



COMUNE DI CARAGLIO

C.A.P. 12023

PROVINCIA DI CUNEO

Tel. 0171617711

Fax. 0171617720

AREA URBANISTICA E TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 442/9 DEL 29/06/2022

OGGETTO: SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE URBANISTICA GENERALE INTEGRATIVA DELLA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 4 DELLA LEGGE REGIONALE N. 56/1977 - CODICE CIG: Z1036FAD65. APPROVAZIONE BOZZA DISCIPLINARE DI INCARICO. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO AL R.T.P. ARCH. GAMBINO RAFFAELLA (CAPOGRUPPO) DI TORINO. IMPEGNO DI SPESA.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventinove** del mese di **giugno**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 23.06.2020, avente ad oggetto “VARIANTE STRUTTURALE NR. 1/2020 AL P.R.G.C. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 4 DELLA L.R. 56/1977. ADEMPIMENTI PRELIMINARI.”, veniva incaricato il Responsabile del Servizio Tecnico, Area Edilizia Privata ed Urbanistica, di procedere alle necessarie incombenze tecniche ed amministrative per l'affidamento dell'incarico in epigrafe;
- con propria precedente determinazione n. 603/14 in data 03.09.2020 veniva affidato il predetto incarico professionale al R.T.P. ARCH. GAMBINO RAFFAELLA (capogruppo) con studio in Torino, Via Borgofranco n. 25/15, Partita IVA: 05561120014;
- veniva sottoscritta con il suddetto studio professionale, per l'espletamento dell'incarico affidato, apposita Convenzione – Disciplinare di incarico in data 30.09.2020;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30.05.2022 con la quale veniva adottata la PROPOSTA TECNICA del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 al vigente Piano Regolatore Generale di Caraglio, ai sensi degli articoli 15 comma 1 e 17 comma 4 della L.U.R., redatta dallo studio professionale anzidetto;

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale ha definito i contenuti della variante strutturale in argomento, in relazione ai nuovi intenti e segnalazioni pervenuti in aggiunta a quelli previsti nel disciplinare di incarico succitato, con Direttiva della Giunta Comunale Protocollo n. 17733 in data 06.12.2021;

DATO ATTO che ai fini di includere nella variante urbanistica in argomento i contenuti aggiuntivi, puntualmente individuati, occorre provvedere all'affidamento di una prestazione urbanistica integrativa, comprensiva delle complementari prestazioni specialistiche (acustica, geologica, sismica, ambientale), finalizzata alla definizione ed approvazione del progetto definitivo della Variante Strutturale;

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di utilizzare, per l'espletamento dell'incarico innanzi esposto, le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente in quanto il personale tecnico di questo Comune non è in possesso di idonee competenze in materia (titolo di studio di cui all'art. 79 della L.R. 05.12.1977 n. 56 e necessaria competenza professionale multidisciplinare) e non dispone di licenze e software specifici;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Caraglio. Responsabile Procedimento: MEINERO Francesca (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

VERIFICATO che la Consip S.p.A., società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attualmente attivato convenzioni per la fornitura dei servizi di cui all'oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 24, comma 6, della legge n. 448/2001; il suddetto servizio di progettazione urbanistica non è compreso tra quelli presenti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) istituito dalla Consip spa.

CONSIDERATO che:

- al fine di non pregiudicare l'elaborazione della variante urbanistica strutturale in argomento e onde evitare ritardi, è opportuno provvedere al conferimento dell'incarico, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ad un soggetto esperto e professionalmente specializzato di provata competenza;
- ai sensi del combinato disposto degli art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti occorre adottare il relativo provvedimento a contrattare;
- tale norma prevede l'adozione di un'apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 1 comma 3 della Legge 11/09/2020 n. 120 conversione in legge del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

RICHIAMATI:

- l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11/09/2020 n. 120 conversione in legge del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», che prevede che servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, possano essere affidati in via diretta;
- l'art. 37 comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori.
- gli obblighi di comunicazione elettronica negli appalti, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ATTESO che la prestazione oggetto della presente determinazione è riconducibile, pertanto, alla citata disposizione di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11/09/2020 n. 120.

