



**COMUNE DI SAN PIETRO VAL LEMINA**  
Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE N° 236**

**DEL 22/09/2021**

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

**OGGETTO: MANUTENZIONI ORDINARIA PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI  
(SCUOLA MATERNA, SCUOLA ELEMENTARE E PALAZZO  
COMUNALE) - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA - DITTA  
NICOLA DARIO FALEGNAMERIA (CIG: Z8A332441B).**

- **VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- **VISTO** il D.Lgs n. 118/2011;
- **VISTO** lo Statuto Comunale;
- **VISTA** la normativa vigente in materia;

**OGGETTO: MANUTENZIONI ORDINARIA PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI (SCUOLA MATERNA, SCUOLA ELEMENTARE E PALAZZO COMUNALE) - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA - DITTA NICOLA DARIO FALEGNAMERIA (CIG: Z8A332441B).**

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

VISTE le Delibere di Consiglio Comunale:

- n. 13 del 22/03/2021 con la quale si è provveduto ad approvare il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) aggiornato per gli anni 2021/2022/2023;
- n. 14 del 22/03/2021 con la quale si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione 2021 ed il pluriennale 2021/2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 19.07.2021 con la quale è stata adottata d'urgenza la I variazione al Bilancio di Previsione Anno 2021 ai sensi dell'art. 175 C. 4 del TUEL D. Lgs. 267/2000 ratificata dal Consiglio Comunale in data 15.09.2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 30.08.2021 con la quale è stata adottata d'urgenza la II variazione al Bilancio di Previsione Anno 2021 ai sensi dell'art. 175 C. 4 del TUEL D. Lgs. 267/2000 che entro 60 gg. ratificata dal Consiglio Comunale in data 15.09.2021;

VISTE le Delibere di Consiglio Comunale:

- n. 31 del 15/09/2021 con la quale è stata approvata la I variazione al Bilancio 2021;
- n. 32 del 15/09/2021 con la quale è stata approvata la II variazione al Bilancio 2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 09/04/2021 con la quale si è provveduto ad approvare il piano esecutivo di gestione per l'anno 2021;

ATTESO che il Comune deve provvedere a garantire la prestazione di lavori e servizi indispensabili per il funzionamento dell'ente quali interventi inerenti al patrimonio;

RILEVATO, in particolare, che risulta necessario procedere ad una serie di riparazioni da eseguirsi presso la Scuola Materna, la Scuola Elementare ed il Palazzo Comunale, come di seguito descritto:

- SCUOLA MATERNA:

Revisione di tutte le tende veneziane su porte finestre. Sostituzione fili rotti, tappi di protezione e tenute fila su asta spiaggiale e slegature fili annodati. Registrazione e regolazione cerniere su n°3 porte del salone aule uscita verso il cortile e lubrificazione. Sistemazione porte d'ingresso principali con sostituzione dei due comandi interni. Maniglione antipanico rotti su anta principale. Sistemazione armadietti in legno nell'atrio. Assemblaggio viti di tenuta delle cerniere allentate. Sostituzione n°10 cerniere rotte e controllo generale di tutte.

- SCUOLA ELEMENTARE:

Sistemazione n°1 finestra dell'aula con sistema di chiusura bloccato; smontaggio e riposizionamento nella sua sede. Posa di n°4 catenelle con gancio alle 4 finestre di destra delle aule per tenuta in apertura totale. Posa di n°4 catenelle fisse con viti alle 4 finestre di sinistra per evitare l'apertura a battente solo anta a ribalta. Sistemazione tende veneziane aula 5° con modifica lunghezza e sostituzione dei cavetti guida in PVC rotti e tappi di tenuta

fili. Sistemazione tenda veneziana locale infermeria, sostituzione di n°3 cavetti in PVC rotti e di tutti i tappi rotti di tenuta fili. Sistemazione tende veneziane aula relax con sostituzione dei tappi rotti tenuta fili. Sostituzione sistema di trasmissione ad angolo con comando ad argano apertura finestrone a vasistar su rampa scala verso seminterrato con nuovo sistema. Molatura bordo ante per consentire la corretta apertura.

- LOCALE MENSA SEMINTERRATO:

Pulizia, raschiatura parete scrostata. Lavaggio soffitto con prodotto anti muffa per rimozione di essa. Tinteggiatura di tutto il soffitto e delle pareti laterali con 3 passate di idropittura traspirante bianca e pulizia del locale.

- PALAZZO COMUNE:

Sostituzione di n°1 ferma persiana più n°1 scarpetta d'aggancio spagnoletta su finestra ufficio RAGIONERIA.

ATTESO che la Ditta NICOLA DARIO FALEGNAMERIA con sede in Corso Torino, 426 – Fr. Riva – 10064 Pinerolo (TO) P.IVA 07334500019 si è resa disponibile ad intervenire, facendo pervenire il preventivo n. 445 in data 22/09/2021 per un importo totale di € 1.215,00, I.V.A esclusa, il quale risulta da un'indagine di mercato congruo alle attività richieste;

STABILITO di affidare detti lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione), in quanto di importo inferiore a € 40.000,00 alla suddetta ditta;

VERIFICATA preventivamente la regolarità contributiva della suddetta ditta mediante acquisizione del DURC on line avente n. protocollo INAIL\_ 29111193 richiesto in data 16/09/2021 e valido fino al 14/01/2022;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 del 02/09/2019 di nomina del responsabile servizio tecnico;

PRESO ATTO che il CIG rilasciato dall'ANAC relativo al presente affidamento è **Z8A332441B**

VISTO l'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 sulla base del quale spettano ai Responsabili dei Servizi gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

## **D E T E R M I N A**

1. di **RICHIAMARE** la narrativa in premessa;
2. di **AFFIDARE** alla Ditta NICOLA DARIO FALEGNAMERIA, con sede in Corso Torino, 426 – Fr. Riva – 10064 Pinerolo (TO) P.IVA 07334500019, i lavori di manutenzione ordinaria degli edifici comunali (Scuola Elementare e Materna e Palazzo Comunale) per la somma complessiva di €. 1.482,30 di cui €. 1.215,00 di imponibile ed € 267,30 di I.V.A.;
3. di **IMEGNARE** la spesa di € 1.482,30 sul cap. 1156.3 del Bilancio 2021, gestione competenze;
4. di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A), numero 2, del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e s.m.i.;

La presente determinazione è soggetta, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n .69, alla pubblicazione sul sito informatico di questo comune, all'indirizzo [www.comune.sanpietrovallemina.to.it](http://www.comune.sanpietrovallemina.to.it) per la durata di 15 giorni ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del servizio finanziario.

Contro la presente determinazione, ai sensi del D.P.R. n.1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e s.m.i ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Emanuele dott. MATINA  
(Firmato Digitalmente)

Impegni:

Soggetto	C / R	Anno	Imp / Sub	Interv.	Cap.	Art.	Importo €
NICOLA DARIO	C	2021	214	01051	1156	3	1.482,30

Accertamenti:

Soggetto	C / R	Anno	Num.	Risorsa	Cap.	Art.	Importo €

Mandato/i n.: \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Reversale/i n.: \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTABILE  
Dott.sa Sara ZAMMARANO  
(Firmato Digitalmente)

San Pietro Val Lemina, lì 08/10/2021

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi dal 08/10/2021 al 23/10/2021, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dell'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Il Segretario Comunale  
(Dott. Emanuele MATINA)

firmato  
dal Responsabile della Pubblicazione

(Firmato Digitalmente)