



COMUNE DI COAZZE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE

Ufficio Tecnico LL.PP

N° **170** del **12/06/2023**

N° DI SETTORE 48 del 12/06/2023

PNRR M4C1I1.1 NEXT GENERATION: RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO
COMUNALE "PREVER" A SCUOLA DELL'INFANZIA PER SPOSTAMENTO DEL
PLESSO SCOLASTICO - AFFIDAMENTO LAVORI - CUP J77G22000020006 - CIG
9801587D75

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17.03.2023 con la quale viene approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2023-2025;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 17.03.2023 con la quale viene approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, in forza del richiamato decreto sindacale n. 10 del 01/09/2022, con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- al Comune di Coazze è stato assegnato il contributo pari ad €. 749.341,34 per la "RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "PREVER" A SCUOLA D'INFANZIA PER SPOSTAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO" formalizzato con il decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, recante scioglimento di alcune riserve, delle rinunce intervenute, nonché di rettifica di alcuni importi di cui al decreto del Direttore generale d 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea –Next Generation EU;
- tale intervento è stato inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche allegato al D.U.P. 2023/2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 17/03/2023 con il numero CUI L86003010013202200002;

Richiamato il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Visto l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm"), e la Comunicazione

della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

Dato atto che gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute, come da comunicato del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17 dicembre 2021;

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 37 del 27/04/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la “RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE “PREVER” A SCUOLA DELL'INFANZIA PER SPOSTAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO”, redatto dallo Studio Associato TECSE ENGINEERING con sede in Torino – Corso Montecucco n.73;

Visto il quadro economico di progetto, redatto con il prezzario Regione Piemonte edizione 2023 approvato il 20/02/2023, che prevede un ammontare complessivo di investimento pari ad € 749.341,34, conformemente a quanto previsto nell'attuale programmazione triennale, con un importo lavori a base d'asta pari ad € 558.030,15, di cui € 547.293,02 per lavori ed € 10.737,13 per oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso;

Rilevata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di “RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE “PREVER” A SCUOLA DELL'INFANZIA PER SPOSTAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO”, come da progetto esecutivo approvato con la succitata deliberazione della Giunta Comunale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 in data 26 luglio 2018 con la quale è stato stabilito di aderire alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa, approvando lo schema della nuova “Convenzione per la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa”;

RICHIAMATA:

- la determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Coazze n.124 del 27/04/2023, per l'affidamento dei lavori in questione;
- la determinazione della Responsabile della CUC n. 57 del 03.05.2023 mediante la quale si approvavano gli atti e si indiceva la gara;
- Che in data 18.05.2023 alle ore 10:40 si è svolta in forma pubblica la seduta di apertura delle offerte economiche;

Visto il verbale di determinazione n. 63/2023 del 18/05/2023 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa in cui si approvava la **proposta di aggiudicazione dei lavori** di “RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE “PREVER” A SCUOLA DELL'INFANZIA PER SPOSTAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO” alla ditta **BALMA BUILDING SRL** (Cod. Fisc.: 05987810016), con sede in Viale Mareschi n. 8 m, Avigliana (TO) che ha offerto il **ribasso del 4,997%**, per un importo netto di **€ 530.681,92** per lavori, di cui € 10.737,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva;

Preso atto che il secondo classificato è l'operatore economico ECOS srl con sede in Via Chiarabaglio n.5, Favria (TO).

Preso atto delle verifiche dei requisiti espletate dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa della ditta BALMA BUILDING s.r.l. pervenute al protocollo generale al n. 3627 del 08/06/2023;

Ritenuto di affidare l'esecuzione delle opere come sopra descritte all'operatore economico specificato;

Visto in particolare l'art. 107 del T.U.E.L.;

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2001, n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

Vista la Legge di stabilità 2016 del 28.12.2015 nr. 208;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 il quale, al comma 2, dispone che spetta ai dirigenti l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Tenuto conto che il medesimo D.Lgs. 165/2001 riporta, all'art. 70, comma 6, la disposizione secondo cui "a decorrere dal 23 aprile 1998 le disposizioni che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, comma 2, del presente decreto, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti";

Vista la L. n. 241/90 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente "Regolamento Comunale di Contabilità";

Richiamato l'art. 1, c. 2, lett. a) della L. 120/2020 come da ultimo modificata dall' art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, che consente l'*"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione"*;

