



COMUNE DI POLINAGO

Provincia di Modena

DETERMINAZIONE N° 263 del 18/10/2025

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA SAN MARTINO LOC. CASSANO E VIA PALAVEGGIO LOC. CEPPATELLA INTERESSATE DA MOVIMENTI FRANOSI TRAMITE OPERE DI CONSOLIDAMENTO E REGIMAZIONE DELLE ACQUE - CUP N. F97H23001940001:
AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA LAVORI DI VARIANTE NON SOSTANZIALE ART 120 D.LGS 36/2023**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- con l'ordinanza n. 13 del 31/10/2023 il commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ha disciplinato le modalità mediante le quali provvedere, in esito alla ricognizione degli interventi di ricostruzione, al ripristino dei danni subiti e ha disciplinato il sistema di erogazione dei finanziamenti inseriti nel piano degli interventi di messa in sicurezza e ripristino della viabilità delle infrastrutture stradali, nei quali è compreso l'intervento di "messa in sicurezza di Via San Martino loc. Cassano e Via Palaveggio loc. Ceppatella interessate da movimenti franosi tramite opere di consolidamento e regimazione delle acque" dell'importo complessivo di € 210.000,00 codice CUP n. **F97H23001940001**;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 07/03/2024 si approvava il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo relativo all'intervento di lavori di "messa in sicurezza di Via San Martino loc. Cassano e Via Palaveggio loc. Ceppatella interessate da movimenti franosi tramite opere di consolidamento e regimazione delle acque" dell'importo complessivo di € 210.000,00 (IVA inclusa);

Vista:

- la Determinazione n. 258 del 15/11/2023 con la quale si affidava il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e di contabilità finale al Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, con sede in Castelnuovo Rangone (MO) Via L. Pirandello n. 16, P.Iva 03897960369, per un importo complessivo del servizio di 21.540,52 (CIG N. **Z4D3D3FE96**);
- con Determinazione n. 104 del 12/04/2024 si affidava direttamente alla Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n 1, C.F./P.Iva 03062160365,

l'esecuzione dei lavori per "messa in sicurezza di Via San Martino loc. Cassano e Via Palaveggio loc. Ceppatella interessate da movimenti franosi tramite opere di consolidamento e regimazione delle acque" per un importo complessivo di € 147.862,73 di cui € 2.839,80 per oneri della sicurezza ed € 52.323,51 per costi della mano d'opera, oltre a € 32.529,80 per iva al 22% per un totale di € 180.392,53 (CIG N. **B139AA3437**);

Richiamata:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 74 del 22/10/2024 con la quale è stata approvata la variante al progetto definitivo-esecutivo, redatto dal Dr. Geologo Paganelli Silvio relativo all'intervento di lavori di "messa in sicurezza di Via San Martino loc. Cassano e Via Palaveggio loc. Ceppatella interessate da movimenti franosi tramite opere di consolidamento e regimazione delle acque" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 07/03/2024 composta da computo metrico di variante, quadro economico di variante, documentazione fotografica e relazione di variante, per una somma aggiuntiva di € 62.815,18 (iva inclusa), generando così un nuovo importo complessivo di € 272.815,18;
- la Determinazione n. 304 del 15/11/2024 con la quale sono stati affidati alla ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n. 1, C.F./P.Iva 03062160365, gli ulteriori lavori di variante non sostanziale approvati in Giunta Comunale n. 74 del 22/10/2024 per un importo di € 49.722,01 oltre a € 10.938,84 per iva al 22% per un totale di € 60.660,85 (**CIG n. B447633564**);
- la Determinazione n. 286 del 09/11/2024 si integrava l'incarico di progettazione, direzione lavori e contabilità finale al Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, con sede in Castelnuovo Rangone (MO) Via L. Pirandello n. 16, P.Iva 03897960369, relativamente al servizio svolto per la variante al progetto principale, per un importo complessivo di € 1.541,59 (**CIG N. B425DDA9B7**);

Dato atto che il nuovo quadro economico rimodulato a seguito della variante al progetto generata dall'ottenimento di nuove somme risulta essere il seguente:

	DESCRIZIONE LAVORAZIONE	IMPORTO
1	Lavori affidati con Determina n. 104 del 12/04/2024	€ 145.022,93
2	Lavori di variante oggetto del presente atto	€ 49.722,01
A	Sommano lavori	€ 194.744,94
B	Oneri per la sicurezza	€ 2.839,80
C	Importo totale lavori e sicurezza (A+B)	€ 197.584,74
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D	Iva 22% sui lavori (C)	€ 43.468,64
E	Progettazione e direzione lavori (iva e oneri inclusi)	€ 23.082,11
F	Incentivi interni art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% di C)	€ 3.009,90
G	Imprevisti (iva inclusa)	€ 5.634,79
H	Quota ANAC	€ 35,00
I	Sommano (D+E+F+G+H)	€ 75.230,44
L	TOTALE PROGETTO (I+L)	€ 272.815,18

