



# COMUNE DI SOGLIO

*PROVINCIA DI ASTI*

*Via Roma, 41 - C.A.P. 14010 - 0141-992801FAX 0141-992907  
E-MAIL [comune.soglio@comunedisoglio.it](mailto:comune.soglio@comunedisoglio.it)*

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - URBANISTICA**

n. 12.

data 27/05/2025.

Oggetto:

**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE,  
CONTABILITA' E SICUREZZA DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA  
RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA COMUNALE LUNGO VIA ROMA. - CUP:  
H62F24000330001 CIG: B70B584E44**

**Determina n. 12 del 27/05/2025**

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE,  
DIREZIONE, CONTABILITA' E SICUREZZA DEI LAVORI DI  
COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA  
COMUNALE LUNGO VIA ROMA. - CUP: H62F24000330001 CIG: B70B584E44**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICA - URBANISTICA**

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del sindaco di individuazione dei responsabili dei servizi adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**RILEVATO** che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio tecnico nominato con Decreto del Sindaco anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023;

**EVIDENZIATO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023, il sottoscritto geom. Lavagnino Marco Responsabile dell'Area Tecnica, nei limiti delle proprie competenze professionali, dichiara ai sensi degli artt. n. 6 bis della Legge n. 241/1990, n. 42 e del D.Lgs. n. 36/2023 ed ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i soggetti dell'intervento in questione;

**PREMESSO** che la Regione Piemonte:

- già con la D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, individuava 23 aree territoriali omogenee, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trovi il suo fondamento nell'individuazione di aree territoriali omogenee che riguardino tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;
- con la D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023, approvava lo schema di Accordo con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, poi sottoscritto dalle Parti in data 7 dicembre 2023, che prevedeva, tra l'altro, uno stanziamento di Euro 105.000.000,00 finalizzato alla riqualificazione urbana territoriale, per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti interessati;
- con successivi atti (rif. D.G.R. n. 1-8251 del 12 febbraio 2024, D.G.R. n 1-8152 del 15.02.2024 e D.G.R. n. 1-8297 del 18.03.2024), approvava i criteri generali per la candidatura dei singoli Enti alla programmazione in argomento. In particolare, con gli allegati alla D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 venivano confermate le aree territoriali omogenee e la loro composizione, dall'esame dei quali si rileva che il Comune di Soglio rientra nell'Area Monferrato Heritage UNESCO;
- con determinazione dirigenziale 26 marzo 2024, n. 54 ha approvato "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle "Strategie territoriali d'area omogenea";

**PREMESSO** altresì che:

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 03/07/2024 si:
  - disponeva di approvare la Scheda 1 (priorità A) di programma volto all'adesione del Comune di Soglio alla Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC 2021-2027, di cui al "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea" in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024" approvata determinazione

- dirigenziale 26 marzo 2024, n. 54 avente come titolo “Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 20021-2027” dell’importo di 94.725,00 €;
- individuava l’oggetto progettuale della scheda progettuale da presentare da parte del Comune di Soglio per l’intervento di Completamento della riqualificazione della piazza comunale lungo Via Roma
  - con la nota pervenuta in data 05.12.2024 al Prot. 16031 il Presidente della Regione Piemonte Alberto Cirio, congiuntamente all’Assessore Gian Luca Vignale e alla Direttrice del Coordinamento politiche e Fondi Europei Paola Casagrande, nel confermare che tutte le proposte progettuali con priorità ‘A’ sarebbero state finanziate, richiedevano ai comuni il rispetto di “alcune tempistiche”.
- In particolare, entro il:
- 30 giugno 2025, dovrà essere presentato il Progetto di FTE;
  - 31 dicembre 2025, dovrà essere presentato il Progetto Esecutivo;
  - 30 giugno 2026, dovrà essere garantita l’aggiudicazione lavori;
  - 30 giugno 2028, dovrà essere avvenuta la fine lavori e la relativa rendicontazione;
- con la determinazione dirigenziale n. 98/A2100B/2025 del 08/04/2025, la competente Direzione regionale ha provveduto a formalizzare l’assegnazione del suddetto finanziamento, per un importo di Euro 85.250,00;

**CONSIDERATO** che occorre procedere con l’affidamento di un idoneo incarico professionale esterno per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs 36/2023, direzione lavori, contabilità, sicurezza e collaudo dell’intervento in questione;

**ACCERTATA** l’elevato carico di lavoro gravante sugli uffici comunali e la mancanza di competenze specialistiche sufficienti non rendono possibile lo sviluppo del progetto a mezzo di risorse interne alla pianta organica dell’Ente, richiedendo il reperimento di risorse professionali esterne, con specifiche professionalità;

**VISTO** che l’ammontare presunto dei servizi da affidarsi risulta comunque ampiamente contenuto entro i limiti dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n° 36/2023 e pertanto si può procedere all’affidamento diretto dell’incarico in argomento;

**VISTO** che per le esigenze in argomento si è provveduto all’individuazione degli elementi prestazionali, di seguito riassunti:

- la progettazione da elaborare in conformità al D.Lgs n° 36/2023;
- direzione lavori, sicurezza e collaudo tecnico funzionale.

