

Spett.le  
**Comune di Valperga**  
 Via Matteotti, 19  
 Valperga (TO) 10087

Alla c.a. UFFICIO TECNICO

**TUV AUSTRIA ITALIA S.p.A.**  
 C.F. - P. IVA IT01055750333  
 Cap. Soc. i.v. € 400.000,00  
 Società a socio unico,  
 soggetta a controllo e  
 coordinamento di:  
 TÜV AUSTRIA HOLDING AG  
 Deutschstrasse 10,  
 A-1230, Vienna, Austria

**Sede legale:**  
 Via del Commercio, 6/A  
 60030 Monte Roberto (AN)  
 T: +39 0731 22781  
 F: +39 0731 227806  
 E: info@tuvaustritalia.com  
 tuvaustritalia@pec.it  
 www.tuvaustritalia.com  
 Codice Sdl M5UXCR1

TÜV®

Piacenza, 31-03-2026

Offerta 41-F-26000371 - Divisione Ascensori

**OGGETTO: Verifica periodica biennale ascensori secondo D.P.R. 162/99 e s.m.i. - anno 2025-2027**

Come da accordi intercorsi Vi sottoponiamo la ns. migliore offerta per l'esecuzione dei lavori di seguito descritti.

**1. Descrizione lavori**

Matricola	Num fabbrica	Descr. impianto	Indirizzo	Città
03/01287	TM 2045	Palazzo Comunale	Via Matteotti, 19	Valperga
7/01287	TM 2126	Scuola Secondaria di I grado A. Arnulfi	Piazza Pastore, 2 F.	Valperga

**2. Importo lavori**

Prezzo per l'esecuzione dei lavori così come sopra specificati, cadaun impianto (spese incluse) IVA esclusa.

Articolo	Prezzo
ASPER - Verifica periodica ai sensi del DPR 162/99	110,00 €

**3. Condizioni operative e contrattuali**

Qualora si rendessero necessarie attività supplementari rispetto a quanto descritto in offerta, Vi verranno comunicate le modalità tecniche ed economiche di prosecuzione delle stesse.

Qualora a lavori iniziati decideste unilateralmente di non dar seguito a quanto ordinato, Vi verranno comunque esposti i costi relativi alle attività già effettuate. Gli importi di cui sopra sono da intendersi comprensivi degli oneri di sicurezza.

Il proprietario è tenuto a fornire a TAI l'assistenza indispensabile della Ditta Manutentrice perché siano eseguite le ispezioni periodiche.

Il proprietario dichiara che l'impianto è regolarmente immesso sul mercato e al momento della verifica renderà disponibili i relativi documenti.

TAI programma la verifica, comunicandone la data alla ditta Manutentrice, la quale deve confermare la disponibilità propria e dell'impianto. TAI non potrà essere ritenuta responsabile di eventuale rinvio della verifica se non dipendente dalla propria programmazione.

Il proprietario si impegna ad informare TAI di eventuali modifiche costruttive intervenute successivamente all'ultima verifica periodica. In assenza di comunicazioni in merito, TAI, in sede di verifica periodica, procederà alla relativa verifica straordinaria.

TAI non potrà essere ritenuta responsabile di incidenti, danni e/o inconvenienti imputabili a mancato rispetto da parte del proprietario delle norme di sicurezza, delle modalità d'uso nonché degli eventuali rilievi di cui a verbale di verifica.

Nel caso di subentri nella proprietà e/o nell'amministrazione, il proprietario dell'impianto è tenuto a darne sollecita comunicazione a TAI. Qualora il proprietario subentrante non comunichi, nei termini di cui al punto 4, esplicita disdetta, il presente conferimento si ritiene confermato e TAI provvederà ad eseguire la verifica secondo scadenza.

Il proprietario dichiara di aver visionato e di accettare il regolamento di certificazione ispezione ASC DC02, le condizioni generali di contratto e le norme in materia di privacy, tutte disponibili sul sito [www.tuvaustriaitalia.com](http://www.tuvaustriaitalia.com) o a richiesta.

Nel caso di mancato pagamento nei termini pattuiti ai punti 2 e 3 che seguono, TAI sospende il servizio sino all'invio di copia del bonifico eseguito a saldo delle prestazioni dovute, comunicazione a cui consegue l'immediata riattivazione degli obblighi contrattuali in capo di TAI. È esclusa ogni responsabilità di TAI per la mancata o ritardata esecuzione della verifica periodica dovuta a inadempimento del proprietario nei termini indicati. Il presente incarico annulla e sostituisce ogni altro contratto precedentemente sottoscritto tra le parti; esso costituisce la totalità degli accordi tra le Parti.

Qualora la richiesta di ispezione del proprietario fosse legata ai fini dell'ottenimento di un contributo/finanziamento pubblico, sarà necessario all'atto della firma del contratto, inviare vs. comunicazione scritta, tramite mail, a TUV AUSTRIA ITALIA S.P.A., con l'indicazione degli estremi/riferimenti alla gara/bando pubblico /contributo richiesto.

