



## **CITTA' DI VERCELLI**

### **SETTORE FINANZIARIO, TRIBUTARIO E SISTEMI INFORMATIVI**

**Verbale n. 1– Seduta del 20.03.2019**

#### **ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

#### **“GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI - APPALTO RISERVATO AI SOGGETTI DI CUI ALL’ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016”.**

L’anno 2019, il giorno 20 marzo alle ore 10:05 presso una saletta del Settore Finanziario, Tributario e Sistemi Informativi, al secondo piano del Palazzo Comunale, P.zza Municipio 5 – Vercelli;

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3815 del 20/12/2018 ad oggetto “Gara europea a procedura aperta telematica per l'affidamento dell'appalto del servizio di pulizia degli edifici comunali - appalto riservato ai soggetti di cui all'art. 112 del d.lgs. 50/2016 - determina a contrarre” è stata indetta la procedura aperta per l’affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali composto da n.8 lotti:
  - LOTTO N. 1: Appalto Pulizie per edificio sede dei Servizi Sociali del Settore Politiche Sociali e Sicurezza Territoriale CIG N. 7720539654;
  - LOTTO 2 - Appalto Pulizie per edificio sede dei Settori Tecnici Comunali denominato “ex Collegio Isabella De Cardona” CIG N. 772055645C;
  - LOTTO N. 3 - Appalto Pulizie per edificio sede della Polizia Municipale CIG N. 7720565BC7;
  - LOTTO 4 - Appalto Pulizie per edifici sede delle Biblioteche ed Archivio Storico CIG N. 7720573264;
  - LOTTO 5 - Appalto Pulizie per edifici sede di attività sociali e centri semiresidenziali socio assistenziali: Centro Diurno Socio Terapeutico per Disabili Cascina “Bargé”, per Centro Diurno Anziani “Ca Dal Di” e Centro per le Famiglie “Villa Cingoli” CIG N. 77205829CF;
  - LOTTO 6 - Appalto Pulizie Scuola di Musica “F.A. Vallotti” e Museo Archeologico Comunale “MAC” CIG N. 77205943B8;
  - LOTTO 7 – Appalto Pulizie Palazzo Comunale - Piazza Municipio CIG N. 77206008AA
  - LOTTO 8 - ALBERGO DIURNO CIG N. 77206100ED;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale n 3815 del 20/12/2018 si è approvata la documentazione di gara e precisamente:

- il Capitolato speciale d'appalto corredato dei seguenti allegati:
  - da allegato n.1. ad allegato n. 23: tavole degli edifici;
  - allegato n.24: modello di dichiarazione sostitutiva per regolarità pagamenti personale;
  - allegato n. 25: DUVRI;
  - allegato n. 26: elenco del personale impiegato – clausola sociale;
  - allegato n. 27: TABELLA CCNL MULTISERVIZI;
- il Disciplinare di gara corredato dei seguenti allegati:
  - allegato al disciplinare di gara n.1: istanza partecipazione (modello A)
  - allegato al disciplinare di gara n. 2: DGUE compilabile
  - allegato al disciplinare di gara n. 3: dichiarazione sostitutiva (modello B)
  - allegato al disciplinare di gara n. 4: dichiarazione soggetti art. 80 co.3. D.Lgs.50/2016 e s.m.i. (modello C)
  - allegato al disciplinare di gara n 5: dichiarazione CCIAA (modello D)
  - allegato al disciplinare di gara n. 6: dotazione organica per applicazione clausola sociale
  - allegato al disciplinare di gara n. 7: informativa per l'offerta economica
  - allegato al disciplinare di gara n. 8: dettaglio di offerta economica
  - allegato al disciplinare di gara n. 9: dichiarazione di ottemperanza alle vigenti norme in materia di igiene e sicurezza sul lavoro
  - allegato al disciplinare di gara n. 10: schema di contratto
  - allegato al disciplinare di gara n. 11: disciplinare telematico di gara
  - allegato al disciplinare di gara n. 12: timing di gara;
- si è provveduto alle pubblicazioni dell'avviso di gara sulla GUCE, in data 20/12/2018, all'Albo pretorio della Città di Vercelli, sulla GURI V Serie Speciale Contratti Pubblici n.151 del 28/12/2018, all'Osservatorio Regionale, sulla piattaforma del Ministero delle Infrastrutture, dell'estratto dell'avviso di gara su due quotidiani a diffusione nazionale e locale, sul sito istituzionale della Città di Vercelli nella sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione “Bandi di gara e contratti”;
- la procedura si svolge interamente per via telematica a mezzo della piattaforma di e-procurement fornita da Net4market Csamed, disponibile all'indirizzo [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_comunevercelli](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunevercelli).

Come previsto dal timing di gara, alle ore 10:00 del 20/03/2019, lo scrivente R.U.P. in seduta pubblica, dà avvio alle operazioni, prendendo atto che in sala sono presenti in qualità di testimoni, due dipendenti del Comune di Vercelli, Dott.ssa Daniela Volpe e Ing. Paolo Nifantani, e che non sono presenti rappresentati di operatori economici.

