



COMUNE DI MONTANARO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE

**DISPOSTA DAL RESPONSABILE DEL
Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo**

U.O. Servizi Manutentivi e Gestionali, Prot.Civile

N. 69 del 12/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
F.to (Arch. Misia Milena)

UFFICIO SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE
delle
DETERMINAZIONI

N. 216

Del 12/06/2026

OGGETTO:

DELIMITAZIONE DELL'AREA DI SICUREZZA PRESSO IL CORTILE DEL CASTELLO DEI CONTI FROLA DEL COMUNE DI MONTANARO TRAMITE RETI MOBILI DA CANTIERE E LA MESSA IN SICUREZZA DI PARTI AMMALORATE DEL TETTO. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo - determinazione n. 69 del 12/06/2026

OGGETTO: DELIMITAZIONE DELL'AREA DI SICUREZZA PRESSO IL CORTILE DEL CASTELLO DEI CONTI FROLA DEL COMUNE DI MONTANARO TRAMITE RETI MOBILI DA CANTIERE E LA MESSA IN SICUREZZA DI PARTI AMMALORATE DEL TETTO. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

La sottoscritta, Arch. Milena MISIA, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 3 del 03/02/2026 di conferimento incarico per le funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. n°267/2000;

Visto che:

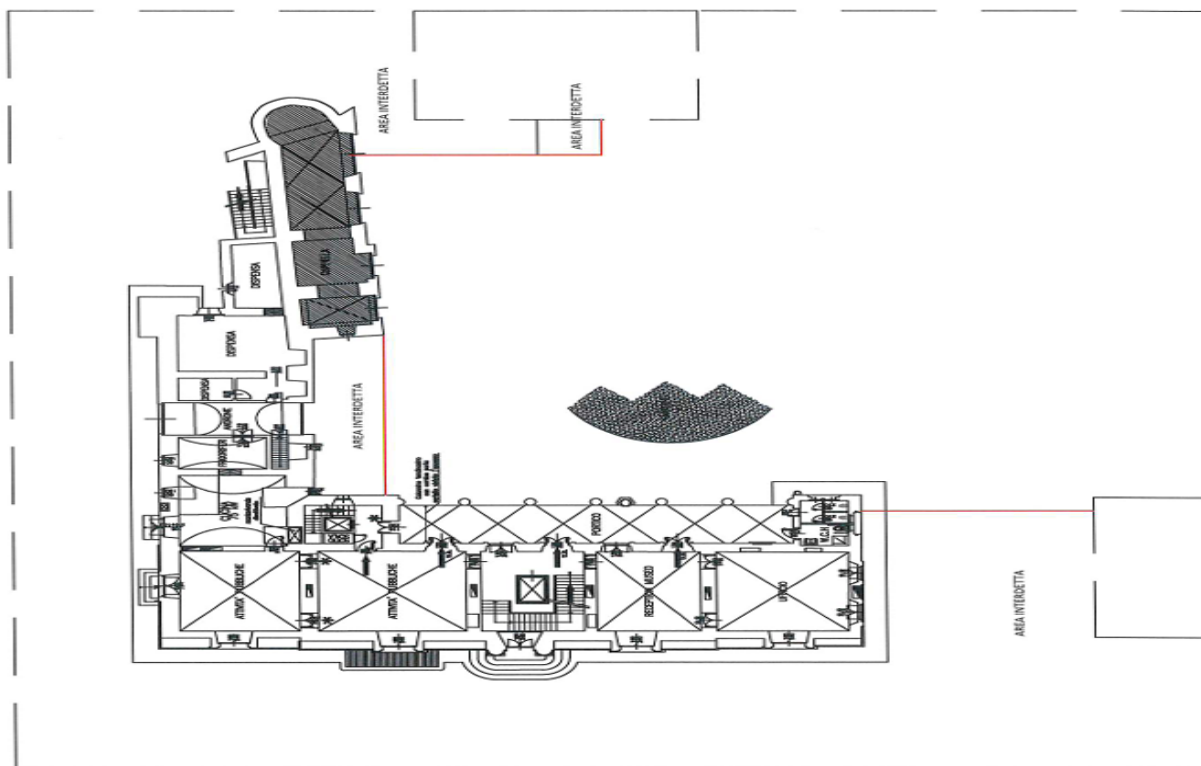
- con deliberazione n. 37 del 30/09/2025 il Consiglio Comunale ha approvato il testo del Documento Unico di Programmazione 2026/2028, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 in data 17/12/2025;
- con deliberazione n. 61 del 17/12/2025 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio triennale 2026/2028;
- con deliberazione di G.C. n. 189 del 24/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 08.04.2026 è stato approvato il piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028.
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 01.04.2026 è stato approvato il piano performance anno 2026.