Considerato che:

- a seguito di sopralluoghi della direzione lavori si è notato come gli eventi meteorologici estremi avvenuti a più riprese nel corso degli ultimi mesi abbiano creato fenomeni di erosione ai versanti su cui si è intervenuto nei lavori, tali da minare per scorrimento idrico ed infiltrazione le già iniziata bonifiche idrauliche;
- occorre pertanto necessario redigere apposita variante non sostanziale dei lavori principali che tenga conto dello stato di fatto optando per una più estesa modellazione dei versanti unita ad un aumento delle fossature superficiali con ulteriore pulizia delle cunette stradali ed un leggere ampliamento delle reti drenanti sotterranee;

- che ai sensi dell'art. 6 punto 3 dell'ordinanza n. 13/2023 è consentito l'utilizzo di economie derivanti dai ribassi d'asta per le modifiche e varianti contemplate dall'articolo 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e dall'articolo 120 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, appositamente approvate con provvedimento amministrativo, che per il presente progetto risultano ammontare ad € 5.634,79 così come indicato nell'ultimo QE approvato e sopra richiamato;

Vista la variante non sostanziale per imprevisti accorsi durante l'esecuzione dei lavori principali, redatta dal progettista nonché direttore lavori Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo conservata agli atti dell'Ufficio tecnico con prot. n. 2711 del 29/09/2025 dell'importo complessivo di € 5.603,69 così suddiviso:

IMPORTO LAVORI DI VARIANTE non sostanziale	€ 4.173,19
Iva 22% sui lavori di variante	€ 918,10
Progettazione e DL lavori di variante (cassa 4% inclusa)	€ 420,00
Iva 22% sulla progettazione	€ 92,40
 TOTALE	€ 5.603,69

Dato atto che l'importo della variante pari ad € 5.091,29 (iva 22% inclusa) essendo inferiore al 15% dell'importo dei lavori affidati con Determinazione n. 104 del 12/04/2024, in base all'art. 120 comma 3 del D.Lgs 36/2023 e s.m.e.i., si configura come variante non sostanziale;

Ritenuto pertanto, in quanto trattasi di lavori complementari a quelli principali approvati con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 07/03/2024, affidare i lavori di variante alla Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n. 1, C.F./P.Iva 03062160365, in quanto già affidataria dei lavori principali e quindi già presenti sul posto, tramite procedura di affidamento diretto sulla piattaforma telematica SATER della Regione Emilia-Romagna, per un importo di € 4.173,19 oltre € 918,10 per iva al 22% per un importo complessivo di € 5.091,29;

Dato atto che trattandosi di intervento avente importo compreso inferiore a € 5.000 per l'acquisizione del CIG si procederà sul sistema informatico Sater della Regione Emilia-Romagna tramite acquisizione diretta da parte della Stazione Appaltante tramite la funzionalità affidamenti diretti senza negoziazione;

Visto che il codice CIG acquisito sul portale Sater alla procedura n. PI457084-25 è il n. **B8A2001139**;

Accertata la regolarità contributiva della Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc attraverso il DURC protocollo INAIL 50727732 del 20/09/2025 con scadenza validità il 18/01/2026;

Ritenuto altresì impegnare a favore del Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, con sede in Castelnuovo Rangone (MO) Via L. Pirandello n. 16, P.Iva 03897960369, la somma di € 420,00 relativo al servizio di progettazione e direzione lavori dei lavori relativi alla presente variante (cassa previdenziale 4% inclusa) oltre iva, per un importo complessivo di € 512,40 acquisendo direttamente il CIG sulla piattaforma telematica Sater con n. **B8A20A36E7** procedura n. PI457102-25;

Rilevato che in relazione alla presente variante non sostanziale ai sensi dell'art. 120 D.Lgs 36/2023 il quadro economico complessivo dell'intervento viene così rimodulato:

	DESCRIZIONE LAVORAZIONE	IMPORTO
1	Lavori affidati con Determina n. 104 del 12/04/2024	€ 145.022,93
2	Lavori di variante Determina n. 304 del 15/11/2024	€ 49.722,01
3	Lavori di variante non sostanziale art. 120 D.Lgs 36/2023	€ 4.173,19
A	Sommano lavori (1+2+3)	€ 198.918,13
B	Oneri per la sicurezza	€ 2.839,80

C	Importo totale lavori e sicurezza (A+B)	€ 201.757,93
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D	Iva 22% sui lavori (C)	€ 44.386,74
E	Progettazione e direzione lavori (iva e oneri inclusi)	€ 23.082,11
F	Integrazione Prog. e DL variante non sostanziale	€ 512,40
G	Incentivi interni art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% di C)	€ 3.009,90
H	Economie	€ 31,09
I	Quota ANAC	€ 35,00
L	Sommano (D+E+F+G+H+I)	€ 71.057,25
M	TOTALE PROGETTO (C+L)	€ 272.815,18