Si prende atto che, entro il termine di scadenza fissato dal bando entro le ore 12:00 del 14/03/2019, hanno presentato domanda n. 4 operatori economici come da allegato estratto (Allegato A) e che qui si richiamano:

CONCORRENTI
Cooperativa Il Portico Cooperativa Sociale a.r.l.
Egida Cooperativa Sociale
La Cometa Cooperativa Sociale
Mediacenter Soc. Coop. Consortile a r.l.

Richiamato l'art. 19 del disciplinare di gara, il RUP dà avvio al collegamento telematico per accedere alla piattaforma telematica;

Alle ore 10:14 avvia le operazioni di gara e procede all'apertura della documentazione amministrativa di ciascun concorrente secondo l'ordine dell'elenco estratto dalla piattaforma telematica, in allegato (Allegato A), alla verifica delle firme digitali e della marcatura temporale delle cartelle.zip caricate, alla lettura e all'esame della documentazione amministrativa, dei mezzi di prova, della cauzione provvisoria e della completezza della documentazione prodotta dai concorrenti, secondo le prescrizioni del disciplinare di gara.

Procede all'apertura della documentazione caricata nella piattaforma telematica dalla prima concorrente: **Cooperativa Il Portico Cooperativa Sociale a.r.l.**

Dà atto che la prima concorrente Cooperativa Il Portico Cooperativa Sociale a.r.l ha presentato la domanda di partecipazione alla gara per i LOTTI n. 2, 3, 4 e 7.

Verificata la conformità del PASSOE per il lotto n.7, definisce che si procederà alle verifiche degli altri lotti successivamente, al fine di proseguire con l'esame della seconda concorrente.

Tutta la documentazione esaminata risulta conforme a quanto richiesto dai documenti di gara.

Procede all'apertura della documentazione caricata nella piattaforma telematica dalla seconda concorrente: **Egida Cooperativa Sociale.**

Dà atto che Egida Cooperativa Sociale ha presentato domanda di partecipazione alla gara per i LOTTI n.: 1, 5 e 6.

Dalla lettura della documentazione presentata si evidenzia che la concorrente Egida Cooperativa Sociale si avvale dell'Impresa ausiliaria Verdeidea s.r.l.

Dall'esame della documentazione, il RUP rileva che occorre procedere al soccorso istruttorio, nei confronti della concorrente Egida Cooperativa Sociale per il recepimento degli elementi sotto specificati, ferma la condizione di avviare detta procedura solo dopo l'apertura e l'esame della documentazione amministrativa di tutte le concorrenti essendo necessario generare lo spazio di caricamento del soccorso istruttorio in modo contestuale e unitario nella piattaforma telematica.

Gli elementi, che necessitano di soccorso istruttorio, sono:

-per Egida Cooperativa Sociale:

- la dichiarazione modello B, per i seguenti punti:

- lettera n) del punto 1;
- punto 5;
- dichiarazione capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale;
- nel DGUE, non sono compilati:
  - i requisiti C e D della parte IV;
  - nella sezione C della parte II, precisare la denominazione dell'impresa ausiliaria e i requisiti oggetto di avvalimento, come richiesto dall'art. 15.2 del Disciplinare di Gara;
- per VERDEIDEA S.r.l. - Impresa Ausiliaria:
  - copia della C.I. (in corso di validità) di Mango Emilio, legale rappresentante – soggetto dichiarante ;
  - nella dichiarazione modello B, specificatamente i seguenti punti: dichiarazione capacità economica-finanziaria e la dichiarazione della capacità tecnico-professionale relativa alle attività e ai contratti in essere al momento della presentazione della domanda;

Per la terza concorrente, **la Cometa Società Cooperativa Sociale** è stata verificata la presenza della firma digitale e della marcatura temporale su una cartella.zip “multi volum” che non consente l’apertura dei files.pdf presenti nella cartella e non estraibili.

Il RUP rileva che occorre procedere al soccorso istruttorio, nei confronti della concorrente **Cometa Società Cooperativa Sociale** onde ottenere il caricamento sulla piattaforma telematica di file/files che consentano l’apertura della cartella.zip “multi volum” onde rendere leggibili i file/files contenuti all’interno della cartella sopra citata, ferma la condizione di avviare detta procedura solo dopo l’apertura e l’esame della documentazione amministrativa di tutte le concorrenti essendo necessario generare lo spazio di caricamento del soccorso istruttorio in modo contestuale e unitario nella piattaforma telematica.

La seduta pubblica termina alle ore 13.00, il RUP aggiorna la prosecuzione dei lavori in altra data che verrà comunicata secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

II RUP

Dott. Silvano ARDIZZONE

*f.to agli atti in originale*

I TESTIMONI

Dott.ssa Daniela Volpe

*f.to agli atti in originale*

Ing. Paolo Nifantani

*f.to agli atti in originale*