DATO ATTO che:

- al Comune non risulta conveniente, sia in termini economici che temporali, applicare il principio della rotazione tra gli operatori economici, tenuto conto che:
 - parte degli intenti pervenuti, in aggiunta a quelli previsti nel disciplinare di incarico di cui all'affidamento principale, riguardano rettifiche alcuni argomenti già trattati e/o modifiche di zone urbanistiche e/o modifiche normative analoghe ai precedenti argomenti già valutati in sede di progettazione urbanistica;
 - la maggior parte dei nuovi intenti riguardano parti del territorio già indagati per l'espletamento del servizio tecnico di progettazione urbanistica principale, con l'effettuazione di sopralluoghi congiunti, approfondimenti e indagini specialistiche complementari in materia acustica, geologica, ambientale, sismica, etc...; gli studi e l'elaborazione preliminare già svolta dalla ditta non deve più essere ripetuta, come nel caso di affidamento a diversa ditta con ricadute evidenti in termini di risparmio nelle tempistiche di redazione e nell'entità economica dell'offerta.
- L'incarico da affidarsi per la progettazione urbanistica integrativa della variante strutturale in argomento è di modesta entità.
- Per le suddette motivazioni si è ritenuto opportuno richiedere al R.T.P. ARCH. GAMBINO RAFFAELLA (capogruppo) con studio in Torino, Via Borgofranco n. 25/15, Partita IVA:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Caraglio. Responsabile Procedimento: MEINERO Francesca (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

05561120014, già affidatario dell'incarico principale a seguito di procedura di gara, la propria migliore offerta;

- i requisiti del R.T.P. anzidetto sono già stati valutati in fase di aggiudicazione dei servizi professionali di cui all'incarico principale;
- la richiesta di offerta è stata trasmessa al R.T.P. ARCH. GAMBINO RAFFAELLA (capogruppo) a mezzo PEC Protocollo n. 8168 in data 09.06.2022;
- il R.T.P. ARCH. GAMBINO RAFFAELLA (capogruppo) ha fatto pervenire la propria offerta (Protocollo n. 9271 del 29.06.2022) quantificata in € 13.000,00, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% ai sensi di legge, per l'effettuazione della prestazione urbanistica integrativa, comprensiva delle complementari prestazioni specialistiche (acustica, geologica, ambientale, sismica, etc.), finalizzata alla definizione e chiusura della proposta tecnica ed all'approvazione del progetto definitivo della Variante Strutturale;
- l'offerta presentata risulta essere congrua in rapporto alla qualità e all'entità della prestazione ed in linea con i prezzi di mercato, dedotti dalla comparazione con precedenti offerte analoghe;
- il curriculum e i requisiti necessari sono stati valutati ai fini dell'espletamento del mandato in questione e che lo studio professionale si è dichiarato disponibile a svolgere tale incarico nei termini e nelle modalità previste dall'allegata bozza di Disciplinare di incarico, da approvarsi con il presente provvedimento;

CONSIDERATA l'equità dell'offerta presentata, si rende pertanto opportuno procedere all'affidamento diretto dell'incarico in oggetto a favore del R.T.P. ARCH. GAMBINO RAFFAELLA (capogruppo) con studio in Torino, Via Borgofranco n. 25/15, Partita IVA: 05561120014;

RILEVATO che riguardo al presente affidamento di servizi è stato acquisito il codice C.I.G. Z1036FAD65;

DATO ATTO che la complessiva spesa di € 16.494,40 oneri fiscali inclusi è imputabile al Capitolo n. 1140/1, cod. 08.01.1, Macroaggregato 103 – "Acquisto di beni e servizi", Piano finanziario livello 4 – "U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche", denominato INCARICHI PROFESSIONALI EDILIZIA ED URBANISTICA;

DATO ATTO che il presente impegno di spesa verrà liquidato su più esercizi secondo il seguente preventivato programma di pagamenti:

ANNO	IMPORTO DA PAGARE	CAUSALE
2022	€ 7.612,80	Servizio tecnico di progettazione urbanistica generale integrativa della Variante Strutturale n. 1 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale – 1° acconto
2023	€ 8.881,60	Servizio tecnico di progettazione urbanistica generale integrativa della Variante Strutturale n. 1 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale – 2° acconto e/o saldo

DATO ATTO che la presente spesa è finanziata con fondi propri da entrate correnti;

VALUTATO che il presente affidamento rispetta i principi generali di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO quindi opportuno provvedere al suddetto affidamento;

VISTE le certificazioni di regolarità contributiva dalle quali si evince la posizione regolare ai fini DURC dei professionisti aggiudicatari;

