



COMUNE DI CERVERE

Provincia di CUNEO

5 - SERVIZI TECNICI GENERALI - SPORT, TEMPO LIBERO E TURISMO - TERRITORIO ED AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 41 DEL 16/03/2026

OGGETTO: - Bando "Sport e Periferie 2022";

- Fondo Sport e Periferie di cui all'art. 15 del D.L. 25 novembre 2015 n. 185 convertito con modificazioni dalla Legge 22 gennaio 2016 n.9;

- Legge 27 dicembre 2017, n. 205 articolo 1 comma 362;

- Lavori di: "Rigenerazione di impianto sportivo comunale finalizzato alla promozione dell'attività agonistica"

CUP: B73I22000080005 – CIG: B2259AC626

AFFIDAMENTO ULTERIORI LAVORAZIONI PER L'INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA DI TERMOREGOLAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO E DEL RELATIVO IMPIANTO ELETTRICO CHE CONSENTA UN'ULTERIORE SUDDIVISIONE DI ZONE ALL'INTERNO DEGLI SPAZI FUNZIONALI DEGLI SPOGLIATOI.

CIG del presente affidamento: BADC13601D

Il sottoscritto PICCO Claudio, Responsabile dell'Area 5 - Servizi tecnici generali - Sport, tempo libero e turismo - Territorio ed ambiente;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione.

Visto l'avviso pubblico - Procedura a sportello per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2022" e il relativo Decreto di approvazione;

Vista la D.G.C. n. 051 DEL 13/06/2022 recante: LAVORI DI: "RIGENERAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DELL'ATTIVITÀ AGONISTICA". - CUP: B73I22000080005 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO "FONDO SPORT E PERIFERIE 2022".

Visto il Decreto Dipartimentale 15 giugno 2023 di approvazione degli interventi ammessi a finanziamento, nell'ambito dell'avviso Sport e Periferie 2022, registrato dalla corte dei conti il 24/7/2023, al n. 2076 da cui risulta che questo Comune è stato ammesso a finanziamento per un importo di € 400.000,00;

Visto il parere favorevole del CONI prot. n. CN-2023-0018 rilasciato il 26 luglio 2023;

Dato Atto che con nota pervenuta il 20/09/2023, protocollo numero 4929, l'Istituto per il credito sportivo ha comunicato la concessione di un mutuo di € 170.000,00 (pratica numero 5925000, contratto in fase di perfezionamento) a totale carico del comune per il finanziamento della parte dell'intervento non assistita da contributo;

Vista la nota del 01/09/2023 acclarata al n. 4599 del protocollo generale del Comune con cui, tra l'altro, la Società Sport e Salute, individuata dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio, fornisce indicazioni in merito alla procedura da adottare per alimentare la piattaforma dedicata che consentirà di monitorare l'attuazione dell'intervento per il quale è stato concesso il finanziamento;

Visto l'accordo per il trasferimento del contributo per la realizzazione dell'intervento in oggetto sottoscritto tra il Comune di Cervere (CN) in data 15/12/2023 e la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport in data 22/12/2023;

Vista la determinazione Area 5, n. 112 del 15/09/2023 con cui, tra l'altro, si affidava la progettazione esecutiva, direzione, liquidazione e contabilità dei lavori in oggetto al tecnico libero professionista dott. arch. Giuseppe BARBERO dell'omonimo studio di architettura con sede in Via IV Novembre, 30 - 12025 DRONERO (CN), P.IVA: 02175900048 e C. F. BRBGPP60C30D205I, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo al n. 463;

Vista la nota prot. 194 del 11/01/2024 con cui il Comune di Cervere ha richiesto al Dipartimento per lo Sport presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri l'autorizzazione all'approvazione del progetto esecutivo in variante al progetto definitivo.