L’incarico avverrà nel rispetto delle clausole essenziali in breve riassunte:

- a. Presentazione elaborati relativi al PFTE, entro il 15 giugno 2025;
- b. che il contratto sarà stipulato a corpo in ragione del criterio del minor prezzo.

**CONSIDERATO** che si è provveduto ad una indagine preliminare di mercato e a contattare per vie brevi al Geom. Bertone Roberto con studio in Frazione Meridiana n. 16 – Settimo (AT) P.IVA 00987250057 e C.F. BRTRRT66R17A479D esperto in materia di opere pubbliche e contributi regionali;

**VISTO** che il professionista interpellato si è reso disponibile allo svolgimento dell’incarico come da offerta economica n° 2393407 del 21/05/2025 09:37:05 presentata secondo la procedura MEPA di Ordine diretto n° 5377541 che quantifica il compenso professionale come segue:

Progettazione e Direzione lavori e sicurezza € 6.666,33

Spese ed oneri € 1.333,26 offerto a fronte di un base d’asta di € 1.666,58

Cassa professionale 5% 399,98

Totale € 8.399,57 oltre ad Iva 22% per € 1.847,91 e quindi per un totale di € 10.247,48;

**VERIFICATO** altresì che il suddetto intervento non necessita di Autorizzazione ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. in quanto non soggetto al vincolo in questione;

**ESAMINATI** tutti gli atti del procedimento;

**CONSIDERATI:**

- la congruità dell’offerta con le caratteristiche dell’incarico;
- la comprovata esperienza nel settore e di affidabilità accertata;

- la disponibilità ad effettuare le prestazioni richieste in tempi contenuti garantendo efficacia ed efficienza;

**DATO** atto che sono acquisiti:

- il codice CUP: H62F24000330001
- codice CIG associato al CUP e relativo all'affidamento: B70B584E44

**RITENUTO** pertanto di assumere, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), determinazione a contrattare da stipulare mediante affido diretto;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva della ditta, il possesso dei requisiti previsti all'art. 38 del Codice dei contratti pubblici dell'operatore economico nonché gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 assunti dalla ditta;

**RITENUTO** di procedere in merito stante la necessità e ritenuta congrua l'offerta economica presentata;

**ACCERTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito in L. 213/2012;

**VISTO** il D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;

**VISTA** la L. n° 136/2010 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs n° 118/2011 e s.m..i;

**VISTO** il D.Lgs. n° 36/2023;

## DETERMINA

**DI PROCEDERE** a contrarre, mediante affidamento diretto, il servizio di incarico professionale per la progettazione, direzione e contabilizzazione lavori, del progetto per la "Completamento della riqualificazione della piazza comunale lungo Via Roma" CUP: H62F24000330001 dell'importo complessivo di € 94.725,00 finanziato per € 85.250,00 con i fondi della Regione Piemonte nell'ambito del FSC 2021-2027 e per € 9.475,00 con fondi propri comunali;

**DI AFFIDARE** al Geom. Bertone Roberto con studio in Frazione Meridiana n. 16 – Settimo (AT) P.IVA 00987250057 e C.F. BRTRRT66R17A479D l'incarico professionale la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs 36/2023, direzione lavori, contabilità, sicurezza e collaudo dell'intervento in questione, come da offerta economica n° 2393407 del 21/05/2025 09:37:05 presentata secondo la procedura MEPA di Ordine diretto n° 5377541 che quantifica il compenso professionale in € 7.999,59 oltre oneri 5% (€ 399,98) ed iva 22% (€ 1.847,91) per complessivi € 10.247,48;

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 10.247,48 comprensivo di oneri previdenziali ed Iva imputandola alla codifica 10.05.2.202 ex cap. 8230.8.1 del bilancio di previsione per l'anno 2025/2027 dando atto che l'importo rientra nel quadro economico dell'opera di € 94.725,00;

**DI SUBORDINARE** l'efficacia del presente provvedimento all'assolvimento degli obblighi, da parte del professionista incaricato, derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

**DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

**DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Tecnica -  
Urbanistica  
F.to: LAVAGNINO Geom. Marco

## **PARERI AI SENSI DELL'ART. 147 bis T.U.E.L. 267/2000**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ED AMMINISTRATIVA**

Il sottoscritto Responsabile del SERVIZI TECNICA - URBANISTICA esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Lì, 27/05/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICA -  
URBANISTICA**  
F.to: LAVAGNINO Geom. Marco

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La sottoscritta Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

Lì, 27/05/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: GAVELLO Maria Caterina

---

### **COPERTURA FINANZIARIA**

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria della spesa complessiva, ai sensi dell'art. 151 comma 4 T.U. della legge sull'ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Lì, 27/05/2025

**IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to: GAVELLO Maria Caterina

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. Registro pubblicazioni

La presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Lì, 15/10/2025

**IL RESPONSABILE DELL' ALBO PRETORIO  
ON LINE**  
F.to: Dellavalle Riccardo

E' copia conforme all'originale in carta semplice per gli usi consentiti dalla legge.

Li 15/10/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALEZAIA Dr.  
Daniele**