CONSIDERATO che sono stati richiesti il Casellario Giudiziale ed il Certificato di regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate e che, qualora dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento;

VISTE le dichiarazioni di attestazione sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53 comma 14 D.Lgs 165/2001;

PRESO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è il Geom. Bruno Pellegrino - Responsabile del Servizio Tecnico - Area Edilizia Privata e Urbanistica del Comune di Caraglio;
- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165);

VISTO il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora applicabile;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 in data 30/12/2021 con la quale è stato adottato il Documento Unico di Programmazione Sezione operativa 2022/2024;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 in data 30/12/2021 con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione esercizio 2022 ed il Bilancio pluriennale 2022/2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 07/02/2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022/2024, nonché le successive variazioni al Piano medesimo;

VISTO il D.L.vo 23/06/2011 n. 118;

VISTO il D.L.vo 18/08/2000 n. 267;

VISTI l'art. 9 del D. L. 01/07/2009, n. 78 e la deliberazione di G.C. n. 143 in data 05/09/2013 di definizione ai sensi del D.Lgs. 179/2012 delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina del sistema dei controlli interni;

DATO ATTO della regolarità e conformità amministrativa del presente provvedimento;

DATO altresì ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti previsto dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio 2022/2024 e con le regole di finanza pubblica in materia di saldo in termini di competenza tra le entrate e spese finali dei sopra citati esercizi finanziari di cui all'art. 1 commi 819 e segg. della Legge 27.12.2019 n. 160;

ACQUISITI il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria e monetaria espressi dal responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 49, 147 bis e 151 del D.L.vo 18/08/2000 n. 267;

TUTTO ciò premesso

DETERMINA

1. Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare avvio alla procedura di affidamento del servizio tecnico di progettazione urbanistica generale integrativa della Variante Strutturale n. 1 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi

dell'art. 17 comma 4 della Legge Regionale n. 56/1977, comprensiva delle complementari prestazioni specialistiche (acustica, geologica, sismica, ambientale preliminare etc.);

3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del testo unico sulle leggi e gli ordinamenti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 ss.mm.ii., i fini, le clausole essenziali e le motivazioni del presente provvedimento a contrarre sono i seguenti:

OGGETTO DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Espletamento del servizio tecnico di progettazione urbanistica generale integrativa della Variante Strutturale n. 1 al vigente PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 4 della L.R. 56/1977, comprensiva delle complementari prestazioni specialistiche
FINE DA PERSEGUIRE	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Approvare una variante urbanistica al vigente PRGC mirata a perfezionare il vigente strumento urbanistico in ragione di esigenze pubbliche e intenti privati e favorirne l'attuazione
FORMA DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 14 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	La forma prescelta per la stipula del contratto è la scrittura privata
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 36, c.2, lettera a)	Affidamento diretto ex art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020

4. Di approvare l'allegata bozza di Disciplinare di incarico, che verrà sottoscritto con la ditta affidataria;
5. Di affidare il servizio tecnico di progettazione urbanistica generale integrativa della Variante Strutturale n. 1 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi dell'art. 17 comma 4 della Legge Regionale n. 56/1977, comprensiva delle complementari prestazioni specialistiche, al R.T.P. ARCH. GAMBINO RAFFAELLA (capogruppo) con studio in Torino, Via Borgofranco n. 25/15, Partita IVA: 05561120014, per un importo pari ad € 13.000,00, oltre € 520,00 per contributi previdenziali ed € 2.974,40 per IVA al 22%, e così per complessivi € 16.494,40;
6. **Di impegnare a favore del R.T.P. ARCH. GAMBINO RAFFAELLA (capogruppo) con studio in Torino, Via Borgofranco n. 25/15, Partita IVA: 05561120014, la somma di € 16.494,40 al Capitolo n. 3110/1140/1, codice 08.01.1, macroaggregato 103 - Acquisto di beni e servizi, P.F. 4° livello U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche, denominato "INCARICHI PROFESSIONALI EDILIZIA ED URBANISTICA" del Bilancio 2022 per € 7.612,80 e del Bilancio 2023 per € 8.881,60;**
7. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2022 per il 2022 ed entro il 31/12/2023 per il 2023;
8. Di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione all'effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto di liquidazione e pagamento tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il Servizio Finanziario;
9. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del 5° comma dell'art. 151 D.lgs. n° 267 del 18.8.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Geom. PELLEGRINO Bruno

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE