UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO, CERONDA E CASTERNONE

(con sede in Ceres)

(Ala di Stura, Balangero, Balme, Cafasse, Cantoira, Chialamberto, Coassolo Torinese, Corio, Fiano Germagnano, Givoletto, La Cassa, Lanzo Torinese, Monastero di Lanzo, Pessinetto, Traves, Val della Torre, Vallo Torinese, Varisella)

DETERMINAZIONE
SERVIZIO TECNICO
N. 442 DEL 23/11/2026 REG.GEN

OGGETTO:

LAVORI DI RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMPIANTI IDRAULICI E DI RISCALDAMENTO PRESSO LE SEDI DELL'ENTE IN VIA MONTE ANGIOLINO N°8 A LANZO T.SE (TO) E IN FRAZIONE FE' N°2 A CERES (TO). AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA "CIE SNC DI ISOARDI DAVIDE E CHIARANDON RENATO". CIG: BDD1778D97.

L'anno duemilaventisei il giorno ventitre del mese di novembre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Dott. Alessandro BRIA BARET

Premesso che l'Unione Montana Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone è proprietaria dell'immobile denominato "Villa Maffei", adibito a sede istituzionale e uffici, sito in Fraz. Fè n. 2 a Ceres (To) e del fabbricato polifunzionale sito in Via Monte Angiolino n.8 – Lanzo Torinese;

Dato atto che si rende necessario provvedere alla riparazione e sistemazione degli impianti idraulici e di riscaldamento presso le sedi dell'Ente, nel dettaglio:

- riparazione perdita sottocentrale e sostituzione guarnizione su flessibile riscaldamento presso capannone di Lanzo T.se;
- sostituzione cartuccia miscelatore doccia presso servizi igienici della Sala Ciamarella a Lanzo T.se;
- installazione contabilizzatore di calore (compreso di cablaggio elettronico) presso nuova centrale termica di Villa Maffei a Ceres, accensione e prova funzionamento;
- opere per il miglioramento delle coclee di trasporto del cippato a Ceres;
- controllo dei lavori eseguiti;

Documento prodotto con sistema automatizzato del U.M. Valli di Lanzo, Ceronda, Casternone (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Richiamato l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 e smi che recita: *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";*

Vista la tipologia di lavori da eseguire, si è ritenuto di consultare mediante piattaforma telematica TRASPARE la Ditta "CIE SNC DI ISOARDI DAVIDE E CHIARANDON RENATO" con sede in Ciriè (TO), via San Maurizio n°54, P.I. / C.F. 12708970012, che con preventivo del 16/11/2026, prot. UMVLCC n°7142 del 16/11/2026, si è resa disponibile allo svolgimento dei lavori in oggetto per un importo pari ad € 3.035,00 oltre ad € 667,70 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 3.702,70;

Esaminata l'offerta pervenuta in relazione alle attività da svolgersi, esprime parere favorevole alla sostenibilità dei contenuti della stessa;

Dato atto:
- che il CIG assegnato è BDD1778D97;
- di aver verificato la regolarità contributiva della Ditta suddetta attraverso il documento di regolarità contributiva DURC (prot. INAIL_56663058, scadenza di validità al 27/02/2027);

Preso atto:
- della Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana n. 34 del 16/12/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il D.U.P. 2026/2028;
- della Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana n. 35 del 16/12/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- della Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana n. 3 del 14/01/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- del Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana n. 37 del 16/12/2025;
- dello Statuto dell'Ente;

Visti:
- il D.lgs. n°267 del 18/08/2000;
- il D.lgs. n°36/2023 del 31/03/2023 e smi;
- le norme nazionali e regionali per gli Enti Locali ed in materia di contratti pubblici;
- il D.lgs. n°81/2008;

Dato atto altresì di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e smi, nonché dall'art. 6/bis della Legge 241/1990;

Dato atto che con Decreto del Presidente dell'Unione Montana VLCC n°3 del 30/07/2024 veniva nominato il sottoscritto Dott. Alessandro Bria Baret Responsabile del Servizio Tecnico, C.U.C., Protezione Civile e Catasto dell'Unione Montana di Comuni delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali attribuite ai Responsabili dei servizi ed uffici ai sensi dell'art. 107 del precitato D.lgs. n° 267/00;

