



# Comune di Ghemme

PROVINCIA DI NOVARA  
c.a.p. 28074 – Cod. Fiscale 00167670033

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 217 DEL 27/05/2026

### OGGETTO:

**INTERVENTO DI SPOSTAMENTO CLIMATIZZAZIONE SALA SERVER PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE CASERMA CARABINIERI - DITTA TERMOIDRAULICA MOSSETTI di GIAMPAOLO/ENRICO & C. SNC DI FONTANETO D'AGOGNA - IMPEGNO DI SPESA - CIG BBD857D783**

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno ventisette nel proprio ufficio

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 6 del 10.11.2025 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico alla Geom. Nicole Agugiario;

**VISTO** il bilancio di previsione 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27 Febbraio 2026, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTO** il Documento Unico di Programmazione Semplificato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27 Febbraio 2026, esecutiva ai sensi di legge;

**PREMESSO** che il Comune di Ghemme è proprietario dell'immobile sito in via Quintino Sella n. 10, attualmente adibito a sede della locale Stazione dei Carabinieri nel quale è sorta la necessità, rappresentata dal Comando dell'Arma dei Carabinieri, di procedere alla riorganizzazione degli spazi interni e, nello specifico, lo spostamento dell'unità interna del sistema di condizionamento asservito alla sala server;

### CONSIDERATO

- che è stato chiesto il preventivo di spesa alla ditta TERMOIDRAULICA MOSSETTI di GIAMPAOLO/ENRICO & C. SNC di Fontaneto D'Agogna e alla ditta T.R. IDRAULICA DI TRAVAGLIA RAFFAELE di Carpignano Sesia, per i lavori di spostamento dell'unità interna del sistema di condizionamento asservito alla sala server dell'immobile sito in via Quintino Sella n. 10, attualmente adibito a sede della locale Stazione dei Carabinieri;
- che non è previsto l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del d. lgs. 36/2023 poiché di importo stimato inferiore ad € 150.000,00 per lavori o di importo stimato inferiore ad € 140.000,00 per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione;

### VISTI:

l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante la fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ghemme. Responsabile Procedimento: PORZIO MARINO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 62 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*.
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010;

#### **APPURATO CHE:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
- affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

#### **PRESO ATTO:**

- che in data 15.05.2026 al prot. 4102 è pervenuto il preventivo dalla ditta TERMOIDRAULICA MOSSETTI di GIAMPAOLO/ENRICO & C. SNC di Fontaneto D'Agogna per un importo complessivo pari ad € 320,00 + IVA € 70,40 = € 390,40;
- che in data 22.05.2026 al prot. 4296 è pervenuto il preventivo della ditta T.R. IDRAULICA DI TRAVAGLIA RAFFAELE di Carpignano Sesia per un importo complessivo pari ad € 500,00 + IVA € 110,00 = € 610,00;

**PRESO ATTO** che la ditta che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è la TERMOIDRAULICA MOSSETTI di GIAMPAOLO/ENRICO & C. SNC di Fontaneto D'Agogna la quale ha dato la propria disponibilità ad effettuare detti lavori, come da preventivo pervenuto al prot. 4102 del 15.05.26, per un importo pari ad € 320,00 + IVA € 70,40 = € 390,40;

**RICHIAMATO** l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

**RITENUTO** congruo il costo delle prestazioni offerte, quantificato complessivamente in € 390,40 in relazione ai costi medi di realizzo;

**CONSIDERATO CHE:**

- Il comma 130 dell'Art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di acquisto tramite Mepa da 1000 a 5000 €;
- ai sensi del comma 6 dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 il principio di rotazione può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è il condizionamento della sala server presso la Caserma dei Carabinieri;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di spostamento dell'unità interna del sistema di condizionamento asservito alla sala server;
- il valore economico complessivo dei lavori è pari € € 390,40 I.V.A. compresa, come da offerta comunicata dall'aggiudicatario;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 tramite corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**VERIFICATA** la regolarità del Durc;

**RILEVATO:**

- il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**ACQUISITO** il CIG **BBD857D783**;

**VISTO** il D. Lgs 36/2023;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità generale;

### **DETERMINA**

- 1) Di approvare il preventivo di spesa trasmesso dall'operatore economico: TERMOIDRAULICA MOSSETTI di GIAMPAOLO/ENRICO & C. SNC di Fontaneto D'Agogna, per i lavori di spostamento dell'unità interna del sistema di condizionamento asservito alla sala server per un importo pari ad € 390,40, come meglio specificato in premessa;
- 2) Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio sopra descritto all'operatore economico denominato TERMOIDRAULICA MOSSETTI di GIAMPAOLO/ENRICO & C. SNC di Fontaneto D'Agogna – per un importo per un importo complessivo di € 390,40;
- 3) Di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 4) Di precisare che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è il condizionamento della sala server presso la Caserma dei Carabinieri;
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di spostamento dell'unità interna del sistema di condizionamento asservito alla sala server;
  - il valore economico complessivo dei lavori è pari € 390,40 I.V.A. compresa, come da offerta comunicata dall'aggiudicatario;
  - l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 tramite corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 5) di impegnare alla ditta TERMOIDRAULICA MOSSETTI di GIAMPAOLO/ENRICO & C. SNC di Fontaneto D'Agogna, l'importo di € € 320,00 + IVA € 70,40 = € 390,40 imputando la spesa alla voce n 470/6/1 del Bilancio 2026;
- 6) di dare atto che la liquidazione si effettuerà su presentazione di regolare fattura, purché riscontrata regolare rispetto ai lavori realizzati, previa verifica della regolarità e validità del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità contributiva);
- 7) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2026;
- 8) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**Il Responsabile del Servizio**

*Firmato digitalmente*

AGUGIARO GEOM. NICOLE