



COMUNE DI BEINETTE

PROVINCIA DI CUNEO

Determinazione del Responsabile

Servizio: LAVORI PUBBLICI - SUAP

N. 73

del 14/11/2025

Responsabile del Servizio: BERTONE Roberto

OGGETTO: Affidamento servizi tecnici per acquisizione al patrimonio comunale del passaggio pedonale di via Mario Rosso.

Visto il vigente regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°161 del 13.12.2017;

Presa visione del vigente Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 19 in data 22.02.2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 in data 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;

Visto il Decreto Leg.vo n. 267/2000;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza della azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Presa visione dei Decreti con i quali il Sindaco ha attribuito a ciascun Dipendente Responsabile dei vari servizi comunali le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della Legge 7.8.1990 n.241 e s.m.i. avverso la presente deliberazione può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che sul territorio comunale è presente un passaggio pedonale ad uso pubblico che collega la traversa interna di via Giovanni XXIII con via Mario Rosso, realizzato da oltre venti anni e sul quale il Comune interviene con le manutenzioni e lo sgombero neve invernale;

Dato atto che è in corso di ultimazione il nuovo polo dell'infanzia e si prevede un aumento dei passaggi pedonali sul tratto di cui trattasi;

Dato atto che l'amministrazione comunale ha interesse ad acquisire al patrimonio comunale il passaggio pedonale di cui trattasi per consentire una più facile gestione delle manutenzioni e gli eventuali interventi straordinari;

Dato atto che è possibile acquisirla al patrimonio con la procedura catastale denominata "acquisizione ultra ventennale" e che per l'iter di tale pratica si rende necessario affidamento a tecnico specializzato in procedure catastali;

Ritenuto che per l'affidamento del servizio in oggetto, al fine di garantire una adeguata esecuzione dello stesso in tempi brevi, si intende ricorrere al sistema dell'affidamento diretto, in attuazione dell'art. 50 C.1 Lettera B del D.lgs 36/2023 e D.L 24 febbraio 2023 n. 13, art. 24 comma 3 lettera b)

Vista l'offerta prot. n. 7151 del 04/11/2025, trasmessa dal geometra Silvio Campagno per conto di MISURE S.R.L. SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI, con sede in Cuneo Via Felice Cavallotti 14 , p.iva 04139030045, per le seguenti prestazioni:

- rilievo e redazione di n. 1 tipo di frazionamento – a corpo	€ 1.100,00
- redazione di n. 4 pratiche presso il Catasto Fabbricati – a corpo	€ 1.600,00
- istanze per variazioni di coltura – a corpo	€ 320,00
- assistenza per procedura amministrativa - a corpo	€ 900,00

per un importo relativo all'onorario di € 3.920,00 oltre ad € 98,00 per oneri previdenziali 5% di € 1.960,00, € 78,40 per oneri previdenziali 4% di € 1.960,00, € 901,21 i.v.a. 22% ed € 936,00 per spese di per diritti catastali e bolli i.v.a. esente (stimati da rimborsare a consuntivo), per complessivi € 5.933,61

Dato quindi che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di cui trattasi;

Considerato quindi che le prestazioni totali dell'incarico rientrano tra le previsioni dell'art. 50 comma 1 lettera B) del D.lgs 36/2023, in quanto di importo imponibile inferiore ad € 140.000,00

Visto il DURC incarcassa 2076576 del 12/11/2025

Ritenuto quindi di provvedere in merito

DETERMINA

1. Di richiamare la suesposta premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di accettare il preventivo acclarato al prot. n. 7151 del 04/11/2025, trasmessa dal geometra Silvio Campagno per conto di MISURE S.R.L. SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI, con sede in Cuneo Via Felice Cavallotti 14 , p.iva 04139030045, per le seguenti prestazioni:

- rilievo e redazione di n. 1 tipo di frazionamento – a corpo	€ 1.100,00
- redazione di n. 4 pratiche presso il Catasto Fabbricati – a corpo	€ 1.600,00
- istanze per variazioni di coltura – a corpo	€ 320,00
- assistenza per procedura amministrativa - a corpo	€ 900,00

per un importo relativo all'onorario di € 3.920,00 oltre ad € 98,00 per oneri previdenziali 5% di € 1.960,00, € 78,40 per oneri previdenziali 4% di € 1.960,00, € 901,21 i.v.a. 22% ed € 936,00 per spese di per diritti catastali e bolli i.v.a. esente (stimati da rimborsare a consuntivo), per complessivi € 5.933,61

3. Di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto:
 - Tempi: le tempistiche saranno concordate con il RUP in funzione delle specifiche attività necessarie;
 - Corrispettivo di **€ 3.920,00 oltre ad € 98,00 per oneri previdenziali 5% di € 1.960,00, € 78,40 per oneri previdenziali 4% di € 1.960,00, € 901,21 i.v.a. 22% ed € 936,00 per spese di per diritti catastali e bolli i.v.a. esente (stimati da rimborsare a consuntivo), per complessivi € 5.933,61**;
 - Pagamenti: i pagamenti saranno concordati con il RUP in funzione della tempistica di consegna della documentazione;
4. Di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L. n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo alla presente prestazione è il seguente: **B916489D1A**
5. Di dare atto che il responsabile del progetto, ai sensi della Legge n. 241/1990, nonché ai sensi dell'art 15 del D.Lgs 36/2023 è l'arch. Roberto Bertone;
6. Di impegnare la somma sopra menzionata sul capitolo **cap. 6180/395/1** denominato "INCARICHI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONI, ACCATASTAMENTI, CONSUL. TECNICHE ED ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE" la somma sopra menzionata secondo la seguente tabella:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B916489D1A	2025	509	01052	6180	395	1	U.2.02.03. 05.001	5.933,61

Letto, confermato e sottoscritto,
Beinette, li 14/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente in originale

F.to: BERTONE Roberto

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Beinette, li _____

Il Segretario ComunaleCAVALLO Cesare