



COMUNE DI MONTANARO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE

**DISPOSTA DAL RESPONSABILE DEL
Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo**

U.O. Servizi Manutentivi e Gestionali, Prot.Civile

N. 21 del 24/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
F.to (Arch. Misia Milena)

UFFICIO SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE
delle
DETERMINAZIONI

N. 86

Del 24/02/2026

OGGETTO:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE DI
TAMPONAMENTO INTERNA LATO OVEST AREA GIOCO VOLLEY PRESSO LA PALESTRA DI
STRADA VALLO NEL COMUNE DI MONTANARO (TO).
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo - determinazione n. 21 del 24/02/2026

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE DI TAMPONAMENTO INTERNA LATO OVEST AREA GIOCO VOLLEY PRESSO LA PALESTRA DI STRADA VALLO NEL COMUNE DI MONTANARO (TO).
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

La sottoscritta, Arch. Milena MISIA, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 3 del 03/02/2026 di conferimento incarico per le funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. n°267/2000;

Visto che:

- con deliberazione n. 37 del 30/09/2025 il Consiglio Comunale ha approvato il testo del Documento Unico di Programmazione 2026/2028, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 in data 17/12/2025;

- con deliberazione n. 61 del 17/12/2025 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio triennale 2026/2028;

- con deliberazione di G.C. n. 189 del 24/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028;

Premesso che:

- il Comune di Montanaro è proprietario dell'immobile che ospita la Palestra Volley di Strada Vallo nel Comune di Montanaro;

Vista la segnalazione pervenuta dal Presidente dell'Associazione ASD VOLLEY MONTANARO con la quale veniva evidenziato che parte di un muro dell'area gioco – lato ovest – della palestra Comunale di Strada Vallo s.n. risultava essere instabile;

Considerato che a seguito della segnalazione si è provveduto ad emettere un'Ordinanza, registrata al n.20 del Registro in data 13/02/2026, di chiusura della palestra per inagibilità dell'area di gioco;

Considerato che da un sopralluogo effettuato presso la palestra comunale di Strada Vallo è emersa la necessità di intervenire con urgenti lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di una parete di tamponamento interna lato ovest dell'area di gioco;

Ritenuto pertanto individuare una ditta specializzata per l'esecuzione dei necessari lavori;

Individuata a tal fine la ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C." con sede in Via Alberto Picco, 9 a Montanaro (TO) – P.I. 04771560010, e invitata a manifestare la propria disponibilità ad effettuare gli interventi sopracitati e a produrre la propria migliore offerta per gli interventi in oggetto;

Considerato che, vista la complessità dell'intervento descritto in oggetto, la ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C." ha ritenuto opportuno presentare due soluzioni tecniche che sono state registrate con nota ns.prot.n.1736 del 20/02/2026;

Valutate entrambe le soluzioni proposte sia dal punto di vista tecnico che economico e ritenuta la soluzione indicata al n.1 quale tecnicamente più appropriata ed economicamente più vantaggiosa;

Atteso che la soluzione n. 1 prevede un importo complessivo per l'intervento di € 1'800,00 + IVA 22% (€ 396,00) per un totale complessivo di € 2'196,00 (IVA compresa);

Ritenuto che la soluzione n.1, prodotta dalla ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C.", può ritenersi congrua e vantaggiosa per questa Amministrazione comunale e pertanto meritevole di approvazione;

Considerato che la ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C." ha svolto in passato interventi e lavori con efficienza, efficacia e puntualità così ottenendo il plauso dell'Ente;

Visti i documenti e le dichiarazioni rese dalla ditta "Impresa Edile Visetti Marino s.n.c.";

Visto il Decreto legislativo n. 36/2023 "CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI IN ATTUAZIONE DELL'ARTICOLO 1 DELLA LEGGE 21 GIUGNO 2022 N.78 RECANTE DELEGA AL GOVERNO IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI" al fine di razionalizzare, riordinare e semplificare la disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023 è possibile procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'art.49 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 che consente di derogare l'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

Rilevato, inoltre, che:

- si è verificata la regolarità del Documento di Regolarità Contributiva della ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C." acquisito con Prot.n. INAIL_51889722 e scadenza 27/03/2026;

- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

- vi è l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n.62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15/05/2024;

- Il patto di integrità approvato dalla G.C. con delibera n.53 del 16/04/2025 e accettato dalla controparte;

- la Dichiarazione di assenza conflitto d'interessi (ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001).

Considerato che gli impegni che si andranno a formalizzare con il presente atto trovano la necessaria disponibilità sui relativi stanziamenti del bilancio di previsione 2026/2028 e che gli stessi sono compatibili con il programma dei pagamenti;

Dato atto, inoltre, che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

Visto il D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Determinazione.
2. Di procedere, per i motivi esposti in premessa e ai sensi dell'art.49 comma 6 e art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, ad affidare i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di una parete di tamponamento interna lato ovest dell'area di gioco presso la palestra di Strada Vallo, così come descritto nella soluzione tecnico economica indicata al n.1, alla ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C.", con sede in Via Picco, 9 a Montanaro (TO) – P.I. 04771560010;

3. Di impegnare a tal fine la somma di € 1'800,00 + IVA 22% (€ 396,00) per un totale complessivo di € 2'196,00 (IVA compresa) a favore della ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C.";
4. Di imputare ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.lgs. n. 118/2011 s.m.i., la spesa prevista di 2'196,00 (IVA compresa) sul Bilancio triennale 2026/2028 anno di competenza 2026 come segue:

€ 2'196,00 (IVA compresa) gestione competenza anno 2026

- Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
- Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
- Titolo 2 - Spese in conto capitale
- Macro aggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- Livello 4 – U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
- Livello 5 – U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
- Capitolo 6130.14.12 Manutenzione straordinaria immobili comunali opere edili e complementari (fin. Oneri) Acc.227/2026

5. Di dare atto inoltre che la presente è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

6. Di prendere atto che per i lavori in oggetto:

Denominazione Ente: Comune di Montanaro;
Codice Univoco Ufficio: UF8J9A;
Codice Fiscale del Servizio di F.E.: 01933140012
C.I.G. n. **BA8B275922**

7. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica è l'anno 2026, e risulta esigibile nell'anno 2026 ed il pagamento entro giorni 30 dalla data di presentazione di regolare fattura.

8. Di dar atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Pierri RE.

Parere tecnico – amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto legge 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge 7.12.2012, n. 213, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

Firmato digitalmente
F.to (Arch. Misia Milena)

Ricorsi: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