Considerato che il Comune di Coazze, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36 del D.lgs. 50/2016, ha chiesto la disponibilità a formulare un preventivo di spesa a tre ditte del settore;

DETERMINA

- 1) **di richiamare** la premessa a far parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2) **di prendere atto** del verbale di determinazione n. 63/2023 del 18/05/2023 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa in cui si approvava la **proposta di aggiudicazione dei lavori** di "RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "PREVER" A SCUOLA DELL'INFANZIA PER SPOSTAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO" alla ditta **BALMA BUILDING SRL** (Cod. Fisc.: 05987810016), con sede in Viale Mareschi n. 8m, 10051 Avigliana (TO) che ha offerto il **ribasso del 4,997%**, per un importo netto di €530.681,92 per lavori, di cui € 10.737,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva;
- 3) **di prendere atto** dell'invio della documentazione di verifica dei requisiti da parte della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa pervenuta al protocollo generale n. 3627 del 08/06/2023;
- 4) **di affidare** la realizzazione dei lavori di "RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "PREVER" A SCUOLA DELL'INFANZIA PER SPOSTAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO" alla ditta **BALMA BUILDING SRL** (Cod. Fisc.: 05987810016), con sede in Viale Mareschi n. 8m, 10051 Avigliana (TO) che ha offerto il ribasso del 4,997%, per un importo netto di **€583.750,11** iva compresa (€519.944,79 per lavori, oltre € 10.737,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 53.068,19 per iva al 22%);
- 5) **di creare un sub-impegno** dell'importo netto di **€583.750,11** iva compresa a favore dell'operatore economico **BALMA BUILDING SRL** (Cod. Fisc.: 05987810016), con sede in Viale Mareschi n. 8m, 10051 Avigliana (TO), a valere sull'impegno 2023/65 del capitolo n.7030/12/03 "PNRR "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PEG 2023;
- 6) **di creare un sub-impegno** dell'importo netto di **€11.160,60** per accantonamento art.113 D.Lgs.50/2016, a valere sull'impegno 2023/65 del capitolo n.7030/12/03 "PNRR "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PEG 2023;

7) di ridefinire il quadro tecnico economico nel seguente modo:**LAVORI A CORPO**

- Lavori a base d'asta	€.	547.293,02	
- Ribasso di gara – 4,997 %	€.	- 27.348,23	
- Oneri aspecifici per la sicurezza	€.	<u>10.737,13</u>	
SOMMANO			€. 530.681,92

SOMME A DISPOSIZIONE

- I.V.A. 22% su lavori	€.	53.068,19	
- Progettazione definitiva-esecutiva, D.L., cont., ass. al collaudo, CSE e CSP, CRE (oltre iva e cassa)	€.	64.499,79	
- Attestazione energetica	€.	500,00	
- spese verifiche in situ (oltre iva e cassa)	€.	20.457,97	
- C.N.P.A.I.A. 4%	€.	3.398,31	
- I.V.A. 22% su spese tecniche	€.	14.757,55	
- I.V.A. 22% su verifiche in situ	€.	4.680,78	
- collaudo statico (iva ed oneri incluso)	€.	6.424,09	
- contributo CUC gara lavori	€.	2.303,11	
- contributo ANAC	€.	410,00	
- accantonamento art.113 D.Lgs.50/2016	€.	11.160,60	
- oneri allacciamento ai pubblici servizi	€.	2.000,00	
- Economie, Imprevisti e lavori previsti in amministrazione diretta	€.	<u>34.999,03</u>	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE **€. 218.659,27**

TOTALE GENERALE **€. 749.341,34**

8) di dare atto che il **CIG** di gara acquisito dalla Centrale Unica di Committenza è **9801587D75**, mentre il **CUP** progetto è **J77G22000020006**.**9) di dare atto** che:

- a norma della Legge 241/1990 e s. m. e i., il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giuseppe BORGESE in forza all'Area Tecnica del Comune di Coazze con esclusione della fase di gara per l'aggiudicazione dei lavori per cui è previsto il conferimento alla Centrale Unica di Committenza individuata nell'Unione Montana Valle Susa, la quale ha provveduto alla nomina del RUP di gara;

10) di trasmettere il presente provvedimento ed i suoi allegati alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa per gli adempimenti conseguenti.**11) di provvedere**, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web www.comune.coazze.to.it, in conformità a quanto previsto dal decreto legislativo 14 marzo 2013 nr.33.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Giuseppe Borgese