Premesso che:

- nei giorni 20 e 21/06/2026 si procederà all'inaugurazione della parte restaurata presso il Castello dei Conti Frola di Montanaro di proprietà del Comune di Montanaro;

Considerato che parte della copertura del Castello risulta essere parzialmente ammalorata e ciò potrebbe comportare lo scivolamento di alcune tegole recando pericolo ai cittadini che interverranno alla manifestazione;

Dato atto dell'Ordinanza Sindacale n.62 del 25/05/2026 che prescrive vengano transennate parti del cortile del Castello sito in Montanaro, meglio identificate dalla planimetria di seguito riportata:



Considerato che il Settore Tecnico è sprovvisto del necessario materiale per adempiere a quanto prescritto;

Ritenuto altresì provvedere alla messa in sicurezza di parte del tetto ammalorata;

Ritenuto pertanto individuare una ditta per l'esecuzione dei lavori di transennatura mediante reti mobili da cantiere e messa in sicurezza delle parti ammalorate del tetto;

Individuata a tal fine la ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C." con sede in Via Alberto Picco, 9 a Montanaro (TO – P.I. 04771560010, e invitata a manifestare la propria disponibilità ad effettuare i lavori sopra citati e a produrre la propria migliore offerta per gli interventi in oggetto;

Valutati i preventivi prodotti, a seguito di sopralluogo con il Settore Tecnico-Tecnico Manutentivo, dalla ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C." e registrati rispettivamente con nota ns.prot.n.5258 del 03/06/2026 per la transennatura e con nota ns.prot.n.5411 del 09/06/2026, per la messa in sicurezza di parte del tetto ammalorata, che prevedono una spesa complessiva di € 2'800,00 + IVA 22% (€ 616,00) per un totale complessivo di € 3'416,00 (IVA e oneri per la sicurezza compresi)

Ritenutoli congrui e vantaggiosi per questa Amministrazione comunale e pertanto meritevoli di approvazione;

Visti i documenti e le dichiarazioni rese dalla ditta "Impresa Edile Visetti Marino s.n.c.";

Visto il Decreto legislativo n. 36/2023 "CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI IN ATTUAZIONE DELL'ARTICOLO 1 DELLA LEGGE 21 GIUGNO 2022 N.78 RECANTE DELEGA AL GOVERNO IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI" al fine di razionalizzare, riordinare e semplificare la disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023 è possibile procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'art.49 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 che consente di derogare l'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Montanaro. Responsabile Procedimento: CLARI Rossana (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.

Rilevato, inoltre, che:

- si è verificata la regolarità del Documento di Regolarità Contributiva della ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C." acquisito con prot.n. INPS_50273574 e scadenza 06/08/2026;

- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

- vi è l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 18/12/2013 e aggiornato con delibera di G.C n 62 del 15/05/2024;

- il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2026-2028 del Comune di Montanaro contenuto all'interno del PIAO approvato con deliberazione di G.C. n. 46 del 08/04/2026;

- il patto di integrità approvato dalla giunta comunale con delibera G. C. n. 46 del 08/04/2026 e accettato dalla controparte;

Considerato che gli impegni che si andranno a formalizzare con il presente atto trovano la necessaria disponibilità sui relativi stanziamenti del bilancio di previsione 2026/2028 e che gli stessi sono compatibili con il programma dei pagamenti;

Dato atto, inoltre, che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

Visto il D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Determinazione.
2. Di procedere, per i motivi esposti in premessa e ai sensi dell'art.49 comma 6 e art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, ad affidare i lavori di transennatura, mediante reti mobili da cantiere, delle aree afferenti alla corte del Castello dei Conti Frola e individuate nella planimetria allegata all'Ordinanza Sindacale n.62 del 22/05/2026 e di messa in sicurezza delle parti ammalorate del tetto, alla ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C.", con sede in Via Picco, 9 a Montanaro (TO) – P.I. 04771560010;
3. Di impegnare a tal fine la somma di € 2'800,00 + IVA 22% (€ 616,00) per un totale complessivo di € 3'416,00 (IVA e oneri per la sicurezza compresi) a favore della ditta "IMPRESA EDILE VISETTI MARINO S.N.C. DI VISETTI FABRIZIO & C.";
4. Di imputare ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.lgs. n. 118/2011 s.m.i., la spesa prevista di € 3'416,00 (IVA e oneri per la sicurezza compresi) sul Bilancio triennale 2026/2028 anno di competenza 2026 come segue:

€ 3'416,00 (IVA e oneri per la sicurezza compresi) gestione competenza anno 2026

Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Titolo 2 - Spese in conto capitale

Macro aggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Livello 4 – U.2.02.01.09.000 - Beni immobili

Livello 5 – U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.

Capitolo 6130.8.23 Manutenzione straordinaria Castello Comunale (fin. con avanzo vincolato ex lege)

5. Di dare atto inoltre che la presente è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
6. Di prendere atto che per i lavori in oggetto:
Denominazione Ente: Comune di Montanaro;
Codice Univoco Ufficio: UF8J9A;
Codice Fiscale del Servizio di F.E.: 01933140012
C.I.G. n. **BC00E74275**
7. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica è l'anno 2026, e risulta esigibile nell'anno 2026 ed il pagamento entro giorni 30 dalla data di presentazione di regolare fattura.
8. Di dar atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Pierri RE.

Parere tecnico – amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto legge 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge 7.12.2012, n. 213, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

Firmato digitalmente
F.to (Arch. Misia Milena)

Ricorsi: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.