



CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Area del Territorio

DETERMINAZIONE

REPERTORIO GENERALE N. 302 DEL 12/04/2024

Repertorio Servizio Determina N. 94

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI ED EDIFICI COMUNALI PERIODO 01/05/2024 -31/12/2025. (CIG: B120252029). DETERMINA A CONTRATTARE. AFFIDAMENTO ALLA DITTA "M.A.P.I. SERVICE" SOCIETA' COOPERATIVA DI FOSSANO (CN). IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilaventiquattro del mese di aprile del giorno dodici nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità del servizio Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 36, adottata in data 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO CHE a causa di carenza di personale interno all'Ente, si rende necessario provvedere ad affidare il servizio di pulizia locali ed edifici comunali ad idonea ditta esterna;

RICHIAMATA la deliberazione n. 85 del 04.04.2024, con la quale la Giunta ha approvato gli atti tecnici redatti da questo ufficio per il servizio in esame per una durata di mesi 20, nell'importo complessivo di €. 167.400,00 di cui € 133.815,41 per il servizio (€. 122.879,17 di manodopera), €. 1.144,83 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 32.439,76 per somme a disposizione della S.A.;

DATO ATTO che con medesima deliberazione veniva incaricato il sottoscritto Responsabile del Servizio dell'Ufficio Tecnico – Area del Territorio per l'adozione degli atti necessari al fine di espletare l'affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2001 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) fine da perseguire: con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intende procedere all'affidamento del servizio di pulizia locali ed edifici comunali – periodo 01.05.2024 – 31.12.2025;
- b) oggetto del contratto: il contratto di appalto avrà per oggetto l'esecuzione del servizio di cui al precedente punto a) e sarà stipulato "a corpo";
- a) forma del contratto: sarà ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- c) procedura di aggiudicazione: la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente sarà fatta avvalendosi dell'iter di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023;

VISTO l'articolo 1, comma 130 della Legge 30/12/2018 n. 145 ("Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021"), con la quale è stato modificato l'art.1, comma 450 della L. 296/2006, il quale prevede che per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario gli Enti Locali sono tenuti a fare ricorso al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 prevede che:

"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

... affidamento diretto di servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici..."

CONSIDERATO che l'importo del servizio in esame è stato stimato inferiore ai 140.000,00 euro ma superiore ad €. 5.000,00, si è proceduto mediante il MEPA ed è stato avanzato un confronto di preventivi mediante trattativa diretta n. 4236051;

Vista l'offerta presentata dalla ditta **"MA.P.I. SERVICE" SOCIETA' COOPERATIVA** (P.IVA: 02275100044) con sede in Fossano (CN) Via Cuneo 88/A, nell'importo di **€. 134.560,00 oltre iva** per l'esecuzione del servizio in oggetto;

RITENUTA l'offerta presentata dalla ditta sopracitata idonea alle esigenze di questa Amministrazione per le motivazioni di seguito indicate:

- adeguato rapporto qualità servizio/prezzo;
- prodotti a basso impatto ambientale ed attrezzature conformi alle attività da svolgere;
- costo della manodopera congruo rispetto a quello quantificato per il servizio;

VISTO che nulla osta all'adozione del presente provvedimento;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

DATO atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITO, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il parere favorevole di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria reso dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge

VISTO CHE nulla osta all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI ADOTTARE la determina a contrattare, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e dell'ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000, per l'affidamento del servizio di pulizia locali ed edifici comunali periodo 01/05/2024 - 31/12/2025 (20 mesi);
- 3) DI AFFIDARE il servizio di pulizia locali ed edifici comunali **periodo 01/05/2024 - 31/12/2025 (20 mesi)** alla ditta **"MA.P.I. SERVICE" SOCIETA' COOPERATIVA** (P.IVA: 02275100044) con sede in Fossano (CN), Via Cuneo 88/A, dietro al corrispettivo di **€. 134.560,00 + IVA 22% (€. 29.603,20), ammontante a complessivi €. 164.163,20 (CIG: B120252029)**;
- 4) DI IMPEGNARE la somma di **€. 57.000,00 al cap. 198.6** del Piano Esecutivo di Gestione del corrente esercizio finanziario che presenta sufficiente disponibilità;
- 5) DI DARE MANDATO all'ufficio finanziario di integrare ed impegnare la restante somma di **€. 8.665,28** imputandola **al cap. 198.6** del corrente esercizio finanziario **2024**;
- 6) DI IMPEGNARE la somma di **€. 98.497,92 al cap. 198.6** del Piano Esecutivo di Gestione dell'anno **2025**, il cui presente provvedimento costituisce formale impegno;
- 7) DI DARE ATTO CHE la presente determinazione diventerà efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 8) DI DARE ATTO CHE il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Molino Olimpia;
- 9) DI DARE ATTO CHE:
 - la liquidazione dei corrispettivi avverrà sulla base delle fatture emesse in seguito all'effettivo accertamento del regolare svolgimento dell'incarico;
 - in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del vigente codice di comportamento del Comune di Cherasco;
 - il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio
F.to : MOLINO Arch. Olimpia

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione contraddistinta con il numero 94 del 12/04/2024 ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cherasco, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: TARICCO Cristina

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Cherasco, _____

Il Funzionario Incaricato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS.18.08.2000, N.267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 24/04/2024 (N. _____ Reg. Pubblicazioni).

☐ **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27/37 D.L.14/03/2013, n.33)**
a partire dal

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

F.to: DOGLIANI Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Anna NEGRI