

**SANTO STEFANO AL MARE**

PROVINCIA DI IMPERIA

**DETERMINAZIONE  
UFFICIO TECNICO****N.307** IN DATA **10/09/2025** REGISTRO UFFICIO**N. 833** IN DATA **10/09/2025** REGISTRO GENERALE**OGGETTO:****Lavori di completamento per predisposizione uffici comunali ex stazione ferroviaria.  
Affidamento e impegno di spesa.****IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI**

**PREMESSO** che sono in fase di ultimazione i lavori di riqualificazione e rifunionalizzazione dell'edificio ex stazione ferroviaria da adibire a nuova sede comunale finanziati con un contributo regionale, e che ai fini dell'insediamento degli uffici comunali è necessario lo svolgimento di alcune opere di completamento non contemplate da tale intervento principale;

**RILEVATO** che le opere di completamento necessarie per l'utilizzo dell'immobile come nuova sede comunale riguardano sostanzialmente lavori di finitura dei singoli uffici, predisposizioni per allacci di opere impiantistiche, rinnovamento dei controsoffitti, riparazione e miglioramento dell'isolamento dei serramenti non sostituiti, sostituzione e integrazione dei serramenti mancanti;

**VISTO** il preventivo trasmesso in data odierna da parte della ditta L.M. Costruzioni s.r.l.s. di Riva Ligure, P. IVA 01811220084, in fase di registrazione a protocollo comunale, redatto a seguito di sopralluogo con redazione di elenco puntuale dei lavori da eseguire, che prevede la corresponsione di un importo netto di € 17.550,00 oltre Iva 22% per la realizzazione dell'intervento di cui sopra;

**VISTO** l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici) e la procedura di affidamento diretto dei lavori espletata attraverso il portale telematico "Traspare";

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii. e Determinazione dell'A.V.C.P. (oggi ANAC) n. 4 del 7 luglio 2011, sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto è stato acquisito il seguente codice CIG B8329DB450;

**VERIFICATO** il Durc on Line INPS\_46682704 ditta L.M. Costruzioni s.r.l.s. di Riva Ligure, P. IVA 01811220084 esito regolare fino al 06/11/2025;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 29/2023 del 29/12/2023 di attribuzione delle funzioni di responsabilità anche dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici e Edilizia Privata e Demanio Marittimo al sottoscritto, in ottemperanza a quanto previsto dai commi 2 e 3 art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014; Visto il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.; Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 in data 12.12.2024, esecutiva a sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 in data 30.12.2024, esecutiva a sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;

**RITENUTO** di procedere alla formalizzazione del presente atto per le motivazioni sopra citate;

### **DETERMINA**

**DI PROCEDERE**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, attraverso la ditta L.M. Costruzioni s.r.l.s. di Riva Ligure, P. IVA 01811220084, alla realizzazione dei lavori di completamento e predisposizione degli uffici presso l'edificio ex stazione ferroviaria da destinare a nuova sede comunale, CIG B8329DB450 a fronte di un corrispettivo netto di € 17.550,00;

**DI IMPEGNARE** l'importo di € 21.411,00 Iva 22% compresa a favore della ditta L.M. Costruzioni s.r.l.s. di Riva Ligure, P. IVA 01811220084, imputando l'importo al capitolo di spesa 6130/1/1 del vigente bilancio triennale;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI ATTESTARE** che il Responsabile del Servizio proponente, ai sensi della vigente normativa, non versa in situazioni di conflitto di interessi rispetto al presente atto ai sensi degli articoli 6 comma 2 e 13 comma 3 del D.P.R. 16.4.2013 n. 62 e ss.mm.ii.; Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per i successivi riscontri ed adempimenti amministrativi, finanziari, contabili e fiscali.

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Mariano Zampino

N. *del registro delle Pubblicazioni*

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 15/09/2025