Vista la nota del 19/01/2024, acclarata al n. 0393 del protocollo generale del Comune in data 22/01/2024 con cui il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha autorizzato la variante proposta;

Visti gli elaborati di progetto, depositati in data 22/02/2024 ed acclarati al n. 1353 del protocollo generale del Comune;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo del 26/02/2024;

Richiamata la D.G.C. n. 015 del 26/02/2024 con cui, tra l'altro, si decideva:

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di: "RIGENERAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DELL'ATTIVITÀ AGONISTICA " così come presentato dal tecnico incaricato Dott. Arch. Giuseppe BARBERO in premessa generalizzata, avente il seguente quadro economico:

Totale lavori a base d'asta			
a)	(Comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (€ 8.000,00) e del costo della manodopera (€ 114.401,36) non soggetti a ribasso d'asta)	€	438.880,00
b1)	Accantonamento art. 45 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. Incentivi alle funzioni tecniche al RUP 2% su a)	€	8.777,60
b2)	Progettazione esecutiva	€	39.095,00
b3)	Direzione lavori, liquidazione e contabilità	€	12.536,26
b4)	Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€	2.900,00
b5)	Collaudo statico, tecnico amministrativo, ecc	€	1.500,00
b6)	Relazione geologica	€	700,00
b7)	Cassa di Previdenza CNPAIA su spese tecniche: 4% su b2) + b3) + b5)	€	2.125,25
b8)	Cassa di Previdenza CNG su coordinamento sicurezza 5% su b4)	€	145,00
b9)	Cassa di Previdenza EPAP su relazione geologica 4% su b6)	€	28,00
	Totale spese tecniche	€	67.807,11
b10)	Imprevisti	€	3.501,96

b11)	Spese varie per contribuzione ANAC, pareri, autorizzazioni, commissioni aggiudicatrici, ecc.	€	2.744,40
b12)	IVA sui lavori: 10% su a)	€	43.888,00
b13)	IVA su spese tecniche per progettazione, D.L., collaudo e CNPAIA: 22% su b2) + b3) + b7)	€	12.156,43
b14)	IVA su coordinamento sicurezza e CNG: 22% su b4) + b8)	€	669,90
b15)	Imposta di bollo (€ 2,00) per relazione geologica e EPAP: b6) e b9)	€	2,00
b16)	IVA su imprevisti: 10% su b10)	€	350,20
b)	Totale somme a disposizione	€	131.120,00
	Totale intervento: a) + b)	€	570.000,00

- di finanziare la spesa complessiva di € 570.000,00 per € 400.000,00 mediante il contributo statale come in premessa citato e per € 170.000,00 mediante mutuo con l'Istituto del Credito Sportivo;
- di dare atto che responsabile unico del progetto è stato nominato il Tecnico Comunale Picco geom. Claudio;
- di scegliere il contraente privato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo del 10/04/2024;

Vista la determinazione Area 5, n. 048 del 22/04/2024 con cui, tra l'altro, è stata impegnata la cifra di € 570.000,00 necessaria per l'esecuzione dell'opera;

Vista la determinazione a contrarre Area 5, n. 053 del 03/05/2024 con cui, tra l'altro, è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., nella sua vigente formulazione, per l'appalto indicato in oggetto;

Vista la determinazione dell'Area 5 n. 105 del 11/09/2024 con cui si aggiudicava all'operatore economico OLIVERO S.r.l. con sede in Strada del Santuario, 74 - 12038 FOSSANO (CN), C.F e P.IVA 01129560049 i lavori di cui trattasi per un importo contrattuale di € 377.910,48 al netto del ribasso d'asta del 14,150%, offerto ed accettato, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso pari a € 8.000,00 e del costo della manodopera stimato in € 114.401,36, oltre all'IVA nella misura di legge (22%);

Visto il contratto d'appalto repertorio n. 961 del 16/12/2024, registrato a Cuneo al Numero 24603 - Serie: 1T in data 16/12/2024;

Preso atto che i lavori sono stati consegnati in data 22/01/2025 e sono tutt'ora in corso;

Visto il 1° S.A.L. a tutto il 22/07/2025 e l'annesso certificato di pagamento n. 1 per netti € 144.129,04 oltre all'IVA 10% per un totale di € 158.541,94, così come presentato dal direttore dei lavori in data 01/08/25025 – prot. 5233;

