



**UNIONE MONTANA
VALGRANDE E DEL LAGO DI MERGOZZO**
*AURANO, CAMBIASCA, CAPREZZO, COSSOGNO, INTRAGNA, MIAZZINA,
MERGOZZO, SAN BERNARDINO VERBANO*
(Provincia del Verbano Cusio Ossola)

Copia

Determinazione n°

4

Data:

19/02/2026

AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E SERVIZI CIMITERIALI
Area Urbanistica, Edilizia Privata e Servizi Cimiteriali
RESPONSABILE: Geom. Giuseppina Borgazzi

OGGETTO:

**SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA (S.U.E.).
AFFIDAMENTO INCARICO PER ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE DEL
SOFT-WARE GESTIONALE GIS - ANNO 2026.
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE MEPA.
(CIG: BA7DF4414B)**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Premesso che ai fini dell'operatività dello Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.) l'Ente si è dotato di procedure software e servizi informatici conformi alla normativa introdotta col Testo Unico per l'edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380) integrati con le altre applicazioni utilizzate e con la cartografia digitale nonché con le basi dati disponibili nel SIT dell'Ente;

Dato atto che necessita procedere al rinnovo del contratto per l'assistenza tecnica e manutenzione del software gestionale, Gis dell'Ente Unione Montana e dell'aggiornamento su software del Piano Regolatore Generale del Comune di Cambiasca a valere per l'anno 2026, tenuto altresì conto che lo stesso si è perpetrato senza soluzione di continuità dall'inizio dell'anno;

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

Ritenuto pertanto di attivare la procedura per l'affidamento dell'incarico ed in proposito richiamati:

- 1) l'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- 2) l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- 3) l'allegato II.1, art. 1, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023, il quale stabilisce che: "la procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre,

individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Appurato, in merito alla procedura di affidamento:

- che ai sensi dell’art. 62, comma 1, del D.lgs. n° 36/2023, questa stazione appaltante può procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a 500.000,00 euro;
- che l’art. 50 del D.Lgs. n° 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l’Allegato I.1 al D.Lgs. n° 36/2023 definisce, all’art. 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’art. 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

Reputato, a tal fine, di dover argomentare come segue:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è da rinvenirsi nell’espletamento del servizio di assistenza tecnica, aggiornamento cartografia catastale e manutenzione del Software gestionale e Gis per l’anno 2026;
- b.1) l’oggetto del contratto consiste nella realizzazione delle seguenti attività attinenti il servizio di che trattasi dietro corrispettivo in danaro;
 - Servizio di supporto tecnico telefonico (hot-line) e telematico al prodotto software;
 - Supporto alla diagnostica degli errori del prodotto software;
 - Servizio di supporto tecnico presso il Cliente;
 - Servizio di supporto tecnico presso il Cliente;
 - Fornitura degli aggiornamenti del prodotto software;
 - Servizi cloud in modalità SaaS;
- b.2) la forma del contratto sarà quella disciplinata dall’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n° 36/2023;
- b.3) le clausole ritenute essenziali sono disciplinate negli accordi intercorsi nonché nel conseguente preventivo acquisito agli atti;
- c) la scelta del contraente avverrà mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n° 36/2023;

AFFIDAMENTO INCARICO

Evidenziato che nell’ambito del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), piattaforma CONSIP, risulta attivata l’iniziativa “Servizi per l’Information & Communication Technology”;

- tra i fornitori abilitati alla fornitura medesima risulta attiva la Ditta Technical Design S.r.l. con sede in Cuneo, Via S. Giovanni Bosco 7/D, peraltro già fornitrice del software gestionale e GIS, la quale propone a catalogo un Metaprodotto cod. GM2976 al costo di euro 6.920,00 oltre I.V.A. 22% pari ad euro 1.522,40 e quindi per complessivi euro 8.442,40 definito come segue:

<i>Componente</i>	<i>Rinnovo al</i>	<i>Canone annuale</i>	<i>Mesi quotati</i>	<i>Riepilogo canone</i>
Catasto	31/12/2026	330,00	12/12	330,00
Pratiche edilizie	31/12/2026	490,00	12/12	490,00
Cartografia Engine	31/12/2026	270,00	12/12	270,00
Autorizzazioni paesaggistiche	31/12/2026	380,00	12/12	380,00
Piano regolatore	31/12/2026	430,00	12/12	430,00
GeoPortale	31/12/2026	1.170,00	12/12	1.170,00

