



# COMUNE DI PIASCO

Provincia di Cuneo

## SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

### DETERMINA N. 234

del 30/12/2022

OGGETTO:

**Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali e di manutenzione del patrimonio comunale e altri di varia natura. Procedura MEPA - T.D. 3365855 - CODICE CIG: 956036137A. Presa d'atto risultanze. Determina a contrattare. Affidamento - Impegno spesa. Provvedimenti.**

IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

**Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 in data 30 dicembre 2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il DUP per il periodo 2022-2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 in data 30 dicembre 2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 104 in data 30 dicembre 2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2022-2024 e sono state assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 79 del 07.12.2022 avente ad oggetto: “Servizio Manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali e di manutenzione del patrimonio comunale e altri di varia natura. Unificazione. Indirizzi programmatici.” con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento di tale servizio;

**PREMESSO che :**

- Con il presente affidamento, secondo gli indirizzi forniti dall'Amministrazione, si intendono affidare i servizi di “Manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali e di manutenzione del patrimonio comunale e altri di varia natura” unificati in unico servizio regolato da specifico Capitolato Prestazionale in quanto il Comune di Piasco non è dotato di personale dipendente in grado di far fronte alle esigenze dei servizi sopradescritti e per cui già da tempo si avvale di servizi esternalizzati;
- la durata dell'affidamento è definita in anni 2 (due);
- al fine di promuovere inserimenti e progetti in campo sociale, il servizio così unificato verrà affidato ad operatori esterni qualificati, preferibilmente e ove disponibili, a cooperative sociali di tipo b) in applicazione della Legge 08.11.1991 n. 381;

- l'importo massimo stimato viene determinato per i **24 mesi**, in complessivi **€. 124.000,00** di cui **€ 119.000,00** a base d'asta ed **€ 5.000,00** per Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. nelle misure di legge per l'espletamento di tutti i servizi oggetto del presente capitolato;
- tale importo è stato stimato sulla spesa storica sostenuta dal Comune per i medesimi servizi con aggiornamento ISTAT, e da un raffronto con i servizi predisposti da Enti simili in contesti simili;

**DATO ATTO** che la prestazione da acquisire è stata prevista in modo disgiunto ora unificato, nel programma biennale forniture e servizi, pubblicato sul profilo committente sezione "Amministrazione trasparente";

**PRESO ATTO** che trattarsi di un c.d. "lotto funzionale" e non di affidamento preordinato alla violazione delle procedure UE, in quanto la prestazione oggetto del contratto presenta caratteristiche di funzionalità e/o fruibilità, e comunque calibrata per garantire l'effettiva partecipazione delle microimprese, piccole e medie;

**VISTO** l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli enti locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** l'articolo 1, co. 3, della legge 11.09.2020 n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del D.lgs. 50/2016, quali, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**VISTO** l'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, in base al quale "le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa;

**ACCERTATO** che non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito [www.acquistinrete.pa.it](http://www.acquistinrete.pa.it), e del sito <https://www.scr.piemonte.it/>

#### **VISTI:**

- l'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, come modificato da ultimo dall'art. 1, co. 130, legge n. 145/2018, il quale prevede che "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'[articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";
- l'art. 36, del D.lgs. 50/2016 sui contratti sotto soglia;
- l'art. 30 del D.lgs. 50/2016 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'art. 37, del D.lgs. 50/2016, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e ss.mm.ii.;
- le Linee guida n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016, da ultimo aggiornate con delibera di Consiglio n. 636 del 10.07.2019, relative alle procedure sotto soglia;
- l'art. 1, co. 1, della legge 11.09.2020 n. 120, in base al quale "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli [articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4,

qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto”;

- l'art. 1, comma 2, della legge 11.09.2020 n. 120, che fino al 30.06.2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che “le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

**CONSIDERATO** che per la natura della prestazione in oggetto, la procedura di affidamento diretto nella forma della richiesta di preventivo, consente di rispettare al meglio i principi di economicità, efficacia, trasparenza e libera concorrenza di cui all'art. 30, co. 1, del D.lgs. 50/2016;

**ACCERTATO** che l'Amministrazione ha ottenuto la registrazione e l'accesso gratuito al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) di Consip che consente di gestire la procedura di gara interamente on-line, in ogni sua fase, fino all'aggiudicazione, quale strumento per la razionalizzazione e la dematerializzazione del processo di acquisto, per la riduzione dei tempi, il contenimento dei costi, la trasparenza della procedura attraverso la tracciabilità di tutte le operazioni di gara, e in ossequio alle vigenti normative;

