



## COMUNE DI POLINAGO

Provincia di Modena

### DETERMINAZIONE N° 260 del 11/10/2025

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLE CENTRALI TERMICHE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT E DEL POLO SCOLASTICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE , ALLA CENTRALE TERMICA DEL MUNICIPIO E INCARICO TERZO RESPONSABILE: AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Premesso:**

- che nell'anno 2025 si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria delle centrali termiche presso gli edifici comunali quali Palazzetto dello sport, Polo scolastico e Municipio;
- che per le suddette centrali termiche occorre rivedere il contratto di manutenzione e deve essere individuata la figura del Terzo responsabile;

**Ritenuto** pertanto individuare urgentemente un soggetto esterno che sia in grado di avviare ed intervenire tempestivamente sulle caldaie di competenza Comunale con intervento immediato successivo alla chiamata dell'Ufficio tecnico Comunale;

**Preso atto** che con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico (MEPA), da 1.000 euro a 5.000 euro per l'acquisto di beni e servizi.

**Tenuto conto** poi che, con delibera n.582 del 13 dicembre 2023, il consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, d'intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e con AGID, approva il comunicato che stabilisce l'acquisizione del CIG, per procedure assoggettate al decreto legislativo n.36/2023, pubblicate a partire dal 01/01/2024 attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperatività con servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);

**Dato atto** che, per gli affidamenti al di sotto dei 5.000,00 euro, l'Autorità nazionale anticorruzione ammette l'utilizzo in deroga, dell'interfaccia web per gli appalti e i contratti pubblici messo a disposizione della piattaforma Anac;

**Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i approvato e pubblicato in G.U. il 31/03/2023;

**Visto** l'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi o per affidamento di lavori di importo inferiore a 140.000,00 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici;

**Richiamato** l'art. 50 del D. Lgs 36/2023 "procedure di affidamento" il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori, servizi e forniture con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Sentita** la Ditta Frignano Calor di Gianoli Corrado, con sede in Polinago Via dell'Artigianato n. 8, P.IVA 03853730368 - C.F. GNLCRD74S07G789R, la quale si è resa disponibile ad eseguire la manutenzione ordinaria delle centrali termiche, nr.2 caldaie superiori a 350 kw, dell'immobile comunale Palazzetto dello sport, nr.1 centrale termica kw 216/260 del Polo scolastico e e nr.1 caldaia kw 60 del Municipio, in tempi immediati dalla chiamata e si è reso disponibile ad accettare l'incarico di Terzo Responsabile, al prezzo complessivo di € 3.600,00 (iva esclusa), come da proposta di contratto acquisita agli atti;

**Considerato** il preventivo presentato congruo con le lavorazioni emerse da una prima indagine le quali risultano necessarie per il funzionamento delle caldaie succitate, così come integrato con atto disciplinare che meglio precisa le modalità di intervento;

**Accertata** la regolarità contributiva della Ditta Frignano Calor di Gianoli Corrado tramite DURC Protocollo INAIL\_49934185 del 11/07/2025 con scadenza validità 08/11/2025;

**Ritenuto** provvedere al relativo impegno di spesa per consentire le manutenzioni ordinarie delle caldaie Comunali poste nel Palazzetto dello sport, nel Polo scolastico e nel Municipio oltre all'affidamento dell'incarico;

**Viste** le deliberazioni:

- ✓ di Consiglio Comunale n. 8 del 26/02/2025 con la quale è stato approvato il Dups 2025/2027;
- ✓ di Giunta Comunale n. 21 del 19/04/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025 e pluriennale 2025-2027 nell'ambito del quale sono stati definiti gli obiettivi nonché il budget di riferimento per ogni Servizio;
- ✓ di Consiglio Comunale n. 9 del 26/02/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

**Visti:**

- il T.U. sull'ordinamento delle leggi degli enti locali (D.LGS 267/2000 e s.m. e i.);
- il D. Lgs 50/2016 e s.m. e i.;
- il vigente Regolamento comunale per l'acquisizione di servizi e forniture in economia;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 24/05/2025 con la quale si nomina il Sindaco Magnani Ing. Simona in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico;

## **D E T E R M I N A**

1. Di procedere con il presente atto, ad affidare alla Ditta Frignano Calor di Gianoli Corrado, con sede in Polinago Via dell'Artigianato n. 8, P.IVA 03853730368 - C.F. GNLCRD74S07G789R, il servizio di manutenzione ordinaria delle caldaie poste nel Palazzetto dello sport, nel Polo scolastico, nel Municipio e di procedere con l'affidamento dell'incarico del Terzo Responsabile, per un importo di € 3.600,00 oltre ad IVA 22% per € 792,00 per un totale di € 4.392,00 (**CIG n. B89730E854**);
2. Di impegnare la spesa di € 4.392,00 al capitolo 2010502014310 del Bilancio di previsione in corso;
3. Di indicare che il pagamento della somma di cui al punto precedente avverrà nell'anno 2025.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Firmato digitalmente  
Ing Magnani Simona

Polinago, addì **11/10/2025**

---

Il presente atto è stato inserito nel registro annuale delle determinazioni il 11/10/2025

La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo

Polinago, addì **24/10/2025**

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI** Madrigali  
Simona