Visti:

- il T.U. sull'ordinamento delle leggi degli enti locali (D.LGS 267/2000 e s.m. e i.)
- il D.Lgs 36/2023 s.m. e i.;
- il vigente regolamento comunale per l'esecuzione lavori in economia

Viste le deliberazioni:

- ✓ di Consiglio Comunale n. 9 del 26/02/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio 2025 - 2027 e i relativi allegati;
- ✓ di Giunta Comunale n. 21 del 19/04/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025 e pluriennale 2025 - 2027 nell'ambito del quale sono stati definiti gli obiettivi nonché il budget di riferimento per ogni Servizio;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 24/05/2025 con la quale si nomina il Sindaco Magnani Ing. Simona in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico;

DETERMINA

- 1) Di approvare la perizia di variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023 dal progettista nonché direttore lavori Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, ed archiviata agli atti con prot. n. 2711 del 29/09/2025, relativa ad ulteriore lavori emersi a seguito di circostanze sopravvenute durante la fase terminale dei lavori durante i quali si è reso necessario provvedere alla modellazione dei versanti unita ad un aumento delle fossature superficiali con ulteriore pulizia delle cunette stradali ed un leggere ampliamento delle reti drenanti sotterranee, la cui realizzazione è quantificata in un importo di € 4.173,19 (iva 22% inclusa), somma che essendo inferiore al 15% dell'importo dei lavori affidati con Determinazione n. 104 del 12/04/2024, in base all'art. 120 comma 3 del D.Lgs 36/2023 e s.m.e.i., si configura come variante non sostanziale;
- 2) Di affidare alla ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n. 1, C.F./P.Iva 03062160365, in quanto già presente sul posto gli ulteriori lavori di variante non sostanziale indicati nella perizia conservata agli atti dell'Ufficio tecnico e redatta secondo le disposizioni dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023, per un importo di € 4.173,19 oltre a € 918,10 per iva al 22% per un totale di € 5.091,29 (**CIG n. B8A2001139**);
- 3) Di dare atto che il nuovo quadro economico a seguito di variante non sostanziale ai sensi dell'art. 120 D.Lgs 36/2023 il quadro economico complessivo dell'intervento viene così rimodulato:

	DESCRIZIONE LAVORAZIONE	IMPORTO
1	Lavori affidati con Determina n. 104 del 12/04/2024	€ 145.022,93

2	Lavori di variante Determina n. 304 del 15/11/2024	€ 49.722,01
3	Lavori di variante non sostanziale art. 120 D.Lgs 36/2023	€ 4.173,19
A	Sommano lavori (1+2+3)	€ 198.918,13
B	Oneri per la sicurezza	€ 2.839,80
C	Importo totale lavori e sicurezza (A+B)	€ 201.757,93
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D	Iva 22% sui lavori (C)	€ 44.386,74
E	Progettazione e direzione lavori (iva e oneri inclusi)	€ 23.082,11
F	Integrazione Prog. e DL variante non sostanziale	€ 512,40
G	Incentivi interni art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% di C)	€ 3.009,90
H	Economie	€ 31,09
I	Quota ANAC	€ 35,00
L	Sommano (D+E+F+G+H+I)	€ 71.057,25
M	TOTALE PROGETTO (C+L)	€ 272.815,18

- 4) Di affidare direttamente al Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, con sede in Castelnuovo Rangone (MO) Via L. Pirandello n. 16, P.Iva 03897960369, l'integrazione del servizio di progettazione, direzione lavori e contabilità dei lavori relativi alla variante non sostanziale per un importo di € 420,00 (cassa previdenziale 4% inclusa) oltre € 92,40 per iva al 22%, per un importo complessivo di € 512,40 (**CIG n. B8A20A36E7**);
- 5) Di impegnare l'importo di € 5.603,69 sul capitolo n. 2100502015770 del corrente bilancio di previsione;
- 6) Di dare atto che il codice CUP associato al progetto è il n. **F97H23001940001**;
- 7) Di dare atto l'intervento di "messa in sicurezza di Via San Martino loc. Cassano e Via Palaveggio loc. Ceppatella interessate da movimenti franosi tramite opere di consolidamento e regimazione delle acque" dell'importo complessivo di € 272.815,18 è finanziato dall'ordinanza n. 13 del 31/10/2023 e con successiva ordinanza n. 33/2024 del commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;
- 8) Di dare atto che la presente Determinazione ha valore di contratto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO**

Firmato digitalmente
Ing Magnani Simona

Polinago, addì **18/10/2025**

Il presente atto è stato inserito nel registro annuale delle determinazioni il 18/10/2025

La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo

Polinago, addì **24/10/2025**

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI** Madrigali
Simona