



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Copia

UFFICIO TECNICO

Determinazione N. 68/UFFICIO TECNICO del 07 maggio 2026

Oggetto: Interventi di riqualificazione del centro storico di Crevola. 1° lotto.

- Determinazione a contrarre, aggiudicazione dei lavori e impegno di spesa.

C.U.P.: B37B22000120004

C.I.G. progettazione: BA9C8E2CC5;

C.I.G. ass. archeologica: BA9C8E2CC5

C.I.G. lavori BB8465C4F2.

**RESPONSABILE Geom. Adriano Alberti Gianì
Nominato con Decreto n. 1/SI del 14.01.2026**

Visto l'art. 107, comma 3° del Decreto Legislativo nr. 267 del 18.08.2000, che affida ai Responsabili di Servizio tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo Statuto o dai Regolamenti dell'Ente, le procedure di affidamento e di impegno di spesa;

Visti gli artt. 182 e segg. del D. L.gs. nr. 267/2000;

Visto il comma 1 dell'art. 17 del D. Lgs n. 36/2023;

Premesso che il presente atto diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. L.gs. nr. 267/2000;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale nr. 40 del 18.12.2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

Premesso che:

- con Determinazione nr. 46/T del 04.04.2019 è stato affidato all'Arch. Giampaolo Prola, dello Studio Arkide corrente in Domodossola, l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Crevoladossola. Responsabile Procedimento: Debora Baletta (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- tecnico-economica per la riqualificazione del centro storico di Crevola;
- il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 89 del 27.08.2019;
 - con Determinazione nr. 139/T del 17.11.2022 è stato affidato all'Arch. Giampaolo Prola, dello Studio Arkide corrente in Domodossola, l'incarico per la redazione del progetto definitivo per la riqualificazione del centro storico di Crevola;
 - con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 30 del 21.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo;
 - con nota prot. nr. 13288 del 09.10.2024, ns. prot. nr. 11120 del 10.10.2024, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, ha rilasciato la propria autorizzazione con prescrizioni all'esecuzione dei lavori, ex art. 21 comma 4 del D.lgs 42/2024;
 - con Determinazione nr. 114/T del 18.09.2025 è stato affidato all'Arch. Giampaolo Prola, dello Studio Arkide corrente in Domodossola, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, per il 1° lotto dei lavori di riqualificazione del centro storico di Crevola;
 - con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 137 del 25.11.2025 è stato approvato il progetto esecutivo del 1° lotto di lavori, per un importo a base d'asta di €. 141.195,27=, per un totale di €. 193.000,00=;
 - con Determinazione nr. 26/T del 03.03.2026 è stato affidato alla Dott.ssa Elena Poletti, di Aligraphis, corrente in Gravellona Toce (VB), l'incarico per il servizio di assistenza archeologica continuativa per le opere di scavo nell'ambito del progetto del 1° lotto dei lavori di riqualificazione del centro storico di Crevola;

Ritenuto di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi del D.Lgs. nr. 36/2023 e di utilizzare in particolare il criterio dell'affidamento diretto all'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. nr. 36/2023, sulla piattaforma telematica di negoziazione "Traspare";

Appurato che l'Allegato I.1 al D.Lgs 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d) «affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Preso atto dell'efficacia del nuovo Codice dei contratti pubblici, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche nel rispetto dei principi e delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.lgs 82/2005;

Richiamato l'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 che prevede per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Crevoladossola. Responsabile Procedimento: Debora Baletta (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- Il fine che si intende perseguire con la procedura di cui trattasi è provvedere all'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione del centro storico di Crevola – 1° lotto;
- Il contratto di appalto a conclusione della procedura avrà per oggetto i lavori di riqualificazione del centro storico di Crevola – 1° lotto;
- Le clausole essenziali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto, approvati;

Individuata la ditta Amigliarini s.r.l., corrente in Crevoladossola (VB), via Galletti 6, P. IVA 00246250039, quale operatore economico in possesso dei requisiti necessari, della comprovata esperienza e della conoscenza del territorio;

Dato atto che in data 22.04.2026 si è provveduto ad attivare la gara sulla piattaforma telematica di negoziazione Traspare, Identificativo di Appalto nr. ba830984-0bb2-4a97-8146-99d4347a91cf, indicando quale scadenza di presentazione dell'offerta le ore 12.00 del giorno 30.04.2026, con base di gara di €. 141.195,27=, oltre IVA di legge;

Rilevato che la Ditta Amigliarini s.r.l., corrente in Crevoladossola (VB), attraverso la suddetta piattaforma telematica di negoziazione, ha fatto pervenire in data 05.05.2026 prot. nr. 4961, quindi in tempo utile, la propria offerta, pari ad un ribasso del 0,10%;

Ritenuto congruo il preventivo suddetto;

Visto il DURC che risulta regolare alla data odierna;

Ritenuto di che si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori, formulato dalla Ditta Amigliarini s.r.l., corrente in Crevoladossola (VB), via Galletti 6, P. IVA 00246250039, per un importo netto di €. 136.004,61=, oltre oneri per la sicurezza per €. 5.054,52=, e quindi per un importo complessivo di €. 141.059,13=, oltre IVA di legge, a fronte del ribasso offerto del 0,10%;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. nr. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, relativamente al contratto dei lavori in oggetto:

- a) Il fine che si intende perseguire con la procedura di cui trattasi è provvedere

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Crevoladossola. Responsabile Procedimento: Debora Baletta (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- all'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione del centro storico di Crevola – 1° lotto;
- b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di riqualificazione del centro storico di Crevola – 1° lotto; i lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro settanta giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- c) il criterio di selezione sarà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b e comma 9bis, del D.lgs 50/2016, come modificato dal D.L 16 luglio 2020 nr. 76 convertito dalla Legge 11 Settembre 2020 nr. 120 e modificato con D.L.77/2021 "Decreto Semplificazioni Bis", convertito con L. 108/2021, ed il criterio di aggiudicazione sarà il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. nr. 50/16;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, nr. 36;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 nr. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, nr. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Tutto ciò premesso:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DETERMINA