**CONSIDERATO** che l'aggiudicazione è disposta al prezzo più basso;

**Dato atto che:**

- Per la procedura è stato acquisito il codice CIG: 956036137A;
- ai fini dell'affidamento del servizio di cui trattasi è stata avviata Trattativa Diretta con richiesta di preventivo/offerta, tramite piattaforma MEPA, n.3365855 alla Società Cooperativa Sociale ARMONIA WORK a.r.l. – Impresa Sociale O.N.L.U.S con sede in Piazza Vittorio Amedeo, 5/6 – 12044 – CENTALLO – CN;
- stante l'eserita Trattativa Diretta tramite piattaforma MEPA, n. 3365855 la Società Cooperativa Sociale ARMONIA WORK a.r.l. – Impresa Sociale O.N.L.U.S con sede in Piazza Vittorio Amedeo, 5/6 – 12044 – CENTALLO – CN – ha inoltrato preventivo/offerta in ribasso sull'importo posto a base d'asta (**di € 119.000,00**) per un valore netto offerto di **€ 118.800,00** ai quali vanno aggiunti **€ 5.000,00** per Oneri di Sicurezza per un totale netto contrattuale quindi di **€ 123.800,00** oltre I.V.A. 22% ammontante ad **€ 27.236,00** e così per un importo complessivo IVA compresa di **€ 151.036,00**;

Considerato che occorre provvedere all'affidamento del servizio e al conseguente impegno di spesa;

Vista la Legge di Stabilità 2022 (Legge del 30 dicembre 2021, n. 234) pubblicata in G.U. n. 310 del 31 dicembre 2021 - Suppl. ordinario. n. 49, in vigore dal 1° gennaio 2022;

Vista la Circ. MEF n. 15 del 15/03/2022 in merito al pareggio di bilancio;

Visto il piano dei pagamenti dell'Amministrazione che costituisce un monitoraggio generale presunto da riverificare in ogni caso all'atto della liquidazione e del pagamento del presente impegno;

Preso atto della disposizione di cui all'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 in merito agli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**DATO ATTO:**

CHE l'art. 1, co. 2, lett. b) della legge n. 120/2020 prevede la pubblicazione di un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati, obbligatorio per importi pari o superiori a 40.000,00 euro, anche mediante la pubblicazione della citata determinazione semplificata ex art. 32, co. 2, del d.lgs. 50/2016, purché comprensiva di tali informazioni;

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espressa dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 153, 5° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**DATO ATTO** che l'operatore sarà verificato nelle forme previste dalle vigenti disposizioni in materia, come richiamate nella lettera di richiesta di preventivi;

**CONSIDERATO** che per il presente provvedimento è stata verificata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

**VISTI:**

- lo Statuto, i vigenti regolamenti comunali in materia;
- la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- Visto il D. Lgs n. 165/2011;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la legge 11.09.2020 n. 120 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Sindaco con il quale è stato conferito l'incarico di Titolare di P.O. Settore Tecnico LL.PP.;

**DATO ATTO** che il Bilancio di previsione per il periodo 2023-2025 è fase di predisposizione;

Tutto quanto ciò premesso.

**DETERMINA**

1. di approvare la parte motiva della presente determinazione;
2. di approvare la documentazione tecnica – Capitolato Prestazionale e relativi allegati planimetrie e DUVRI – Lettera di richiesta preventivo offerta allegati alla presente determinazione;
3. di prendere atto delle risultanze della procedura – Trattativa Diretta n. 3365855 esperita tramite ME.PA. relativa al servizio di ***“Manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali e di manutenzione del patrimonio comunale e altri di varia natura”*** e di affidare il medesimo alla Società Cooperativa Sociale ARMONIA WORK a.r.l. – Impresa Sociale O.N.L.U.S con sede in Piazza Vittorio Amedeo, 5/6 – 12044 – CENTALLO – CN – per un importo netto offerto di € **118.800,00** ai quali vanno aggiunti € **5.000,00** per Oneri di Sicurezza per un totale netto contrattuale quindi di € **123.800,00** oltre I.V.A. 22% ammontante ad € **27.236,00** e così per un importo complessivo IVA compresa di € **151.036,00**, fatte salve le delle fasi di verifica amministrativa documentale e quant'altro connesso alle procedure telematiche;
4. di procedere, conseguentemente, non appena terminate le verifiche di rito, alla generazione del documento di stipula come risultante dalle procedure telematiche MEPA - Trattativa Diretta n. 3365855;
5. di dare atto che, in caso di verifiche amministrative e documentali non conformi l'Amministrazione si riserva la facoltà di agire a propria tutela a termini di legge;
6. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente

perfezionate, con imputazione agli esercizi nei quali le stesse sono esigibili e relative alla prestazione in oggetto:

|                 |  |           |             |             |                |
|-----------------|--|-----------|-------------|-------------|----------------|
| Eserc. Finanz.  | 2023   |           |             |             |                |
| Missione        | 09   | Programma | 02          | Pdc finanz. | 1.03.02.09.008 |
| Cap./Art.       | 3660/1730/99   |           |             |             |                |
| CIG             | 956036137A   | CUP       | ==          |             |                |
| Creditore       | ARMONIA WORK a.r.l. – Impresa Sociale O.N.L.U.S con sede in Piazza Vittorio Amedeo, 5/6 – 12044 – CENTALLO – CN                                      |           |             |             |                |
| Causale         | “Manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali e di manutenzione del patrimonio comunale e altri di varia natura” periodo 01.01.2023 – 31.12.2024 |           |             |             |                |
| Modalità finan. | Risorse proprie  |           |             |             |                |
| Vincoli         | ==   |           |             |             |                |
| Imp. n.         | 527  | Importo   | € 43.000,00 | Scadenza    | 2023           |

