



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Allegato alla determina n. 158/S del 26.06.2026

Disciplinare di affidamento incarico per la redazione di perizia relativa alla rimozione vincolo prezzo massimo di cessione della proprietà identificata a Foglio 51 Mappale 209 sub 21.

L'anno Duemilaventisei, il giorno del mese di, nella sede del Comune di Crevoladossola, in via Valle Antigorio n. 16 - 28865 Crevoladossola,

TRA

La Dott.ssa Paola Marino, nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio di Segreteria, domiciliato per la carica presso il Comune di Crevoladossola, Via Valle Antigorio n. 16 - Crevoladossola numero Codice Fiscale 0042168034, d'ora in poi chiamato "COMUNE";

E

Il Geom. Massimo Belloni, con studio tecnico in Villadossola in Corso Italia n. 56. P. Iva 01295900037 regolarmente iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Verbania al n. 258 d'ora in poi chiamato "PROFESSIONISTA";

Premesso che:

- Con determina n. 158/S del 26.06.2026 veniva dato incarico al Geom. Massimo Belloni e veniva approvato lo schema di contratto volto a disciplinare i rapporti con il citato professionista;

TUTTO CIO' PREMESSO

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'incarico, i comparenti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1

Le premesse esplicitate nella determina n. 158/S del 26.06.2026 formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Articolo 2

Il Comune conferisce al Professionista l'incarico per:
redazione di perizia relativa alla rimozione vincolo prezzo massimo di cessione della proprietà identificata a Foglio 51 Mappale 209 sub 21.

Articolo 3

Il Professionista si obbliga a svolgere, con la massima diligenza tecnico-professionale richiesta dal caso.

La prestazione è espletata senza vincolo di subordinazione, secondo le disposizioni dell'articolo 2222 e seguenti del codice civile.



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Articolo 4

Il compenso al Professionista è pattuito nell'importo massimo di:

- € 800,00 oltre Iva ed oneri di legge.

Articolo 5

Tutte le controversie che potessero insorgere relativamente al conferimento dell'incarico e alla liquidazione del compenso previsto dal presente contratto ed in genere tutte quelle non definite bonariamente saranno deferite in via esclusiva al Tribunale di Verbania.

Articolo 6

Il Comune dichiara che la stipula del presente contratto non è soggetta agli accertamenti antimafia a norma dell'articolo 1, comma 2, lettere d) - e) del D.P.R. 03.06.1998, n. 252.

Articolo 7

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, sono a carico del Professionista.

Articolo 8

Si dà atto che il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. 26.04.1996, n. 131.

Si allega “Informativa sul trattamento dei dati personali” ai sensi dell’art. 13 del Regolamento UE 2016/679, che viene sottoscritta con il presente disciplinare.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il Comune _____ (Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Paola Marino)

Il Professionista _____ (Geom. Massimo Belloni)



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679

TITOLARE DEL TRATTAMENTO e RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI (c.d. DPO)

Il Titolare del trattamento è il Comune di Crevoladossola, in persona del Sindaco *pro tempore*, C.F./P.Iva 00421680034, con sede in Via Valle Antigorio, 16, 28865 Crevoladossola (VB), tel. Telefono: 0324-239100, e-mail protocollo@comune.crevoladossola.vb.it, PEC: crevoladossola@pec.it

Il DPO nominato è reperibile ai seguenti dati di contatto: presso Labor Service S.r.l. con sede in Novara, via Righi n. 29, telefono: 0321.1814220, e-mail: privacy@labor-service.it, pec: pec@pec.labor-service.it

FINALITÀ, BASI GIURIDICHE, NATURA DEL CONFERIMENTO DEI DATI, TEMPI DI CONSERVAZIONE

Il trattamento dei dati personali comuni e giudiziari (art. 10 GDPR) è **finalizzato** a:

- concludere contratti per la fornitura di beni o servizi, adempiere agli obblighi precontrattuali, contrattuali e fiscali derivanti dal contratto;
- adempiere agli obblighi previsti dalla legge nazionale ed europea (in particolare, Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici)
- adempiere ad un ordine dell’Autorità (ad esempio, in materia di antiriciclaggio);
- difendere un diritto in giudizio

Le **basi giuridiche** che legittimano il trattamento dei dati personali sono prevista dall’art. 6, par. 1, lett. b), c) GDPR:

- il trattamento è necessario all’esecuzione di un contratto di cui l’interessato è parte o all’esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso, nell’adempire un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento;
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento;

Il conferimento dei dati personali costituisce obbligo legale. In assenza vi sarà l’impossibilità di contrarre con il Titolare.

I dati personali raccolti vengono conservati nel rispetto della vigente normativa e secondo i periodi indicati dal Piano di Conservazione dei comuni italiani.



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DESTINATARI DEI DATI E TRASFERIMENTO DEI DATI EXTRA UE

I dati personali trattati dal Titolare sono comunicati a terzi destinatari esclusivamente per esigenze operative e tecniche, strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto contrattuale di fornitura e, in particolare, alle categorie di seguito elencate:

- Enti (pubblici o privati), professionisti, società e/o altre strutture incaricate dal Titolare dei trattamenti, o connessi all'adempimento degli obblighi amministrativi, contabili e gestionali legati all'ordinario svolgimento dell'attività economica, nonché per finalità di recupero del credito;
- Banche, istituti finanziari o altri soggetti ai quali la comunicazione dei suddetti dati risulta necessario per lo svolgimento dell'attività del Titolare, in relazione all'assolvimento derivante o connessa con il rapporto di fornitura esistente fra le parti.

Potranno essere comunicati dati anche a Organismi di Vigilanza, Autorità Giudiziarie, a società di assicurazione per la prestazione di servizi assicurativi nonché a pubbliche autorità, amministrazioni o altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge.

Il Titolare del trattamento non ha intenzione di trasferire i dati personali dell'interessato verso un Paese terzo all'Unione Europea o verso un'organizzazione internazionale.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

L'interessato può esercitare in qualsiasi momento uno dei seguenti diritti:

- Diritto di accesso, cioè il diritto di chiedere al Titolare conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano, ottenendo tutte le informazioni indicate all'art. 15 GDPR (es. finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati ecc.);
- Diritto di rettifica ossia la possibilità di correggere dati inesatti o richiederne l'integrazione qualora siano incompleti (art. 16 GDPR);
- Diritto alla cancellazione nei casi indicati dall'art. 17 GDPR;
- Diritto di limitazione di trattamento qualora ricorrano una o più delle ipotesi previste dall'art. 18 GDPR;
- Diritto di opposizione, in qualsiasi momento, al trattamento dei dati personali che lo riguardano qualora ricorrano le condizioni indicate dall'art. 21 GDPR;

I diritti sopra elencati possono essere esercitati mediante comunicazione al Titolare attraverso i dati di contatto sopra indicati.

Inoltre, l'interessato ha il diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo (Garante per la protezione dei dati personali). Il modulo è scaricabile al seguente link: <https://www.garanteprivacy.it/modulistica-e-servizi-online/reclamo>