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura di gara condotta dal Comune di Crevoladossola sulla piattaforma telematica Traspire ed identificata al n. ID ba830984-0bb2-4a97-8146-99d4347a91cf relativa ai Lavori di riqualificazione del centro storico di Crevola – 1° lotto;
- 2) Di affidare i lavori alla Ditta Amigliarini s.r.l., corrente in Crevoladossola (VB), via Galletti 6, P. IVA 00246250039, per un importo netto di €. 136.004,61=, oltre oneri per la sicurezza per €. 5.054,52=, e quindi per un importo complessivo di €. 141.059,13=, oltre IVA di legge, a fronte del ribasso offerto del 0,10%, per complessivi **€. 155.165,04=**;
- 3) Di provvedere alla spesa mediante subimpegno in competenza, per la somma di €. 155.165,04=, sul cap. **8230/26/1**, per **€. 45.165,04=**, e sul cap. **8530/26/2**, per **€. 110.000,00=**, finanziati da fondi propri dell'Ente;
- 4) di dare atto che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), è già efficace avendo svolto con esito positivo la verifica dei requisiti dalla ditta;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Crevoladossola. Responsabile Procedimento: Debora Baletta (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- 5) di approvare il quadro economico complessivo dell'intervento, che, a seguito del predetto affidamento e delle seguenti integrazioni, viene così rideterminato:

	Descrizione	Importo
a	Per lavori	€ 141.195,27
<i>di cui</i>	Importo della manodopera	€ 55.594,33
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.054,52
	Ribasso d'asta del 0,10%	€ 136,14
	Importo netto	€ 141.059,13
b	Per IVA 10% sui lavori	€ 14.105,91
c	Spese tecniche	€ 14.000,00
d	Contributo CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 560,00
e	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 3.203,20
f	Incentivi tecnici	€ 2.823,91
g	Somme a disp. per posa idrante sul sagrato	€ 1.000,00
h	Imprevisti	€ 11.328,17
i	Spese pubblicità, ANAC, IRAP e arrotondamenti	€ 1.978,57
l	Ass. archeologica	€ 2.791,36
	Economia accertata a seguito dell'affidamento	€ 149,75
	Importo complessivo dei lavori	€ 193.000,00

- 6) di precisare che l'affidamento è soggetto alla Legge nr. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità finanziaria;
- 7) Di dare atto che il relativo contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. nr. 36/2023 in forma pubblica amministrativa;
- 8) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. nr. 267/2000, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 9) Di subimpegnare, quale incentivo ai sensi dell'art. 45 del D.lgs nr. 36/2023, la somma di **€ 2.979,02=**, compresi CPdel e IRAP, sul cap nr. **8230/26/1**, finanziato da fondi propri dell'Ente, riferita alle seguenti voci:
- € 1.822,48=, per compenso incentivante;
 - € 564,78=, per il fondo innovazione;
 - € 136,65=, per oneri indiretti;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Crevoladossola. Responsabile Procedimento: Debora Baletta (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- €. 155,11=, per IRAP;
- 10) Di confermare l'impegno di spesa di cui alla Determinazione nr. 114/T del 18.09.2025, a favore del progettista e D.L., Arch. Giampaolo Prola e Arch. Barbara Chioventa, dello Studio Associato "Arkide" corrente in Domodossola, via Cioia di Monzone 25, P.IVA 02011750037, per la somma complessiva di **€. 17.763,20=**, inclusa Cassa e IVA, con imputazione sul cap. **8230/26/1**, finanziato da fondi propri dell'Ente;
 - 11) Di confermare l'impegno di spesa di cui alla Determinazione nr. 26/T del 03.03.2026 a favore della Dott.ssa Elena Poletti, di Aligraphis, corrente in Gravelona Toce (VB), c.so Marconi 77, C.F. PLTLNE70B56L746R, P.Iva 01866340035, per l'incarico del servizio di assistenza archeologica continuativa per le opere di scavo, per il corrispettivo di €. 2.200,00= oltre cassa di competenza e IVA, e quindi per complessivi **€. 2.791,36=**, con imputazione sul cap. **8230/26/1** del corrente bilancio anno 2026,
 - 12) Di subimpegnare, a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, la somma di **€. 35,00=** quale contributo di gara, con imputazione sul **8230/26/1**;
 - 13) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. nr. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
 - 14) Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
 - 15) Che la presente determinazione diventa immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs nr. 267/00;

Si fa espressamente presente che:

- il Responsabile del Procedimento è il Geom. Adriano Alberti Gianì;
- il procedimento ha inizio con la presente determinazione;
- il termine previsto del procedimento è il 30.06.2027;
- il Responsabile del Servizio Tecnico dovrà avere la responsabilità del controllo dei risultati;
- è stato acquisito, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla base della Bozza di Determinazione nr. 34 del 07.05.2026, che si allega alla presente;
- il C.U.P. è **B37B22000120004**;
- il C.I.G. progettazione è **BA9C8E2CC5**;
- il C.I.G. ass. archeologica è **BA9C8E2CC5**;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Crevoladossola. Responsabile Procedimento: Debora Baletta (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- il C.I.G. lavori è **BB8465C4F2**.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Geom. Adriano Alberti Giani



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

.....

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Debora Baletta certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno 08/05/2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Sede Municipale, lì 08/05/2026

L'Istruttore Amministrativo
Debora Baletta

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il dipendente incaricato