SUE Web	31/12/2026	850,00	12/12	850,00
Archiviatore - Cruscotto	31/12/2026	350,00	12/12	350,00
Conservazione Unimatica	31/12/2026	600,00	12/12	600,00
GisMaster Cloud	31/12/2026	650,00	12/12	650,00
Aggiornamento annuale cartografia	31/12/2026	1.050,00	12/12	1.050,00
Sommano				6.920,00
I.V.A. 22%				1.522,40
Totale				8.442,40

- il Metaprodotto proposto a catalogo dalla predetta Ditta esprime appieno le esigenze richieste e pertanto si ritiene di procedere alla fornitura;
- nei confronti della Ditta non ricorre alcuna delle cause ostative all'affidamento dell'incarico previste dall'art. 94 del D.Lgs. n° 36 del 31/03/2023 (Codice dei Contratti);
- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online) Numero Protocollo INAIL_52480127 con scadenza il 21/05/2026;
- il codice CIG dell'affidamento in oggetto è il seguente: BA7DF4414B;
- il Responsabile del procedimento è la Geom. Giuseppina Borgazzi.

Dato atto che le condizioni tecniche e gli obblighi contrattuali per la fornitura di che trattasi sono stabiliti dalla documentazione pubblicata nell'ambito dell'iniziativa di che trattasi;

Reputato pertanto, stante la presenza del Metaprodotto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), di acquisire direttamente (O.d.A.) la fornitura del servizio dalla Ditta Technical Design S.r.l. con sede in Cuneo, Via S. Giovanni Bosco 7/D, per l'importo complessivo di euro 8.442,40;

VISTO il vigente D.Lgs. n 267/2000 ed il vigente D.Lgs. n. 165/2001, nei quali vengono specificate le competenze dei Responsabili di servizio in ordine alla liquidazione ed ordinazione delle spese;

VISTO lo Statuto e il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, attraverso la procedura dell'Ordine diretto di Acquisto (O.d.A.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), piattaforma CONSIP, alla Ditta Technical Design S.r.l. con sede in Cuneo, Via S. Giovanni Bosco 7/D, l'incarico per l'assistenza tecnica e manutenzione del software gestionale e Gis per l'anno 2026 (Metaprodotto cod. GM2976) e per un importo complessivo di euro 8.442,40 (I.V.A. compresa);
- 2) di assumere l'impegno della relativa spesa complessiva come segue:

ANNO ESIGIBILITA'	IMPORTO	IMPEGNO			
		CAPITOLO	CODICE	CIG	NUM
2026	8.442,40	3110/1/1	08.01.1.103	BA7DF4414B	59

- 3) di perfezionare l'acquisto della fornitura sul MePa – Piattaforma CONSIP, attraverso la sottoscrizione, con firma digitale, dell'ordine diretto di acquisto (O.d.A.) che sarà emanato dall'attivazione della procedura online di acquisizione della fornitura di che trattasi, in ottemperanza a quanto disposto con il presente atto;
 - 4) di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per il seguito di competenza.
 - 5) di dare atto che la sottoscritta Giuseppina Borgazzi non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione (ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, art. 53 del vigente D.Lgs. n. 165/2001, art. 7 del DPR n. 62/2013, art. 16 del vigente D.Lgs. n. 36/2023 e, infine, del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione Montana Valgrande e del Lago di Mergozzo) e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità (come previsto dall'art. 76 del DPR n. 445/2000).
 - 5) la regolarità tecnica del provvedimento e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del vigente D.Lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali);
 - 6) che il responsabile della pubblicazione dei dati ai sensi della legge 190/2012 è la Sig.ra Marta Lanino.
- La presente determinazione:

- sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi;
- sarà pubblicata nella sezione internet "Amministrazione Trasparente";
- è esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del vigente D.Lgs. n. 267/2000;

AVVERTE

che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni, termini decorrenti entrambi dalla piena conoscenza del provvedimento stesso.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to : **Geom. Giuseppina Borgazzi**

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa:

CIG	Anno	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BA7DF4414B	2026	3110	1	1	8.442,40

Cambiasca, li 19/02/2026

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to : D.ssa Silvia Morandi

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione da oggi e per 15 giorni consecutivi.

Cambiasca, li 20/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to : **Geom. Giuseppina Borgazzi**