Per quanto non specificato all'interno della presente offerta, si rimanda alle Condizioni Generali SQ MOD 046 allegate, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale. Le Condizioni Generali si intendono accettate con la sottoscrizione dell'offerta e/o con l'emissione di Vs. relativo ordine.

Qualora la Vs. richiesta di ispezione fosse legata ai fini dell'ottenimento di un contributo/finanziamento pubblico, sarà necessario all'atto dell'ordine, inviare vs. comunicazione scritta, tramite mail, a TUV AUSTRIA ITALIA S.P.A., con l'indicazione degli estremi/riferimenti alla gara/bando pubblico /contributo richiesto.

#### **4. Esclusioni di responsabilità**

Fermo restando le limitazioni ed esclusioni di responsabilità previste dalle Condizioni Generali, con l'accettazione della presente offerta e/o formalizzazione di relativo ordine richiamante la stessa offerta, il Cliente accetta espressamente l'esclusione di ogni responsabilità illimitata in capo a TUV AUSTRIA ITALIA ed a eventuali suoi incaricati per l'esecuzione dei lavori. Il Cliente altresì accetta che eventuali responsabilità di TUV AUSTRIA ITALIA dovranno inderogabilmente essere limitate ai massimali assicurativi previsti dalle polizze in corso di TUV AUSTRIA ITALIA ed è espressamente esclusa ogni altra forma di responsabilità di TUV AUSTRIA ITALIA (a titolo esemplificativo e non esaustivo per danni indiretti, consequenziali, mancato guadagno, etc). diversa da quella disciplinata in tale offerta o dalle Condizioni Generali.

#### **5. Condizioni commerciali**

##### Fatturazione e modalità di pagamento

La fatturazione sarà effettuata in funzione allo stato avanzamento lavori.

Il pagamento delle fatture sarà B.B. 30 GG. D.F.F.M..

TAI ha facoltà di adeguare il prezzo secondo le variazioni di mercato entro un valore compreso tra il 5% del prezzo sopra indicato e la media dell'incremento ISTAT registrato nel biennio precedente.

Nel caso la verifica non potesse essere completata nel giorno previsto per cause non dipendenti da TAI, ad es. per l'assenza del personale incaricato della manutenzione o per impedimenti all'accesso all'impianto, con conseguente necessità di ritorno per il completamento della verifica, TAI si riserva di addebitare il costo della verifica periodica sopra indicato.

In caso di ritardato pagamento del Committente, sono dovuti gli interessi moratori decorrenti dalla data di scadenza della relativa fattura di vendita e sino al saldo in conformità agli artt. 4 e 5 del D.lgs. n. 231/2002). Altresì, ai sensi di quanto disposto dai commi 1 e 2 dell'art. 6 del D.lgs. n. 231/2002 e dell'art. 33 Codice del Consumo, il Committente sarà tenuto a rimborsare i costi e gli onorari sostenuti da TUV AUSTRIA ITALIA per l'eventuale attività di recupero del credito nella misura del 15% dell'importo delle fatture insolute e comunque in una somma non inferiore a € 40,00.

##### Avvio attività

Per dare avvio all'attività offerta sarà necessario inviare:

- Vs. ordine completo di accettazione della presente o copia della presente sottoscritta per accettazione;
- Documento Privacy (SQ MOD 048) sottoscritto.

##### Programma lavori

Inizio lavori e/o date degli incontri: da programmarsi con almeno 10 (dieci) gg. lavorativi di preavviso.

Consegna: da definirsi in funzione all'andamento dei lavori.

##### Validità

La presente offerta ha validità di 60 (sessanta) gg.

##### Foro Competente

Per ogni controversia sarà competente esclusivamente il Foro di Ancona. In caso di ricorsi, reclami o contenziosi è disponibile a richiesta la relativa procedura SQ M 009, pubblicata anche sul sito internet [www.tuvaustriaitalia.com](http://www.tuvaustriaitalia.com).

Confermandoci a Vs. disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento, cogliamo l'occasione per porgere, cordiali saluti.

TUV AUSTRIA ITALIA S.p.A.

*Marcella Pozzi*  
Divisione Commerciale  
Marcella Pozzi

**Per accettazione**

Data	Nome - Cognome - Qualifica Firmatario	Firma	Timbro
_____	_____	_____	_____

*Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 c.c., con la sottoscrizione della presente accettate espressamente le clausole di cui ai precedenti paragrafi 1) Descrizione lavori; 2) Importo lavori; 3) Condizioni operative e contrattuali; 4) esclusioni di responsabilità, 5) Condizioni commerciali, nonché le seguenti clausole delle Condizioni Generali: art. 4 (esecuzione del contratto); art. 5 (termini/ritardi); art. 6 (pagamenti); art. 7 (garanzia); art. 8 (responsabilità); art. 9 (diritti di proprietà intellettuale); art. 10 (riservatezza, privacy, protezione dei dati); art. 15 (risoluzione), 16 (legge applicabile e foro competente).*

**Per accettazione**

Data	Nome - Cognome - Qualifica Firmatario	Firma	Timbro
_____	_____	_____	_____