|                 |  |           |             |             |                |
|-----------------|--|-----------|-------------|-------------|----------------|
| Eserc. Finanz.  | 2023   |           |             |             |                |
| Missione        | 09   | Programma | 02          | Pdc finanz. | 1.03.02.09.008 |
| Cap./Art.       | 2780/2008/8  |           |             |             |                |
| CIG             | 956036137A   | CUP       | ==          |             |                |
| Creditore       | ARMONIA WORK a.r.l. – Impresa Sociale O.N.L.U.S con sede in Piazza Vittorio Amedeo, 5/6 – 12044 – CENTALLO – CN                                      |           |             |             |                |
| Causale         | “Manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali e di manutenzione del patrimonio comunale e altri di varia natura” periodo 01.01.2023 – 31.12.2024 |           |             |             |                |
| Modalità finan. | Risorse proprie  |           |             |             |                |
| Vincoli         | ==   |           |             |             |                |
| Imp. n.         | 528  | Importo   | € 32.518,00 | Scadenza    | 2023           |

|                 |  |           |             |             |                |
|-----------------|--|-----------|-------------|-------------|----------------|
| Eserc. Finanz.  | 2024   |           |             |             |                |
| Missione        | 09   | Programma | 02          | Pdc finanz. | 1.03.02.09.008 |
| Cap./Art.       | 3660/1730/99   |           |             |             |                |
| CIG             | 956036137A   | CUP       | ==          |             |                |
| Creditore       | ARMONIA WORK a.r.l. – Impresa Sociale O.N.L.U.S con sede in Piazza Vittorio Amedeo, 5/6 – 12044 – CENTALLO – CN                                      |           |             |             |                |
| Causale         | “Manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali e di manutenzione del patrimonio comunale e altri di varia natura” periodo 01.01.2023 – 31.12.2024 |           |             |             |                |
| Modalità finan. | Risorse proprie  |           |             |             |                |
| Vincoli         | ==   |           |             |             |                |
| Imp. n.         | 527  | Importo   | € 43.000,00 | Scadenza    | 2024           |

|                 |  |           |             |             |                |
|-----------------|--|-----------|-------------|-------------|----------------|
| Eserc. Finanz.  | 2024   |           |             |             |                |
| Missione        | 09   | Programma | 02          | Pdc finanz. | 1.03.02.09.008 |
| Cap./Art.       | 2780/2008/8  |           |             |             |                |
| CIG             | 956036137A   | CUP       | ==          |             |                |
| Creditore       | ARMONIA WORK a.r.l. – Impresa Sociale O.N.L.U.S con sede in Piazza Vittorio Amedeo, 5/6 – 12044 – CENTALLO – CN                                      |           |             |             |                |
| Causale         | “Manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali e di manutenzione del patrimonio comunale e altri di varia natura” periodo 01.01.2023 – 31.12.2024 |           |             |             |                |
| Modalità finan. | Risorse proprie  |           |             |             |                |
| Vincoli         | ==   |           |             |             |                |
| Imp. n.         | 528  | Importo   | € 32.518,00 | Scadenza    | 2024           |

7. di dare atto che tali ultimi impegni sono subordinati alla consegna in via d’urgenza prevista ai sensi dell’art. 8, co. 1, lett. a) della legge 11.09.2020 n. 120;
8. di precisare che:
  - con l’esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: assicurare la Manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali e la manutenzione del patrimonio comunale oltre altri servizi di varia natura;
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella richiesta di preventivo, nel capitolato prestazionale e in tutta la documentazione allegata e/o richiamata;
  - la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto previsto dall’art. 1, co. 2 lett.a) della legge 11.09.2020 n. 120, dal D.lgs. n. 50/2016 e dalla normativa di settore;
  - il rapporto negoziale, divenuta efficace l’aggiudicazione, verrà istaurato mediante documento di stipula generata in automatico dal sistema telematico MEPA;
9. di dare atto che alla prestazione in premessa è stato assegnato il seguente CIG: 956036137A, e che la ditta individuata, ai sensi dell’art.3 della L.136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
10. di dare atto che ai sensi dell’art. 32, co. 7, del D.lgs. 50/2016 l’aggiudicazione diverrà efficace dopo le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti;
11. di dare atto che per le finalità che l’Amministrazione deve garantire con il presente approvvigionamento, ai sensi dell’art. 8, co. 1, lett. a) della legge 11.09.2020 n. 120, si procede all’esecuzione del contratto in via d’urgenza;
12. di dare atto che il presente affidamento segue gli obblighi di pubblicità, trasparenza e comunicazione previsti dalla vigente normativa;
13. di inoltrare la presente determina al Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
F.to: PONTE Roberto

Copia conforme all’originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

