



Comune di Frabosa Soprana

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE N. 43 DEL 18/02/2026

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO:

Redazione attestato di prestazione energetica sull'edificio sito in Piazza Marconi, 1 - Affidamento Incarico al geom. Demarchi Stefano. Impegno di spesa - CIG: BA7768A4FA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preso atto che occorre procedere al rinnovo del contratto di locazione immobile sito in Piazza Guglielmo Marconi 1 con Intesa San Paolo spa, ad uso ATM;

Dato atto che risulta necessario provvedere all'aggiornamento dell'Attestato di prestazione energetica per il fabbricato in parola,

Ritenuto di dover procedere all'individuazione ed all'incarico a professionista esperto nel settore energetico;

Contattato il geom. Demarchi Stefano con studio in Via Braidà, 4 a Trinità (CN); C.F. DMRSFN92H12I470M, idoneo a svolgere il servizio in oggetto;

Vista l'offerta presentata dal geom. Demarchi Stefano, agli atti del Comune, relativa alla redazione dell'APE per un importo pari ad € 250,00 oltre cassa 5% pari ad € 12,50, oltre tariffa APE pari ad € 15,00 e marca da bollo pari ad € 2,00 per un totale di € 279,50;

Dato atto che il CIG è il seguente BA7768A4FA;

Accertata la regolarità contributiva previdenziale emessa dalla cassa geometri;

Considerato che, trattandosi di acquisto di beni, servizi o forniture di valore inferiore ai 5.000,00 Euro trova applicazione l'art. 1 comma 130 L. 145 del 30.12.2018 (Legge di Bilancio 2019);

Richiamato l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Richiamato l'art. 49 co. 6 del D.Lgs. 36/2023, secondo cui "E' comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 30/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP Semplificato 2026/2028, consistente nel DUP Semplificato 2026/2028 presentato il 30/07/2025 ed approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 35 del 22/10/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 30/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;

Visti inoltre:

- a) il D.Lgs. n. 267/2000;
- b) il D.Lgs. n. 118/2011;
- c) il D.Lgs n. 36/2023;
- d) il Regolamento Comunale di contabilità;
- e) lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 13.01.1998 e s.m. e i.;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

Acquisito il seguente Visto di Regolarità Tecnica ed Amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000: "Il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto";

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, così come disciplinato dall'art. 6 del vigente Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Frabosa Soprana, in relazione al presente procedimento e pertanto, rispetto ad esso, di non essere in una situazione di conflitto di interesse;

DETERMINA

1. Di prendere atto della suesposta narrativa e di chiamarla a far parte del presente dispositivo;
2. Di affidare il servizio di redazione dell'APE per l'immobile sito in Piazza Guglielmo Marconi 1 al geom. Demarchi Stefano con studio in Via Braida, 4 a Trinità (CN); C.F. DMRSFN92H12I470M per un importo pari € 250,00 oltre cassa 5% pari ad € 12,50, oltre tariffa APE pari ad € 15,00 e marca da bollo pari ad € 2,00 per un totale di € 279,50;
3. Di imputare la spesa complessiva di Euro 279,50 al macroaggregato 01.06.1.103 (capitolo 580/2 art.3) in conto competenza del bilancio 2026/2028, esercizio 2026, che presenta adeguata disponibilità;
4. Di trasmettere la presente al soggetto affidatario del presente incarico;
5. Di dare atto che il CIG è il seguente BA7768A4FA;
6. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il rilascio del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL 267/2000 e per il rilascio dell'attestazione di copertura della spesa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del TUEL 267/2000.

Frabosa Soprana, 18/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
Arch. Alessandro NAN

PARERI AI SENSI DELL'ART. 147 bis T.U.E.L. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ED AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Frabosa Soprana, lì 18/02/2026

Il Responsabile del SERVIZIO TECNICO

Firmato Digitalmente

F.to: Arch. Alessandro NAN