

COMUNE DI VALPERGA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SERVIZIO
SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE -
PATRIMONIO

N. 124 del 14/04/2026

OGGETTO :

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO E REGOLARIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORE IMMOBILI COMUNALI ALLA TUV AUSTRIA ITALIA S.P.A. - PERIODO 2025/2027 - CIG BB319082EF

L'anno duemilaventisei addì quattordici del mese di aprile nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio,
svolto preliminarmente ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. il controllo di regolarità amministrativa del presente atto

adotta la seguente determinazione;

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO E REGOLARIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORE IMMOBILI COMUNALI ALLA TUV AUSTRIA ITALIA S.P.A. - PERIODO 2025/2027 - CIG BB319082EF

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti gli artt. 107 e 109 - comma 2 - del TUEL n. 267/2000, recante il “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed in particolare gli artt. 4 e 17;

Visto il vigente “Regolamento comunale sull’ Ordinamento Generale degli Uffici e dei servizi” (ROUS), approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 31/10/2019;

Visto il Decreto del Sindaco, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del settore;

Visto lo Statuto approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 16/07/2004;

Viste le disposizioni contenute agli artt. 184 e 191 del TUEL 267/2000 relative alle liquidazioni delle spese ed alle regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese;

Visto il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26/09/2017;

Richiamati i seguenti atti :

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 05/07/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2026/2028 e successiva deliberazione n. 32 del 20/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 20/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- deliberazione della giunta comunale n. 2 del 10/01/2026 ad oggetto “Approvazione del piano esecutivo di gestione semplificato (PEG) per il periodo 2026-2028”;
- deliberazione della giunta comunale n. 30 del 29/03/2025 ad oggetto: “Approvazione piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025/2027”.

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, rilasciato dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell’art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Premesso che;

- è necessario affidare il servizio di verifica periodica degli impianti ascensore installati presso la sede municipale e presso la scuola secondaria di primo grado “A. Arnulfi”, come previsto dall’art. 13 del D.P.R. 162/99, verifica da effettuarsi ogni due anni;
- individuata la ditta TUV Austria Italia S.p.A. con sede legale in Via del Commercio, 6/A – 60030 Monte Roberto (AN), C.F. e P.IVA 01055750333, la quale con preventivo pervenuto in data 31.03.2026 ed acquisito al n. 2574 di protocollo, si è dichiarata disponibile ad effettuare la verifica biennale degli impianti ascensore della sede municipale (matricola 03/01287 – TM 2045) e della scuola secondaria di primo grado “A. Arnulfi” (matricola 07/01287 – TM 2126) per il prezzo di € 110,00 per ogni impianto, oltre I.V.A. al 22%;

Richiamata la determinazione n. 102 del 27.05.2021 del Settore LL.PP. – Urbanistica per l'affidamento del *Servizio di verifica periodica degli impianti ascensore immobili comunali - anni 2021-2023*;

Dato atto che, la verifica biennale relativa all'annualità 2025 è stata regolarmente eseguita dal soggetto abilitato al fine di garantire l'incolumità degli utenti e la continuità del servizio, in conformità agli obblighi di sicurezza previsti dal D.P.R. 162/1999;

Considerata la necessità di procedere alla regolarizzazione contabile della suddetta prestazione già resa, nonché di programmare la successiva verifica obbligatoria prevista per l'anno 2027, al fine di garantire un'adeguata pianificazione finanziaria ed evitare soluzioni di continuità nell'esercizio delle funzioni di controllo sulla sicurezza degli impianti;

Dato atto che la ditta TUV Austria Italia S.p.A. è ditta di comprovate esperienze pregresse anche per servizi analoghi svolti per questa Amministrazione;

Considerato che per il presente affidamento, il cui importo è:

- inferiore ad euro 140.000,00, si può ricorrere all'affidamento diretto ex art. 50 comma 1, lett. b) D.lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più preventivi;
- inferiore ad euro 5.000,00, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione, ex art. 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023;
- inferiore ad euro 5.000,00, si può derogare all'approvvigionamento tramite strumenti telematici, ex art. 1 comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1 comma 502 della legge 28.12.2015 n. 208 (legge di stabilità 2016) e dall'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019);

Accertato allo scopo che:

- l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che: “In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”;
- per gli enti locali, la determinazione a contrarre è disciplinata dall'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - oggetto: servizio di verifica periodica biennale ascensori presso la sede municipale e la scuola secondaria di primo grado;
 - importo del contratto: € 110,00 oltre IVA 22% ad impianto per ogni annualità (€ 440,00 oltre IVA 22%);
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

- clausole ritenute essenziali: la modalità di scelta del contraente, ammessa dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base, sono quelle precedentemente espresse;

Vista la regolarità della procedura;

Dato atto che sono stati verificati i requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 tramite consultazione delle banche dati disponibili (FVOE 2.0) e/o acquisizione di autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000;

Visto il DURC regolare della ditta, Protocollo INAIL_52503384, con scadenza validità il 22.05.2026, acquisito sulla piattaforma di verifica online dall'ente;

Dato atto che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro si applicano le indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente del 18/06/2025 che prevede, la possibilità di acquisire il CIG utilizzando, oltre alle piattaforme di approvvigionamento digitale (PAD), anche l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità (ANAC);

Dato altresì atto che in forza della suddetta disposizione è stato acquisito il seguente numero di **CIG BB319082EF** tramite la piattaforma anzidetta;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Manutenzione - Patrimonio, in merito all'adozione del presente atto;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9 del D.L. n. 78 del 01.07.2009, convertito con modificazioni dalla L. n. 102 del 03.08.2009, e che l'impegno ed il conseguente pagamento risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, alla ditta TUV Austria Italia S.p.A. con sede legale in Via del Commercio, 6/A – 60030 Monte Roberto (AN), C.F. e P.IVA 01055750333, la verifica periodica degli impianti ascensore della sede municipale e della scuola secondaria di primo grado "A. Arnulfi" per gli anni 2025 e 2027, dando atto che la prestazione relativa all'anno 2025 è stata resa in via d'urgenza per garantire la sicurezza degli impianti e la validità del verbale di messa in servizio ex DPR 162/99, come da preventivo pervenuto in data 31.03.2026 ed acquisito al n. 2574 di protocollo, per l'importo per ogni singolo anno ed impianto di € 110,00 oltre I.V.A. e pertanto per l'importo totale di € 440,00 oltre I.V.A. al 22% e quindi per complessivi € 536,80;
2. di effettuare i sotto indicati impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento negli esercizi finanziari di competenza anni 2026 e 2027 del bilancio 2026/2028:

N.	CODICE DI BILANCIO	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO
3	01.05.1.103	1156/2	134,20	2026
2	04.02.1.103	1398/10	134,20	2026
3	01.05.1.103	1156/2	134,20	2027
4	04.02.1.103	1398/10	134,20	2027

3. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione resa nel corrente anno avverrà entro il 31 dicembre di ciascun anno e che i pagamenti saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dalla data di arrivo della fattura elettronica al protocollo dell'ente;
4. di dare atto il presente affidamento è disposto nel rispetto degli artt. 49 comma 6 e 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1 comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1 comma 502 della legge 28.12.2015 n. 208 (legge di stabilità 2016) e dall'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019);

5. è fatto obbligo all'affidatario, pena la nullità assoluta del presente affidamento, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.8.2010, n. 136, che qui si intende integralmente richiamato;
6. di dare atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3 del D.lgs. 36/2023, in quanto affidamento effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) dello stesso D.lgs. 36/2023;
7. di dare atto, altresì, che il contratto di affidamento sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
8. di dare atto, altresì, che ai sensi del combinato disposto dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 37 e 9 bis del D.lgs. 33/2016 gli obblighi di pubblicazione dei dati, degli atti e delle informazioni relative al presente affidamento si intendono assolti attraverso l'invio dei medesimi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) presso l'ANAC;
9. la presente determinazione è sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 3.1.2013 in riferimento all'art. 147 e segg. TUEL e legge 213/2012, e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso, decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni, ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 “azione di annullamento” e 41 “notificazione del ricorso e suoi destinatari” del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
- o in alternativa al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

Conflitto d'interessi: in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno se presente, si attesta che:

non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del comune di Valperga, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 21/04/2023;

non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Valperga.

VALPERGA 14/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

firmato digitalmente

Arch. Gustavo Martino GAMERRO