Richiesta l'attestazione sulla regolarità contabile e copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 151 e 153, 5° comma, del D.lgs. 267/00;

DETERMINA

1. Di recepire integralmente quanto esposto nella premessa del presente atto.
2. Di dare atto che, che si rende necessario provvedere alla riparazione e sistemazione degli impianti idraulici e di riscaldamento presso le sedi dell'Ente, nel dettaglio:
   - riparazione perdita sottocentrale e sostituzione guarnizione su flessibile riscaldamento presso capannone di Lanzo T.se;
   - sostituzione cartuccia miscelatore doccia presso servizi igienici della Sala Ciamarella a Lanzo T.se;
   - installazione contabilizzatore di calore (compreso di cablaggio elettronico) presso nuova centrale termica di Villa Maffei a Ceres, accensione e prova funzionamento;
   - opere per il miglioramento delle coclee di trasporto del cippato a Ceres;
   - controllo dei lavori eseguiti.
3. Di approvare l'offerta, come descritta in premessa, della ditta "CIE SNC DI ISOARDI DAVIDE E CHIARANDON RENATO" con sede in Ciriè (TO), via San Maurizio n°54, P.I. / C.F. 12708970012, che con preventivo del 16/11/2026, prot. UMVLCC n°7142 del 16/11/2026, si è resa disponibile allo svolgimento dei lavori in oggetto per un importo pari ad € 3.035,00 oltre ad € 667,70 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 3.702,70.
4. Di rilevare che, in base all'offerta anzidetta, per l'esecuzione dei lavori è stato offerto un corrispettivo pari ad € 3.035,00 oltre ad € 667,70 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 3.702,70, ritenuto congruo e rispondente alle necessità.
5. Di precisare che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 e smi.
6. Di rilevare che il Codice identificativo di Gara (CIG) è il seguente: BDD1778D97.
7. Di aver verificato la regolarità contributiva DURC della Ditta suddetta.
8. Di stabilire che si procede alla stipula dell'obbligazione ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023 e smi, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
9. Di impegnare in favore della Ditta "**CIE SNC DI ISOARDI DAVIDE E CHIARANDON RENATO**" con sede in Ciriè (TO), via San Maurizio n°54, P.I. / C.F. 12708970012, la somma di **€ 3.702,70** al Bilancio dell'Ente, corrente esercizio, nel seguente modo:
   - **€ 3.172,00** al cap. 470/2/2, cod. 01.05.1, denominato "SEDI UNIIONE VLCC - PRESTAZIONE DI SERVIZI - MANUTENZIONE (MANUT. IMPIANTI ELET - RISCALD- ESTINTORI- ECC.)";
   - **€ 530,70** al cap. 470/6/2, cod. 01.05.1, denominato "FABBRICATO POLIFUNZIONALE LANZO T.SE MANUTENZIONE LOCALI".
10. Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".
11. Di dare atto che a norma dell'art. 8 della Legge 241/90 e dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e smi, il RUP è il sottoscritto Dott. Alessandro Bria Baret, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione Montana VLCC.
12. Di rilevare che l'affidamento di cui trattasi è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.136/2010 e smi.
13. Di evidenziare che l'affidatario è tenuto al rispetto delle norme contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici dell'Unione Montana di cui al D.P.R. 62/2013.

Documento prodotto con sistema automatizzato del U.M. Valli di Lanzo, Ceronda, Casternone (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

14. Di dare atto il perfezionamento delle obbligazioni (esigibilità) è prevista nell'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.
15. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267.
16. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
Dott. Alessandro BRIA BARET

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BDD1778D97	AREA TECNICA	2026	470	01051	470	2	2	U.1.03.02.09.004	3.172,00
BDD1778D97	AREA TECNICA	2026	471	01051	470	6	2	U.1.03.02.09.008	530,70

Documento prodotto con sistema automatizzato del U.M. Valli di Lanzo, Ceronda, Casternone (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line