Vista la D.G.C. n. 148 del 12/12/2025 con cui, tra l'altro, è stata approvata, la perizia di variante non sostanziale al progetto esecutivo dei lavori di: "RIGENERAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DELL'ATTIVITÀ AGONISTICA", così come presentata dal tecnico libero professionista Dott. Arch. Giuseppe Barbero, in premessa generalizzata e con le modifiche apportate da "Sport e salute S.p.A." nella nota del 11/12/2025, secondo il quadro economico allegato alla presente determinazione sotto la lettera A;

Visto il 2° S.A.L. a tutto il 30/12/2025 e l'annesso certificato di pagamento n. 2 per netti € 155.256,93 oltre all'IVA 10% per un totale di € 170.782,62, così come presentato dal direttore dei lavori in data 31/12/25025 – prot. 8563;

Vista la necessità di affidare ulteriori lavorazioni per l'installazione di un sistema di termoregolazione dell'impianto termico e del relativo impianto elettrico che consenta un'ulteriore suddivisione di zone all'interno degli spazi funzionali degli spogliatoi;

Visti i preventivi di spesa pervenuti in tal senso mediante procedura MePa (*Confronto preventivi n. 6010810*) e precisamente:

- in data 12/03/2026 dalla Ditta TERMOIDRAULICA GIACCA S.N.C. con sede in Regione Madonna dei Prati, 328 - 12044 - Centallo (CN) che, per gli interventi sopraindicati ha esposto la cifra di complessiva di € 8.961,00 + IVA di legge 10%;
- in data 13/03/2026 dalla Ditta FL IMPIANTI S.R.L. con sede in Via IV Novembre 56/A – 12040 Cervere (CN) che, per gli interventi sopraindicati ha esposto la cifra di complessiva di € 9.000,00 + IVA di legge 10%;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento delle ulteriori lavorazioni sopra specificate;

Considerato che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad 150.000,00 € e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.), mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

Considerato

- che il prezzo di affidamento diretto della fornitura in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica validazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio, anche in considerazione dell'offerta presentata dalla Ditta TERMOIDRAULICA GIACCA S.N.C. sopra generalizzata che, per gli interventi sopra citati, ha esposto la complessiva di € 9.000,00 + IVA di legge 10%;
- che trattasi di operatore economico che, per competenza ed esperienza presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria alla fornitura richiesta, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire la stessa alle condizioni richieste e ritenute congrue dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Preso atto del certificato di regolarità contributiva (DURC), prot. INAIL_52232883 - Data richiesta 31/12/2025 - Scadenza validità 30/04/2026;

Considerato che il CIG di riferimento della presente liquidazione è quello indicato all'oggetto e precisamente: BADC13601D;

Richiamate:

- la D.C.C. n. 41 del 23/12/2025 recante: "NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO 2026-2028. e le successive di aggiornamento;
- la D.C.C. n. 42 del 23/12/2025 recante: "BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028. ESAME ED APPROVAZIONE." e le successive di variazione;
- la D.G.C. n. 152 del 23/12/2025 "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026-2028. APPROVAZIONE" e le successive di variazione;
- la D.G.C. n. 17 del 27/02/2026 "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AI FINI DELLA FORMAZIONE DEL RENDICONTO 2025";

DATO ATTO che l'adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il vigente Statuto Comunale;
Visto il Decreto Sindacale n.16 del 31/12/2024 e successivo di variazione;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

D E T E R M I N A

1. di affidare l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto, così come descritte in premessa, alla Ditta TERMOIDRAULICA GIACCA S.N.C. con sede in Regione Madonna dei Prati, 328 - 12044 - Centallo (CN) - C.F e P.IVA 02685780047, per un importo complessivo di € 8.961,00 oltre all'IVA di legge 10%;
2. di dare atto che la relativa spesa di € 9.867,10 trova copertura come segue:

Importo €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Conto Finanziario
9.857,10	2025 gestione residui	3401/1	06	01	2	202	U.2.02.01.09.016

3. l'I.V.A. pari ad € 896,10 sarà versata direttamente all'erario a cura del Responsabile del Servizio Finanziario;
4. di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che il R.U.P. è il sottoscritto Geom. Claudio Picco;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
PICCO Claudio (*)

() Documento informatico, firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*