori soggetti a ribasso d'asta € 35.900,00	
A2 oneri per la sicurezza ai sensi de ID.Lgs.9 aprile 2008 , n. 81 e s.m.i. € 1.500,00	
A TOTALE LAVORI	€ 37.400
B1 IVA al 10% € 3.740,00	
B2 Progettazione- Direzione Lavori Collaudo €6.000,00	
B3 Responsabile della sicurezza € 2.000,00	
B4 Incentivi RUP € 748,00	
B5 Imprevisti ed arrotondamenti € 112,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€12.600,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 50.000,00

PRESO ATTO il contributo Anac non applicabile per le stazioni appaltante il caso di appalto con base d'asta inferiore a € 40.000,00 ;

CONSIDERATO che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 codesto Ufficio può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs.36/2023, procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art.50, comma 1, lett.b) del D.Lgs.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Ufficio in data 30/03/2026 si è avvalso della piattaforma telematica di approvvigionamento MEPA;

PRESO ATTO che sulla piattaforma MEPA è stata richiesta un'offerta (RDO n.6197037) alla ditta individuale specializzata Alshi Nazmi. con sede legale in 17027 Pietra Ligure, Via Nazario Sauro n.171;

CONSIDERATO che entro il termine prefissato la ditta Alshi Nazmi. ha presentato offerta economica espressa in ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara pari al 0,835% - oneri della sicurezza € 1.500,00, per un importo calcolato in € 37.100,00 compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA 10%;

CONSTATATO che l'offerta presentata dalla suddetta ditta risulta congrua;

CONSIDERATO che il quadro economico di assestamento risulta pertanto il seguente:

DESCRIZIONE IMPORTI

A1 Lavori con ribasso d'asta	€ 35.600,00	
A2 oneri per la sicurezza ai sensi de ID.Lgs.9 aprile 2008 , n. 81 e s.m.i.	€ 1.500,00	
A TOTALE LAVORI		€ 37.100
B1 IVA al 10%	€ 3.710,00	
B2 Progettazione- Direzione Lavori Collaudo	€6.000,00	
B3 Responsabile della sicurezza	€ 2.000,00	
B4 Incentivi RUP	€ 748,00	
B5 Imprevisti ed arrotondamenti e recupero ribasso d'asta	€ 442,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€12.600,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 50.000,00

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO pertanto di affidare alla ditta individuale specializzata Alshi Nazmi. con sede legale in 17027 Pietra Ligure, Via Nazario Sauro n.171, i lavori in argomento per un importo pari a €37.100,00 oltre Iva al 10% per un totale pari a € 40.810,00;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- La stipulazione del contratto avverrà con sottoscrizione di scrittura privata con firma digitale;

APPURATO che non sussiste conflitto di interesse con conseguente rispetto degli obblighi di astensione ex art.7 del D.P.R. 16/04/2013 n.62 ed ex art.6 bis della legge n.241/90;

CONSIDERATO che occorre adottare l'impegno di spesa derivante dall'affidamento alla ditta individuale specializzata Alshi Nazmi. con sede legale in 17027 Pietra Ligure, Via Nazario Sauro n.171;

RILEVATO che la spesa di € 40.810,00 (Iva compresa) derivante dal presente provvedimento, sarà sostenuta con i fondi allocati sul Capitolo di Spesa 7830 del Bilancio di Previsione anni 2026/2028 che presenta la necessaria disponibilità come meglio specificato nel sottostante prospetto contabile:

	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BB2AA3B36 5	2026	77	07012	7830	3000	1	40.810,00

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del Tuel, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, lo scrivente responsabile del servizio dichiara di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti oggetto del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

-il decreto legislativo n. 36/2023;

- la D.C.C. n.22 del 22/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- la D.C.C. n.19 del 22/12/2025 di approvazione del D.U.P.;
- l'art 192 del D.Lgs. 267/2000 così come modificato ed integrato dal D. Lgs 118/2011;

DETERMINA

1. Di approvare il seguente quadro economico rivisitato:

A1 Lavori con ribasso d'asta € 35.600,00	
A2 oneri per la sicurezza ai sensi de ID.Lgs.9 aprile 2008 , n. 81 e s.m.i. € 1.500,00	
A TOTALE LAVORI	€ 37.100
B1 IVA al 10% € 3.710,00	
B2 Progettazione- Direzione Lavori Collaudo €6.000,00	
B3 Responsabile della sicurezza € 2.000,00	
B4 Incentivi RUP € 748,00	
B5 Imprevisti ed arrotondamenti e recupero ribasso d'asta € 442,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€12.600,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 50.000,00

2. Di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta specializzata Alshi Nazmi. con sede legale in 17027 Pietra Ligure, Via Nazario Sauro n.171- P.IVA 01577140096 per un importo pari a 37.100,00 oltre Iva di legge, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma di € 40.810,00 iva inclusa a favore della ditta Alshi Nazmi. con imputazione indicata nel sottostante prospetto contabile;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante contratto con scrittura privata;
5. Di dichiarare che il CIG e il CUP assegnati all'intervento in argomento sono i seguenti: CIG BB2AA3B365 CUP C42B25000990004;
6. Di dare atto che:
 - il fine che con il contratto s'intende perseguire: lavori diretti alla MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO dell'Ente;
 - l'oggetto del contratto è il RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA COSTRUZIONE SITUATA NEL PARCO CANNVAI IN COMUNE DI VESSALIVO;
 - importo del contratto: € 37.100,000 oltre iva di legge- €40.810,00 iva al 10% inclusa;
 - modalità di stipulazione del contratto: scrittura privata ai sensi dell'art.18 del D.Lgs.36/2023;
7. Di provvedere con separato atto, alla liquidazione delle spese effettivamente sostenute per quanto sopra, previa verifica prevista dalla vigente normativa in materia di regolarità contributiva della Ditta di cui trattasi (DURC) e nel rispetto di quanto stabilito dalla L. 136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
8. Di provvedere con successivo atto alla determinazione di impegno relativa agli incentivi di cui al quadro economico approvato;
9. Di disporre la pubblicazione dei dati relativi al presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti" – ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BB2AA3B36 5	2026	77	07012	7830	3000	1	40.810,00

Il Responsabile del Servizio
F.toGeom. Corrado Scrivanti

ATTESTATO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Vessalico, li 08/04/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dottor Diego Marrese *

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del messo comunale, si certifica che la copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno

per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to Dottor Alberto Arvasi