

COMUNE DI ROSAZZA
Provincia di BIELLA



Servizio Tecnico

Determinazione n. 156 del 01/12/2025

OGGETTO: Adeguamento dell'accoglienza turistica per associazione borghi più belli d'Italia.
Recupero e restauro dello stabile "vecchio asilo" volto alla riconversione a ristorante. Affidamento
incarico per direzione lavori, contabilità fino al CRE impianto elettrico. CUP H19E22000030004 -

B94904F2A7

COMUNE DI ROSAZZA
Provincia di BIELLA

Servizio Tecnico
Determinazione n. 156

OGGETTO: Adeguamento dell'accoglienza turistica per associazione borghi più belli d'Italia. Recupero e restauro dello stabile "vecchio asilo" volto alla riconversione a ristorante. Affidamento incarico per direzione lavori, contabilità fino al CRE impianto elettrico. CUP H19E22000030004 - B94904F2A7

VISTO il decreto Sindacale concernente l'individuazione e la nomina del Responsabile Servizio Tecnico – Urbanistico per l'anno 2025;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 25 del 05/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio triennale di previsione 2025/2027 ed il DUP;

RICHIAMATA deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 12/09/2023 avente ad oggetto "recupero e sviluppo patrimonio immobiliare esistente finalizzato alla fruizione turistica e miglioramento qualitativo del territorio - adeguamento per l'accoglienza turistica per l'associazione borghi più belli d'Italia" inserendo l'approvazione del solo progetto di restauro vecchio asilo nella fase definitiva";

RICHIAMATI i provvedimenti adottati dal Responsabile del Servizio Tecnico per addivenire alla progettazione dell'opera di cui trattasi ed in particolare:

- Det. 41 del 27/05/2022 di incarico all'Arch. PRINA CERAI Laura per la progettazione;
- Det. 48 del 28/05/2024 di incarico al P.I. AIMONE Stefano per la progettazione;
- Det. 137 del 28/10/2025 di affidamento dei lavori alla ditta ISI Costruzioni Generali, ed approvazione del Q.E. rimodulato, dove tra l'altro trovano coperture le spese tecniche per impianti speciali, ed in particolare la direzione lavori, contabilità fino al CRE dell'impianto elettrico;

RITENUTO con il presente provvedimento affidare l'incarico per la prestazione di cui trattasi e conseguentemente perfezionare l'impegno di spesa già assunto con determinazione 137/2025 al cap. 8530/10/1 impegno 149/2025;

RICHIAMATI l'art. 192 del D.lgs 267/200 e smi e l'art. 17 del D.lgs 36/2023 ed in particolare il comma 2 che prevede, per gli affidamenti diretti art. 50 comma 1 D.lgs 36/2023 si assuma all'interno del provvedimento di affidamento anche l'atto di decisione a contrarre individuando l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta;

RITENUTO che il presente provvedimento contenga tutti i dati e i riferimenti legislativi richiesti dalla sopra citata legislazione;

VISTI la legge 21/06/2022 n. 78, il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ed in particolare il libro I parte I articoli dal 48 al 50;

RICHIAMATA l'art. 1 comma 450 - della Legge N. 296/2006, così come modificato dall'art. 1 – comma 130 della Legge 30/12/2018 N. 145 (legge di bilancio 2019), secondo cui le Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. lgs. 30/3/2001 N. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5/10/2010, N. 207;

RICHIAMATO l'art. 18 del D.lgs 36/2023 relativo al contratto e sua stipulazione ed in particolare il comma 1 "per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi

elettronici di recapito certificato qualificato;

DATO atto che, per l'affidamento del presente *servizio*, si adottano i principi previsti dal D.Lgs 36/2023 ed in particolare gli articoli: n. 1 di applicazione del principio di risultato, n. 2 di applicazione del principio di fiducia, n. 5 di applicazione dei principi di buona fede e di tutela dell'affidamento;

VISTO il preventivo rimesso dal P.I. Stefano Aimone, da cui si rileva che il costo ammonta ad Euro 1.500,00 oltre a contributo cassa Periti Industriali ed IVA al 22% e quindi per complessivi Euro 1.921,50;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di affidare al P.I. Stefano AIMONE l'incarico di cui alla premessa da espletare secondo il progetto già approvato e coordinandosi con l'Arch. Laura PRINA CERAI;
- 2) Di impegnare a favore di P.I. Stefano AIMONE con studio in VIVERONE, Via Castello 6 (Cod. Fisc./P.IVA 02398080024) l'importo di €. 1.500,00 (contributo cassa Periti Edili del 5% ed I.V.A. del 22 % esclusi) per direzione lavori, contabilità fino al CRE della parte di impiantistica elettrica nell'ambito dei lavori di recupero e restauro dell'ex asilo per la riconversione a ristorante;
- 3) Di dare atto che alla spesa di € 1.921,50 (IVA inclusa) si farà fronte con i fondi stanziati nel bilancio 2025 alla seguente imputazione:

- **Cap 8530/10/1**

Impegno 149/2025

- 4) Di fare salvi i disposti di cui agli artt. 163 e 191 del D.Lgs 267/2000;
- 5) Di attestare, per quanto di competenza, che è stata preventivamente accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione con i relativi stanziamenti di Bilancio, con le regole di Finanza Pubblica e la programmazione dei flussi di cassa, ai sensi dell'art. 9 - comma 1 - lettera a - punto 2 - del D.L. 17/2009 N. 78, convertito con modificazioni in Legge 3/8/2009 N. 102;
- 6) Di dare atto che a carico della ditta è stato acquisito il DURC Documento Unico Regolarità Contributiva;
- 7) Di dare atto che, in adempimento agli obblighi previsti dalla normativa anticorruzione ed ai sensi dell'art. 1, comma 2, del codice di Comportamento del Comune di Rosazza, i soggetti di cui all'art. 2, comma 3, del D.P.R. 62/2013 (collaboratori e consulenti, titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, collaboratori di imprese fornitrice di beni o servizi e che realizzano opere in favore delle amministrazioni) potranno estrarre copia del codice di Comportamento dal sito istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, Disposizioni generali, Atti generali;
- 8) Di dare atto che sono stati eseguiti gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/8/2010, N. 136 e successive modifiche;
- 9) Di dare atto che la presente determinazione, in virtù dell'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, deve intendersi esecutiva;
- 10) Di trasmettere la presente al professionista incaricato, all'Arch. Prina Cerai Laura e all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom. Raffaello Comerro

Firmato Digitalmente

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Rosazza.